ДОГОВОР
НА ОКАЗАНИЕ ИНЖИНИРИНГОВЫХ УСЛУГ

г.Кызылорда «15» марта 2017 года

Товарищество с ограниченной ответственностью «РусСитиСтрой», именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице директора **Сырғабаев М.,** действующего на основании Устава с одной стороны, и **Товарищество с ограниченной ответственностью «Стройтехнопроект KZ A и K»,** именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице директора Рысбай Ә., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор на оказание инжиниринговых услуг технического надзора (далее – Договор) о нижеследующем:

1. По поручению Заказчика Исполнитель принимает на себя выполнение инжиниринговые услуги по объекту ***«Услуги технического надзора по объекту: Строительство офиса по ул.Жаппасбай батыра б/н в г.Кызылорда ».***

4. Официальное общение между Заказчиком и Исполнительом, которое касается вопросов выполнения услуг, имеет силу только в письменном виде.

5. Исполнитель всегда имеет доступ к Участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться услуги по договору.

6. **Исполнитель передает на ключевые должности квалифицированных экспертов**:

- Бердалы Н.– в части несущих и ограждающих конструкций, инженерных сетей и технологического оборудования - №KZ51VGE00010919 от 17.04.2015 г.; №KZ83VGE00010925 от 17.04.2015 г.; №KZ56VGE00010926 от 17.04.2015 г.;

При замене этих лиц на других Исполнитель должен получить согласие Заказчика на такую замену. Если Заказчик просит Исполнительа отстранить от выполнения услуг лицо, являющееся экспертом Исполнителя, указывая при этом причины, Исполнитель обязан удалить это лицо со строительного объекта в течение 72 часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением услуг по данному договору.

7. Заказчик несет ответственность за исключительные виды риска, а именно: риск войны, восстаний, революции, гражданской войны, бунтов, беспорядков (если в них участвуют эксперты Заказчика). Риском Заказчика также являются обнаруженные Исполнителем и не указанные в проекте заражения почвы токсичными и взрывчатыми веществами и если эти обнаружения непосредственно влияют на выполнение услуг.

8. Каждая из сторон несет ответственность за убытки, расходы и иски по убыткам, нанесение ущерба здоровью и гибели людей, которые явились результатом их совместных действий или упущений, и возмещает их другой стороне.

9. Заказчик полностью отвечает за технику безопасности производства услуг.

10. Заказчик разрешает Исполнителю пользоваться всем Участком, отведенным под производство услуг. Если часть Участка не передана в установленном порядке к дате передачи Участка, и по этой причине задерживается выполнение услуг, то в этом случае Заказчик должен продлить срок окончания услуг на срок задержки передачи этого Участка.

11. Заказчик и Исполнитель должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по договору или в связи с ним.

12. Если в течение 21 (двадцати одного) дня после начала таких неофициальных переговоров Заказчик и Исполнитель не могут мирным путем разрешить спор по договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан. В соответствии со статьей 34 ГПК РК стороны пришли к соглашению, что все споры будут рассматриваться в специализированном межрайонном экономическом суде РК.

13. **Условия оплаты:** Форма оплаты - перечисление денежных средств на расчетный счет Исполнителя указанный в Договоре, либо наличными путем внесения в кассу.

14. Необходимые документы, предшествующие оплате: акт выполненных услуг, справка о стоимости выполненных услуг и затрат (форма №3), счет-фактура.

15. Заказчик или Исполнитель могут расторгнуть договор до срока, указанного в договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных договором.

16. Если договор расторгается по причине существенного нарушения договора Исполнителем, Заказчик оплачивает Исполнителю оставшиеся суммы за фактически выполненные услуги, за вычетом авансов и издержек Заказчика на выбор нового Исполнителя. Если общая сумма затрат Заказчика, связанных с расторжением Договора, превышает общую сумму, причитающуюся Исполнителю, разница составляет долг, подлежащий выплате Заказчику.

17. Заказчик может в любое время расторгнуть договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Исполнителю соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения договора, оговаривается объем аннулированных услуг договора, а также дата вступления в силу расторжения договора.

18. В этих случаях Заказчик производит оплату за стоимость фактически выполненных услуг.

19. Если договор расторгается, Исполнитель должен немедленно прекратить услуги, обеспечить консервацию объекта и передачу его Заказчику в установленном порядке.

20. Если стихийное бедствие, военные действия или какое-либо другое форс-мажорное событие, не подконтрольное Заказчику или Исполнителю, срывает выполнение договора, Заказчик удостоверяет приостановку договора. Исполнитель в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает приостановку услуг. Заказчик производит оплату Исполнительу за весь объем услуг, выполненных до даты остановки услуг.

21. Срок выполнения услуг определяется по завершению конкурса на портале государственных закупок.

22. Заказчик обязуется выплатить Исполнителю за объем выполненных услуг по настоящему договору сумму, оговоренную в настоящем Договоре.

23. Настоящий договор вступает в силу после подписания его сторонами.

24. Срок действия договора по окончанию выше указанных услуг.

25. Договор составлен на русском языке. В случае необходимости рассмотрения договора в судебном порядке, рассматривается экземпляр договора на русском языке. Вся относящаяся к договору переписка и другая документация, которой обмениваются стороны, должны соответствовать данным условиям.

26. Реквизиты сторон:

«ЗАКАЗЧИК»:
ТОО «РусСитиСтрой»
г.Кызылорда ул. Жаппасбай батыра 48
БИН 040 540 018 790
ИИК: KZ17914152203KZ000TN
БИК: SABRKZKA
ДБ АО СБЕРБАНК Кызылорда

Директор Сыргабаев М.Т.

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»:
ТОО «Стройтехнопроект KZ A и K »
г.Кызылорда, ул. Жаппасабай батыр 54
БИН: 041240010935
ИИК: KZ5894820KZT22030297
БИК: EURIKZKA
АО "Евразийский банк" г.Кызылорда

Директор Рысбай Э.

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығына
4-қосымша
Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2017 жылғы «20» ноябрь

Тапсырыс беруші **«РусСитиСтрой» ЖШС-гі. (Қызылорда қ-сы, Жаппасбай к-сі 119, инд.:120012, тел:, 25-33-23)**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация **«Абу-Сер» ЖШС-гінің Директоры Абубакиров И.С. заңды мекен-жайы: Қызылорда қ-сы, Жаппасбай батыр к-сі 119, инд.:120012, тел,: 25-31-25**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **«СтройТехноПроект KZ A и K» ЖШС-гі атынан техникалық бақылаушы Бердалы Н.Ж. (аттестат №KZ51VJE00010919, KZ56VJE00010926, KZ83VJE00010925)**

Қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **«МунайГазИнжиниринг» ЖШС-гі атынан авторлық бақылаушы**

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Қызылорда қаласы, Жаппасбай батыр көшесі 48 үй мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
кеңсе құрылысы
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) **2006 жылғы «10» мамыр №960 санды «Қызылорда қалалық әкімдігі» ММ қаулысы**
(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта

жабдықтау) туралы

_____

20___жылғы «___» _____ № _____ шешімі.

шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) _____ _____

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«МунайГазИнжиниринг» ЖШС-гімен жасалған

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:

жұмыстың басталуы **«15» март 2017 жыл;**

айы, жылы

жұмыстың аяқталуы **«20» ноябрь 2017 жыл;**

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, **___ ай:**

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **____ай;**

нақты **____ ай;**

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі - $м^2$)	695,3	695,3
Қабаттар саны	қабат	2	2
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)	3851,9	3851,9
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі	--	--	--	--	--	--
екі бөлмелі	--	--	--	--	--	--
үш бөлмелі	--	--	--	--	--	--

төрт бөлмелі және одан көп	--	--	--	--	--	--

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: ғимарат 30,2х12 м, биіктігі – 8,2; іргетасы – бір тұтас темір бетон блоктар және құйма бетон; сыртқы қабырға қапталған керамикалық кірпіш, ішкі қабырғалары – керамикалық кірпіш М125; баспалдақтар тұтас құйма бетоннан, шатыр – ағаш стропилаға жапсырылған шатыр металлочерепица, сыртқы есіктер-металды, ішкі есіктер-ағаш, терезелері пластикалық

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Қызылорда қаласы, Жаппасбай батыр № 48 өндірістік базада орналасқан кеңсе құрылысы»

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші

«Рус СитиСтрой» ЖШС Директоры Сыргабаев М. _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) қолы М.О.

Техникалық қадағалаушы

«СтройТехноПроект KZ А и К» ЖШС техн. қадағалаушысы Бердалы Н. _____

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалаушы

«МунайГазИнжиниринг» ЖШС Директоры Кусбаева К. _____

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер

«Абу-Сер» ЖШС Директоры Абубакиров И.С. _____

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

© 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің "Республикалық құқықтық ақпарат орталығы" ШЖҚ РМК

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығына
2-қосымша
Нысан

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

Қызылорда қ. 2017 жылғы "20" қараша

Авторлық қадағалау **«Мунайгаз Инжиниринг» ЖШС-нің директоры Кусбаева К.**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
Ахметов Зейнебек Жунусович. (Қызылорда қаласы, Сәулет 12/2а, тел.: +7 7242 20-01-10) атынан
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні
«31» наурыз 2017 жылы жасалған №14 келісім шарт негізінде әрекет етеді.
шарт № және күні
«Қызылорда қаласы, Жаппасбай батыр №48 кеңсе құрылысы» нысаны бойынша,
нысанның атауы және орналасқан жері
тапсырыс берушісі **«РусСитиСтрой» ЖШС, директоры Сырғабаев М.Т.**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

1.Нысан құрылысын
а) мердігер (бас мердігер) **«Абу-Сер» ЖШС-гі (Құрылыс-монтаждау жұмыстарына арналған I санатты 24.07.2012 жылы берілген лицензия №12011985)**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
Абубакиров Ибрагим Серикбаевич атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
б) қосалқы мердігер ұйымдар _____;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
_____атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
2.Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстың басталуы **«15» наурыз 2017 ж;**
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **«20» қараша 2017 ж;**
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, **ай;**
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **ай;**
нақты **ай;**
3.Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобадағы және мемелекеттік нормативтер талаптарына сәйкес;
4.Техникалық қадағалаушының ескертпелері құрылыс процесінде жойылған;
5.Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;
6.Нысан **«РусСитиСтрой» ЖШС**
құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы және бекітілген күні
бекітілген,**«Мунайгаз Инжиниринг» ЖШС-і** жасалған жобаның тапсырыс
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

«Қызылорда қаласы, Жаппасбай батыр №48, кеңсе құрылысы» жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) сәйкес салынған.

Авторлық қадағалау:

Ұйым **«Мунайгаз Инжиниринг» ЖШС-нің директорыКусбаева К.**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

қолы, күні м.о.

авторлық қадағалау сарапшысы(лары) **Ахметов З.Ж.**

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №

қолы, күні

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығына
1-қосымша
Нысан

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

Қызылорда қ. 2017 жылғы "20" қараша

Техникалық қадағалау «СтройТехноПроект KZ А и К» ЖШС -нің директоры Рысбай Ә.
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болғанжағдайда), заңды мекен-жайы
Қызылорда қаласы, Жаппасбай батыр к/сі 54, БердалыН. (аттестат №KZ83VJE00010925 от 17.04.2015г, №KZ56VJE00010926 от 17.04.2015г., №KZ51VJE00010919 от 17.04.2015г.,) атынан
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

«15» наурыз 2017 жылы жасалған № келісімшарты негізінде әрекет етеді
шарт № жәнекүні
«Қызылорда қаласы, Жаппасбай батыр №48, кеңсе құрылысы» нысаны б-ша,
нысанның атауы және орналасқан жері

тапсырыс беруші **«РусСитиСтрой»ЖШС Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, директоры Сырғабаев М.Т.**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
болып табылатын мыналарды растайды:
1.Нысан құрылысын
а) мердігер (бас мердігер) **«Абу-Сер» ЖШС-гі (Құрылыс-монтаждау жұмыстарына арналған I санатты 24.07.2012 жылы берілген лицензия №12011985)**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
Абубакиров Ибрагим Серикбаевич атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
б) қосалқы мердігер ұйымдар _____;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
_____атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
2.Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстың басталуы **«15» наурыз 2017 ж;**
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **«20» қараша 2017 ж;**
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, **ай;**
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **ай;**
нақты **ай;**

3.Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары ,жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар

4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны , оның ішінде:

құрылыс-монтаж жұмыстары,

жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар;

5.Нысан жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) «КБ МунайГаз Инжиниринг» ЖШС-гі–мен жасалған жобаның тапсырыс №

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

«РусСитиСтрой» Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі бекітілген.

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар;

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалыққадағалау:

Ұйым**«СтройТехноПроект KZ A и K» ЖШС -нің директоры Рысбай Ә.**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

қолы, күні

техникалық қадағалау сарапшысы(лары)

БердалыН..(аттестат№KZ83VJE00010925 от 17.04.2015г., №KZ56VJE00010926 от 17.05.2015г., №KZ51VJE00010919 от 17.04.2015г.)

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болғанжағдайда), аттестат №

қолы, күні

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«19» ноября 2017 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "Абу-Сер", г.Кызылорда, ул.Жаппасбай батыр 119
наименование организации, юридический адрес
в лице: директора Абубакиров И.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: «Стройительство офиса по ул.Жаппасбай батыра №48 в г.Кызылорда»,
(наименование, местонахождения объекта)
заказчиком которого является: ТОО «РусСитиСтрой» в лице директора Сыргабаева М.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: _____
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО "МунайГазИнжиниринг",
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержден(а) ТОО «РусСитиСтрой»,
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)	695,3	695,3
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)	3851,9	3851,9
В том числе подземной части	м3		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений		$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: 1. Строительство офиса по ул.Жаппасбай батыра №48 в г.Кызылорда.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: март 2017 г.

месяц, год

окончание работ : ноябрь 2017 г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: ____

по норме или по проекту организации строительства _____ месяцев;

фактически _____ месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным

заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Строительство офиса по ул.Жаппасбай батыра №48 в г.Кызылорда».

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор Абубакиров И. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.