Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» декабря 2018 года

Заказчик ***ТОО «Казахский газоперерабатывающий завод» Директор Тулепов Н.А, Мангистауская область, г.Жанаозен промзоа. 130203*** –
фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от 25 декабря 2018 года ТОО «ОРСТЭК» Директор Табылдиев Д.А. Мангистауская область, г.Актау, 3мкр д. 24, кв. (офис) 0/3. 130200
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***27 декабря 2018 года ТОО "ЖАН - Актау 2005" Технический эксперт Сырлыбаев Б.Т. аттестат №KZ64VJE00031152 от 05 октября 2017 года***
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ***от 27 декабря 2018 года Проектно-сметный отдел ТОО «КазГПЗ» эксперт Оспанова Шархат Майлибаевна аттестат № KZ38VJE00028322 от 30.06.2017г.***
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Капитальный ремонт подъездных железнодорожных путей ТОО «Каз ГПЗ» (1 и 2 очередь)
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ***Мангистауская область, г.Жанаозен промзона***
область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю ***от «13» июля 2007 года № 3009 Акимат города Жанаозен***;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года № _____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

Проектно-сметный отдел ТОО «Казахский газоперерабатывающий завод

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

Главным инженером ТОО «Казахский газоперерабатывающий завод» от 23.11.2018

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***июнь 2018г***;

месяц, год

окончание работ ***декабрь 2018г***;

месяц, год

при продолжительности строительства месяц, ***7 месяцев***:

по норме или по проекту организации строительства, месяц ***7 месяцев***;

фактически, месяц ***7 месяцев***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)		
В том числе подземной части	$М^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных						

четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Замена шпал-750шт, Железнодорожный рельс Р50-500м, Железнодорожные рельсы Р43 –350м, Перевод стрелочный тип Р50 - 3 комплекта, Крестовина сборно-рельсовая тип Р50 - 3 штук, Знаки пикетные – 22 штук, знаки километровые бетонные- 3 шт, Знаки дорожные на металлических стойках - 2шт, Трубы стальные электросварные D76мм, толщина стенки 3,5мм. - 5м, Знаки путевые и сигнальные железных дорог ГОСТ 8442-65 -0,02;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):

всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***133 348 599,99*** тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ ***133 348 599,99*** тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Капитальный ремонт подъездных железнодорожных путей ТОО «КазГПЗ»1,2 очередь*** **ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

ТОО «Казахский газоперерабатывающий завод»
Директор Тулепов Н.А, _____

фамилия, имя, отчество, подпись руководителя, печать организации

Технический надзор:

ТОО "ЖАН - Актау 2005"
Эксперт Сырлыбаев Б.Т. _____

фамилия, имя, отчество, подпись руководителя, печать организации

Авторский надзор:
ПСО ТОО «КазГПЗ»
начальник отдела Оспанова Ш.М. _____

фамилия, имя, отчество, подпись руководителя, печать организации

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «ОРСТЭК»
Директор Табылдиев Д.А. _____

фамилия, имя, отчество, подпись руководителя, печать организации

Члены приемочной комиссии Заказчика:

1. Главный инженер-Заместитель директора по производству	_____	**Байшуаков Б.А.**
2. Заместитель директора по капитальному строительству	_____	**Искаков С.К.**
3. Начальник отдела ОТБОТиОС	_____	**Айбергенов С.К.**
4. Начальник производственно-технического отдела	_____	**Сагинов Е.А.**
5. Начальник отдела главного механика	_____	**Елтизаров К.Т.**
6. Руководитель группы Бюро технического надзора	_____	**Таджибаев Н.А.**
7. Начальник Товарно-сырьевого цеха	_____	**Нурмуханов Ж.Н.**
8. Инженер по надзору за строительством 1-ой категории	_____	**Мурадов Т.**

Исполнительно-техническая документация находится у Мурадова Т.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«25» декабря 2018г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «ОРСТЭК» Мангистауская область, г.Актау, 3мкр д. 24, кв. (офис) 0/3. 130200***
наименование организации, юридический адрес
в лице директора ***Табылдиев Дуйсебай Аманханович***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: ***«Капитальный ремонт подъездных железнодорожных путей ТОО «Каз ГПЗ» (1 и 2 очередь)»***
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является: ***ТОО «Казахский газоперерабатывающий завод» Директор Тулепов Н.А, Мангистауская область, г.Жанаозен промзоа. 130203***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ***отсутствует***
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ***Проектно-сметный отдел ТОО «Казахский газоперерабатывающий завод»***
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) ***Главным инженером ТОО «Казахский газоперерабатывающий завод» от «23» ноября 2018г***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-	$м^2$	-	-

пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: - трехкомнатных	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ***Замена шпал-750шт, Железнодорожный рельс Р50-500м, Железнодорожные рельсы Р43 –350м, Перевод стрелочный тип Р50 - 3 комплекта, Крестовина сборно-рельсовая тип Р50 - 3 штук, Знаки пикетные – 22 штук, знаки километровые бетонные- 3 шт, Знаки дорожные на металлических стойках - 2шт, Трубы стальные электросварные D76мм, толщина стенки 3,5мм. - 5м, Знаки путевые и сигнальные железных дорог ГОСТ 8442-65 -0,02;***

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***июнь 2018 г;***
месяц, год
окончание работ ***декабрь 2018 г;***
месяц, год
при продолжительности строительства - ***7 месяц;***
по норме или по проекту организации строительства ***- 7 месяц ;***
фактически - ***7 месяц***;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «***Капитальный ремонт подъездных железнодорожных путей ТОО «Каз ГПЗ» (1 и 2 очередь)!»***
готовым к приемке в эксплуатацию наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «ОРСТЭК»***
Директор Табылдиев Дуйсебай Аманханович_____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Приложение 1
к приказу Министра по
инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года №235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«____»_____ 201__ г.

Технический надзор _ТОО «ЖАН-Актау 2005» директор Баянбердиев Т.П. г.Актау 12мкр. 68дом 132кв_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице_Сырлыбаева Бауырджана Туримовича, №KZ64VJE00031152 от 05.10.2017г._____
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании Договор №16/02/414 от 19 октября 2018г. и Договор_____ №16/02/438 от 30 ноября 2018г._____
№ договора и дата
по объекту: «Капитальный ремонт подъездного железнодорожного пути ТОО «Каз ГПЗ» в городе Жанаозен, Мангистауской области, Республика Казахстан» (I-очередь и II-очередь)_____
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является _ТОО «Каз ГПЗ» в лице директора Тулепова Накбергена Аманбаевича_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)_ТОО «ОРСТЭК», МКЛ №0001347 от 06.08.2004г. на строительно-монтажные работы II категории_____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Директора Табылдиев Д.А._____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядными организациями_____
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_директора_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _июль 2018года_____;
месяц, год
окончание работ _декабрь 2018года____;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства – 6 месяцев;
фактически – 6 месяцев;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего _____тенге, в том числе строительно-монтажных

работ_____
инвентаря _____тенге, оборудования, инструмента и
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тенге;
_____
стоимость строительно-монтажных работ_____тенге, в том числе:
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) _____тенге;
_____
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой)_____
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.
Технический надзор:
организация __ТОО «ЖАН-Актау 2005» директор Баянбердиев Т.Д.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору __Сырлыбаев Б.Т. аттестат №KZ64VJE00031152 от 05.10.2017г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

" 27 " декабря 2018 года

Авторский надзор *ТОО «Казахский газоперерабатывающий завод» Директор ТулеповН.А, Мангистауская область, г.Жанаозен промзоа. 130203*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице *Проектно-сметный отдел ТОО «КазГПЗ» эксперт Оспанова Ш. М. аттестат № KZ38VJE00028322 от 30.06.2017г.* -
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании _____
№ договора и дата

по объекту: *«Капитальный ремонт подъездных железнодорожных путей ТОО «Каз ГПЗ» (1 и 2-очередь)*
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является *ТОО «Казахский газоперерабатывающий завод» Директор Тулепов Н.А*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) *ТОО «ОРСТЭК»*
   наименование организации, № лицензии и дата получения

   в лице *Табылдиев Д.А.*
   фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

   2) субподрядными организациями _____
   наименование организации, № лицензии и дата получения

   в лице _____;
   фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *июнь 2018г* ;
месяц, год

окончание работ *декабрь 2018г*;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц, *7 месяцев*:
по норме или по проекту организации строительства *7* месяц;
фактически *7* месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ***Проектно-сметный отдел ТОО «Казахский газоперерабатывающих завод»***,
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой ***Главным инженером ТОО «Казахский газоперерабатывающий завод» от 23.11.2018***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ***ТОО «Казахский газоперерабатывающий завод» Директор Тулепов Н.А***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
,

подпись, дата 27.12.18г Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору ***эксперт Оспанова Шаркат Майлибаевна аттестат № KZ38VJE00028322 от 30.06.2017г.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

ЖАҢАӨЗЕН ҚАЛАСЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ

АКИМАТ
ГОРОДА ЖАНАОЗЕН

ҚАУЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 желтоқсан 2007 ж № 3009

Жаңаөзен қаласы

город Жанаозен

Жер учаскесін
жалға беру туралы

«Қазақ газ өңдеу зауыты» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі басшылығының өтінішін қарап, «Қазақстан Республикасының Жер Кодексі» 2003 жылғы 20 маусымдағы №442-II Қазақстан Республикасы Кодексінің 18 -бабы 1-тармағына және 35-бабына сәйкес, 2007 жылғы 15 маусымдағы сәулет және қала құрылысы кеңесі мәжілісінің хаттамасы негізінде, «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 31–бабы 1- тармақ 10-тармақшасын басшылыққа ала отырып, қала әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. «Қазақ газ өңдеу зауыты» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне қаланың өндірістік аймағындағы бұрынғы «Газ өңдеу басқармасының» қарасты төмендегі ғимараттар мен нысандар орналасқан жалпы ауданы 173,49 ГА жер учаскесі жалға беру тәртібі бойынша 49 (қырық тоғыз) жылға, яғни 2056 жылдың 1 шілдесіне дейін пайдалануға берілсін:

а).Газ өңдеу зауыты - жалпы ауданы 150,2682 ГА;
ә).Шаруашылық алаңы - жалпы ауданы 5,1123 ГА;
б).Газ құбырлары - жалпы ауданы 9,0145 ГА;
в).Асфальт жолдар - жалпы ауданы 3,7032 ГА;
г).Темір жол - жалпы ауданы 4,2507 ГА;
ғ).«Этан» подстанциясы - жалпы ауданы 0,6485 ГА:
д).Техникалық қауіпсіздік ғимараты - жалпы ауданы 0,4976 ГА.

2. Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2003 жылғы 2 қыркүйектегі № 890 қаулысына сәйкес жер учаскесінің жалға алу төлем ақысы жүз пайыз шегінде белгіленсін.

3. Қалалық жер қатынастары бөлімі жер есебін жүргізу құжатарына өзгерістер мен толықтырулар енгізсін.

Қала әкімі **Ж.Б.Бабаханов**

Жобаның дағы № на плане	Жер пайдаланушылардың (меншік иелерінің) атауы Наименование землепользователей (собственников) в границах плана	Алаңы, га Площадь, га
	жоқ нет	

Осы акт "Маңғыстау ЖТӨ орталығы" ЕМК Жаңаөзен филиалында жасалды
Настоящий акт изготовлен Жанаозенски филиалом ДГП "Мангистау НПЦ зем"

М.О. _____ Давленбаев М.
қолы, подпись

М.П. 2007 ж. 14. 09

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын Кітапта № 0017459 болып жазылады.

Қосымша: жоқ

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книги записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № 0017459

Приложение: нет

МО
МП

Жаңаөзен қала жер қатынастары бөлімінің бастығы
Начальник отдела по земельным отношениям г.Жанаозен

_____ Капарбаев М. 2007 ж. 17. қыркүйек
қолы, подпись

Жер учаскесінің құқығын тіркеу туралы белгісі
Отметка о регистрации права на земельный участок

ҚАЗАҚСТАН

УАҚЫТША (ҰЗАҚ МЕРЗІМГЕ, ҚЫСҚА МЕРЗІМГЕ) ӨТЕУЛІ ЖЕР ПАЙДАЛАНУ (ЖАЛҒА АЛУ) ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕТІН

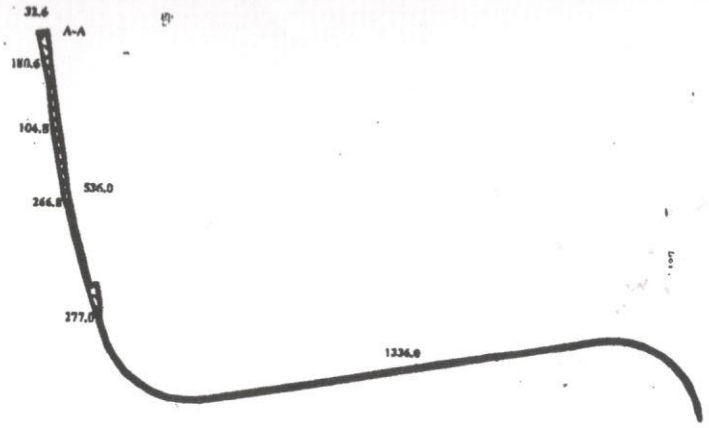
АКТ

НА ПРАВО ВРЕМЕННОГО ВОЗМЕЗДНОГО (ДОЛГОСРОЧНОГО, КРАТКОСРОЧНОГО) ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ (АРЕНДЫ)

Жер учаскесінің кадастірлік нөмірі: **13-201-005-1265**
Меншік иесі: **ЖШС «Каз ГОЗ», Маңғыстау облысы, Жаңаөзен қаласы, Өндірістік аймақ**
Жер учаскесінің құқығы: **уақытша өтеулі пайдалану 49 жылға**
Жер учаскесінің көлемі: **4,2507 га.**
Жер учаскесін пайдалану мақсаты: **Темір жол орналастыру және оған қызмет көрсету**
пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпашылықтар: **жоқ**
Жер учаскесінің бөлінуі: **бөлінбейді**
Актінің берілу негізі: **Жаңаөзен қала әкімдігінің 2007 жылғы 13 шілдедегі № 3009 қаулысы, жерді жалға алу келісім шарты 2007 жылғы 24 шілдедегі № 1393**

Кадастровый номер земельного участка: **13-201-005-1265**
Собственник: **ТОО «Каз ГПЗ», Мангистауская область, город Жанаозен, Промзона**
Право на земельный участок: **временное возмездное пользование на 49 лет**
Площадь земельного участка: **4,2507 га.**
Целевое назначение земельного участка: **для размещения и обслуживания железной дороги**
Ограничение в использовании и обременения земельного участка: **нет**
Делимость земельного участка: **неделимый**
Основание выдачи акта: **Постановление акимат города Жанаозен от 13 июля 2007 года № 3009, договор аренды зели от 24 июля 2007 года № 1393**

Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ
План земельного участка
Учаскесінің орналасқан жері: **Маңғыстау обл. Жаңаөзен қ. Өндірістік аймақ**
Местоположение участка ; **Мангистауская обл. г.Жанаозен, Промзона**



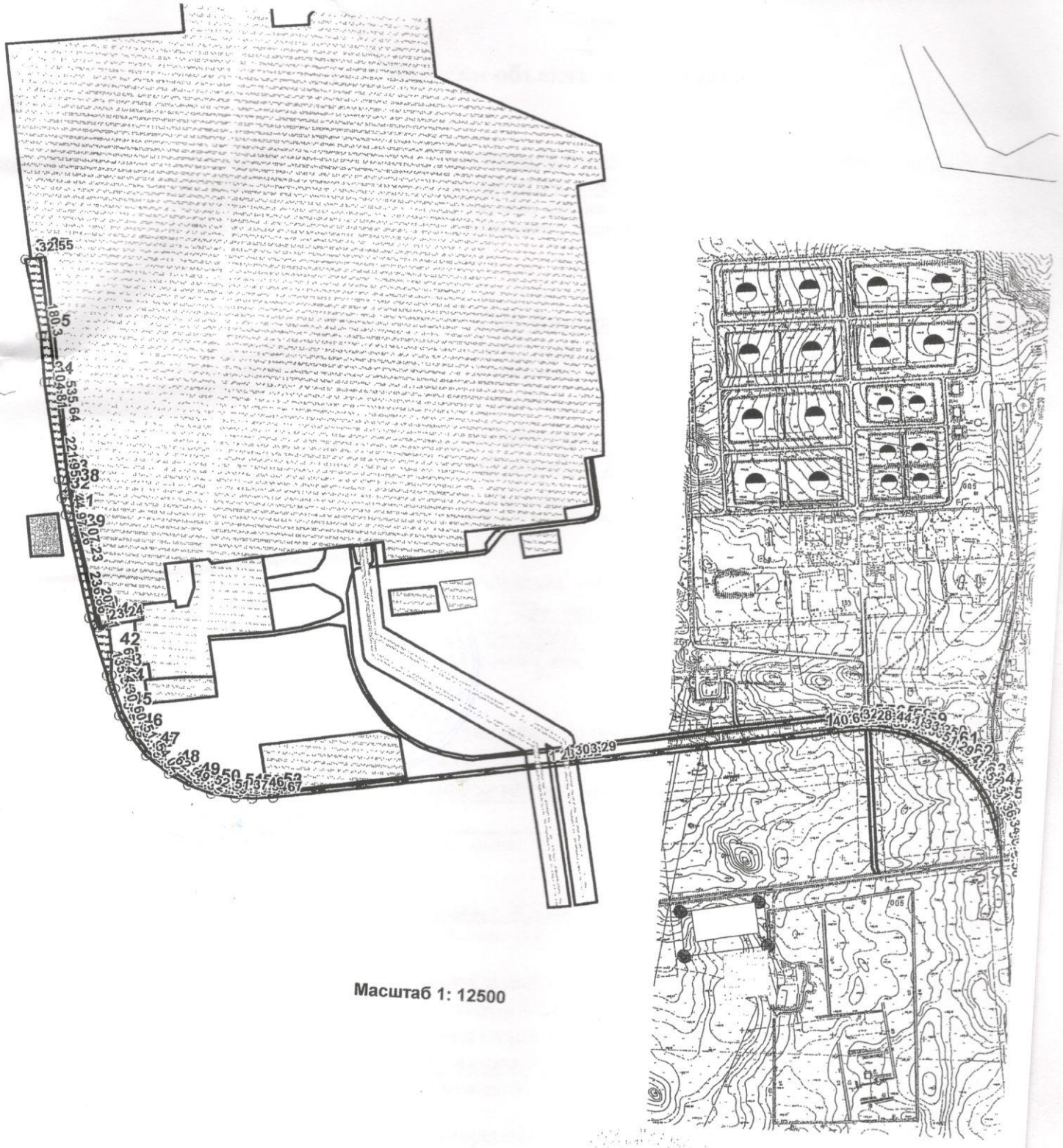
Описание смежеств:

от А до А -земли г.Жанаозен

Масштаб:1: 25000

План земельного участка

Местоположения участка Мангистауская обл., г.Жанаозен, Промзона, ТОО "Каз ГПЗ" Железнодорожный рельс, S=4.2507 га.



Масштаб 1: 12500

Описане смежеств:
от А до А земли г. Жанаозен

Заказчик:

проверил:
гл.инженер

Исполнитель

дата "11" июня 2007 г

КЕҢСЕ

«ОРСТЭК»