«Астана қаласының Сәулет және қала құрылысы басқармасы» ММ
«09» 03 2017 ж.
№ 335П есепке алынды

35/1, 30/2

Акт приемки объекта в эксплуатацию
« 24 » февраля 2017 г.

Заказчик ***ТОО «Инвестиционная строительная компания «ASI», г.Астана, ул.Шевченко 10***
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***03 октября 2016 года, ТОО «Стройастес», Директор Рыбаков Сергей Валентинович, г.Астана, ул.Сембинова 13.***
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***23 февраля 2017 года, ТОО «ЭТС - 16», Щербек К.Х., аттестат № 04017, № 04018, № 04019 от 06.11.2012г.***
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ***21 февраля 2017 года, ТОО «ASI-PRO», директор Мукашев Канат Хамитович, эксперт Кенжебеков Б.Т., аттестат № 01806 от 18.05.2012 года***
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом «Жагалау 3» по улице Е 10, дом 1 , жилая блок-секция № 30/2 – новое строительство***
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ***г.Астана. район Есиль, улица Е 10, дом 1, жилая блок-секция № 30/2***
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю ***от 14 января 2016 года, №120-26, Акимат города Астаны***
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий :
№ ХКМЖ- 4 от 29 января 2015 года, ГУ «Управления ГАСК г.Астаны»
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)_____
ТОО «Акмол-Проект», проектная документация № 085-26
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***РГП «Госэкспертиза» № 01-137/12 от 03.04.12г., №01-176/12 от 03.05.12г.***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***январь 2015г.***
месяц, год

окончание работ ***январь 2016г.***
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:
фактически, месяц:_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		8331,8
Число этажей	этаж		12+цок.эт.+тех.этаж
Общий строительный объем	$м^3$		34 666
В том числе подземной части	$м^3$		–
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		Н.п.1 – 145,5 Н.п.2 – 121,1 Н.п.3 – 112,4 Н.п.4 – 82,2

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,				96	6210,7	3348,7
в том числе:						
однокомнатных				48	2024,6	954,6
двухкомнатных				-		
трехкомнатных				48	4186,1	2394,1

четырехкомнатных
и более

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
12+цоколь+тех.этаж, фундамент-свайный, стены-газоблоки, перекрытия-железобетон, кровля-совмещенная, полы-бетон,проемы- окна металлопластик, двери – деревянные, металлические

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
1 466 251, 688 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом «Жагалау 3» по улице Е 10, дом 1 , жилая блок-секция № 30/2;***

наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Заказчик _____ ***Котляров С.В.***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор _____ ***Щербек К.Х***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор_____ ***Мукашев К.Х***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

подпись эксперта _____ ***Кенжебеков Б.Т.***

" " 20

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ ***Рыбаков С.В.***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

ҚР ӘМ АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІ | 15

Өтініш № 00212445533

21:320:135:6

Кадастрлық № 21:320:135:18

Ж-610,

Басшы

«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘДІЛЕТ МИНИСТРЛІГІ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ	РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ДЕПАРТАМЕНТ ЮСТИЦИИ ГОРОДА АСТАНЫ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

МЕНШІК ИЕСІ (ҚҰҚЫҚ ИЕСІ) ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР
СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ)

№ 002111445533 **14.06.2017г.**

Кадастр нөмері/Кадастровый номер: **21:320:135:1816:1; 21:320:135:616**

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы
Адрес объекта недвижимости: **г. Астана, р-н Есиль, ул. Е 10, д. 1**

Меншік иесі (құқық иесі) Собственник (правообладатель)	Құқық пайда болу негіздемесі/ Основание возникновения права
Товарищество с ограниченной ответственностью "Инвестиционная строительная компания "ASI"	**Договор аренды (№ 16313 от 20.10.2016г.) - Дата регистрации: 31.05.2017 11:15** **Выписка из постановления (№ 197-1910 от 12.10.2016г.) - Дата регистрации: 31.05.2017 11:15** **Акт о приемке в эксплуатацию (№ - от 24.02.2017г.) - Дата регистрации: 31.05.2017 12:33**

Басшы орынбасары
Заместитель руководителя (қолы/подпись) **Махат Ә.М.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

М.П.

Бөлім басшысы
Руководитель отдела (қолы/подпись) **Нугуманова А.К.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Сарапшы
Эксперт (қолы/подпись) **Аюбаев К.П.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Генподрядчик : ТОО « Стройастес»
Субподрядчик : ТОО «Арка-БД»
Наименование объекта : Жагалау 3. блок секций №30/2.

Договор № 222 от 22.11.2013г.

Акт выполненных работ за апрель 2014 года.

№ п/п	Наименование товаров, работ и услуг	Ед. изм.	Кол-во объёма	Стоим. ед. тенге	Физический объем за отч-ый период		Выполнение с начало строите-во с накопителем		Стоимость работ по договору, тенге	Стои-ть робот с начало строительство с накопителем	В том числе за отчетный месяц
					%	факт	%	физ.объем			
1	2 1-этаж	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Наружная кладка из газоблока 300мм.	м3	26	8 600	100	26	100	26	223 600	223 600	**223 600**
2	Внутренняя кладка перегородок из газоблока 200мм.	м3	21,15	8 600	100	21,15	100	21,15	181 890	181 890	**181 890**
3	Внутренняя кладка перегородок из газоблока 100 мм.	м2	118	1 800	100	118	100	118	212 400	212 400	**212 400**
4	Внутренняя кладка перегородок сан.узел из кирпича 120 мм.	м2	67	1 800	100	67	100	67	120 600	120 600	**120 600**
5	Балконные ограждения из силикатного кирпича 120мм.	м2	42,78	1 800	100	42,78	100	42,78	77 004	77 004	**77 004**
6	~~Утепление стен~~	~~м2~~	~~40,5~~	~~600~~	~~100~~	~~40,5~~	~~100~~	~~40,5~~	~~24 300~~	~~24 300~~	~~**24 300**~~
7	**2-этаж**										
8	Наружная кладка из газоблока 300мм.	м3	26	8 600	100	26	100	26	223 600	223 600	**223 600**
9	Внутренняя кладка перегородок из газоблока 200мм.	м3	21,15	8 600	100	21,15	100	21,15	181 890	181 890	**181 890**
10	Внутренняя кладка перегородок из газоблока 100 мм.	м2	118	1 800	100	118	100	118	212 400	212 400	**212 400**
11	Внутренняя кладка перегородок сан.узел из кирпича 120 мм.	м2	67	1 800	100	67	100	67	120 600	120 600	**120 600**
12	Балконные ограждения из силикатного кирпича 120мм.	м2	42,78	1 800	100	42,78	100	42,78	77 004	77 004	**77 004**
13	~~Утепление стен~~	~~м2~~	~~40,5~~	~~600~~	~~100~~	~~40,5~~	~~100~~	~~40,5~~	~~24 300~~	~~24 300~~	~~**24 300**~~
14	**3-этаж**										
15	Наружная кладка из газоблока 300мм.	м3	26	8 600	100	26	100	26	223 600	223 600	**223 600**

16	Внутренняя кладка перегородок из газоблока 200мм.	м3	21.15	8 600	100	21.15	100	21.15	181 890	181 890	**181 890**
17	Внутренняя кладка перегородок из газоблока 100 мм.	м2	118	1 800	100	118	100	118	212 400	212 400	**212 400**
18	Внутренняя кладка перегородок сан.узел из кирпича 120 мм.	м2	67	1 800	100	67	100	67	120 600	120 600	**120 600**
19	Балконные ограждения из силикатного кирпича 120мм.	м2	42.78	1 800	100	42,78 77 004	100	77 004	77 004	77 004	**77 004**
20	Утепление стен	~~м2~~	~~40.5~~	~~600~~	~~100~~	~~24 300~~	~~100~~	~~24 300~~	~~24 300~~	~~24 300~~	~~**24 300**~~
21	**Всего :**									2 446 482	**2 446 482**

Принял:

Генподрядчик :

Начальник комплекса :

Тех. Надзор:

Нач. ПТО:

25.04.14

Сдал:

Подрядчик :

Генподрядчик: ТОО "Стройастес"
Подрядчик: ТОО "Арка-БД"
Объект: ЖК "Жагалау-3" Блок сек №30/2

Типовая межведомственная форма № КС-3
Утверждена постановлением Госкомстата
Республики Казахстан от 16.11.94 №73

С П Р А В К А

о стоимости выполненных работ за апрель 2014 года

(представляется ежемесячно субподрядчиком- генподрядчику, генподрядчиком - застройщику и финансирующему банку)

Код Заказчика	Код Подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовоя форма	
		Номер	Дата	Наименоваие	Код	Номер	Дата
		222	22.11.13г				

№ сметы	Наименование пусковых комплексов, объектов и работ	Стоимость выполненных работ и затрат, тенге									Налог на добавленную стоимость	
		с начала года по отчетный месяц включительно	из графы 4									
			в отчетном месяце	СМР в базисных ценах 2001 года	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в СМР в ценах 2001г.	дополнительные затраты			С начала года по отчетный месяц включительно	В отчетный месяц
					СМР в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	Всего начало стройтельства: Всего начало года:	2 446 482 2446482	2 446 482									262123,0714

Генподрядчик:

ТОО "Стройастес"

Директор Рыбаков С.Ь.

Подрядчик:

ТОО "Арка-БД"

Директор Бейсенбин Б.Д.

Приложение 1
к приказу Министра государственных оходов
Республики Казахстан от 14 июля 2000 г. № 712

СЧЕТ-ФАКТУРА № 4 от 25.04.2014 года

Поставщик *Товарищество с ограниченной ответственностью "Арқа- БД"*
РНН/БИН и адрес поставщика *620200299944 / 070540011729 Астана , ул. Шевченко 10\2. 24*
Свидетельство о постановке на регистрационный учет *Серия 62001 № 0009478 от 07.12.2009г*
Расчетный счет *KZ95826Z0KZTD2002388* в *г. Астана филиал АО «АТФБанк» , БИК ALMNKZKA*
поставщика №
Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг) № *222* от *22.11.2013г*
Условия оплаты по договору (контракту)
Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг) *г Астана. ЖК Жагалау-3*
(государство, регион, область, город, район)
Поставка товаров осуществлена по доверенности № от
Способ отправления
Товарно-транспортная накладная № от
Грузоотправитель *ТОО "Арқа-БД" 620200299944, адрес: Астана, Шевченко 10\2. 24.*
(РНН. наименование и адрес)
Грузополучатель *ТОО «Стройастес» 620200012329. г Астана. Сембинова13.*
(РНН. наименование и адрес)
Покупатель *ТОО «Стройастес»*
РНН/БИН и адрес покупателя *620200012329. г.Астана. ул. Сембинова,13 БИН 000940001066.*
Расчетный счет покупателя № *KZ668560000000100946. в ФАО «БанкЦентрКредит» г.Астана БИК KCJBKZKX.*

п/п	Наименование товаров (работ,услуг)	Ед. изм	Кол-во (объем)	Цена	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	*За выполненные СМР по объекту ЖК «Жагалау-3» блок № 30/2*	*тг*			*2 184 359*	*12*	*262 123*	*2 446 482*		
	ИТОГО				*2 184 359*		*262 123*	*2 446 482*		

Руководитель организации
Бейсенбин Б.Д..
(Ф.И.О., подпись)

М.П.

Главный бухгалтер организации

Не предусмотрен.(Ф.И.О.,подпись)

Выдал (ответственное лицо поставщика)
Директор.
(должность)

(Ф.И.О., подпись)

Примечание. Без печати недействительно.
Оригинал (первый экземпляр) - покупателю.
Копия (второй экземпляр) – поставщику.

Генподрядчик : ТОО « Стройастес»
Субподрядчик : ТОО «Арка-БД»
Наименование объекта : Жагалау 3. блок секций №30/2.

Договор № 222 от 22.11.2013г.

Акт выполненных работ за июнь 2014 года.

№ п/п	Наименование товаров, работ и услуг	Ед. изм.	Кол-во объёма	Стоим. ед. тенге	Физический объем за отч-ый период		Выполнение с начало строите-во с накопителем		Стоимость работ по договору, тенге	Стои-ть робот с начало строительство с накопителем	В том числе за отчетный месяц
					%	факт	%	физ.объем			
1	2 1-этаж	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Наружная кладка из газоблока 300мм.	м3	26	8 600			100	26		223 600	
2	Внутренняя кладка перегородок из газоблока 200мм.	м3	21,15	8 600			100	21,15		181 890	
3	Внутренняя кладка перегородок из газоблока 100 мм.	м2	118	1 800			100	118		212 400	
4	Внутренняя кладка перегородок сан.узел из кирпича 120 мм.	м2	67	1 800			100	67		120 600	
5	Балконные ограждения из силикатного кирпича 120мм.	м2	42,78	1 800			100	42,78		77 004	
6											
7	**2-этаж**										
8	Наружная кладка из газоблока 300мм.	м3	26	8 600			100	26		223 600	
9	Внутренняя кладка перегородок из газоблока 200мм.	м3	21,15	8 600			100	21,15		181 890	
10	Внутренняя кладка перегородок из газоблока 100 мм.	м2	118	1 800			100	118		212 400	
11	Внутренняя кладка перегородок сан.узел из кирпича 120 мм.	м2	67	1 800			100	67		120 600	
12	Балконные ограждения из силикатного кирпича 120мм.	м2	42,78	1 800			100	42,78		77 004	
13											
14	**3-этаж**										
15	Наружная кладка из газоблока 300мм.	м3	26	8 600			100	26		223 600	

	Внутренняя кладка перегородок из газоблока 200мм.	м3	21,15	8 600			100	21,15		181 890	
	Внутренняя кладка перегородок из газоблока 100 мм.	м2	118	1 800			100	118		212 400	
18	Внутренняя кладка перегородок сан.узел из кирпича 120 мм.	м2	67	1 800			100	67		120 600	
19	Балконные ограждения из силикатного кирпича 120мм.	м2	42,78	1 800			100	77 004		77 004	
20											
21	**4-этаж**										
22	Наружная кладка из газоблока 300мм.	м3	26	8 600			100	26		223 600	
23	Внутренняя кладка перегородок из газоблока 200мм.	м3	21,15	8 600			100	21,15		181 890	
24	Внутренняя кладка перегородок из газоблока 100 мм.	м2	118	1 800			100	118		212 400	
25	Внутренняя кладка перегородок сан.узел из кирпича 120 мм.	м2	67	1 800			100	67		120 600	
26	Балконные ограждения из силикатного кирпича 120мм.	м2	42,78	1 800			100	42,78		77 004	
27											
28	**5-этаж**										
29	Наружная кладка из газоблока 300мм.	м3	26	8 600			100	26		223 600	
30	Внутренняя кладка перегородок из газоблока 200мм.	м3	21,15	8 600			100	21,15		181 890	
31	Внутренняя кладка перегородок из газоблока 100 мм.	м2	118	1 800			100	118		212 400	
32	Внутренняя кладка перегородок сан.узел из кирпича 120 мм.	м2	67	1 800			100	67		120 600	
33	Балконные ограждения из силикатного кирпича 120мм.	м2	42,78	1 800			100	42,78		77 004	
34											
35	**6-этаж**										
36	Наружная кладка из газоблока 300мм.	м3	26	8 600	100	26	100	26	223 600	223 600	223 600
37	Внутренняя кладка перегородок из газоблока 200мм.	м3	21,15	8 600	100	21,15	100	21,15	181 890	181 890	181 890
38	Внутренняя кладка перегородок из газоблока 100 мм.	м2	118	1 800	100	118	100	118	212 400	212 400	212 400
39	Внутренняя кладка перегородок сан.узел из кирпича 120 мм.	м2	67	1 800	100	67	100	67	120 600	120 600	120 600

	Балконные ограждения из силикатного кирпича 120мм.	м2	42,78	1 800	100	42,78	100	42,78	77 004	77 004	77 004
41											
42	**Цокольный этаж**										
43	Монтаж фундаментных блоков	м3	11	3 600	100	11	100	11	39 600	39 600	39 600
44	Кирпичная кладка наружных стен 250мм	м3	21	8 600	100	21	100	21	180 600	180 600	180 600
45	Внутренняя кладка перегородок из кирпича 120мм	м2	92	1 800	100	92	100	92	165 600	165 600	165 600
46	**Всего :**									**5 278 764**	**1 201 294**

Генподрядчик :

Начальник комплекса :

Тех. Надзор:

Нач. ПТО:

14.06.14

Субподрядчик:

Генподрядчик: ТОО "Стройастес"
Подрядчик: ТОО "Арка-БД"
Обьект: ЖК "Жагалау-3" Блок сек №30/2

Типовая межведомственная форма № КС-3
Утверждена постановлением Госкомстата
Республики Казахстан от 16.11.94 №73

С П Р А В К А

о стоимости выполненных работ за июнь 2014 года
(представляется ежемесячно субподрядчиком- генподрядчику, генподрядчиком - застройщику и финансирующему банку)

Код Заказчика	Код Подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовоя форма	
		Номер	Дата	Наименоваие	Код	Номер	Дата
		222	22.11.13г				

№ сметы	Наименование пусковых комплексов, объектов и работ	Стоимость выполненных работ и затрат, тенге								Налог на добавленную стоимость	
		с начала года по отчетный месяц включительно	из графы 4								
			в отчетном месяце	СМР в базисных ценах 2001 года	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в СМР в ценах 2001г.	дополнительные затраты			
					СМР в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы	С начала года по отчетный месяц включительно	В отчетный месяц
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Всего начало стройтельства: Всего начало года:	5 278 764 5278764	1 201 294								128710,0714

Генподрядчик:

ТОО "Стройастес"

Директор Рыбаков С.В.

Подрядчик:

ТОО "Арка-БД"

Директор Бе..сенбин Б.Д.

СЧЕТ-ФАКТУРА № 6
от 25.06.2014 года

Поставщик *Товарищество с ограниченной ответственностью "Арқа- БД"*
БИН и адрес поставщика *070540011729 Астана , ул. Шевченко 10\2. 24*
Свидетельство о постановке на регистрационный учет *Серия 62001 № 0020701 от 11.06.2014г*
Расчетный счет поставщика № *KZ95826Z0KZTD2002388* в *г. Астана филиал АО «АТФБанк» , БИК ALMNKZKA*
Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг) № *222* от *22.11.2013г*
Условия оплаты по договору (контракту)
Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг) *г Астана. ЖК Жагалау-3*
(государство, регион, область, город, район)
Поставка товаров осуществлена по доверенности № от
Способ отправления
Товарно-транспортная накладная № от
Грузоотправитель *ТОО "Арқа-БД", адрес: Астана, Шевченко 10\2. 24.*
(наименование и адрес)
Грузополучатель *ТОО «Стройастес» 620200012329. г Астана. Сембинова13.*
(наименование и адрес)
Покупатель *ТОО «Стройастес»*
БИН и адрес покупателя *г.Астана. ул. Сембинова,13 БИН 000940001066.*
Расчетный счет покупателя № *KZ668560000000100946. в ФАО «БанкЦентрКредит» г.Астана БИК KCJBKZKX.*

п/п	Наименование товаров (работ,услуг)	Ед. изм	Кол-во (объем)	Цена	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	*За выполненные СМР по объекту ЖК «Жагалау-3» блок № 30/2*	*тг*			1 072 584	12	128 710	1 201 294		
	ИТОГО				1 072 584	12	128 710	*1 201 294*		

Руководитель организации
Бейсенбин Б.Д..
(Ф.И.О., подпись)

Главный бухгалтер организации

Не предусмотрен.(Ф.И.О.,подпись)

Выдал (ответственное лицо поставщика)
Директор.
(должность)

(Ф.И.О., подпись)

Примечание. Без печати недействительно.
Оригинал (первый экземпляр) - покупателю.
Копия (второй экземпляр) – поставщику.

Генподрядчик : ТОО « Стройастес»
Субподрядчик : ТОО «Арка-БД»
Наименование объекта : Жагалау 3. блок секций №30/2.

Договор № 222 от 22.11.2013г.

Акт выполненных работ за май 2014 года.

№ п/п	Наименование товаров, работ и услуг	Ед. изм.	Кол-во объёма	Стоим. ед. тенге	Физический объем за отч-ый период		Выполнение с начало строите-во с накопителем		Стоимость работ по договору, тенге	Стои-ть робот с начало строительство с накопителем	В том числе за отчетный месяц
					%	факт	%	физ.объем			
1	2 1-этаж	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Наружная кладка из газоблока 300мм.	м3	26	8 600			100	26		223 600	
2	Внутренняя кладка перегородок из газоблока 200мм.	м3	21,15	8 600			100	21,15		181 890	
3	Внутренняя кладка перегородок из газоблока 100 мм.	м2	118	1 800			100	118		212 400	
4	Внутренняя кладка перегородок сан.узел из кирпича 120 мм.	м2	67	1 800			100	67		120 600	
5	Балконные ограждения из силикатного кирпича 120мм.	м2	42,78	1 800			100	42,78		77 004	
6											
7	**2-этаж**										
8	Наружная кладка из газоблока 300мм.	м3	26	8 600			100	26		223 600	
9	Внутренняя кладка перегородок из газоблока 200мм.	м3	21,15	8 600			100	21,15		181 890	
10	Внутренняя кладка перегородок из газоблока 100 мм.	м2	118	1 800			100	118		212 400	
11	Внутренняя кладка перегородок сан.узел из кирпича 120 мм.	м2	67	1 800			100	67		120 600	
12	Балконные ограждения из силикатного кирпича 120мм.	м2	42,78	1 800			100	42,78		77 004	
13											
14	**3-этаж**										
15	Наружная кладка из газоблока 300мм.	м3	26	8 600			100	26		223 600	

16	Внутренняя кладка перегородок из газоблока 200мм.	м3	21,15	8 600			100	21,15		181 890	
17	Внутренняя кладка перегородок из газоблока 100 мм.	м2	118	1 800			100	118		212 400	
18	Внутренняя кладка перегородок сан.узел из кирпича 120 мм.	м2	67	1 800			100	67		120 600	
19	Балконные ограждения из силикатного кирпича 120мм.	м2	42,78	1 800			100	77 004		77 004	
20											
	4-этаж										
	Наружная кладка из газоблока 300мм.	м3	26	8 600	100	26	100	26	223 600	223 600	223 600
	Внутренняя кладка перегородок из газоблока 200мм.	м3	21,15	8 600	100	21,15	100	21,15	181 890	181 890	181 890
	Внутренняя кладка перегородок из газоблока 100 мм.	м2	118	1 800	100	118	100	118	212 400	212 400	212 400
	Внутренняя кладка перегородок сан.узел из кирпича 120 мм.	м2	67	1 800	100	67	100	67	120 600	120 600	120 600
	Балконные ограждения из силикатного кирпича 120мм.	м2	42,78	1 800	100	42,78	100	42,78	77 004	77 004	77 004
	5-этаж										
	Наружная кладка из газоблока 300мм.	м3	26	8 600	100	26	100	26	223 600	223 600	223 600
	Внутренняя кладка перегородок из газоблока 200мм.	м3	21,15	8 600	100	21,15	100	21,15	181 890	181 890	181 890
	Внутренняя кладка перегородок из газоблока 100 мм.	м2	118	1 800	100	118	100	118	212 400	212 400	212 400
	Внутренняя кладка перегородок сан.узел из кирпича 120 мм.	м2	67	1 800	100	67	100	67	120 600	120 600	120 600
	Балконные ограждения из силикатного кирпича 120мм.	м2	42,78	1 800	100	42,78	100	42,78	77 004	77 004	77 004
21	**Всего :**									**4 077 470**	**1 630 988**

Генподрядчик :
Начальник комплекса :

Тех. Надзор:

Нач. ПТО:

2

26.05.14

Субподрядчик:

Генподрядчик: ТОО "Стройастес"
Подрядчик: ТОО "Арка-БД"
Объект: ЖК "Жагалау-3" Блок сек №30/2

Типовая межведомственная форма № КС-3
Утверждена постановлением Госкомстата
Республики Казахстан от 16.11.94 №73

С П Р А В К А

о стоимости выполненных работ за май 2014 года

(представляется ежемесячно субподрядчиком- генподрядчику, генподрядчиком - застройщику и финансирующему банку)

Код Заказчика	Код Подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовоя форма	
		Номер	Дата	Наименоваие	Код	Номер	Дата
		222	22.11.13г				

№ сметы	Наименование пусковых комплексов, объектов и работ	Стоимость выполненных работ и затрат, тенге								Налог на добавленную стоимость	
		с начала года по отчетный месяц включительно	из графы 4				стоимость прочих затрат, не входящих в СМР в ценах 2001г.	дополнительные затраты			
			в отчетном месяце	СМР в базисных ценах 2001 года	из них			на приобретение материалов	другие дополнительные расходы	С начала года по отчетный месяц включительно	В отчетный месяц
					СМР в отчетном месяце	по монтажу оборудования					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Всего начало стройтельства: Всего начало года:	4 077 470 4077470	1 630 988								174748,7143

Генподрядчик:

ТОО "Стройастес"

Директор Рыбаков С.В.

Подрядчик:

ТОО "Арка-БД"

Директор Бейсенбин Б.Д.

Приложение 1
к приказу Министра государственных оходов
Республики Казахстан от 14 июля 2000 г. № 712

СЧЕТ-ФАКТУРА № 5 от 25.05.2014 года

Поставщик *Товарищество с ограниченной ответственностью "Арқа- БД"*
РНН/БИН и адрес поставщика *620200299944 / 070540011729 Астана , ул. Шевченко 10\2. 24*
Свидетельство о постановке на регистрационный учет *Серия 62001 № 0009478 от 07.12.2009г*
Расчетный счет поставщика № *KZ95826Z0KZTD2002388* в *г. Астана филиал АО «АТФБанк» , БИК ALMNKZKA*
Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг) № *222* от *22.11.2013г*
Условия оплаты по договору (контракту)
Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг) *г Астана. ЖК Жагалау-3*
(государство, регион, область, город, район)
Поставка товаров осуществлена по доверенности № _____ от _____
Способ отправления
Товарно-транспортная накладная № _____ от _____
Грузоотправитель *ТОО "Арқа-БД" 620200299944, адрес: Астана, Шевченко 10\2. 24.*
(РНН. наименование и адрес)
Грузополучатель *ТОО «Стройастес» 620200012329. г Астана. Сембинова13.*
(РНН. наименование и адрес)
Покупатель *ТОО «Стройастес»*
РНН/БИН и адрес покупателя *620200012329. г.Астана. ул. Сембинова,13 БИН 000940001066.*
Расчетный счет покупателя № *KZ668560000000100946. в ФАО «БанкЦентрКредит» г.Астана БИК KCJBKZKX.*

п/п	Наименование товаров (работ,услуг)	Ед. изм	Кол-во (объем)	Цена	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	*За выполненные СМР по объекту ЖК «Жагалау-3» блок № 30/2*	*тг*			1 456 240	12	174 748	1 630 988		
	ИТОГО				*1 456 240*	*12*	*174 748*	*1 630 988*		

Руководитель организации
Бейсенбин Б.Д..
(Ф.И.О., подпись)

М.П.

Главный бухгалтер организации

Не предусмотрен.(Ф.И.О.,подпись)

Выдал (ответственное лицо поставщика)
Директор.
(должность)

(Ф.И.О., подпись)

Примечание. Без печати недействительно.
Оригинал (первый экземпляр) - покупателю.
Копия (второй экземпляр) – поставщику.