ИП «Нур и К»

Свидетельство серии 09915 № 0077812 от 24.11.2011г.

«Утверждаю»
Директор ИП «Нур и К»
Канатов К.А.

Экспертное заключение

№ 12-15э/з от 20.08.2015 г.

по рабочему проекту:

«Строительство производственной базы на станции Карабатан, Атырауской области»

Заказчик: **АО «Аксайгазсервис»**

Разработчик: **ТОО ИПЦ «Батыс-Экоконсалтинг»**

г. Атырау-2015г.

ИП «Нур и К»

Свидетельство серии 09915 № 0077812 от 24.11.2011г.

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-15э/з

по рабочему проекту:
«Строительство производственной базы на станции Карабатан, Атырауской области»

Заказчик: **АО «Аксайгазсервис»**

Проектировщик: **ТОО НПЦ «Батыс-Экоконсалтинг»**

г. Атырау – 2015г.

Экспертное заключение № 12-15э/з
по проекту: «Строительство производственной базы на станции Карабатан Атырауской области»

1. ***Цель проекта:***

Строительство производственной базы на станции Карабатан, в том числе здания административно-бытового комплекса, в дальнейшем, на перспективу, развития производственно-технической базы, с предназначением по созданию условий для содержания материально-технической базы, складирования стройматериалов, гаража для автотранспорта и прочей инфраструктуры, а также создания комфортных условий работы и быта для сотрудников компании.

2. ***Заказчик:*** АО «Аксайгазсервис».

3. ***Инвестор, источник финансирования:***

Собственные средства АО «Аксайгазсервис».

4. ***Проектировщик:***

ТОО НПЦ «Батыс-Экоконсалтинг», государственная лицензия ГСЛ № 001304 от 26.04.2007г.

5. ***Основание для разработки:***

- Постановление Атырауского городского Акимата, Атырауской области от 28.12.2013г. за № 1377, «О выделении АО «Аксайгазсервис», временно, сроком на два года, земельного участка с общей площадью 5,000 га в районе станции Карабатан, вдоль трассы автомобильной дороги Атырау-Доссор»;
- Акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды), кадастровый номер – 04-066-050-3316, площадь земельного участка – 5,0000 га, выданное Атырауским филиалом РГП «НПЦзем» от 28.01.2014г., за № 375;
- Справка о государственной перерегистрации юридического лица АО «Аксайгазсервис» от 13.05.2005г., № 10100115590143, БИН 980540000842, выданного управлением юстиции Бурлинского района Департамента юстиции Западно-Казахстанской области;
- Задание на проектирование и разработку рабочего проекта «Строительство производственной базы на станции Карабатан, Атырауской области» № 142-15 от 22.06.2015 г.;
- Материалы изысканий выполненного ТОО «Уральский Каздорпроект», ГСЛ № 007796 от 21.12.2001г., аттестат аккредитации № KZ.И.09.1230 от 13.10.2011г.
- Раздел проекта «Охрана окружающей среды» (том V) , выполненного ТОО НПЦ «Батыс-Экоконсалтинг»;
- Отчет по комплексным инженерным изысканиям «Строительство производственной базы на ст. Карабатан Атырауской области», выполненного ТОО НПЦ «Батыс-ЭкоКонсалтинг»;
- Ситуационный план размещения участка М 1:2000;
- Генплан участка М 1:1000.

6. Характеристика участка и района строительства.

Проектируемая производственная база расположена вдоль трассы автомобильной дороги Атырау-Доссор, в районе станции Карабатан.

Мощность объекта:

1. Площадь территории участка – 5,000 га
2. Площадь застройки – 0,014
3. Коэффициент застройки – 0,28%
4. Общая площадь здания – 94,94 м2
5. Площадь застройки здания – 131,91 м2
6. Строительный объем здания – 960,4 м3
7. Класс ответственности здания – III
8. Степень огнестойкости – II
9. Категория пожароопасности – В
10. Коэффициент надежности здания по назначению – 0,95

Специалист - эксперт **Б. Даулбаев**

Аттестат АДС и ЖКХ № 00989 от 27.04.2012г.
Аттестат КДС и ЖКХ № 04892 от 18.03.2013г.
Аттестат КДС и ЖКХ № 04893 от 18.03.2013 г.

ЭКСПЕРТ
по экспертизе ПСД
Цинк Иосиф Петрович
АДС и ЖКХ № 01765 от 18.05.2012 г.
№ 01766 от 18.05.2012 г.
№ 01767 от 18.05.2012 г.
дата_____подпись_____

ЭКСПЕРТ
по экспертизе ПСД
Бецкова Елена
Владимировна
АДС и ЖКХ № 01768 от 18.05.2012 г.
дата_____подпись_____