«Астана қаласының Сәулет және қала құрылысы басқармасы» ММ
«31» 08 2017 ж.
№ 8472Н есепке алынды

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» август 2017 г.

Заказчик ТОО «EXPO Village»
наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс,
директор Садырбай Уәли Болысбайұлы
фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц,
г. Астана, район Есиль, ул. Сыганак 10/2, ВП1
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии
ТОО «САЛТ», г. Астана, район Есиль, ул. Кабанбай батыра дом 9, офис №9
дата декларации, наименование организации, юридический адрес
директор Пак Дмитрий Рудольфович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Заключения о качестве строительно-монтажных работ
ТОО «Береке КАБ», директор Исмаилов Н.М., г. Алматы, Наурызбайский район, Садоводческое общество Дархан, 34
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице, экспертов:
Сейдахметов Куаныш Икматуллаевич, аттестат АДСиЖКХ №01720, от 18.05.2012 г.,
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
Жуматаев Акылбек Искахович, аттестат АДСиЖКХ№04766 от 25.02.2013 г.,
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
Ергали Ернат Рефкатулы, аттестат № KZ91VJE00025622, от 28.04.2017г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
Горленко Валерий Петрович, аттестат № KZ49VJE00000673, от 17.06.2014г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
ТОО «ADESS» Пр/Под/EV-43- B7
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице директор Касымбекова М.А.
ГИП Исмуханов А.Б.
авторского надзора Кульбатыров Тохтар Елеусизович, аттестат КДСЖКХ№05585 от 01.07.2017 г., фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании приказа №32 от 01.06.2017 года,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Многофункциональный жилой комплекс со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями, объектами социально-культурного, бытового, оздоровительного, торгово-развлекательного, административного назначения, гостиницей, детским садом, бизнес-центрами, паркингом и парковыми зонами, в г. Астана, район «Есиль», улица Е10, дом 17В» (без наружных сетей), 3 очередь, блок В7
наименование и местонахождение объекта, наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) (область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «_04_» июля 2017_г.

№_120-1364, Акимат г. Астаны._____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года

№_____

_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ Управление государственного архитектурно-строительного контроля г. Астаны, ЖКМЖ-369 от 19.06.2015г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «ADESS» Пр/Под/EV-43- B7

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) РГП «Госэкспертиза» № 01-0572/16 от 08.12.2016 г.,

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ_____июнь 2015 г._____;

месяц, год

окончание работ_____июнь 2017 г._____;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____24_____;

фактически, месяц:_____24_____

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период.

_____

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема.

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м^2)		8421,9
Число этажей	этаж		19+тех.этаж
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м^3)		36349
В том числе подземной части	м^3		-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		н.п.1-92,8. **Итого по н.п.: 92,8**

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	73	6198,7	3177,7	73	6198,7	3177,7
однокомнатных				15	682,7	323
двухкомнатных				28	2063,5	1049,9
трехкомнатных				28	2880,5	1492,4
четырехкомнатных				1	347,0	196,7
и более				1	225,0	115,7

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

19+техэтаж- этажные жилые блоки, стены – газоблоки, перекрытия – железобетон, облицовка – навесная витражная система с воздушным зазором, глухая часть витража материал «KMEW»

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **2 209 557 270,15** тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 845 909 192,72 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 277 318 187,49 тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **2 209 557 270,15** тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 1 845 909 192,72 тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 277 318 187,49 тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Многофункциональный жилой комплекс со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями, объектами социально-культурного, бытового, оздоровительного, торгово-развлекательного, административного назначения, гостиницей, детским садом, бизнес-центрами, паркингом и парковыми зонами, в г. Астана, район «Есиль», улица Е10, дом 17В» (без наружных сетей) 3 очередь, блок В7 принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
Садырбай Уәли Болысбайұлы _____ подпись, _____ дата _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.

Технический надзор:
Исмаилов Н.М. _____ подпись, _____ дата _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.
Сейдахметов Куаныш Икматуллаевич подпись, _____ дата _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.
Шинтаев Акылбек Искахович, _____ подпись, _____ дата _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.
Ергали Ернат Рефкатулы _____ подпись, _____ дата _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.
Горленко Валерий Петрович _____ подпись, _____ дата _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Тан [redacted] Рудольфович _____ подпись, _____ дата _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.

Авторский надзор:
Касымбекова М.А. _____ подпись, _____ дата _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, М.П.
Абсатаров А.Б. _____ подпись, _____ дата _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, М.П.
Кулибегаров Т.Е. _____ подпись, _____ дата _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов. М.П.

	Приложение 2 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование индивидуальный жилой дом (холодная пристройка, гараж, баня, летняя кухня, сарай и т.п.), дачи, гаражи	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	число квартир	общая площадь(м2)	жилая площадь (м2)	площадь парковочных мест (м2
1	2	3	4	5	6	7	8	9
В7		19+тех.этаж	88,3	36349	73	8421,9	3177,7	

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
				электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
фундамент	стены	кровля						
9	10	11	12	13	14	15	16	17
железобетонный	газоблок	многоскатная мягкая кровля	центральное от городских сетей					-

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Прошито и пронумеровано на
_____ листах

"EXPO Village"
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД АСТАНА

ҚР ӘМ АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІ | 29

Тіркеу ісі №
Тіркелген уақыты
Кадастрлық №
Тіркелген уақыты
Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы :

«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘДІЛЕТ МИНИСТРЛІГІ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ДЕПАРТАМЕНТ ЮСТИЦИИ ГОРОДА АСТАНЫ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

МЕНШІК ИЕСІ (ҚҰҚЫҚ ИЕСІ) ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР
СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ)

№ 002121897320 **28.09.2017г.**

Кадастр нөмері/Кадастровый номер: **21:320:135:3324; 21:320:135:3324:2**

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы **г. Астана, р-н Есиль, ул. Е 19, д. 17В**
Адрес объекта недвижимости

Меншік иесі (құқық иесі) Собственник (правообладатель)	Құқық пайда болу негіздемесі/ Основание возникновения права
Товарищество с ограниченной ответственностью "EXPO Village"	**Выписка из постановления (№ 197-1273 от 21.06.2017г.) - Дата регистрации: 26.09.2017 18:11** **Договор (№ 4396 от 15.12.2014г.) - Дата регистрации: 26.09.2017 18:11** **Договор (№ 4337 от 10.12.2014г.) - Дата регистрации: 26.09.2017 18:11** **Договор (№ 545 от 27.04.2017г.) - Дата регистрации: 26.09.2017 18:11** **Договор (№ 543 от 27.04.2017г.) - Дата регистрации: 26.09.2017 18:11** **Договор (№ 542 от 27.04.2017г.) - Дата регистрации: 26.09.2017 18:11** **Договор (№ 547 от 27.04.2017г.) - Дата регистрации: 26.09.2017 18:11** **Договор (№ 548 от 27.04.2017г.) - Дата регистрации: 26.09.2017 18:11** **Договор (№ 544 от 27.04.2017г.) - Дата регистрации: 26.09.2017 18:11** **Договор (№ 4398 от 15.12.2014г.) - Дата регистрации: 26.09.2017 18:11** **Договор (№ 4393 от 15.12.2014г.) - Дата регистрации: 26.09.2017 18:11** **Договор (№ 4402 от 15.12.2014г.) - Дата регистрации: 26.09.2017 18:11** **Договор (№ 4394 от 15.12.2014г.) - Дата регистрации: 26.09.2017 18:11** **Договор (№ 4388 от 15.12.2014г.) - Дата регистрации:**

«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘДІЛЕТ МИНИСТРЛІГІ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ДЕПАРТАМЕНТ ЮСТИЦИИ ГОРОДА АСТАНЫ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

26.09.2017 18:11

Договор (№ 4390 от 15.12.2014г.) - Дата регистрации: 26.09.2017 18:11

Договор (№ 4404 от 15.12.2014г.) - Дата регистрации: 26.09.2017 18:11

Договор (№ 4406 от 15.12.2014г.) - Дата регистрации: 26.09.2017 18:11

Договор (№ 4334 от 10.12.2014г.) - Дата регистрации: 26.09.2017 18:11

Договор (№ 4403 от 15.12.2014г.) - Дата регистрации: 26.09.2017 18:11

Договор (№ 4391 от 15.12.2014г.) - Дата регистрации: 26.09.2017 18:11

Договор (№ 546 от 27.04.2017г.) - Дата регистрации: 26.09.2017 18:11

Акт о приемке в эксплуатацию (№ - от 31.08.2017г.) - Дата регистрации: 26.09.2017 19:00

Басшы орынбасары
Заместитель руководителя _____ (қолы/подпись) М.П **Махат Ә.М.**
(тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Басқарма басшысының м.а.
И.о. руководителя Управления _____ (қолы/подпись) **Нугуманова А.К.**
(тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Бас маман
Главный специалист _____ (қолы/подпись) **Динжуманов К.Т.**
(тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Утверждено:
Директор филиала ООО "Мегалайн" в г.Астана ________________ / [illegible]ылянский О.В. /

Договор подряда № ФМ/Под/ЗК-ДУ/066 от 02.09.2015г

Подрядчик:
Директор ТОО "Арка-БД"________________ / Бейсенбин Б.Д /

Многофункциональный жилой комплекс со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями объектами социально-культурного, бытового, оздоровительного, торгово-развлекательного, административного назначения, гостиницы, детским садом, бизнес центрами, паркингом и парковыми зонами, рсаположенного по адресу: г.Астана, р-н пересечений улиц №10, Е305, Е306.

Акт №1 от сентябрь 2015 г.

Подиум. Секция №5 наименование работ											
№ п/п	Наименование работ	ед. изм	кол-во	цена за ед	стоимость	№ п/п	Наименование материалов и механизмов	ед. изм	кол-во	цена за ед	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Секция № 5					**Материалы:**					
	Бетонирование плиты на отм. +4,130 м	м3	314	29920	9394880,0						
						Всего Материалы:					**0,00**
						Механизмы:					
Всего работа:					**9 394 880,0**	**Всего Механизмы:**					**0,00**
										Итого:	**9 394 880,0**

Составил: инж. ПТО "АРКА-БД" ________ / Ишпхиев А.М. /

Согласовано:
Начальник СУ ________ Степанов А.С.

Руководитель проекта: ________________ / Синопов /

Начальник ПТО: ________________ / Каренцова Н.А. /
(подтверждаю: объемы работ, расход материалов, н/ч работы механизмов)

Сметный отдел: ________________ / Абдсапаева А.А. /
(подтверждаю: расценки на работы, расход материалов, н/ч работы механизмов)

Акт с Заказчиком №_________

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **Филиал Общества с ограниченной ответственностью «Мегалайн» г. Астана, ул.Сыганак 25, этаж 13** **140841016593**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью ТОО «Арка-БД», Республика Казахстан, г.Астана, ул. Т.Шевченко 10/2, кв.24** **070540011729**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) № ФМ/Под/ЗК-Пд/066. 02.09.2015г.

Номер документа	Дата составления
1	**30.09.2015**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг)	Дата выполненных работ (оказания услуг)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
				количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7
1	Бетонирование плиты на отм. +4,130 м	30.09.15г.	м3	314,0	29 920	9 394 880,00
			Итого			**9 394 880,00**

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации _____

Сдал (Исполнитель) руководитель / [подпись] / Бейсенбек Б.Д. Принял (Заказчик) Зам. директора / [подпись] / Герман А.А.

должность *подпись* *расшифровка подписи* *должность* *подпись* *расшифровка подписи*

М.П. **М.П.**

Карамова Ж.Х.

Счет-фактура № 79 от 30 сентября 2015 г.

Поставщик: ТОО "Арка-БД"

БИН 070540011729 Адрес места нахождения поставщика: ТОО «Арка-БД», Республика Казахстан, г.Астана, ул. Т.Шевченко 10/2, кв.24

ИИК поставщика: ИИК KZ KZ184500339870005275, АО «Банк Астаны» г. Астана, БИК: ASFBKZKA

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): № ФМ/Под/ЗК-Пд/066. 02.09.2015г.

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): Республика Казахстан, г. Астана, ул.Сыганак 25, этаж 13

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности:

Способ отправления: самовывоз

Товарно-транспортная накладная:

Грузоотправитель: БИН 070540011729, ТОО «Арка-БД», Республика Казахстан, г.Астана, ул. Т.Шевченко 10/2, кв.24

(БИН, наименование и адрес)

Грузополучатель: БИН 140841016593, Филиал Общества с ограниченной ответственностью «Мегалайн» г. Астана, ул.Сыганак 25, этаж 13

(БИН, наименование и адрес)

Получатель: Филиал Общества с ограниченной ответственностью «Мегалайн» в г.Астана

БИН и адрес получателя: БИН: 140841016593,010000, г. Астана, ул.Сыганак 25, этаж 13

Расчетный счет покупателя: KZ5877430KZ220327015 в АО "AsiaCredit Bank" (Казахстан), БИК LARIKZKA

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (KZT)	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*
1	Бетонирование плиты на отм. +4,130 м	м3	314	29 920	8 388 285,71	12%	1 006 594,29	9 394 880,00		
Всего по счету:					8 388 285,71			9 394 880,00		

Руководитель: Бейсенбин Б.Д.

(Ф.И.О., подпись)

МП

Главный бухгалтер: Не предусмотрен

(Ф.И.О., подпись)

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

руководитель

(должность)

Бейсенбин Б.Д.

(Ф.И.О., подпись)

Форма
КС-3

Генподрядчик: ***Филиал ООО "Мегалайн" в г.Астана***
Субподрядчик: ***ТОО "Арка-БД"***
Наименование объекта - Многофункциональный жилой комплекс со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями объектами социально-культурного, бытового, оздоровительного, торгово-развлекательного, административного назначения, гостиницы, детским садом, бизнес центрами, паркингом и парковыми зонами, рсаположенного по адресу: г.Астана, р-н пересечений улиц №10, Е305, Е306. Подиум №5

СПРАВКА № 1
о стоимости выполненных работ и затрат за сентябрь м-ц 2015 г.

(Предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику генподрядчиком-застройщику и финансирующему банку)

код заказчика	Договор номер	код	код подрядч	Договор номер	Договор дата	источник финансирования наименование	источник финансирования код	Орган.-прав. форма наименование
				ФМ/Под/ЗК-Пд/066	02.09.2015г.			

тенге

Наименование выполненных работ	Стоимость выполненных работ и затрат: С начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце без НДС	из гр. 1: СМР (в базисных ценах 1991г.)	в отчет. месяце	по монт. оборудов.	стоимость не вход.в состав СМР (в сметных баз.ценах 1991 г.)	Дополнительные: на приобр материал.	другие доп. расходы	Всего: Налог на добавленную стоимость	Всего в отчетном месяце с НДС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего по стройке	9 394 880									
в т.ч. за отчетный месяц		**8 388 286**							**1 006 594**	**9 394 880**

Генподрядчик _____ Перевалов А.А.

Субподрядчик: _____

[Утв]ерждено:
Директор филиала ООО "Мегалайн" в г.Астана _______________ / Ко[...]нский О.В. /

Подрядчик:
Директор ТО[...] "Арка-БД"_______________ / Бейсенбин Б.Д /

Договор подряда № фм/Под/3К-Пд/066 от 02.09.2015г.

Многофункциональный жилой комплекс со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями объектами социально-культурного, бытового, оздоровительного, торгово-развлекательного, административного назначения, гостиницы, детским садом, бизнес центрами, паркингом и парковыми зонами, рсаположенного по адресу: г.Астана, р-н пересечений улиц №10, Е305, Е306.

Акт № 2 от 30 . 10 . 2015 г.

Подиум. Секция №5 (наименование работ)											
№ п/п	Наименование работ	ед. изм	кол-во	цена за ед	стоимость	№ п/п	Наименование материалов и механизмов	ед. изм	кол-во	цена за ед	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Секция № 5						**Материалы:**				
	Устройство колонн	м3	40,95	28050	1148647,50						
						Всего Материалы:					**0,00**
							Механизмы:				
Всего работа:					**1 148 647,5**	**Всего Механизмы:**					**0,00**
										Итого:	**1 148 647,50**

Составил: ПТО „Арка-БД" Кумар Т. ________ /

Руководитель проекта: ______________ / Симонов /

Начальник ПТО: ______________ / Каримова Ю.К /
(подтверждаю: объемы работ, расход материалов, н/ч работы механизмов)

Сметный отдел: ______________ / Абрамашева А.А /
(подтверждаю: расценки на работы, расход материалов, н/ч работы механизмов)

Согласовано:
Начальник СУ______________ Степанов

Акт с Заказчиком №_________

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **Филиал Общества с ограниченной ответственностью «Мегалайн» г. Астана, ул.Сыганак 25, этаж 13** **140841016593**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью ТОО «Арка-БД», Республика Казахстан, г.Астана, ул. Т.Шевченко 10/2, кв.24** **070540011729**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) № ФМ/Под/ЗК-Пд/066. 02.09.2015г.

Номер документа	Дата составления
2	**30.10.2015г.**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг)	Дата выполненных работ (оказания услуг)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
				количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7
1	Устройство колонн	30.10.2015.	м3	40,95	28 050	1 148 647,50
			Итого			**1 148 647,50**

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации _____

Сдал (Исполнитель) руководитель / Вейн / Вейсенбин Принял (Заказчик) директор / _____ / Кобылянский О.В.

должность *подпись* *расшифровка подписи* *должность* *подпись* *расшифровка подписи*

М.П. **М.П.**

Счет-фактура № 11 от 30 октября 2015 г.

Поставщик: ТОО "Арка-БД"

БИН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 070540011729, 010000, Республика Казахстан, район Сарыарка, г.Астана, ул.Т.Шевченко, дом № 10/2, к.24, Свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС, серия 62001, № 0020701, от 11.06.2014

ИИК поставщика: KZ184500339870005275, АО «Банк Астаны» г. Астана, БИК: ASFBKZKA

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор №ФМ/Под/ЗК-Пд/066 от 02.09.2015г.

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): Республика Казахстан, Район Есиль, г. Астана, ул.Сыганак 25, 13 этаж

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности:

Способ отправления: самовывоз

Товарно-транспортная накладная:

Грузоотправитель: БИН: 070540011729, ТОО "Арка-БД",Республика Казахстан, район Сарыарка, г.Астана, ул.Т.Шевченко, дом № 10/2, к.24

(БИН, наименование и адрес)

Грузополучатель: БИН: 140841016593, Филиал общества с ограниченной ответственностью "Мегалайн" в городе Астана,010000, Республика Казахстан, Район Есиль, г. Астана, ул.Сыганак 25, 13 этаж

(БИН, наименование и адрес)

Получатель: Филиал общества с ограниченной ответственностью "Мегалайн" в городе Астана

БИН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 140841016593, 010000, Республика Казахстан, Район Есиль, г. Астана, ул.Сыганак 25, 13 этаж,Свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС, серия 62001, № 0029946, от 07.01.2015

ИИК поставщика: KZ5877430KZ220327015, в банке АО "AsiaCredit Bank (АзияКредит Банк)", БИК LARIKZKA

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (KZT)	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*
1	Устройство колонн	м3	40,95	25 044,643	1 025 578,12	12%	123 069,38	1 148 647,5		
Всего по счету:					**1 025 578,12**		**123 069,38**	**1 148 647,5**		

Руководитель: Бейсенбин Б.Д.

(Ф.И.О., подпись)

МП

Главный бухгалтер: Не предусмотрен

(Ф.И.О., подпись)

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

руководитель

(должность)

Бейсенбин Б.Д.

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Форма
КС-3

Генподрядчик: ***Филиал ООО "Мегалайн" в г.Астана***
Субподрядчик: ***ТОО "Арка-БД"***
Наименование объекта - Многофункциональный жилой комплекс со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями объектами социально-культурного, бытового, оздоровительного, торгово-развлекательного, административного назначения, гостиницы, детским садом, бизнес центрами, паркингом и парковыми зонами, рсаположенного по адресу: г.Астана, р-н пересечений улиц №10, Е305, Е306. Подиум №5

СПРАВКА № 2
о стоимости выполненных работ и затрат за октябрь м-ц 2015 г.

(Предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику генподрядчиком-застройщику и финансирующему банку)

код заказчика	Договор номер	код	код подрядч	Договор номер	Договор дата	источник финансирования наименование	источник финансирования код	Орган.-прав. форма наименование
				ФМ/Под/ЗК-Пд/066	02.092015г.			

тенге

Наименование выполненных работ	Стоимость выполненных работ и затрат: С начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце без НДС	из гр. 1: СМР (в базисных ценах 1991г.)	в отчет. месяце	по монт. оборудов.	стоимость не вход.в состав СМР (в сметных баз.ценах 1991 г.)	Дополнительные: на приобр материал.	другие доп. расходы	Всего: Налог на добавленную стоимость	Всего в отчетном месяце с НДС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего по стройке	10 543 527,5									
в т.ч. за отчетный месяц		**1 025 578,12**							**123 069,38**	**1 148 647,5**

Генподрядчик _____

Субподрядчик: _____

Утверждено:
Директор филиала ООО "Мегалайн" в г.Астана ________________ / К[illegible]инский О.В. /

Подрядчик:
Директор [illegible] Арка-БД"____________/ Бейсенбин Б.Д /

Договор подряда № ФМ/Под/ЗК-Пд/066 от 02.09.2015г.

Многофункциональный жилой комплекс со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями объектами социально-культурного, бытового, оздоровительного, торгово-развлекательного, административного назначения, гостиницы, детским садом, бизнес центрами, паркингом и парковыми зонами, рсаположенного по адресу: г.Астана, р-н пересечений улиц №10, Е305, Е306.

Акт № 3 от 15 .11. 2015 г.

Подиум. Секция №5

наименование работ

№ п/п	Наименование работ	ед. изм	кол-во	цена за ед	стоимость	№ п/п	Наименование материалов и механизмов	ед. изм	кол-во	цена за ед	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							Материалы:				
	Секция № 5										
	Бетонирование плиты на отм. +8,330 м	м3	179	29920	5355680,0						
						Всего Материалы:					**0,00**
							Механизмы:				
						Всего Механизмы:					**0,00**
Всего работа:					**5 355 680,0**					**Итого:**	**5 355 680,0**

Составил: ПТО „Арка-БД" Куман С.М. / ________________ /

Руководитель проекта: ________________ / Сумана /

Начальник ПТО: ________________ / Каримова Ф.Х /
(подтверждаю: объемы работ, расход материалов, н/ч работы механизмов)

Сметный отдел: ________________ / Куркашева А.А. /
(подтверждаю: расценки на работы, расход материалов, н/ч работы механизмов)

Согласовано:
Начальник СУ________________ Степанов /

Акт с Заказчиком №_________

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

140841016593

Заказчик **Филиал Общества с ограниченной ответственностью «Мегалайн» г. Астана, ул.Сыганак 25, этаж 13**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

070540011729

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью ТОО «Арка-БД», Республика Казахстан, г.Астана, ул. Т.Шевченко 10/2, кв.24**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) № ФМ/Под/ЗК-Пд/066. 02.09.2015г.

Номер документа	Дата составления
3	**15.11.2015**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг)	Дата выполненных работ (оказания услуг)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
				количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7
1	Бетонирование плиты на отм. +8,330 м	15.11.15г.	м3	179,0	29 920	5 355 680,00
			Итого			**5 355 680,00**

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации

Сдал (Исполнитель) руководитель / Вейсенбин / Вейсенбин
должность / *подпись* / *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) директор / / Кобылянский О.В.
должность / *подпись* / *расшифровка подписи*

М.П.

Счет-фактура № 12 от 15 ноября 2015 г.

Поставщик: ТОО "Арка-БД"

БИН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 070540011729, 010000, Республика Казахстан, район Сарыарка, г.Астана, ул.Т.Шевченко, дом № 10/2, к.24, Свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС, серия 62001, № 0020701, от 11.06.2014

ИИК поставщика: KZ184500339870005275, АО «Банк Астаны» г. Астана, БИК: ASFBKZKA

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор №ФМ/Под/ЗК-Пд/066 от 02.09.2015г.

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): Республика Казахстан, Район Есиль, г. Астана, ул.Сыганак 25, 13 этаж

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности:

Способ отправления: самовывоз

Товарно-транспортная накладная:

Грузоотправитель: БИН: 070540011729, ТОО "Арка-БД",Республика Казахстан, район Сарыарка, г.Астана, ул.Т.Шевченко, дом № 10/2, к.24

(БИН, наименование и адрес)

Грузополучатель: БИН: 140841016593, Филиал общества с ограниченной ответственностью "Мегалайн" в городе Астана,010000, Республика Казахстан, Район Есиль, г. Астана, ул.Сыганак 25, 13 этаж

(БИН, наименование и адрес)

Получатель: Филиал общества с ограниченной ответственностью "Мегалайн" в городе Астана

БИН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 140841016593, 010000, Республика Казахстан, Район Есиль, г. Астана, ул.Сыганак 25, 13 этаж,Свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС, серия 62001, № 0029946, от 07.01.2015

ИИК поставщика: KZ5877430KZ220327015, в банке АО "AsiaCredit Bank (АзияКредит Банк)", БИК LARIKZKA

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (KZT)	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Бетонирование плиты на отм. +8,330 м	м3	179,00	26 714,286	4 781 857,14	12%	573 822,86	5 355 680,0		
Всего по счету:					**4 781 857,14**		**573 822,86**	**5 355 680,0**		

Руководитель: Бейсенбин Б.Д.

(Ф.И.О., подпись)

МП

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

руководитель

(должность)

Главный бухгалтер: Не предусмотрен

(Ф.И.О., подпись)

Бейсенбин Б.Д.

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Форма
КС-3

Генподрядчик: ***Филиал ООО "Мегалайн" в г.Астана***
Субподрядчик: ***ТОО "Арка-БД"***
Наименование объекта - Многофункциональный жилой комплекс со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями объектами социально-культурного, бытового, оздоровительного, торгово-развлекательного, административного назначения, гостиницы, детским садом, бизнес центрами, паркингом и парковыми зонами, рсаположенного по адресу: г.Астана, р-н пересечений улиц №10, Е305, Е306. Подиум №5

СПРАВКА № 3
о стоимости выполненных работ и затрат за ноябрь м-ц 2015 г.

(Предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику генподрядчиком-застройщику и финансирующему банку)

код заказчика	Договор номер	код	код подрядч	Договор номер	Договор дата	источник финансирования наименование	источник финансирования код	Орган.-прав. форма наименование
				ФМ/Под/ЗК-Пд/066	02.09.2015г.			

тенге

Наименование выполненных работ	Стоимость выполненных работ и затрат: С начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце без НДС	из гр. 1: СМР (в базисных ценах 1991г.)	в отчет. месяце	по монт. оборудов.	стоимость не вход.в состав СМР (в сметных баз.ценах 1991 г.)	Дополнительные: на приобр материал.	другие доп. расходы	Всего: Налог на добавленную стоимость	Всего в отчетном месяце с НДС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего по стройке	15 899 207,5									
в т.ч. за отчетный месяц		**4 781 857,14**							**573 822,86**	**5 355 680,0**

Генподрядчик _____

Субподрядчик: _____

Утверждено:
Директор филиала ООО "Мегалайн" в г.Астана ________________ / Былянский О.В. /
Договор подряда № ФМ/Под/ЗК-Пд/066 от 02.09.2015г.

Подрядчик:
Директор ТОО "Арка-БД" ________________ / Бейсенбин Б.Д

Многофункциональный жилой комплекс со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями объектами социально-культурного, бытового, оздоровительного, торгово-развлекательного, административного назначения, гостиницы, детским садом, бизнес центрами, паркингом и парковыми зонами, рсаположенного по адресу: г.Астана, р-н пересечений улиц №10, Е305, Е306.

Акт № 4 от 30 .11. 2015 г.

Подиум. Секция №5

наименование работ

№ п/п	Наименование работ	ед. изм	кол-во	цена за ед	стоимость	№ п/п	Наименование материалов и механизмов	ед. изм	кол-во	цена за ед	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Секция № 5						**Материалы:**				
	Бетонирование плиты на отм. +8,330 м	м3	281	29920	8407520,0						
						Всего Материалы:					**0,00**
							Механизмы:				
Всего работа:					**8 407 520,0**	**Всего Механизмы:**					**0,00**
										Итого:	**8 407 520,0**

Составил: ПТО „Арка-БД" Уманов М. ________________ /

Руководитель проекта: ________________ / Семенов К.П.

Начальник ПТО: ________________ / Каримова М.К.
(подтверждаю: объемы работ, расход материалов, н/ч работы механизмов)

Сметный отдел: ________________ / Аркашек А.А.
(подтверждаю: расценки на работы, расход материалов, н/ч работы механизмов)

Согласовано:
Начальник СУ ________________ Степанов

Акт с Заказчиком №________

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **Филиал Общества с ограниченной ответственностью «Мегалайн» г. Астана, ул.Сыганак 25, этаж 13** **140841016593**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью ТОО «Арка-БД», Республика Казахстан, г.Астана, ул. Т.Шевченко 10/2, кв.24** **070540011729**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) № ФМ/Под/ЗК-Пд/066. 02.09.2015г.

Номер документа	Дата составления
4	**30.11.2015**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг)	Дата выполненных работ (оказания услуг)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
				количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7
1	Бетонирование плиты на отм. +8,330 м	30.11.15г.	м3	281,0	29 920	8 407 520,00
			Итого			**8 407 520,00**

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации _____

Сдал (Исполнитель) руководитель / Вейсер / Вейсенбин Принял (Заказчик) директор / _____ / Кобылянский О.В.

должность *подпись* *расшифровка подписи* *должность* *подпись* *расшифровка подписи*

М.П. **М.П.**

Каримова Ж.Х.

Счет-фактура № 13 от 30 ноября 2015 г.

Поставщик: ТОО "Арка-БД"

БИН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 070540011729, 010000, Республика Казахстан, район Сарыарка, г.Астана, ул.Т.Шевченко, дом № 10/2, к.24, Свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС, серия 62001, № 0020701, от 11.06.2014

ИИК поставщика: KZ184500339870005275, АО «Банк Астаны» г. Астана, БИК: ASFBKZKA

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор №ФМ/Под/ЗК-Пд/066 от 02.09.2015г.

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): Республика Казахстан, Район Есиль, г. Астана, ул.Сыганак 25, 13 этаж

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности:

Способ отправления: самовывоз

Товарно-транспортная накладная:

Грузоотправитель: БИН: 070540011729, ТОО "Арка-БД",Республика Казахстан, район Сарыарка, г.Астана, ул.Т.Шевченко, дом № 10/2, к.24

(БИН, наименование и адрес)

Грузополучатель: БИН: 140841016593, Филиал общества с ограниченной ответственностью "Мегалайн" в городе Астана,010000, Республика Казахстан, Район Есиль, г. Астана, ул.Сыганак 25, 13 этаж

(БИН, наименование и адрес)

Получатель: Филиал общества с ограниченной ответственностью "Мегалайн" в городе Астана

БИН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 140841016593, 010000, Республика Казахстан, Район Есиль, г. Астана, ул.Сыганак 25, 13 этаж,Свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС, серия 62001, № 0029946, от 07.01.2015

ИИК поставщика: KZ5877430KZ220327015, в банке АО "AsiaCredit Bank (АзияКредит Банк)", БИК LARIKZKA

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (KZT)	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*
1	Бетонирование плиты на отм. +8,330 м	м3	281,00	26 714,286	7 506 714,29	12%	900 805,71	8 407 520,0		
Всего по счету:					**7 506 714,29**		**900 805,71**	**8 407 520,0**		

Руководитель: Бейсенбин Б.Д.

(Ф.И.О., подпись)

МП

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

руководитель

(должность)

Бейсенбин Б.Д.

(Ф.И.О., подпись)

Главный бухгалтер: Не предусмотрен

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Форма
КС-3

Генподрядчик: ***Филиал ООО "Мегалайн" в г.Астана***
Субподрядчик: ***ТОО "Арка-БД"***
Наименование объекта - Многофункциональный жилой комплекс со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями объектами социально-культурного, бытового, оздоровительного, торгово-развлекательного, административного назначения, гостиницы, детским садом, бизнес центрами, паркингом и парковыми зонами, рсаположенного по адресу: г.Астана, р-н пересечений улиц №10, Е305, Е306. Подиум №5

СПРАВКА № 4
о стоимости выполненных работ и затрат за ноябрь м-ц 2015 г.

(Предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику генподрядчиком-застройщику и финансирующему банку)

код заказчика	Договор номер	код	код подрядч	Договор		источник финансирования		Орган.-прав. форма
				номер	дата	наименование	код	наименование
				ФМ/Под/ЗК-Пд/066	02.09.2015г.			

тенге

Наименование выполненных работ	С начала года по отчетный месяц включительно	Стоимость выполненных работ и затрат							Всего	
			из гр. 1				Дополнительные			
		в отчетном месяце без НДС	СМР (в базисных ценах 1991г.	в отчет. месяце	по монт. оборудов.	стоимость не вход.в состав СМР (в сметных баз.ценах 1991 г.)	на приобр материал.	другие доп. расходы	Налог на добавленную стоимость	Всего в отчетном месяце с НДС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего по стройке	24 306 727,5									
в т.ч. за отчетный месяц		**7 506 714,29**							**900 805,71**	**8 407 520,0**

Генподрядчик _____

Субподрядчик: _____