УТВЕРЖДАЮ
Директор ТОО
«Центр Экспертизы
Строительных Проектов»
П. Кибиткин

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
09-1 от 29.06.2018 года

по рабочему проекту (разделы АР, ЭН, СД) «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к площадке 1 (8 домов) первого района, первой очереди города Нуркент. Подъездные автомобильные дороги», по адресу: Алматинская область, Панфиловский район, Пиджимский сельский округ.

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства Панфиловского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ПроектПлюс»

г. Алматы 2018 г.

Алғы сөз

«Алматы облысы Панфилов ауданындағы Нұркент қаласының 1 кезектегі, 1 аумағындағы №1 алаңының (8 үй) инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылымының құрылысын салу, авто көлік жолдары», жұмыс жобасы бойынша сараптамалық қорытындыны «Центр Экспертизы Строительных Проектов» ЖШС-гі берді.

«Центр Экспертизы Строительных Проектов» ЖШС – нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Предисловие

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к площадке 1 (8 домов) первого района, первой очереди города Нуркент. Подъездные автомобильные дороги», по адресу: Алматинская область, Панфиловский район, Пиджимский сельский округ» выдано ТОО «Центр Экспертизы Строительных Проектов» города Алматы.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Центр Экспертизы Строительных Проектов».

1. НАИМЕНОВАНИЕ – рабочий проект (разделы АР, ЭН, СД) «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к площадке 1 (8 домов) первого района первой очереди города Нуркент. Подъездные автомобильные дороги», по адресу: Алматинская область, Панфиловский район, Пиджимский сельский округ.

2. ЗАКАЗЧИК – ГУ «Отдел строительства Панфиловского района».

3. ПРОЕКТИРОВЩИК – ТОО «ПроектПлюс».

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ – собственные средства.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- договор №08-1 от 14.05.2018г. на проведение экспертизы рабочего проекта.
- постановление акима Панфиловского района Алматинской области № 254 от 22 мая 2018 г. о предоставлении право временного пользования земельным участком;
- задание на проектирование от 12.03.2018 года утвержденное и.о. руководителя ГУ «Отдел строительства Панфиловского района» Кумусбековым С;
- письмо № 254 от 13.06.2018 г. и.о. руководителя ГУ «Отдел строительства Панфиловского района» Кумусбекова С о подтверждении что, здания котельной и насосной является временными сооружениями;
- приказ за № 14 от 12.03.2016 года о назначении главного инженера проекта Ли П.Л;
- государственная лицензия ГСЛ № 17000215 от 10.01.2017г. ТОО «ПроектПлюс».
- отчет о результатах инженерно-геологических работ выданный ТОО «АлматыГеоЦентр» июль 2017 г.

Технические условия:

- технические условия на электроснабжения за № 27 от 14.07.2017 года ТОО «АлматыЭнергоСбыт»;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) на период строительства и эксплуатации выданная ИП «Экопроект» 2018г. Джулдыбаевой А.Р. государственная лицензия №02140Р от 05.04.2011г.
- заключение экологической экспертизы № 09/18 от 25.06.2018 года Большаковой С.А.

6. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Пояснительная записка;

Рабочие чертежи марок:
АР – архитектурные решения;
ЭН – наружное освещение;
СД – сметная документация.

7. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

7.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства.

Объект расположен в юго-восточной части Алматинской области на границе с северо-западной частью Китая. Ближайшими населенными пунктами являются п. Пенджим и г. Жаркент.

7.2 Природно-климатические условия района строительства:

- климатический район строительства (СНиП РК 2.04-01-2017) – III В;
- район по весу снегового покрова (СНиП РК 2.01.07-85*) – III (s=70 кгс/м^2)
- район по давлению ветра (СНиП РК 2.01.07-85*) – III (w=38 кгс/м^2;)
- температура наружного воздуха (СНиП РК 2.04-01-2010)

наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,98 – минус – 27°С;
сейсмичность района 9 баллов;
Дорожно-климатическая зона – V.

Нормативная глубина промерзания грунтов: песок мелкий – 1,27м, галечниковый грунт – 1,55м.

7.3 Рельеф, геоморфология, растительность, гидрография.

Геоморфологический район изысканий приурочен к предгорной наклонной аллювиально-пролювиальной равнине со слабонаклонной поверхностью.

Климат района – резкоконтинентальный. Особенности климата района определяются широтностью и наличием орографических элементов на его поверхности. Совокупность климатообразующих факторов обуславливает преобладание жаркой сухой погоды с резкими сезонными и суточными колебаниями температур воздуха. Лето жаркое, зима умеренно холодная, мягкая. Весной и летом отмечаются ливневые дожди.

7.4 Геолого-литологическое и гидрогеологические условия

В геологическом отношении участок изысканий расположен в южной части Илийской тектонической депрессии субширотного простирания, располагающейся между горными хребтами северного Тянь-Шаня на юге и Джунгарского Алатау на севере. Геоморфологический участок представляет собой слабонаклонную предгорную аккумулятивную равнину, с четким уклоном в сторону р. Или, с поверхности покрытую мощной толщей четвертичных отложений аллювиального, аллювиально-пролювиального генезиса. Депрессия глубинными разломами разделена на ряд прогибов, опущенных на разную глубину, и выполнена мезо-кайнозойскими отложениями от триаса до современных. Фундамент сложен палеозойскими породами.

Гидрографическая сеть принадлежит к бассейну озера Балхаш. Река Или является самой крупной рекой бассейна (среднегодовой расход у п. Илийский -

463м^3), пересекает впадину в широтном направлении и принимает ряд право- и левобережных притоков.

7.5 Физико-механические свойства грунтов

С поверхности под почвенно-растительным слоем (0,2м) и до глубины 1,2-1,5м вскрыт песок мелкий маловлажный, залегающий на толще галечникового грунта маловлажного с пылевато-глинистым и с глубины 6,0-6,5м с песчаным заполнителем. Включения валунов в толще галечникового грунта до 30% Вскрытая мощность галечникового грунта 12,8-12,5м. Галечниковый грунт не вскрыт на полную мощность.

Грунтовые воды на период изысканий разведочными выработками глубиной 14,0м не вскрыты.

По результатам лабораторных работ в геолого-литологическом разрезе выделены следующие инженерно-геологические элементы:

ИГЭ-1 – песок мелкий маловлажный, палевого цвета;
плотность грунта – 1,60г/см^3(табл.);
коэффициент фильтрации – 2,3м/сут;
природная влажность – 2,7%;
сцепление при природной влажности – 2,0кПа;
сцепление при водонасыщении – 1,0кПа;
угол естественного откоса в сухом состоянии – 30град.;
угол естественного откоса под водой – 20град.;
модуль деформации при природной влажности – 28,0МПа;
модуль деформации при водонасыщении – 22,4МПа;
расчетное сопротивление при природной влажности – 300,0кПа;
расчетное сопротивление при водонасыщении – 200,0кПа;

ИГЭ-2 – галечниковый грунт с включением валунов до 30% – 6г;
плотность грунта – 2,00 г/см^3(табл.);
угол естественного откоса в сухом состоянии – 40град.;
угол естественного откоса под водой – 38град.;
модуль деформации при природной влажности – 50МПа;
расчетное сопротивление при природной влажности – 400,0кПа(с пылевато-глинистым заполнителем), расчетное сопротивление при природной влажности – 600,0кПа (с песчаным заполнителем);

Нормативные и расчетные значения характеристик грунтов.

№ ИГЭ	Наименование грунта	Удельный вес грунта кН/м^3			Удельное сцепление грунта кПа			Угол внутреннего трения грунта градус			Модуль деформ. грунта МПа
		норм	PII	PI	норм	PII	PI	норм	PII	PI	ест/зам*

1	Песок мелкий	16,0	16,0	15,8	2,0 1,0*	2,0 1,0*	1,3 0,6*	30 20*	30 20*	27 18*	28,0 22,4*
2	Галечниковый грунт с вкл. валуно в до 30%	20,0	20,0	19,8	-	-	-	40 38*	40 38*	36 35*	50

*Примечание: *- характеристики даны для грунтов в замоченном состоянии.*

7.6 Коррозионные и агрессивные свойства грунтов

По степени морозоопасности грунты – слабопучинистые.

Грунтовые воды в период изысканий (июль 2017г) не вскрыты.

Грунты незасолены (СТ РК 1413-2005 табл. Д-1, Д-2), неагрессивны по содержанию сульфатов (SO42-) на бетонные и железобетонные конструкции на портландцементе. По содержанию хлоридов (Cl-) грунты неагрессивны к железобетонным конструкциям.

Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали – низкая.

7.7 Инженерно-сейсмические условия

В соответствии с приложением Б СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах (зонах) Республики Казахстан» сейсмическая опасность по картам ОСЗ-2_{475} составляет 8 баллов.

Из физико-геологических процессов и явлений в районе проектируемой площадки застройки прогнозируется эрозионные процессы, морозное пучение, сейсмичность района, селе опасность в предгорной зоне.

Согласно СН РК 2.03-30-2017 сейсмичность района – 8 (восемь) баллов. Категория грунтов по сейсмическим свойствам – II (вторая). Уточнённая сейсмичность проектируемой площадки – 8 (восемь) баллов.

8. Подъездная автомобильная дорога

Проект разработан согласно тех. задания и выданных заключений об инженерно-геологических изысканий (ТОО Геоцентр), акта на земельный участок № 1011 от 07.2007г и технических условий и соответствует нормам РК СНиП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и РДС РК 3.01-05-2001 (с учетом потребности инвалидов и др. групп населения)

Назначение объекта – подъездная автодорога к жилой застройке. Трасса расположена в V дорожно- климатической зоне по СНиП РК 3.03-2006. Принятые технические решения соответствуют нормативным требованиям действующих строительных норм и правил, государственных стандартов и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Принятые технические решения:

Тип дорожной одежды - капитальный и запроектированный по назначению и в соответствии СНиП РК 3-03-09-2006. Радиусы закругления на примыкания приняты согласно п.6.2.3

План и продольный профиль трассы запроектирован в соответствии СНиП РК 3.03-09-2006.

Дорожная одежда:

Горячий плотный щебеночный мелкозернистый асфальтобетон тип А марки II по СТ 1225-2013 h=0.04м.

Горячий щебеночный пористый крупнозернистый асфальтобетон по СНиП 1225-2013 h=0.06м.

Фракционный щебень – h=0.17м

Гексогональная георешетка Tensar TriA-160

Песок h=0.17м

Тротуары, благоустройство и озеленение полосы соответствуют нормативным требованиям.

9. Электроосвещение подъездной автомобильной дороги

В соответствии с заданием Заказчика освещение автодороги к жилому комплексу разработано на основании СНиП РК 3.03-09-2006* на топографической съемке в М 1: 500 . Автодорога III технической категории.

Для освещения автодороги приняты светодиодные светильники марки SMART LED 120.

Мощность каждого светильника 120 Вт. Всего устанавливается 71 светильник. Светильники устанавливаются на металлических опорах высотой 8 м. с шагом 30м. Освещенность проезжей части автодороги составит 10 Лк. Электропитание светильников принято напряжением 380/220 В, 50 Гц от проектируемой КТПН-10/0,4 кВ от панели уличного освещения. Для этого принят силовой кабель АВБбШв-1кВ сечением (4х50) мм^2. Светильники подключаются равномерно на разные фазы сети (А, В, С). Кабель прокладывается в земле в траншее на глубине 0,7м по серии А5-92. Внутри опоры предусмотрен кабель ВВГ-3х2,5 мм^2.

10. Сметная документация

Перечень сметной документации, представленной на экспертизу:

1. Сводный сметный расчет стоимости строительства (раздел «Автомобильная дорога с наружным освещением»);
2. Сметный расчет стоимости строительства (по разделу «Автомобильная дорога с наружным освещением»);
3. Объектный смета (по разделу «Автомобильная дорога с наружным освещением»);
4. Локальная смета № 2-1-1. Автомобильная дорога;
5. Локальная смета № 2-1-2. Наружное освещение.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «АВС-4» (редакция 2018.2) по выпуску сметной документации на основе ресурсного метода определения стоимости строительства на 2-й квартал 2018 г.

При составлении сметной документации в текущем уровне цен использована сметно-нормативная база, в которой затраты на оплату труда работников строительства, цены и тарифы на материально-технические ресурсы и услуги приняты по состоянию на 2-й квартал 2018 г.

Сметная стоимость по объекту «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к площадке 1 (8 домов) первого района первой очереди города Нуркент. Раздел «Автомобильная дорога»» представлена в сумме **258 857,64** тыс. тенге (в ценах на 2-й квартал 2018 года).

Стоимость материалов принята по соответствующим разделам сборников.

В сметной стоимости строительства учтены:

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве, утвержденным приказом № 249-нк от 14 ноября 2017 года Председателя Комитета по делам строительства и ЖКХ Министерства по инвестициям и развитию РК (приложение № 2);
- сметная прибыль определяется 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов;
- затраты на услуги инженера технического надзора определены расчетом;
- затраты на услуги инженера авторского надзора определены расчетом;
- расчет на экспертизу ПСД;
- резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты 2%;
- налог на добавленную стоимость (НДС) принят согласно действующему законодательству РК в размере 12%.

11. Оценка воздействия на окружающую среду.

Мероприятия по охране окружающей среды направлены на предотвращение уничтожения, деградации, повреждения и истощения естественных экологических систем и природных ресурсов в период строительных работ и эксплуатации.

«Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует требованиям Экологического Кодекса Республики Казахстан, «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28.06.2007 года № 204-п с изменениями, внесенными приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 17 июня 2016 года № 253, «Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-ө и другим нормативным документам в области охраны окружающей среды, согласно экологического заключения № 09/18 от 25.06.2018г. выданное Большаковой С.А.

12. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения, по замечаниям и предложениям ТОО «Центр Экспертизы Строительных Проектов», в рабочий проект (разделы АР, ЭН, СД) «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к площадке 1 (8 домов) первого района первой очереди города Нуркент», по адресу: Алматинская область, Панфиловский район, Пиджимский сельский округ, внесены следующие изменения и дополнения:

Разделы АР: разработан в соответствии с нормами и правилами, действующими на территории Республики Казахстан**.**

Раздел СД:

1. Все ранее представленные локальные сметы пересчитаны в программе АВС-4рс (редакция 2018.2).
2. Откорректированы объемы работ согласно проектным решениям.
3. Вся материалы приняты по «Ценнику на строительные материалы».

В процессе рассмотрения внесены следующие изменения в проектную документацию:

Сравнительный анализ стоимостных показателей тыс.тенге (б/НДС)

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Заявлено на экспертизу	Рекомендуемые после экспертизы	+ Увеличение – Снижение
1	Сметная стоимость в текущих ценах (по состоянию на 2 квартал 2018 г.)	тыс. тенге	258857,64	264102,8	+5245,16
	в том числе:				
	строительно-монтажные работы	тыс. тенге	242966,8	243852,52	+885,72
	оборудования	тыс. тенге			
	прочие затраты	тыс. тенге	15890,84	20250,28	+4359,44

Общая сметная стоимость строительства увеличена за счет включения в раздел «Автомобильные дороги» сметы по наружному освещению, корректировки дополнительных затрат, предусмотренных проектом, а также пересчета ПСД в текущих ценах по состоянию на 2 квартал 2018 года в программе АВС-4рс (редакция 2018.2).

7.1 Оценка принятых решений.

Принятые проектные решения, после внесённых исправлений по замечаниям экспертизы, соответствуют государственным нормативным требованиям по

санитарной, экологической и пожарной безопасностям, охране труда, надёжности конструкций, устойчивости функционирования объекта.

Рабочий проект разработан в необходимом объёме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями, а также согласно инженерно-геологическим условиям данного участка строительства.

В проекте учтены современные требования по качеству и рациональности конструктивных и других проектных решений.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 В результате экспертизы.

В результате экспертизы улучшено качество проектной документации и повышена надежность функционирования объекта.

13. ВЫВОДЫ:

С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект (разделы АР, ЭН, СД) «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к площадке 1 (8 домов) первого района первой очереди города Нуркент», по адресу: Алматинская область, Панфиловский район, Пиджимский сельский округ, соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется со следующими стоимостными показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен на 2-й квартал 2018 г.	**264 102,8** тыс. тенге
в том числе:	
- строительно-монтажные работы	**243 852,52** тыс. тенге
- оборудования	
- прочих затрат	**20 250,28** тыс. тенге

При представлении на утверждение и выдаче уведомления на производство строительно-монтажных работ (начало строительства), рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

Рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке до начала производства работ.

Уровень ответственности объекта – III (пониженный), технически несложный.

Нормативный срок продолжительности строительства – 6 месяцев.

Срок действия экспертного заключения - 3 года.

Проект Оценка воздействия на окружающую среду

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к площадке 1 (8 домов) первой очереди города Нуркент (подъездная автодорога к жилой застройке)» разработан на период строительства – 2019 г. выполнена в соответствии с Экологическим кодексом РК, нормативными документами уполномоченного органа в области охраны окружающей среды и другими нормативными актами, регулирующими природоохранную деятельность, и содержит проект ОВОС разработанный Индивидуальным предпринимателем «Экопроект-А» Джулдыбаевой А.Р. (Государственная лицензия на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды № 02140Р от 05 апреля 2011 года).

Размещение участка по отношению к окружающей территории

Проектируемая автодорога расположена в юго-восточной части Алматинской области на границе с северо-западной частью Китая.

Площадка «строительства подъездной автодороги к жилой застройке» расположена в г. Нуркент Панфиловского района Алматинской области.

Категория опасности предприятия

Источники загрязнения площадки «строительства подъездной автодороги к жилой застройке» на период строительства по воздействию загрязнения атмосферного воздуха, относятся к предприятиям IV категории опасности.

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к площадке 1 (8 домов) первой очереди города Нуркент (подъездная автодорога к жилой застройке)» разработан на период строительства – 2019 г.

Класс санитарной опасности на период строительства – не классифицируется, т.к. рассматриваемый объект не является производственным.

Таким образом, установление границ СЗЗ и определение класса опасности на период строительства – не требуется.

Категория объекта, по значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду в соответствии со ст. 40 Экологического кодекса Республики Казахстан – **IV**.

Воздействие на атмосферный воздух:

Период строительства.

Характеристика объекта

Проектируемая автодорога расположена в юго-восточной части Алматинской области на границе с северо-западной частью Китая.

Автодорога разделена на три участка:

I участок автодороги – протяженностью 1037,0 м;

II участок автодороги – протяженностью 163,0 м;

II участок автодороги – протяженностью – 430,07 м.

Проектная линия продольного профиля проектируемой автодороги запроектирована в основном в насыпи, частично предусмотрена срезка грунта (для ополаживания спусков и подъемов).

Поперечный профиль проезжей части запроектирован с двухскатным поперечным профилем с бортовым камнем, с учётом решений вертикальной планировки.

Основные параметры дороги имеют следующие значения:

I и II участки автодорог:

- число полос движения – по две полосы в каждом направлении движения;
- ширина проезжей части – 14,0 м;
- поперечный уклон проезжей части – 20%;

III участок автодороги:

- число полос движения – 2;
- ширина проезжей части – 7,0 м;
- поперечный уклон проезжей части – 20%;

При строительстве дороги будут использоваться материалы существующих месторождений и карьеров.

Для прохода пешеходов вдоль проектируемых автодорог предусмотрены тротуары шириной 1,5 м и 3,0 м.

Для обеспечения санитарно-гигиенических условий работы предусматриваются мероприятия по планировке, благоустройству и озеленению полосы между автодорогами и красной линией жилой застройки. Для озеленения применяется газон.

«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к площадке 1 (8 домов) первой очереди города Нуркент (подъездная автодорога к жилой застройке)» запроектировано на 2019 г. Срок строительства подъездной автодороги к жилой застройке – 8 месяцев.

При инвентаризации на площадке «строительства подъездной автодороги к жилой застройке» выявлено 28 источников выделения загрязняющих веществ, объединенных в 3 источника загрязнения атмосферного воздуха (организованные – 2, неорганизованные – 1). В атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества 26 наименований.

Расчет рассеивания загрязняющих веществ выполнен по программе «ЭРА», версия 1.7.

Расчеты выполнены на наиболее неблагоприятные условия и при одновременной работе практически всех источников (без учета фоновых концентраций).

Анализ расчета рассеивания на период строительства показал, что максимальные концентрации в приземном слое атмосферы (без учета фоновых концентраций) от источников загрязнения площадки – не превышают предельно – допустимых концентрации и составляет менее 1 ПДК.

Результаты приведены в таблице источников, дающих наибольшие вклады в загрязнение атмосферы в табл. 5.4. проекта.

Обоснованные нормативы эмиссий загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства:

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ				
		Существующее положение,2018 г.		Период строительства 2019 г.		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7
Организованные источники						
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)						
Компрессор	0001	-	-	0.033	0.0022	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)						
Компрессор	0001	-	-	0.0054	0.0004	2019
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)						
Компрессор	0001	-	-	0.002	0.00014	2019
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)						
Компрессор	0001	-	-	0.011	0.0007	2019
(0333) Сероводород (Дигидросульфид) (518)						
Бак компрессора	0002	-	-	0.000001	0.000002	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)						
Компрессор	0001	-	-	0.036	0.0024	2019
(0703) Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)						
Компрессор	0001	-	-	0.00000004	0.000000003	2019
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)						
Компрессор	0001	-	-	0.0004	0.00003	2019
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)						
Компрессор	0001	-	-	0.0103	0.00069	2019
Бак компрессора	0002	-	-	0.000259	0.000781	2019
Итого по организованным источникам:		**–**	**–**	**0.09836004**	**0.007343003**	
Неорганизованные источники						
(0010) Взвешенные частицы PM2.5 (118)						
строительно-монтажные работы	6001			0.0201	0.0224	2019
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)						
строительно-монтажные работы	6001			0.04512	0.001593	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)						
строительно-монтажные работы	6001			0.00006	0.000003	2019
(0203) Хром /в пересчете на хром (VI) оксид/ (Хром шестивалентный) (647)						
строительно-монтажные работы	6001			0.00008	0.000004	2019
(0333) Сероводород (Дигидросульфид) (518)						
строительно-монтажные работы	6001			0.000005	0.000006	2019
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)						
строительно-монтажные работы	6001			0.0000001	0.000000003	
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)						
строительно-монтажные работы	6001			0.00008	0.000004	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)						

строительно-монтажные работы	6001	–	–	0.0534	0.0895	2019
(0621) Метилбензол (349)						
строительно-монтажные работы	6001	–	–	0.0196	0.0028	2019
(1042) Бутан-1-ол (Бутиловый спирт) (102)						
строительно-монтажные работы	6001	–	–	0.005	0.0007	2019
(1061) Этанол (Этиловый спирт) (667)						
строительно-монтажные работы	6001	–	–	0.0025	0.0004	2019
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)						
строительно-монтажные работы	6001	–	–	0.0153	0.00227	2019
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)						
строительно-монтажные работы	6001	–	–	0.0153	0.00227	2019
(2732) Керосин (654*)						
строительно-монтажные работы	6001	–	–	0.1422	0.0367	2019
(2752) Уайт-спирит (1294*)						
строительно-монтажные работы	6001	–	–	0.0241	0.1257	2019
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)						
строительно-монтажные работы	6001	–	–	1.447395	1.221304	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент (494)						
строительно-монтажные работы	6001	-	-	0.0871	0.2487	2019
(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)						
строительно-монтажные работы	6001	-	-	0.0026	0.00005	2019
(2936) Пыль древесная (1039*)						
строительно-монтажные работы	6001	-	-	0.118	0.0212	2019
Итого по неорганизованным источникам:		**-**	**-**	**1.9887401**	**1.774184003**	
Всего по предприятию:				**2.08710014**	**1.781527006**	

Период эксплуатации.

На период эксплуатации источники загрязнения атмосферы отсутствуют.

Поверхностные и подземные воды

Автодорога предназначена для подъезда к жилым домам.

Площадка строительства расположена за пределами водоохранных зон и полос.

Отбор воды из поверхностных источников и сброс сточных вод в открытые водоемы не производится. Источники загрязнения поверхностных и подземных вод отсутствуют.

Теплоснабжение (в холодный период года) на период строительства – от электронагревателей.

Водоснабжение – привозное.

Водоотведение – в биотуалеты.

Для обеспечения технологического процесса, при проведении строительно-монтажных работ, для обеспечения хозяйственно-бытовых нужд работающего персонала, требуется вода питьевого и технического качества.

Вода питьевого качества в период строительства используется для обеспечения хозяйственно-бытовых нужд работающего персонала.

Техническая вода используется для полива территории, с целью пылеподавления.

Для проживания рабочих на период строительства арендуется жилье. Питание рабочих осуществляется в общественных столовых.

Общий объем водопотребления на период строительства составит: **1951,52 м^3/период**, в том числе:

- Хозяйственно-питьевые нужды –131,52 м^3/период;
- Вода технического качества – 1820,0 м^3/период;

Общий объем отведения бытовых сточных вод на период строительства составит: 118,37 **м^3/период**.

Земельные ресурсы

Состояние почвы и растительность – содержание обеспечивается согласно требованиям.

Грунты и грунтовые воды – на качество грунтов и грунтовых вод «строительство подъездной автодороги к жилой застройке» не отражается.

Отходы производства и потребления

Отходы – образующиеся в результате производственной и хозяйственно бытовой деятельности нетоксичные и не оказывает воздействия на окружающую среду.

В процессе хозяйственной деятельности основного производства и вспомогательных служб образуются 3 вида отходов, характеризующихся разнообразием физико-химических свойств и состояний, в том числе:

отходы янтарного списка: лакокрасочные работы.

отходы зеленого списка: сварочные и коммунально-бытовые отходы.

Нормативы размещения отходов на период строительства не устанавливаются, т.к. все виды отходов подлежат повторному использованию либо утилизации специализированными организациями.

Количество образующихся отходов в период строительства:

№	Наименование отхода	Образование т/год	Размещение т/год	Передача сторонним организациям*,	Использование при строительстве*, т/год	Класс опасности
1	2	3	4	5		6
	Всего, тонн:	1,22299	-	1,22299		
	в т.ч. отходов производства	0,02299	-	0,02299		
	отходов потребления	1,2	-	1,2		
Янтарный уровень опасности						
1	Жестяные банки из-под лакокрасочного материала	0,02295	-	0,00172		

Зелёный уровень опасности						
2	ТБО	1,2	-	1,2		
3	Огарки сварочных электродов	0,00004	-	0,00004		
	Всего:	1,20004		1,039		
Красный уровень опасности						
	-	-	-	-	-	-

*Примечание: временное хранение на территории производственной площадки до передачи либо использования отхода составляет не более шести месяцев.

Растительный и животный мир.

В районе расположения площадки редких животных и растений, занесенных в Красную книгу РК, не установлено.

В настоящее время на территории строительно-монтажных работ отсутствуют все виды озеленения, естественный растительный покров пребывает в основном в фоновом состоянии, незначительные площади находятся в средней степени антропогенной трансформации. Зеленых насаждений, попадающих под вынужденный снос – нет. Данная территория находится под длительным антропогенным воздействием, дополнительного влияния на флору и фауну при проведении строительно-монтажных работ не оказывается.

Площадка не оказывает существенного влияние на состояние почвы, растительности и животный мир.

Зеленые насаждения

Для обеспечения санитарно-гигиенических условий работы предусматриваются мероприятия по планировке, благоустройству и озеленению полосы между автодорогами и красной линией жилой застройки. Для озеленения применяется газон.

Экологические риски

В ходе проведенной оценки воздействия на окружающую среду установлено, что ни одна из проектных работ не окажет воздействия «высокой» значимости на природную среду. Для уменьшения отрицательного воздействия высокой значимости в проекте предложены дополнительные природоохранные мероприятия.

При своевременном и полномасштабном выполнении мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций возникновение аварийных ситуаций и соответственно экологический риск сводится к минимальным уровням.

Природоохранные мероприятия

С целью уменьшения негативного воздействия на окружающую среду на период осуществления деятельности обогатительной фабрики, будет осуществлен комплекс природоохранных мероприятий:

1. При строительстве осуществить ограждение площадки.
2. Временные проезды и площадки для хранения строительных материалов и конструкций должны иметь твердое покрытие (гравийно-щебеночное).
3. При транспортировке сыпучих грузов (грунта, песка, щебня и пр.) кузов машины укрывать тентом.

4. Погрузку и выгрузку пылящих материалов следует производить механическим способом.

5. Заправку техники ограниченного передвижения осуществлять на площадке с твердым покрытием (асфальтобетон), автозаправщиком с помощью шлангов с герметичными муфтами, имеющих затворы у выпускного отверстия.

6. На площадке строительства производить гидроорошение твердых покрытий.

7. Все виды отходов складировать отдельно друг от друга.

8. Необходимо своевременно заключить договора со специализированными организациями на вывоз мусора и не допускать захламление стройплощадки.

Заключение

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует требованиям Экологического Кодекса Республики Казахстан, «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28.06.2007 года № 204-п с изменениями, внесенными приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 17 июня 2016 года № 253, «Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-ө и другим нормативным документам в области охраны окружающей среды.

Представлена дополнительная документация к рабочему проекту: «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к площадке 1 (8 домов) первой очереди города Нуркент (подъездная автодорога к жилой застройке)»:

- Экологического Кодекса Республики Казахстан;
- Договора № 5 о выполнении проектных работ от 12 марта 2018 года, заключенного между ГУ «Отдел строительства Панфиловского района» и ТОО «ПроектПлюс»;
- Задания на проектирования;

<u>ТОО «ПроектПлюс»</u>

- Свидетельства о поставке на регистрационный учет по налогу на добавленную стоимость БИН 000840003220;
- Государственной лицензии ГСЛ № 001874 от 01.10.2001 г.;
- Государственной лицензии № 17000215 от 10.01.2017 г.;

<u>ГУ «Отдел строительства Панфиловского района»</u>

- Свидетельства о государственной перерегистрации;
- АПЗ;
- Пояснительной записки;
- Сметы.

Эколог-эксперт Большакова С.А. (аттестат №KZ59VJE00036189 от 20.03.2018г)

Кибиткин П.М. Директор

Стружкин Б.А. Инженер-эксперт (аттестат №KZ71VJE00020162 от 11.10.2016г)

Алибаев С.Е. Инженер-эксперт (аттестат №KZ80VJE00023395 от 28.02.2017г)

Ершова И.П. Сметчик-эксперт (аттестат № KZ96VJE00039112 от 27.06.2018г)