Бекітемін
«Мемсараптама» РМК-ның Алматы облысы бойынша филиалы
Филиал басшысы
Б.С. Туғанбаев

««Алматы облысы Талдықорған қаласының Абылай хан көшесі бойындағы төрт 2-қабатты тұрғын үйлерге жылумен жабдықтау желілерін салу» ЖЖ**»**
жұмыс жобасы бойынша

11.09.2015 ж. № 18-0747/15

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Талдықорған қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ,

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЖетысуГипроСтрой» ЖШС
Талдықорған қаласы

АРХИВНЫЙ
№ 189-5
Дата_____ Подпись_____

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы Талдықорған қаласының Абылай хан көшесі бойындағы төрт 2-қабатты тұрғын үйлерге жылумен жабдықтау желілерін салу» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Мемсараптама» РМК-нің Алматы облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Алматы облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
Руководитель филиала
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области
Туганбаев Б.С.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0747/15 от 11.09.2015 г.

по рабочему проекту
«РП «Строительство сетей теплоснабжения к четырем 2-х этажным жилым домам по ул. Абылай хана г. Талдыкорган»»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Талдыкорган»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ЖетысуГипроСтрой»,
г. Талдыкорган

г. Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: «**Строительство сетей теплоснабжения к четырем 2-х этажным жилым домам по ул. Абылай хана г. Талдыкорган»**, выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство сетей теплоснабжения к четырем 2-х этажным жилым домам по ул. Абылай хана г. Талдыкорган».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №18/0708 от 11.08.2015 года между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области и ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Талдыкорган».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Талдыкорган».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ЖетысуГИПроСтрой», г. Талдыкорган (Государственная лицензия №12013254 от 03.10.2012 года, II категория).

ГИП – Битимбаев Т. (приказ №19 от 27.03.2015 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 18.11.2014 года, утвержденное заказчиком;

постановление акимата города Талдыкорган №39-1399 от 29.12.2014 года о внесении изменений и дополнений в постановление акимата №30-1396 от 30.12.2013 года «Об утверждении бюджетных программ администраторов бюджетных программ на 2015-2018 годы»;

постановление акимата города Талдыкорган №13-442 от 25.05.2015 года, о выделении земельного участка во временное безвозмездное землепользование;

акт выбора земельного участка №46 от 17.02.2015 года, подписанный комиссионно;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №116 от 09.06.2015 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Талдыкорган»;

инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «ЖетысуГИПроСтрой» в июле 2015 года.

Технические условия:

технические условия №2235 от 15.01.2015 года на присоединение к тепловым сетям, выданные ГГКП на ПХВ «Талдыкоргантеплосервис».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

проект согласован с ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Талдыкорган», АО «Казахтелеком», ГГКП «Жетысу су кубыры», ГГКП «Талдыкоргантеплосервис», ГУ «Отдел земельных отношений города Талдыкорган», Талдыкорганским РЭС, Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган»;

заключение государственной экологической экспертизы №25-06-25/2786 от 02.09.2015 года на проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»;

санитарно-эпидемиологическое заключение №586 от 24.08.2015 года по рабочему проекту, выданное Департаментом по защите прав потребителей Алматинской области.

5.3 Перечень документации представленной на экспертизу:

Таблица №1

№	Обозначение	Наименование
1	Книга 1	Пояснительная записка (ПЗ)
2	Альбом 1	Рабочие чертежи марки ТС
3	Книга 2	Сметная документация
4	Книга 3	ОВОС

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель – строительство сетей теплоснабжения к четырем 2-х этажным жилым домам по ул. Абылай хана г. Талдыкорган.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок находится по улице Абылай хана г. Талдыкорган.

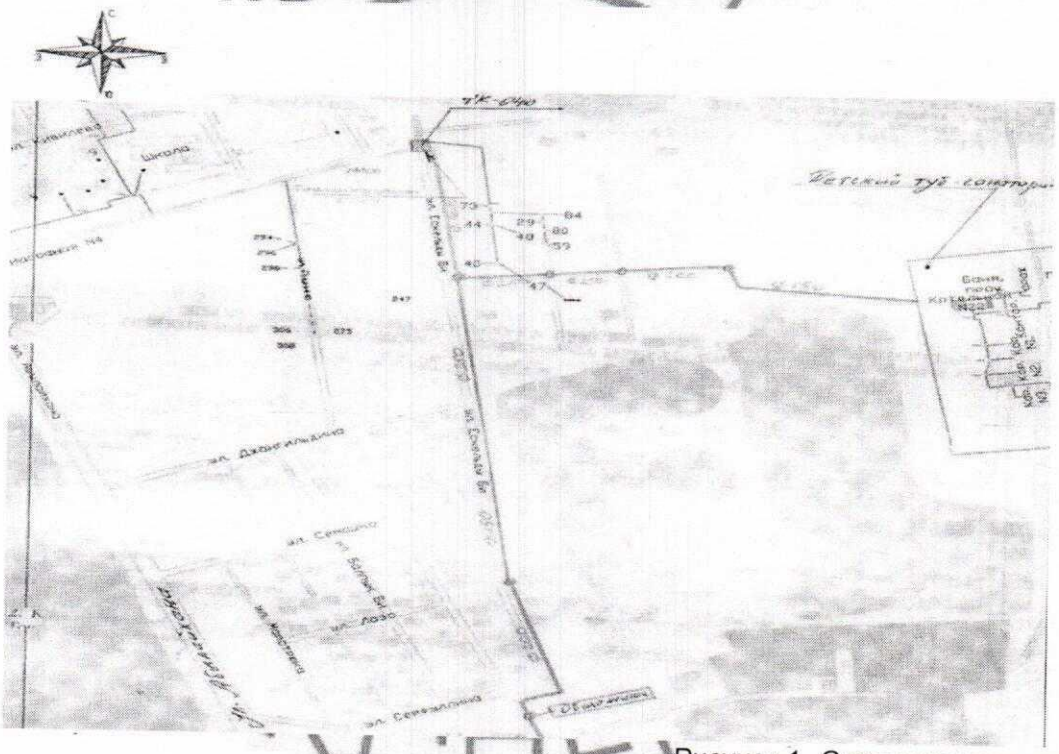

Рисунок 1. *Ситуационная схема*

Природно-климатические условия района строительства:

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

Климатический район (СНиП РК 2.04-01-2010)	- III В.
Район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*)	- III (s_o =100 кгс/м²).
Район по давлению ветра (СНиП 2.01.07-85*)	- III (w_o = 38кгс/м²).
Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (СН РК 2.04-21-2004*)	- минус 30 °С.
Толщина стенки гололеда (СНиП 2.01.07-85)	- IV (в=15 мм.)

Инженерно-геологические условия:

Участок изысканий №1: представлен с дневной поверхности почвенно-растительным слоем мощностью 0,1-0,2 м, насыпным грунтом мощностью до 0,2 м и суглинками мощностью 0,3-0,6 м. Ниже по разрезу вскрыты суглинки мощностью до 0,4 м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с включением валунов до 15-30% с песчаным заполнителем.

Участок изысканий №2: представлен с дневной поверхности почвенно-растительным слоем мощностью до 0,2 м, супесями с галькой мощностью до 0,2 м и суглинками мощностью до 0,4 м и гравийно-галечниками с включением валунов до 15% с супесчаным заполнителем мощностью до 0,9 м. Ниже по разрезу вскрыты суглинки мощностью до 0,1 м и пески мощностью до 0,2 м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с включением валунов до 15-30% с песчаным заполнителем.

Грунтовые воды выработками глубиной до 6,0 м не вскрыты.

Расчетные сопротивления (R0) грунтов составляют:

для суглинков - 200-250 кПа (2,0-2,5 кгс/см^2);

для супеси - 300 кПа (3,0 кгс/см^2);

для гравийно-галечников - 450-500 кПа (4,5-5,0 кгс/см^2).

Нормативная глубина промерзания грунтов по СНиП РК 5.01-01-2002:.

для суглинков - 117см; для супеси и песков – 143 см;

для супеси с примесью – 153 см, для крупнообломочных грунтов – 173 см.

Сейсмичность района - 8 баллов.

Сейсмичность площадки составляет - 8 баллов при II категории грунтов по сейсмическим свойствам (СНиП РК 2.03-30-2006, таблице 4.1).

Грунты не засоленные, неагрессивные к бетонам на портландцементе марки W4 (СНиП РК 2.01-19-2004).

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Тепловые сети

Рабочий проект строительства сетей теплоснабжения к четырем 2 этажным жилым домам по ул. Абылай хана в г.Талдыкоргане Алматинской области разработан на основании технических условий за №2235 от 13.01.2015 года, выданных ГГКП «Талдыкоргантеплосервис».

Источник теплоснабжения-ранее запроектированная магистральная теплосеть диаметром 300 мм по ул. Ескельды –Би, с точкой подключения в камере УТ-1. Система теплоснабжения 2 трубная с параметрами теплоносителя 95-70^{0}С.

Трубопроводы проложены в непроходные железобетонных каналах по серии 3.00.6.1-2/87.

Протяженность теплосети 2 диаметра – 250 мм – 401 м; 2 диаметра 200 мм -247.5 м; 2 диаметра 100 мм – 93 м; 2 диаметра 76 мм – 76 м; 2 диаметра 57 мм - 125.5 м.

Компенсация тепловых удлинений трубопроводов осуществляется за счет углов поворота теплотрассы и П-образных компенсаторов.

Трубопроводы тепловых сетей прокладываются на скользящих опорах.

При монтаже трубопроводов скользящие опоры должны быть смещены относительного проектного положения на половину теплового удлинения в месте крепления в сторону обратную смещению трубопровода в рабочем состояние.

Максимальное расстояние между скользящими опорами для труб диаметром 250 мм - 7 м; диаметром 200 мм – 6 м; диаметром 100 мм – 4 м; диаметром 76 мм, 57 мм - 3,0 м.

Скользящие и неподвижные опоры приняты по серии ЭМ-026.

В рабочем проекте предусмотрены затраты на проверку качества сварных швов неразрушающими методами контроля-ультразвуковой дефектоскопией, согласно требований СНиП 3.05.03-85 "Тепловые сети" и "Требований промышленной безопасности по устройству безопасной эксплуатации трубопроводов, паропроводов и горячей воды (приказ МЧС за №245 от 21.10--2009)".

При выполнении монтажных работ промежуточной приёмке, оформленной актами освидетельствования скрытых работ, подлежат:

подготовка поверхности труб и сварных стыков под противокоррозионное покрытие;

выполнение противокоррозионного покрытия труб и сварных стыков;

гидравлическое испытание трубопроводов.

Трубопроводы тепловых сетей с параметрами P<1,6 МПа и t<150° относятся к IV категории. Трубопроводы тепловых сетей приняты стальные электросварные прямошовные по ГОСТ 10704-91 из углеродистой стали марки 10 с поставкой по ГОСТ 10705-80.

Запорная арматура принята - стальная и вентили для спуска воды и воздуха из ковкого чугуна.

После завершения монтажных работ следует произвести гидравлические испытания трубопроводов давлением 1.6 МПа

Тепловая изоляция трубопроводов и арматуры принята в соответствии требованиям МСН 4.02-02-2004 "Тепловые сети" и типовой серии 7.903.9-3 выпуск 0.1 "Конструкции тепловой изоляции трубопроводов надземной и подземной прокладки трубопроводов водяных тепловых сетей, паропроводов и кондесаторопроводов".

В качестве основного теплоизоляционного слоя принята минеральная вата на синтетическом связующем по ГОСТ 23208-2003, толщиной 50 мм - покровный слой тепловой изоляции принят-рубероид с крупнозернистой посыпкой по ГОСТ 10923-93.

Для защиты наружной поверхности трубопроводов тепловых сетей от коррозии предусмотрено органосиликатное покрытие ОС-51-03 в четыре слоя с отвердителем естественной сушки.

Прокладка трубопроводов тепловых сетей прянята подземная - в непроходных железобетонных каналах по опорным подушкам по серии с.3.006.1-8.0-1.

В местах примыкания каналов тепловых сетей к компенсаторным нишам и тепловым камерам, проектом предусмотрены деформационные швы.

Каналы в траншее укладываются на песчаную подготовку, толщиной 100 мм. Швы между сборными каналами тщательно зачеканиваются раствором марки 100. Боковые поверхности каналов и фундаментов, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются горячим битумом за 2 раза. Под стыки сборных железобетонных каналов укладываются плоские бетонные подкладки. Для слива воды из тепловых сетей предусмотрены дренажные колодцы.

Обратная засыпка траншей выполняется местным грунтом с уплотнением слоями 20-30 см до достижения плотности 1,65 т/м^3.

Основные показатели по чертежам отопления и вентиляции:

Таблица №2

Наименование здания		Расход тепла, кВт

	Периоды года при Тн,° С	На отопление	На вентиляцию	На горячее водоснабжение	Общий
Жилой дом Аблайхана 349.	-30	49,97	-		49,97
Жилой дом Аблайхана 351		49,97	-		49,97
Жилой дом Аблайхана 359.		49,97			49,97
Жилой дом Аблайхана 361		49,97			49,97

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Мероприятия выполнены согласно СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

6.4 Охрана окружающей среды

Охрана природной среды во время строительных работ обязывает строителей, кроме выполнения проектных решений по сохранению почвы и фауны, осуществить ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды или нанесения ей минимального ущерба. К этим мероприятиям относятся:

слив горюче-смазочных материалов в специально отведенные для этого места;

устройство временных септиков;

определение места стоянки механизмов и складирования материалов и его ограждения;

периодический полив строительной площадки водой в теплое время года для снижения плотности поднимаемой пыли;

соблюдение требований и согласований местных органов охраны природы.

По рабочему проекту получены:

заключение государственной экологической экспертизы №25-06-25/2786 от 02.09.2015 года на проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»;

санитарно-эпидемиологическое заключение №586 от 24.08.2015 года по рабочему проекту, выданное Департаментом по защите прав потребителей Алматинской области.

6.5 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» Часть II Отдел VI. «Непроизводственное строительство», раздел 2. «Коммунальное хозяйство», нормативная продолжительность строительства сетей теплоснабжения составит 4 месяца, в том числе подготовительный период 0,5 месяца.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-22.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» Версия 24-2.27 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.1.

Стоимость оборудования принята в соответствии с п.4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);

дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2015 год в соответствии со статьей 11 подпункт 4) Закона Республики Казахстан от 28 ноября 2014 года № 259-V «О республиканском бюджете на 2015-2017 годы», установленного на 2016 год в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2015-2019 годы»:

2015 год - 1982 тенге;

2016 год - 2121 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности..

Рабочий проект «Строительство сетей теплоснабжения к четырем 2-х этажным жилым домам по ул. Абылай хана г. Талдыкорган», разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Рабочий проект теплоснабжения выполнен в соответствии с требованиями нормативных документов: МСН 4.02-02-2004 «Тепловые сети»; Пособие к МСН 4.02-02-2004 «Тепловые сети».

Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области» в проект «Строительство сетей теплоснабжения к четырем 2-х этажным жилым домам по ул. Абылай хана г. Талдыкорган», внесены следующие изменения и дополнения:

По тепловым сетям:

1) Антикоррозийное покрытие для защиты от наружной коррозии трубопроводов откорректировано в соответствии нормативным требованиям (прил. «Ж» табл. «Ж.1» МСН 4.02-02-2004.)
2) Выполнена таблица «Тепловых потоков» с разбивкой тепловых нагрузок по потребителям(ГОСТ 21.605-82).
3) Откорректирована схема тепловых сетей согласно требований ГОСТ 21.605-82 п. 4.1.
4) Чертежи узлов трубопроводов откорректированы согласно нормативным требованиям ГОСТ 21.605-82 п. 7.1.
5) Представлен расчет предварительной холодной растяжки П-образных компенсаторов (Пособие к МСН4.02-02-2004 п.11)
6) В тепловой камере УТ5 выполнены мероприятия по выпуску воздуха из системы (МСН4.02-02-2004 п.10.22).
7) Откорректирован тип лотка непроходного канала из сборных железобетонных элементов при прокладке трубопровода диаметром 273 мм (МСН4.02-02-2004 приложение3. Табл.П3.1, с.4.903-66в.1)
8) Даны пояснения по источнику теплоснабжения и точке подключения тепловых сетей.
9) Откорректирована расстановка неподвижных опор на тепловых сетях.
10) На профиле теплотрассы указаны номера поперечных сечений и размеры каналов.
11) Спецификации откорректированы после внесения изменений по выданным замечаниям.

По сметной документации:

12) Откорректированы затраты на технический надзор согласно приказа Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 02 мая 2012 года №170.
13) Локальные сметы приведены в соответствие с принятыми проектными решениями, и действующей сметно-нормативной базой.
14) Откорректированы расценки в локальных сметах в соответствии с проектными решениями.
15) Стоимость материалов, изделий и конструкций откорректирована согласно «Сборника сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004). Изменения и дополнения. Выпуск 22».
16) Откорректирована стоимость проектно-изыскательских работ.
17) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №167 от 28.02.2015 года Министерства национальной экономики Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №3

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечн (+увеличение, - уменьшение)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Протяженность сетей теплоснабжения	км.	0,943	0,943	-
2	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	24,188	24,881	+0,693
	в том числе: СМР	млн.тенге	23,861	24,544	+0,683
	Оборудование	млн.тенге	0,001	0,001	-
	Прочие	млн.тенге	0,326	0,336	+0,010
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2015 годов и прогнозных ценах 2016 года	млн.тенге	80,713	85,231	+4,518
	в том числе: СМР	млн.тенге	65,309	67,178	+1,869
	Оборудование	млн.тенге	0,001	0,002	+0,001
	Прочие	млн.тенге	15,403	18,051	+2,648
	Из них: на 2015 год (стоимость ПИР и экспертизы проекта); на 2016 год с МРП 2121;	млн.тенге		6,229 79,002	
4	Продолжительность строительства	месяцев	4	4	-

Примечание: общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2015 год в соответствии со статьей 11 подпункт 4) Закона Республики Казахстан от 28 ноября 2014 года № 259-V «О республиканском

бюджете на 2015-2017 годы», установленного на 2016 год в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2015-2019 годы».

Увеличение сметной стоимости произошло за счет изменения объемов работ и корректировки расценок.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство сетей теплоснабжения к четырем 2-х этажным жилым домам по ул. Абылай хана г. Талдыкорган», соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими технико-экономическими показателями:

Протяжённость тепловых сетей	0,943 км.
Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 года	24,881 млн. тенге
в том числе: СМР	24,544 млн. тенге
оборудование	0,001 млн. тенге
прочие затраты	0,336 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2015 года и прогнозных ценах 2016 года	85,231 млн. тенге
в том числе: СМР	67,178 млн. тенге
оборудование	0,002 млн. тенге
прочие затраты	18,051 млн. тенге
Продолжительность строительства	4 месяца

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Талдыкорган», в соответствии с условиями договора №18/0708 от 11.08.2015 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысы Талдықорған қаласының Абылай хан көшесі бойындағы төрт 2-қабатты тұрғын үйлерге жылумен жабдықтау желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында

қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

Жылумен жабдықтау желілерінің ұзындығы	0,943 м.
2001 жылғы базалық бағалар деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны Соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары жабдық өзге де	 24,881 млн.теңге 24,544 млн. теңге 0,001 млн. тенге 0,336 млн. теңге
2015 жылғы ағымдағы және болжамдағы 2016 жылғы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны Соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары жабдық өзге де	 85,231 млн. теңге 67,178 млн. теңге 0,002 млн. тенге 18,051 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	4 ай

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2015 жылғы 11 тамыздағы №18/0708 шарттың талаптарына сәйкес «Талдықорған қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ, кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау- қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.5 «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 - 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау мақсатында тапсырысшы құрылыс салу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Ф.И.О.	Должность	ЭЦП

Шидербаева Халида Мнировна . .	Руководитель сектора	
Евтушевская Т.Н.	Начальник производственного отдела	

Молдыбаева Ж.Ж.	Заместитель директора	
Шульгина Л.А.	Эксперт	