Акт приемочной комиссии

г. Экибастуз 24-10/3-13/3 "20" 07 2012 г.

Приемочная комиссия, назначенная **директором ТОО «АНГРЕНСОР» - Раиповым Сериком Кудысбековичем**

(наименование организации заказчика, фамилия, имя, отчество заказчика, назначивших приемочную комиссию)

решением от "__" _____ 20__ года № _____ в составе:

председателя комиссии - ответственный представитель заказчика (инвестора, застройщика) **Раипов Серик Кудысбекович – директор ТОО «АНГРЕНСОР»**

(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя комиссии - представителя органа государственного архитектурно -строительного контроля и надзора

Анатолов Тимур Кенесович – гл. специалист 25 "Департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Павлодарской области

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

генерального подрядчика **директор ТОО «ВЕРШИНА» - Пиянзов Андрей Алексеевич**

(фамилия, имя, отчество, должность)

субподрядных организаций отсутствуют

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика : **генеральный директор ТОО «ГАММА»- Абгужинов Бекболат Советович**

(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков отсутствуют

(фамилия, имя, отчество, должность)

местных исполнительных органов архитектуры и градостроительства **Масалимов Данияр Жакиянович - начальник государственного учреждения «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Экибастуза»**

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы- **Ешматов Бауыржан Кабижанович – начальник государственного учреждения «Управление по чрезвычайным ситуациям города Экибастуза департамента по чрезвычайным ситуациям Павлодарской области Министерства чрезвычайных ситуаций Республики Казахстан**

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора **Токатов Канатбек Кизатович – начальник управления департамента государственного санитарно-эпидемиологического надзора города Экибастуза»**

(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации : **Раипов Серик Кудысбекович –директор ТОО «АНГРЕНСОР»**

(фамилия, имя, отчество, должность)

представителей других заинтересованных органов государственного контроля и надзора

Каримов Жомарт Гадльжанович – начальник отдела экологической инспекции по Павлодарской области

УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком **ТОО «ВЕРШИНА»**
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)
предъявлен к приемке в эксплуатацию построенный объект: **Гараж для погрузчиков на 11 поле Экибастузского месторождения г.Экибастуза**
(наименование объекта, его местоположение или адрес)

2. Строительство произведено на основании решения (**постановления,** распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от "10 " декабря 2010 года № 1016/12
(наименование органа, вынесшего решение)
Разрешение на производство строительно-монтажных работ от 16.11.2011 г. №575
(наименование органа выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком : **ТОО«ВЕРШИНА»**
(наименование организаций)
выполнившим строительно-монтажные работы
(виды работ)
и субподрядными организациями *отсутствует* _____
выполнившими _____
(виды работ)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана **ТОО «ГАММА»**_____
(наименование проектных организаций)

5. Строительство осуществлялось по проекту : индивидуальному, №15 –ГСЛ №000309 _____
(номер проекта, номер серии (по типовым проектам)

6. Проектная (проектно-сметная) документация согласована ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата г.Экибастуза»_____
(наименование организации утвердившей проектно-сметную документацию на объект в целом) "___" _____ 20__ года № __

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ноябрь 2011 г.
(месяц и год)
окончание работ март 2012 г.
(месяц и год)
при продолжительности строительства, мес.: 5 мес.
по норме или по проекту организации строительства ноябрь 2011-апрель 2012 г.
фактически ноябрь 2011- март 2012 г.

8. Приемочной комиссии представлена следующая документация:
Постановление акимата №1016/12 от 10.12.2010 г.
Разрешение на СМР №575 от 16.11.2011 г.
Отчет об оценке объекта недвижимости №12/01-1741/1 от 26.01.2012 г.
Акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) №0016228 от 09.08.2006 г.
Технический план от 11.01.2012 г.
(перечень документов или номер приложения к акту)

9. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (

Мощность, производи-тельность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	$М^2$	493,8		493,8	

№575

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

10. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:общая площадь -493,8$м^2$, площадь застройки -549,5 $м^2$, число этажей-1,число помещений-1, стены –ж/б панели , объем - 3572 $м^3$.

(краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

11. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в приложении к настоящему акту) в количестве: по проекту __ ед;фактически__ед.

12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом **выполнены согласно утвержденного проекта**

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ___ к акту.

13. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, анализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

14. Оценочная стоимость: всего 9 952 241 (девять миллионов девятьсот пятьдесят две тысячи двести сорок один) тенге.

Решение приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке : **Гараж для погрузчиков на 11 поле Экибастузского месторождения города Экибастуза**

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель приемочной комиссии

_____ **С. Раипов**

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя приемочной комиссии

_____

_____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены приемочной комиссии:

_____ **А. Пиянзов**

_____ **Б. Абгужинов**

_____ **Д. Масалимов**

03. 04. 2012 _____ **Б.Ешматов**

10.04.2012 _____ **К.Токатов**

04. 04. 2012 г _____ **Ж. Каримов**

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Прошнуровано, Пронумеровано 2 (два) листа