Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» ноябрь 2018 г.

Заказчик *ГУ «Каракиянский районный отдел строительства» 130300, Мангистауская область, Каракиянский район, с.Курык, ул. Досан-батыра №6*

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, облсть, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии *от «19» ноябрь 2018 года, директор ТОО «ОРСТЭК» Табылдиев Д.А , РК, Мангистауская обл., г.Актау, 3 мкр, 24 д, н/э 0/3;*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от *«21» ноября 2018 года, директор «ИП Тәжіғара» директор Тәжіғара А.К, город Актау , тел: 8(701) 413-79-63*

аттестат АДСиЖКХ №02135 от 30.05.2012 г. - в части несущих и ограждающих конструкций;

аттестат КДСиЖКХ №02136 от 30.05.2012 г. - в части инженерных сетей;

аттестат КДСиЖКХ №02134 от 30.05.2012 г. - в части технологического оборудования;

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *от «22» ноября 2018 года, директор ТОО «Проектный Центр» Кунаев М, лицензия №17004887*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *«Строительство отсутствующих линий водопровода к жилым домам в селе Курык»*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу *Мангистауская область, Каракиянский район, село Курык*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации)

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от *«11» ноября 2013 г. №176 Решения Акима сельского округа Курык*

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «_-_»_-_20_-_ года №_____-_____;

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *_ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области» талон за №194 от 2015 г*_____

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации*)_ТОО «Проектный Центр»_ №50-11/2013*_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) *РГП «Госэкспертиза» № 15-0049/15 от 23.01.2015 г. и ГУ «Каракиянский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» -письмо о согласовании рабочего проекта от 28.11.2014 г. №01-32/2641*_____.

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *Август 2015 г.*;

(месяц, год)

окончание работ *Ноябрь 2018 г.*;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *10 (десять);*

фактически, месяц:_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность водопровода	*км*	*10,2*		*10,2*	
Ø225х13,4мм	*м*	*3822,0*		*3822,0*	
Ø 110х6,6мм	*м*	*5548,0*		*5548,0*	
Ø50х3,0мм	*м*	*15,0*		*15,0*	
Ø25х2,0мм	*м*	*809,0*		*809,0*	
Глубина заложения водопровода до верха трубы	*м*	*1,3*		*1,3*	
Пожарный гидрант	*штук*	*39*		*39*	
Количество счетчиков	*штук*	*597*		*597*	
Резервуар на 1000-м3	*штук*	*6*		*6*	
Глубина котлована	*м*	*1,5*		*1,5*	
Септик V=3,0м3	*штук*	*1*		*1*	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_

4.1. Строительно-монтажные работы выполненные ТОО «Корандо Плюс» в 2015-2016гг.

Блок управления задвижками :

В помещении управления задвижками на выходящих из насосной трубопроводах установлен задвижки с электроприводом диаметром 150мм и обратный клапаны. Сети в блоке управления задвижками смонтированы из стальных труб с внутренним антикоррозионным цементно-песчаным покрытием диаметром 200-80мм.

Автоматизация технологических процессов

В качестве объектов автоматизации в проекте рассматриваются следующие технологические аппараты и установки:

- *Узел учета воды:*
- *Резервуары для воды:*

- резервуар Р-1 (существующий) V=м3;

- резервуар Р-2.3.4.5.6.

- *Площадка дренажной системы:*

- насос Н- откачки с дренажной системы ;

- *Насосная станция перекачки воды:*

- насосы перекачки воды Н-1,2,3 – 3 кт.;

- коллектор на входе/выходе насосов ;

- учет расхода воды на выходе

Объекты автоматизации относятся к промышленной сфере функционирования с видом управляемого процесса – непрерывный, технологический.

Электроснабжение и электрооборудование:

В качестве источника электроснабжения проектируемых объектов системы водоснабжения села рабочим проектом предусмотрена существующая подстанция. Для подключения электроприёмников в проектируемой насосной станции установлен силовой распределительный щит ЩСУ-1. Электропитание электроприводных задвижек и остальных потребителей запроектировано от щита станций управления ЩСУ-2, устанавливаемого в операторной. Вводы на Щ СУ-1 и ЩСУ-2 от распределительного устройства РУ-0,4кВ подстанции выполнены кабелями марки ВВГ с медными жилами.

Для защиты персонала от поражения электрическим током все электроустановки узла водопроводных сооружений оборудуются системой защитного зануления (заземления).

К защитной нулевой жиле питающих линий присоединены все металлические нормально нетоковедущие части силового электрооборудования и осветительных приборов.

Суммарная установленная мощность всех электроприёмников - 152кВт;
Расчётная нагрузка - 97,5 кВт;
Напряжение питающей сети - 380/220 В;
Годовое потребление электроэнергии планируется на уровне 582 тыс7 кВт-час

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего ***330 551,48 тыс.тенге***; в том числе строительно-монтажных работ ***233 291,22 тыс.тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***44073,12 тыс.тенге***, прочие ***53 187,14 тыс.тенге***;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***320 721,296 тыс.тенге***;

1. Общая договорная сумма строительно-монтажных работ ***315 749,140 тыс.тенге.*** Из них на 2015-2016 годы составляет ***285 845,14 тыс.тенге***; на 2017-2018 годы составляет ***29 904,00 тыс.тенге***
2. Стоимость строительно - монтажных работ ***233 291,220 тыс.тенге;***
3. Стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***44 073,120 тыс.тенге;***
4. Прочие затраты ***38 384,800 тыс.тенге;***
5. Услуги авторского надзора - ***641,156 тыс.тенге;***
6. Услуги технического надзора – ***4 331,00 тыс.тенге.***

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *«Строительство отсутствующих линий водопровода к жилым домам в селе Курык»* принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **ГУ «Каракиянский районный отдел строительства», руководитель Қылаубаева Гулмира Толыбайқызы**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический **надзор «ИП Тәжіғара»**
директор Тәжіғара Аманқұл Қанғабайұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **ТОО «Проектный Центр»,**
директор Кунаев Мухтар

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ОРСТЭК»,**
директор Табылдиев Дуйсебай Аманханович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Хозяйственно-питьевой водопровод

Общая протяженность водопровода – 9,84 км из полиэтеленовых труб PE100 SDR 17 и PE100 SDR 13,6 : магистральная сеть водопровода диаметром 225х13,4 мм; распределительные трубы - 110х6,6 мм; 50х3,0 мм. Для подводки водопровода к жилым домам и установки счетчиков проектом предусматриван прокладка водопровода Ø25х2,0мм – 809,0 м. Средства обеспечения пожаротушения на линии проектируемого водопровода установлен 39 пожарных гидрантов. При переходе под автомобильными дорогами проектируемая сеть водопровода прокладывается в футлярах из стальных электросварных труб. Стальные трубы подлежат антикоррозийнойной изоляции типа «весьма усиленная».

По окончание строительства произвели продувку, испытание на прочность и проверку на герметичность.

Операторная

Здание операторной сканструктирован в плане прямоугольной конфигурации, одноэтажное без подвала, с высотой помещений 3,0 м. Крыша здания – чердачная, со скатной кровлей из металлочерепицы. В здании предусмотрены следующие помещения: операторная, электрощитовая, раздевальная, душевая, умывальная, санузел, котельная, коридор.

Насосной:

На выкидной линии из насосной смонтированы 3 блока из трех насосов «Wilo-Comfort CO-3 HelixV 5202/K/CC» производительностью каждого блока 160 м3/час напором 60м. (2-рабочих,1-резервный)Трубопроводы в насосной установлены из стальных труб диаметром 15-200м с внутренним антикоррозионным цементно-песчанным покрытием. Для откачивания стоков из приямка насосной установлен погружной дренажный насос марки «STS 40/8-A» автоматически включающийся при достижении уровня воды в насосной отметки минус 1,900. Для контроля уровня воды установлены уровнемеры.

Резервуар для воды объемом – 1000 м3:

На территории резервуарного парка построен дополнительный подземный железобетонный резервуар для воды объемом – 1000м3.

4.2. Строительно-монтажные работы выполненные ТОО «ОРСТЭК» в 2017-2018гг.

Хозяйственно-питьевой водопровод и счетчики

Общая протяженность водопроводных труб с диаметром Ø110х6,6 мм состовляет 353,5м. Счетчики 16шт

Узел учета воды :

На входе воды в насосной на трубопроводе диаметром 200мм установлен магнитный фильтр марки ФМФ 200, ультразвуковой расходомер диаметром 200мм и запорная арматура. На выходе воды из насосной узле учета расхода воды установлен ультразвуковой расходомер диаметром 100мм и запорная арматура.