Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» августа 2017г.

Заказчик Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Усть-Каменогорска "Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск, Казахстан, 72

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии 29.08.2017 Товарищество с ограниченной ответственностью "РЕМДОР" директор Камзинов Бауыржан Мырзагелдинович, Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск,Авроры,60/10,60/11,60/12,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 31 августа 2017 г. ТОО "УКТехЭкспертиза" Тойкенов Саят Ерланович, Аттестат № KZ05VJE00012620 от 14.08.2015 года.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту___нет_____

_____,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Средний ремонт пр. Независимости на участке ул. Гоголя до ТД «Валентина»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) смета от 14 апреля 2017 г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Государственное учреждение "Отделжилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Усть-Каменогорска";

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2017 года;

(месяц, год)

окончание работ август 2017 года;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства____ месяца;

фактически 3 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Слой выравнивающий из асфальтобетонной смеси. Устройство с применением укладчиков асфальтобетона	т смеси	652		652	
Покрытия толщиной 5 см из горячих асфальтобетонных смесей щебеночно-мастичные. Устройство	м2 покрытия	13600		13600	

Поднятие колодцев без замены люковых конструкции	шт	4		4	
Поднятие колодцев с заменой люковых конструкции	шт	4		4	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,

электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 63471,368 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 62625,300 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0,000 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 62775,083 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 62624,800 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0,000 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Средний ремонт пр. Независимости на участке ул. Гоголя до ТД «Валентина»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

Руководитель Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Усть-Каменогорска"

Жаксылыков А.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор:

Эксперт ТОО "УКТехЭкспертиза"

Тойкенов С.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор

Нет

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО "РЕМДОР"

Камзинов Б.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Зав. сектором БиАД Султанов Б.Р.

Форма КС-3

Заказчик:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Усть-Каменогорска"
Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск, Казахстан, 27
БИН 050140000903
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ06070103KSN1816000
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"

Исполнитель:
Товарищество с ограниченной ответственностью "РЕМДОР"
Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск, Авроры, 60/10,60/11,60/12
БИН/ИИН 000240002984
БИК KCJBKZKX
ИИК KZ158560000000049581
АО "Банк ЦентрКредит"

Договор о государственных закупках работ №94 от 2017-06-01
Наименование объекта: Средний ремонт пр. Независимости на участке от ул. Гоголя до ТД Валентина
Адрес: Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
за июнь 2017г.
от 23 июня 2017 года

№ п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов и работ	Стоимость выполненных работ и затрат в текущих ценах, тыс. тенге					
		Сметная стоимость	в том числе			НДС 12 %	Всего
			строительно-монтажные работы	оборудование, мебель и инвентарь	прочие затраты		
1	2	3	4	5	6	7	8
	Выполнено в текущем месяце	49204,69821	49204,69821			5904,56379	55109,26200
	Всего по объекту с начала строительства	49204,69821	49204,69821			5904,56379	55109,26200

Заказчик:
Руководитель
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Усть-Каменогорска"

Жаксылыков А. М.

Исполнитель:
Директор
ТОО "РЕМДОР"

Камзинов Б.М.

Форма 2В

"SANA-2015". Версия 16.1 от 18.01.16 г.

Цены региона Восточно-Казахстанская обл.

Заказчик:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Усть-Каменогорска"
Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск, Казахстан, 27
БИН 050140000903
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ06070103KSN1816000
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"

Исполнитель:
Товарищество с ограниченной ответственностью "РЕМДОР"
Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск, Авроры, 60/10,60/11,60/12
БИН/ИИН 000240002984
БИК KCJBKZKX
ИИК KZ158560000000049581
АО "Банк ЦентрКредит"

Договор о государственных закупках работ №94 от 2017-06-01
Наименование объекта: Средний ремонт пр. Независимости на участке от ул. Гоголя дп ТД Валентина
Адрес: Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск

Акт №1
приемки выполненных работ за июнь 2017 года
от 23 июня 2017 года
Средний ремонт пр. Независимости на участке от ул. Гоголя до ТД Валентина

Составлена в текущих ценах на 1 кв. 2016 г.

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	12-180101-1208	Покрытия асфальтобетонные деформированные. Снятие самоходными холодными фрезами с шириной фрезерования 500-1000 мм и толщиной слоя до 70 мм *м2 покрытия*	12000	220,98 / 7,2	213,79 / 29,17	2651812 / 86371	2565441 / 349984	257885 / 59,1	0,00987 / 0,02538	118,44 / 304,560
2	41-310104-0501	Мусор строительный. Погрузка *т*	1159,2	75		86940				

3	41-020101-1010								
	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 7,5 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 10 км	1159,2	413,19		478969				
	т								
4	11-271001-0102								
	Битум жидкий. Приготовление в котлах вместимостью 15000 л без введения добавок	9,6	74975,55	759,74	719765	7294	2364	0,29	2,784
	т битума		227,3	181,07	2182	1738	60,3	0,15	1,44
5	11-270602-0901								
	Основания. Розлив вяжущих материалов	9,6	1409,83	1409,83	13534	13534	3480	–	–
	т		–	601,1	–	5771	60,3	0,58	5,568
6	12-180101-1001								
	Слой выравнивающий из асфальтобетонной смеси. Устройство с применением укладчиков асфальтобетона	575,3	18343,73	1493,49	10553038	859196	235310	0,2999	172,53071
	т смеси		273,93	418,16	157588	240567	59,1	0,299	172,01294
7	11-271001-0102								
	Битум жидкий. Приготовление в котлах вместимостью 15000 л без введения добавок	4,8	74975,55	759,74	359883	3647	1181	0,29	1,392
	т битума		227,21	181,07	1091	869	60,3	0,15	0,72
8	11-270602-0901								
	Основания. Розлив вяжущих материалов	4,8	1409,93	1409,93	6768	6768	1740	–	–
	т		–	601,1	–	2885	60,3	0,58	2,784
9	11-270602-0301								
	Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей щебеночно-мастичные. Устройство	12000	1875,07	66,59	22500864	799137	360304	0,0336	403,2
	м2 покрытия		30,24	19,56	362860	234660	60,3	0,01683	201,96
10	11-270602-0402								
	Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 11-270602-0302К=2,000;	24000	235,72	0,02	5657349	385	1172	0,00009	2,16
	м2 покрытия		0,08	–	1944	–	60,3	–	–
	Итого прямые затраты по смете				**43028922**				**701**

в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	612035
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	4255401
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	836474
- материалы, изделия и конструкции, тенге	37595576
- перевозка грузов, тенге	565909
Накладные расходы I уровня, тенге	863437
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	43892359
Накладные расходы II уровня (3,8 %), тенге	1667909
Итого, тенге	45560269
Сметная прибыль (8 %), тенге	3644822
Итого, тенге	**49205090**
С К снижения конкурса = 0,999992023670883	**49 204 698,21**
Итого в текущих ценах	**49 204 698,21**
НДС (12%)	5 904 563,79
Всего по акту с учетом НДС	**55 109 262,00**

Заказчик:
Руководитель
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Усть-Каменогорска"

_____ Жаксылыков А.М.

Технический надзор:

ТОО " УКТехЭкспертиза"

_____ Найкенов С.Е.

Исполнитель:
Директор
ТОО "РЕМДОР"

_____ Камзинов Б.М.

расценки проверены

Форма КС-3

Заказчик:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Усть-Каменогорска"
Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск, Казахстан, 27
БИН 050140000903
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ06070103KSN1816000
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"

Исполнитель:
Товарищество с ограниченной ответственностью "РЕМДОР"
Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск, Авроры, 60/10,60/11,60/12
БИН/ИИН 000240002984
БИК KCJBKZKX
ИИК KZ158560000000049581
АО "Банк ЦентрКредит"

Договор о государственных закупках работ №94 от 2017-06-01
Наименование объекта: Средний ремонт пр. Независимости на участке от ул. Гоголя до ТД Валентина
Адрес: Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
за август 2017г.
от 29 августа 2017 года

№ п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов и работ	Стоимость выполненных работ и затрат в текущих ценах, тыс. тенге				НДС 12 %	Всего
		Сметная стоимость	в том числе				
			строительно-монтажные работы	оборудование, мебель и инвентарь	прочие затраты		
1	2	3	4	5	6	7	8
	Выполнено в текущем месяце	6710,30179	6710,30179			805,23621	7515,53800
	Всего по объекту с начала строительства	55915,0000	55915,0000			6709,8000	62624,8000

Заказчик:
Руководитель
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Усть-Каменогорска"

_____ Жаксылыков А. М.

Исполнитель:
Директор
ТОО "РЕМДОР"

_____ Камзинов Б.М.

Заказчик:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Усть-Каменогорска"
Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск, Казахстан, 27
БИН 050140000903
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ06070103KSN1816000
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"

Исполнитель:
Товарищество с ограниченной ответственностью "РЕМДОР"
Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск, Авроры, 60/10,60/11,60/12
БИН/ИИН 000240002984
БИК KCJBKZKX
ИИК KZ158560000000049581
АО "Банк ЦентрКредит"

Договор о государственных закупках работ №94 от 2017-06-01
Наименование объекта: Средний ремонт пр. Независимости на участке от ул. Гоголя дп ТД Валентина
Адрес: Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск

Акт №2
приемки выполненных работ за август 2017 года
от 29 августа 2017 года
Средний ремонт пр. Независимости на участке от ул. Гоголя до ТД Валентина

Составлена в текущих ценах на 1 кв. 2016 г.

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	12-180101-1208	Покрытия асфальтобетонные деформированные. Снятие самоходными холодными фрезами с шириной фрезерования 500-1000 мм и толщиной слоя до 70 мм	1600	220,98	213,79	353575	342059	34385	0,00987	15,792
		м2 покрытия		7,2	29,17	11516	46664	59,1	0,02538	40,608

2	41-310104-0501	Мусор строительный. Погрузка	154,56	75		11592			
		т							
3	41-020101-1010								
		Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 7,5 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 10 км	154,56	413,19		63863			
		т							
4	11-271001-0102								
		Битум жидкий. Приготовление в котлах вместимостью 15000 л без введения добавок	1,28	74975,55	759,74	95969	972	315	0,29	0,3712
		т битума							
				227,3	181,07	291	232	60,3	0,15	0,192
5	11-270602-0901	Основания. Розлив вяжущих материалов	1,28	1409,83	1409,83	1805	1805	464	–	–
		т								
				–	601,1	–	769	60,3	0,58	0,7424
6	12-180101-1001	Слой выравнивающий из асфальтобетонной смеси. Устройство с применением укладчиков асфальтобетона	76,7	18343,73	1493,49	1407072	114559	31375	0,2999	23,004094
		т смеси								
				273,93	418,16	21012	32076	59,1	0,299	22,935059
7	11-271001-0102								
		Битум жидкий. Приготовление в котлах вместимостью 15000 л без введения добавок	0,64	74975,55	759,74	47984	486	158	0,29	0,1856
		т битума								
				227,21	181,07	145	116	60,3	0,15	0,096
8	11-270602-0901	Основания. Розлив вяжущих материалов	0,64	1409,93	1409,93	902	902	232	–	–
		т								
				–	601,10	–	385	60,3	0,58	0,3712
9	11-270602-0301	Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей щебеночно-мастичные. Устройство	1600	1875,07	66,59	3000115	106552	48041	0,0336	53,76
		м2 покрытия								
				30,24	19,56	48381	31288	60,3	0,01683	26,928

10	11-270602-0402	Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 11-270602-0302К=2,000; *м2 покрытия*	3200	235,72	0,02	754313	51	156	0,00009	0,288
				0,08	–	259	–	60,3	–	–
11	29-200000-0020(пл)	Поднятие колодцев с заменой люковых конструкции *шт*	4	18529		74116				
12	29-200000-0020(пл)	Поднятие колодцев без замены люковых конструкции *шт*	4	14850		59400				
		Итого прямые затраты по смете				**5870706**				**93**
										92

в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	81605
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	567387
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	111530
- материалы, изделия и конструкции, тенге	5146260
- перевозка грузов, тенге	75455
Накладные расходы I уровня, тенге	115125
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	5985831
Накладные расходы II уровня (3,8 %), тенге	227462
Итого, тенге	6213293
Сметная прибыль (8 %), тенге	497063
Итого, тенге	**6710356**
С К снижения конкурса = 0,999992023670883	**6 710 301,79**

Итого в текущих ценах	**6 710 301,79**
НДС (12%)	805 236,21
Всего по акту с учетом НДС	**7 515 538,00**

Заказчик:
Руководитель
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Усть-Каменогорска"

_____ Жаксылыков А.М.

Технический надзор:
Эксперт
ТОО " УКТехЭкспертиза"

_____ Тойкенов С.Е.

Исполнитель:
Директор
ТОО "РЕМДОР"

_____ Камзинов Б.М.

Расчеты проверено: