Договор №35/2011/РБ

«18» апреля 2011 года

город Атырау
улица Айтеке би, 77

ГУ Управление строительства Атырауской области, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице исполняющий обязанности начальника Амирова И., действующего на основании Положения, с одной стороны и ТОО «ЭКО ПЛАСТ», именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Каримова Н.С., действующего на основании Устава с другой стороны, в соответствии с протоколом об итогах открытого конкурса по государственным закупам работ №03/118 от 13 апреля 2011 года заключили настоящий договор подряда (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Заказчик – по коду 271 - Управление строительства области, по бюджетной программе 037 - «Строительство и реконструкция объектов образования», по подпрограмме 011 - «За счет трансфертов из республиканского бюджета», по специфике 421 - «Строительство зданий и сооружений», поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению работ по объекту: **«Строительство средней школы на 300 мест в п.Индер Индерского района Атырауской области»** именуемое в дальнейшем «Работа».
1.2. Работу Подрядчик выполняет из своих материалов, на своем оборудовании и своими инструментами.
1.3. Вышеуказанная Работа выполняется Подрядчиком в соответствии с условиями настоящего Договора, технического задания, сводного сметного расчета и графика выполнения работ, утвержденного Заказчиком, являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора.

2. Цена Договора, порядок и условия платежа

2.1. Общая стоимость работ согласно протоколу об итогах открытого конкурса по государственным закупам работ №03/118 от 13 апреля 2011 года составляет **622 521 000 (Шестьсот двадцать два миллиона пятьсот двадцать одна тысяча)** тенге, настоящим Договором на 2011 год предусмотренная сумма составляет **249 008 000 (Двести сорок девять миллионов восемь тысяч)** тенге, на 2012 год **373 513 000 (Триста семьдесят три миллиона пятьсот тринадцать тысяч)** тенге.
2.2. Цена Договора, указанная в п. 2.1. настоящего договора, включает НДС, налоги, сборы и обязательные платежи в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.
2.3. Заказчик обязуется произвести авансовый платеж в размере 30% от общей стоимости работ, предусмотренных на 2011 год в сумме **74 702 400 (Семьдесят четыре миллиона семьсот две тысячи четыреста)** тенге.
2.4. В дальнейшем Заказчик производит оплату после ежемесячного представления актов выполненных работ согласно установленной формы (форма № 2В «Акт выполненных работ», форма №3 «Справка о стоимости выполненных строительно-монтажных работ»), принятых и подписанных Заказчиком, с удержанием ранее выданного аванса с равномерными долями с помесячной разбивкой, в том числе: май – 24 900 800 (Двадцать четыре миллиона девятьсот тысяч восемьсот) тенге, июнь – 24 900 800 (Двадцать четыре миллиона девятьсот тысяч восемьсот) тенге, июль – 24 900 800 (Двадцать четыре миллиона девятьсот тысяч восемьсот) тенге не позднее 10 числа следующего за отчетным периодом.
2.5. Последняя оплата производится после завершения строительства и приемки объекта в эксплуатацию, согласно Акта Государственной приемочной комиссии о приемке завершенного объекта в эксплуатацию в установленной форме.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Подрядчик обязуется обеспечить выполнение работ, предусмотренных на 2011 год на сумму **622 521 000 (Шестьсот двадцать два миллиона пятьсот двадцать одна тысяча)** тенге до 25 декабря 2011 года.
3.2. Моментом начала выполнения работ считается дата регистрации настоящего Договора в Департаменте Казначейства по Атырауской области.
3.3. Договор считается заключенным с момента подписания настоящего Договора обеими сторонами (Заказчиком и Подрядчиком).
3.4. Подрядчик все работы выполняет в пределах предусмотренного финансирования и строго в соответствии с нормами и требованиями технической документации.
3.5. Подрядчик после выполнения всех работ, предусмотренных Договором, направляет уведомление Заказчику об окончании работ. Заказчик не позднее чем в пятидневный срок назначает комиссию по оценке завершенности работ согласно Договору (рабочая комиссия).
3.6. Срок работы и состав рабочей комиссии определяется Заказчиком в соответствии с Законодательством РК.
3.7. Рабочая комиссия оформляет акт и составляет перечень недоделок и указывает срок их устранения. После устранения всех замечаний и недоделок Подрядчик направляет письмо Заказчику о готовности объекта для предъявления Государственной приемочной комиссии. Дата подписания акта

Государственной приемочной комиссии считается датой ввода объекта в эксплуатацию и датой завершения Договора.

3.8. Подрядчик обязуется предоставлять Заказчику сведения о расходовании выделенных средств по установленной форме отчетности (форма №2В, №3, реестр выполненных работ).

3.9. Основанием для оплаты является подписанная обеими сторонами форма отчетности (форма №2В,№3, реестр выполненных работ).

4. Права и обязанности сторон

4.1. Заказчик имеет право:

4.1.1. В соответствии с Гражданским законодательством РК осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения (графика).

4.1.2. Обнаружив при осуществлении контроля и надзора за выполнением работ отступлений от условий Договора, которые могут ухудшить качество работы, или иные недостатки в ней заявить об этом подрядчику.

4.1.3. Расторгнуть договор в одностороннем порядке, с возвратом недоосвоенных средств и возмещением причиненных убытков, письменно предупредив об этом подрядчика за 1 месяц и привлечь другого Подрядчика для завершения работ, в случае если Подрядчиком совершено существенное нарушение условий Договора, к существенным относятся следующие нарушения:

- Подрядчик не приступает к выполнению работ в течение 30-ти дней с даты регистрации настоящего Договора в Департаменте Казначейства по Атырауской области либо останавливает работы на этот срок, при том, что остановка не была санкционирована Заказчиком;
- Подрядчик не устраняет дефекты, указанные Заказчиком, в течение 10 дней;
- использует непригодные материалы и оборудование на объектах,
- неоднократно (2 и более раз) срывает сроки выполнения Графика работ.

4.1.4. Для осуществления технического надзора привлекать действующие на рынке организации по оказанию инжиниринговых услуг.

4.1.5. Заказчик или его уполномоченное лицо, а также разработчики проектно-сметной документации всегда имеют доступ к объекту или любому другому месту, где выполняются работы по Договору.

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Осуществлять технический надзор за выполнением и качеством работ в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, техническими условиями и стандартами, применяемыми в строительстве на территории Республики Казахстан.

4.2.2. Производить оплату выполненных Подрядчиком работ в порядке, предусмотренном в пункте 2 настоящего Договора.

4.2.3. Принять завершенный строительством Объект в гарантийную эксплуатацию, о чем подписывает с Подрядчиком Акт о сдаче-приемке Объекта в гарантийную эксплуатацию.

4.2.4. Предоставить

- утвержденную проектно-сметную документацию;
- копию постановления об отвтде земельного участка под строительство;
- разрешение на производство СМР;
- архитектурно-планировочное задание.

4.3. Подрядчик обязан:

4.3.1. В течение 10 рабочих дней со дня заключения Договора внести обеспечение исполнения Договора в размере 3% от общей суммы Договора в виде ***гарантийного денежного взноса***, который вностится на депозитный счет Заказчика либо на счет, предусмотренный бюджетным законодательством РК для заказчиков являющихся государственными учреждениями в случае, если государственные закупки работ составляют в размере свыше четырехтысячекратного месячного расчетного показателя на соответствующий финансовый год или ***банковской гарантии*** в размере 3% от общей суммы Договора до конца исполнения Подрядчиком всех обязательств по настоящему Договору.

4.3.2. Обеспечить выполнение всех работ, в полном объеме и в срок, предусмотренные Договором. Не допускать передачу на субподряд в совокупности более двух третей предусмотренных договором стоимости всех подрядных работ и согласовать с Заказчиком при привлечении субподрядной организации.

4.3.3. В течение трех дней после подписания настоящего Договора представить Заказчику на утверждение график производства работ, где излагается порядок и сроки выполнения работ по строительству Объекта. При внесении дополнений со стороны Заказчика, влияние каждого дополнения на график работ отражается в новом графике, который корректируется Подрядчиком с учетом времени и изменений, внесенных Заказчиком.

4.3.4. Поставить на условиях «франко-стройплощадка» за свой счет и своими средствами, включая организацию и содержание таможенного склада временного хранения, все необходимые для выполнения работ материалы, технологическое оборудование, инвентарь, комплектующие изделия, оборудование временного ввоза. Собственными силами и средствами осуществить на строительных площадках их приемку, разгрузку, складирование и подачу их для производства работ. Подрядчик несет ответственность за потерю и ущерб, нанесенный материалам и оборудованию, находящемуся на территории объекта до сдачи его Заказчику.

4.3.5. Осуществлять за свой счет и своими силами систематическую уборку строительных площадок от строительного мусора до окончания строительства и мойку автотранспорта при выезде со стройплощадки.
4.3.6. В период выполнения работ на строительных площадках, принять необходимые меры по противопожарной безопасности и осуществлять мероприятия по охране труда, технике безопасности, а также по охране окружающей среды, в соответствии с нормативными актами Республики Казахстан.
4.3.7. По указанию Заказчика, незамедлительно приостановить поставку материалов, оборудования и т.п. и произвести их замену, если их качество не соответствует ранее согласованным показателям или требованиям стандартов и нормативов Республики Казахстан.
4.3.8. В ходе выполнения работ осуществлять любые мероприятия, сезонного характера, обеспечивающие надлежащие темпы строительства и достижение требуемых качественных показателей в соответствии с проектно-сметной документацией.
4.3.9. Сдать Заказчику Объект в постоянную эксплуатацию после приемки объекта государственной приемочной комиссией, согласно действующим нормам и правилам Республики Казахстан.
4.3.10. Обеспечить защиту выполненных работ и всех материалов, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с дождем, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Подрядчик при производстве своих работ должен обеспечивать защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую Заказчику, принадлежащие ему сооружения от каких-либо повреждений. Все затраты, понесенные Подрядчиком, в связи с вышеизложенным не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика. Заказчик при этом не несет ответственности за какое-либо повреждение на Объекте Подрядчика до полного завершения строительства и сдачи Объекта Заказчику.
4.3.11. По требованию Заказчика Подрядчик обязан предоставить документы, удостоверяющие качество материалов и оборудования.
4.3.12. Поставщик (подрядчик) обязуется обеспечить казахстанское содержание согласно конкурсной заявке (при его наличии).

4.4. Подрядчик имеет право:

4.4.1. Сдать Объект досрочно, по соглашению с Заказчиком;
4.4.2. Требовать от Заказчика исполнения условий настоящего Договора.

5. Ответственность сторон

5.1. Если Подрядчик не выполняет надлежащим образом свои обязательства по сдаче объекта и выполнению графика производства работ, Заказчик без ущерба своим правам в рамках Договора вычитывает из суммы невыполненных Подрядчиком работ штрафные санкции (неустойку) в размере 0,1 % от суммы невыполненных работ за каждый день просрочки.
5.2. Меры ответственности сторон не предусмотренные настоящим Договором, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории Республики Казахстан.
5.3. Уплата штрафных санкций не освобождает стороны от обязательств, вытекающих из Договора.
5.4. Подрядчик несет полную ответственность за весь риск, который связан с убытками, уничтожением или порчей всего имущества, оборудования и материалов, находящихся на строительных площадках, за ущерб причиненный собственности и здоровью занятых на строительстве Объекта.

6. Организация и контроль качества работ

6.1. Представительство:
6.1.1. В целях оперативного решения вопросов, связанных с выполнением работ по настоящему Договору Заказчик осуществляет технический надзор и контроль за выполнением работ, проверку качества работ, соответствие используемых материалов и оборудования условиям строительных норм и правил в Республике Казахстан.
6.2. Строительная площадка:
6.2.1. Заказчик или его представитель имеют право беспрепятственного доступа в течение всего периода выполнения работ ко всем видам работ, производимых на строительных площадках в любое время производства работ.
6.3. Качество выполнения и испытание:
6.3.1. Подрядчик гарантирует, что качество используемых материалов и комплектующих изделий, поставляемых им для выполнения работ на Объекте, соответствует проектно-сметной документации, а также каталогам и образцам, одобренным Заказчиком. Подрядчик должен предоставить сертификаты соответствия или протоколы о результатах испытания качества инженерного и технологического оборудования и комплектующих изделий на русском языке. (государственном и межгосударственном).
6.3.2. По окончанию монтажа инженерных систем и технологического оборудования на Объекте, Подрядчик в присутствии представителя Заказчика производит испытания технологического оборудования и инженерных систем. После испытания Стороны составляют и подписывают акты, подтверждающие соответствие работы технологического оборудования и инженерных систем техническим показателям и требованиям.

6.4. Скрытые работы:

6.4.1 По отдельным видам ответственных работ по инженерным системам (электросети, слаботочные устройства и др.), подлежащих принятию для выполнения последующих работ, Подрядчик производит приемку с участием представителя Заказчика, в отдельных случаях обеспечивает участие представителя организации поставщика инженерных и коммунальных услуг, составление актов промежуточной приемки или испытания. Для систем водоснабжения, отопления, канализации Подрядчик при участии Заказчика и представителя организации поставщика услуг производит гидравлическое или пневматическое испытание.

6.5. Устранение некачественно выполненных работ:

6.5.1 В случае, если будут обнаружены некачественно выполненные работы, то Подрядчик обязан своими силами и за счет своих средств устранить замечания в рамках договора без изменения графика строительства Объекта.

6.5.2. В случае, если Подрядчик не устранит в согласованные сроки некачественно выполненные работы, то Заказчик имеет право приостановить платежи, относящиеся к этим видам, до тех пор, пока они не будут полностью исправлены.

6.6. Журнал производства работ:

6.6.1 С момента начала работ и до их завершения Подрядчик должен вести журнал производства работ в одном экземпляре на русском языке. Каждая запись в журнале должна быть подписана представителями Заказчика и Подрядчика.

6.6.2. Подрядчик обязан в срок до 10 дней принять меры для устранения отмеченных Заказчиком в журнале недостатков, кроме случаев аварийной ситуации, требующих немедленного устранения.

7. Персонал Подрядчика

7.1. Подрядчику рекомендуется привлекать для производства работ местных специалистов.

7.2. Порядок привлечения рабочей силы (как иностранной, так и местной) осуществляется в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

7.3. Если Заказчик просит Подрядчика удалить с Объекта лицо, являющееся работником Подрядчика либо субподрядчика, указывая при этом причины, Подрядчик обязан удалить это лицо со строительного объекта в течение 72 часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по данному Договору.

7.4 Заказчик не имеет обязательств и не несет ответственности по любым видам иска и претензии по отношению к субподрядным организациям Подрядчика

7.5 Подрядчик гарантирует освобождение Заказчика от любой ответственности от уплаты по всем претензиям, требованиям, судебным искам и от всякого рода расходов, связанных с увечьем и несчастными случаями со смертельным исходом, в процессе выполнения работ, как в отношении иностранного и местного персонала, так и в отношении третьих лиц.

8. Инспектирование и испытание

8.1 Подрядчик обязан проверить материалы, конструкции и комплектующие изделия и испытать изготовленное оборудование и конструкции на соответствие техническим условиям, нормам и правилам, действующим на территории Республики Казахстан, если иное не согласовано сторонами.

8.2 Если при проверке или испытании выявятся недостатки или несоответствия изготовляемых материалов, оборудования, конструкций и комплектующих изделий, то Подрядчик обязуется за свой счет немедленно устранить их без права на продление предусмотренных Договором сроков выполнения работ. После устранения недостатков материалы, оборудование, конструкции должны быть по требованию Заказчика проверены и испытаны вновь.

8.3 По окончании проверки и испытания Подрядчик составляет протокол, в котором он указывает результаты проверки и испытания, а также подтверждает, что изготовленные материалы, конструкции и комплектующие узлы соответствуют существующим нормам и правилам Республики Казахстан.

8.4 Подрядчик обязан принимать меры по устранению в установленные сроки нарушений строительных норм и правил, выявленных службами государственного архитектурно-строительного контроля.

9. Гарантии

9.1 Подрядчик гарантирует:

- что все материалы, применяемые при строительстве объекта, отвечают санитарно-экологическим нормам, действующим в Республике Казахстан;
- выполнение всех работ в полном объеме, предусмотренных проектно-сметной документацией, утвержденной Заказчиком, в сроки, определенные Заказчиком;
- высокое качество всех работ в соответствии с условиями настоящего Договора, своевременное устранение всех недостатков и дефектов, выявленных в ходе выполнения работ и при приемке объекта в гарантийную эксплуатацию. Подрядчик обеспечивает необходимые для этого мероприятия в течение 15 дней после получения соответствующего уведомления;
- что инженерные системы, оборудование, поставленные и смонтированные в соответствии с условиями договора, обеспечат нормальное функционирование Объекта;

• что оборудование, поставленное по договору, имеет высокое качество и соответствует современному уровню развития техники данной отрасли.

9.2 Подрядчик обязуется выдать гарантийный паспорт на весь срок гарантийной эксплуатации Объекта

9.3 Срок гарантийной эксплуатации Объекта составляет 24 месяца с даты подписания Акта приема-передачи Объекта в эксплуатацию. Срок гарантийного периода эксплуатации объекта или отдельных его частей продлевается на время, в течение которого будут исправлены значительные дефекты, выявленные в ходе эксплуатации и подтвержденные документально (акт осмотра, письмо Заказчика, эксплуатирующей организации)

9.4 Если в течение гарантийного периода выявится, что определенные работы или отдельные единицы технологического оборудования или объекта в целом при условии их нормальной эксплуатации Заказчиком, будут иметь дефекты или недостатки, которые являются следствием ненадлежащего выполнения Подрядчиком принятых на себя обязательств, то Заказчик совместно с Подрядчиком составит Декларационный акт, где в обязательном порядке фиксируется наличие дефекта, даты обнаружения и устранения. Соответственно на этот период продлевается срок гарантии на неисправное оборудование и конструкции или на весь Объект в целом, если такие дефекты могут повлечь за собой невозможность нормальной эксплуатации Объекта. Подрядчик обязан устранить любой такой дефект своими силами и за свой счет в кратчайшее время.

9.5 Если Подрядчик в течение срока, указанного в Декларационном акте, не заменит некачественное оборудование или не устранит дефекты и недостатки, указанные в принятом Подрядчиком Декларационном акте, то Заказчик вправе без ущемления своих прав по гарантии заменить оборудование или устранить дефекты и недостатки силами других организаций или фирм за счет Подрядчика

9.6 Предельный срок для извещения Подрядчика об обнаруженных Заказчиком скрытых недостатках составляет 1 (один) год, а в отношении работ, связанных со зданиями и сооружениями, а также независимо от вида работ - в отношении недостатков, которые были умышленно скрыты Подрядчиком, - три года со дня приемки работ.

10. Форс-мажор

10.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнений, землетрясений и др. стихийных бедствий, военных столкновений, чрезвычайного положения, мятежа, волнений, торгового эмбарго, закрытия границы, дорог, забастовки, если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего Договора.

10.2 Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, обязана незамедлительно известить в письменной форме другую сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств, но не позднее 10 дней их наступления.

10.3 Если эти обстоятельства будут длиться более 4 месяцев, то представители сторон подпишут документ о взаимоприемлемом решении и урегулировании вопроса по понесенным затратам.

11. Порядок разрешения споров

11.1 Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в поцессе прямых переговоров все разногласия и споры возникающие между ними по Договору.

11.2 Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров между сторонами, а в случае невозможности разрешения споров путем переговоров - в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством в Республике Казахстан.

11.3. Согласно ст.34 Гражданского процессуального кодекса Республики Казахстан, судебные споры между сторонами подсудны суду по месту нахождения Заказчика.

12. Заключительные положения

12.1 Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии составления их в письменной форме и подписания сторонами. Изменения и дополнения к настоящему Договору составляют его неотъемлемую часть.

12.2 Любые находки, представляющие историческую или имеющую другую ценность, обнаруженные на строительной площадке, являются собственностью Заказчика. Подрядчик должен уведомить о находке Заказчика и передать их по акту

12.3 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на русском и казахском языке. Все экземпляры идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. Один экземпляр для Заказчика, второй для Подрядчика

12.4 Официальные отношения между Заказчиком и Подрядчиком, касающиеся вопросов строительства Объекта имеют силу только в письменном виде.

13. Срок действия Договора

13.1. Настоящий Договор вступает в силу после его обязательной регистрации в территориальном органе Казначейства и действует до 31 декабря 2012 года.

14. Юридические адреса и реквизиты сторон

Заказчик
ГУ Управление строительства
Атырауской области
город Атырау, ул. Айтеке-би, 77
тел. 8 (7122) 354957
РНН 150100234914
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ63070102KSN1501000
ГУ Комитет Казначейства МФ РК г. Астаны

Исполняющий обязанности начальника

_____ **Амиров И.**

м.п.

Подрядчик
ТОО «ЭКО ПЛАСТ»
город Атырау, Южная промзона, 1
РНН 150100224686
БИК NURSKZKX
ИИК KZ8284910KZ005918006
АО «Нурбанк»

Директор

_____ **Каримов Н.**

м.п.

Зарегистрировано в Департаменте Казначейства по Атырауской области

№_____от «____»_____2011г.

Дополнительное соглашение №2
к договору №35/2011/РБ от 18.04.2011 года

город Атырау «08» февраля 2012 года
улица Айтеке би, 77

ГУ Управление строительства Атырауской области, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя начальника Утемагамбетова Е.Ж., действующего на основании Положения, с одной стороны и ТОО «ЭКО ПЛАСТ», именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Каримова Н.С., действующего на основании Устава с другой стороны, в соответствии с решением XXXVI сессии областного маслихата IV созыва от 7 декабря 2011 года №472-IV «Об областном бюджете на 2012-2014 годы»» заключили настоящее соглашение (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1. Общая стоимость работ согласно протоколу об итогах открытого конкурса по государственным закупам работ №03/118 от 13 апреля 2011 года по объекту: **«Строительство средней школы на 300 мест в п.Индер Индерского района Атырауской области»** составляет 622 521 000 (Шестьсот двадцать два миллиона пятьсот двадцать одна тысяча) тенге 00 тиын. По коду 271 - Управление строительства области, по бюджетной программе 037 - «Строительство и реконструкция объектов образования», по подпрограмме 011 - «За счет трансфертов из республиканского бюджета», по специфике 421- «Строительство зданий и сооружений».

Из них профинансировано в 2011 году 249 008 000 (Двести сорок девять миллионов восемь тысяч) тенге 00 тиын, на 2012 год предусмотренная сумма уменьшается на 15 100 717 (Пятнадцать миллионов сто тысяч семьсот семнадцать) тенге 00 тиын и составит 358 412 283 (Триста пятьдесят восемь миллионов четыреста двенадцать тысяч двести восемьдесят три) тенге 00 тиын.

Настоящим Дополнительным соглашением общая стоимость договора составит 607 420 283 (Шестьсот семь миллионов четыреста двадцать тысяч двести восемьдесят три) тенге 00 тиын.

2. Заказчик обязуется произвести авансовый платеж в размере 30% от общей стоимости работ, предусмотренных на 2012 год в сумме 107 523 684 (Сто семь миллионов пятьсот двадцать три тысячи шестьсот восемьдесят четыре) тенге 90 (Девяноста) тиын. Удержание ранее выданного аванса с равномерными долями с помесячной разбивкой, в том числе: март – 21 504 736 (Двадцать один миллион пятьсот четыре тысячи семьсот тридцать шесть) тенге 00 тиын, апрель – 21 504 736 (Двадцать один миллион пятьсот четыре тысячи семьсот тридцать шесть) тенге 00 тиын, май – 21 504 736 (Двадцать один миллион пятьсот четыре тысячи семьсот тридцать шесть) тенге 00 тиын, июнь - 21 504 736 (Двадцать один миллион пятьсот четыре тысячи семьсот тридцать шесть) тенге 00 тиын, июль - 21 504 740 (Двадцать один миллион пятьсот четыре тысячи семьсот сорок) тенге 90 (Девяноста) тиын

3. Заказчик производит оплату после ежемесячного представления актов выполненных работ согласно установленной формы (форма № 2В «Акт выполненных работ», форма №3 «Справка о стоимости выполненных строительно-монтажных работ»), принятых и подписанных Заказчиком, не позднее 10 числа месяца следующего за отчетным периодом.

4. Пункт 2.5. изложить в следующей редакцией: Оплата работ по Договору производится в пределах 90% в сумме 546 678 254 (Пятьсот сорок шесть миллионов шестьсот семьдесят восемь тысяч двести пятьдесят четыре) тенге 70 (семьдесят) тиын от общей стоимости. Окончательный расчет 10% в сумме 60 742 028 (Шестьдесят миллионов семьсот сорок две тысячи двадцать восемь) тенге 30 (Тридцать) тиын производится после завершения строительства и приемки объекта в эксплуатацию, согласно Акта Государственной приемочной комиссии о приемке завершенного объекта в эксплуатацию в установленной форме.

5. Внести изменения в п.3.1. договора №35/2011/РБ от 18.04.2011 года, выполнение работ по данному объекту на сумму 249 008 000 (Двести сорок девять миллионов восемь тысяч) тенге 00 тиын до 25 декабря 2011 года, на сумму 358 412 283 (Триста пятьдесят восемь миллионов четыреста двенадцать тысяч двести восемьдесят три) тенге 00 тиын до 25 декабря 2012 года.

6. Далее все обязательства по договору №35/2011/РБ от 18.04.2011 года по объекту: **«Строительство средней школы на 300 мест в п.Индер Индерского района Атырауской области»** остаются без изменений.

7.На момент подписания настоящего соглашения стороны претензий друг к другу не имеют.

8. Настоящие соглашение вступает в силу после его обязательной регистрации в территориальном органе Казначейства и действует до 31 декабря 2012г.

9.Соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Юридические адреса и реквизиты сторон

Заказчик
ГУ Управление строительства
Атырауской области
город Атырау, ул. Айтеке-би, 77
тел: 35-49-57
РНН 150100234914
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ63070102KSN1501000
КОД 2711251
ГУ Комитет Казначейства МФ РК

Подрядчик
ТОО «ЭКО ПЛАСТ»
город Атырау, Южная промзона, 1
РНН 150100224686
БИК NURSKZKX
ИИК KZ8284910KZ005918006
АО «Нурбанк

Заместитель начальника **Директор**

_____ Е. Утемагамбетов _____ Н. Каримов

м.п. **м.п.**

Зарегистрировано в Департаменте Казначейства по Атырауской области
№_____от «____»_____2012г.

Дополнительное соглашение №2
к Договору №35/2011/РБ от 18.04.2011 года

городАтырау
улица Айтеке би, 77

«10» июля 2012 года

ГУ Управление строительства Атырауской области, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице начальника Кенжебекова Н.М., действующего на основании Положения, с одной стороны и ТОО «ЭКО ПЛАСТ», именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Каримова Н.С., действующего на основании Устава с другой стороны, в соответствии с протоколом об итогах открытого конкурса по государственным закупам работ №03/118 от 13 апреля 2011 года, заключили настоящий договор подряда (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

1. На основании пункта 4.1.4. протокола Акима области от 05.06.2012 года за №11, стороны пришли к обоюдному согласию заменить слова в пункте 9.3. «Срок гарантийной эксплуатации Объекта до 60 месяцев с даты подписания Акта приема-передачи Объекта в эксплуатацию».

2. Все остальные пункты основного Договора остаются без изменения

3.Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью основного договора №35/2011/РБ от 18.04.2011 года, составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Юридические адреса и реквизиты сторон

Заказчик
ГУ Управление строительства Атырауской области
город Атырау, ул. Айтеке-би, 77
тел: 8(7122) 35-49-57
РНН 150100234914
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ63070102KSN1501000
Комитет Казначейства МФ РК

Начальник
_____ **Н.Кенжебеков**
м.п.

Подрядчик
ТОО «ЭКО ПЛАСТ»
город Атырау, Южная промзона, 1
РНН 150100224686
БИК NURSKZKX
ИИК KZ8284910KZ005918006
АО «Нурбанк»

Директор
_____ **Каримов Н.**
м.п.

Дополнительное соглашение №3
к Договору №35/2011/РБ от 18.04.2011 года

городАтырау
улица Айтеке би, 77

«23» июля 2012 года

ГУ Управление строительства Атырауской области, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице начальника Кенжебекова Н.М., действующего на основании Положения, с одной стороны и ТОО «ЭКО ПЛАСТ», именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Каримова Н.С., действующего на основании Устава с другой стороны, в соответствии с протоколом об итогах открытого конкурса по государственным закупам работ №03/118 от 13 апреля 2011 года, заключили настоящий договор подряда (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

1. На основании письма Прокуратуры Атырауской области от 18.07.2012 года за №2-05070-12-040-23, стороны пришли к обоюдному согласию слова в пункте 5.1. «Если Подрядчик не выполняет надлежащим образом свои обязательства по сдаче объекта и выполнению графика производства работ, Заказчик без ущерба своим правам в рамках Договора вычитывает из суммы невыполненных Подрядчиком работ штрафные санкции (неустойку) в размере 0,1 % от суммы невыполненных работ за каждый день просрочки» заменить на «За исключением форс-можорных условий, если Подрядчик не выполняет работы в сроки, оговоренные Договорам, Заказчикам без ущерба другим своим правам в рамках Договора вычитывает из цены Договора в виде неустойки сумму 0,1 % от цены договора за каждый день просрочки».

2. Все остальные пункты основного Договора остаются без изменения

3.Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью основного договора №35/2011/РБ от 18.04.2011 года, составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Юридические адреса и реквизиты сторон

Заказчик
ГУ Управление строительства Атырауской области
город Атырау, ул. Айтеке-би, 77
тел: 8(7122) 35-49-57
РНН 150100234914
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ63070102KSN1501000
Комитет Казначейства МФ РК

Начальник
_____ **Н.Кенжебеков**
м.п.

Подрядчик
ТОО «ЭКО ПЛАСТ»
город Атырау, Южная промзона, 1
РНН 150100224686
БИК NURSKZKX
ИИК KZ8284910KZ005918006
АО «Нурбанк»

Директор
_____ **Каримов Н.**
м.п.

Дополнительное соглашение №4
к договору от 18 апреля 2011 года №35/2011/РБ

г. Атырау 04 марта 2013 года

ГУ «Управление строительства Атырауской области», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице начальника управления Нургалиева Б.С., действующего на основании Положения, с одной стороны, и ТОО «ЭКО ПЛАСТ», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Каримова Н.С., действующего на основании Устава с другой стороны, в соответствии с приказом Министра финансов Республики Казахстан от 5 декабря 2012 года №532 «О внесении изменений и дополнений в приказ Министра финансов Республики Казахстан от 1 апреля 2010 года №141 «Некоторые вопросы Единой бюджетной классификации Республики Казахстан», решением X сессии областного маслихата V созыва от 24 января 2013 года №100-V «О внесении изменений и дополнений в решение IX сессии областного маслихата V созыва от 12 декабря 2012 года №90- V «Об областном бюджете на 2013-2015 годы» заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Пункт 1.1 изложить в следующей редакции: «Заказчик – по коду 271 – «Управление строительства области», по бюджетной программе 037 – «Строительство и реконструкция объектов образования», по подпрограмме 015 – «За счет средств местного бюджета», по специфике 431 – «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов», по специфике 168 – «Перечисление поставщику суммы НДС, по приобретаемым товарам, услугам и работам», поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению работ по строительству объекта: «Строительство средней школы на 300 мест в п.Индер Индерского района Атырауской области», именуемое в дальнейшем «Работа».».

2. Пункт 2.1 изложить в следующей редакции: «Общая стоимость работ по строительству средней школы на 300 мест в п.Индер Индерского района Атырауской области составляет 607 420 283 (шестьсот семь миллионов четыреста двадцать тысяч двести восемьдесят три) тенге, из них выполнено и оплачено работ в 2011 году на сумму 249 008 000 (двести сорок девять миллионов восемь тысяч) тенге, в 2012 году выполнено и оплачено работ на сумму 328 041 269 (триста двадцать восемь миллионов сорок одна тысяча двести шестьдесят девять) тенге. Сумма договора на 2013 года составляет 30 371 014 (тридцать миллионов триста семьдесят одна тысяча четырнадцать) тенге, в том числе по специфике 431 – «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов» сумма договора составляет 27 116 976,78 (двадцать семь миллионов сто шестнадцать тысяч девятьсот семьдесят шесть) тенге 78 тиын, по специфике 168 – «Перечисление поставщику суммы НДС, по приобретаемым товарам, услугам и работам» - 3 254 037,22 (три миллиона двести пятьдесят четыре тысячи тридцать семь) тенге 22 тиын.».

3. Пункт 13.1 изложить в следующей редакции: «Настоящий Договор вступает в силу после его обязательной регистрации в территориальном органе Казначейства и действует до 31 декабря 2013 года».

4. В пункте 14 «Юридические адреса и реквизиты сторон» в реквизитах Подрядчика слова и цифры «РНН 150100224686» заменить на слова и цифры «БИН 031040005870».

5. Обязательства по Договору, не затронутые настоящим дополнительным соглашением, остаются в неизменном виде.

6. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу после его обязательной регистрации в территориальном органе Казначейства и действует до срока действия Договора.

7. Дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

8. Юридические адреса и реквизиты сторон:

ЗАКАЗЧИК	**ПОДРЯДЧИК**
ГУ «Управление строительства Атырауской области» город Атырау, улица Айтеке-би, 77 тел 35-49-57 КОД 2711251 БИН 050140003056 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ63070102KSN1501000 ГУ «Комитет Казначейства МФ РК»	ТОО «ЭКО ПЛАСТ» город Атырау, Южная промзона, 1 тел. 45-72-68, 45-72-79 БИН 031040005870 БИК NURSKZKX ИИК KZ8284910KZ005918006 АО «Нурбанк»
Начальник управления _____ **Б. Нургалиев**	**Директор** _____ **Н. Каримов**

Зарегистрировано в Департаменте Казначейства по Атырауской области

№____ от «____» _____ 2013 года

Дополнительное соглашение №4
к договору от 18 апреля 2011 года №35/2011/РБ

г. Атырау 04 марта 2013 года

ГУ «Управление строительства Атырауской области», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице начальника управления Нургалиева Б.С., действующего на основании Положения, с одной стороны, и ТОО «ЭКО ПЛАСТ», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Каримова Н.С., действующего на основании Устава с другой стороны, в соответствии с приказом Министра финансов Республики Казахстан от 5 декабря 2012 года №532 «О внесении изменений и дополнений в приказ Министра финансов Республики Казахстан от 1 апреля 2010 года №141 «Некоторые вопросы Единой бюджетной классификации Республики Казахстан», решением X сессии областного маслихата V созыва от 24 января 2013 года №100-V «О внесении изменений и дополнений в решение IX сессии областного маслихата V созыва от 12 декабря 2012 года №90- V «Об областном бюджете на 2013-2015 годы» заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Пункт 1.1 изложить в следующей редакции: «Заказчик – по коду 271 – «Управление строительства области», по бюджетной программе 037 – «Строительство и реконструкция объектов образования», по подпрограмме 015 – «За счет средств местного бюджета», по специфике 431 – «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов», по специфике 168 – «Перечисление поставщику суммы НДС, по приобретаемым товарам, услугам и работам», поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению работ по строительству объекта: «Строительство средней школы на 300 мест в п.Индер Индерского района Атырауской области», именуемое в дальнейшем «Работа».».

2. Пункт 2.1 изложить в следующей редакции: «Общая стоимость работ по строительству средней школы на 300 мест в п.Индер Индерского района Атырауской области составляет 607 420 283 (шестьсот семь миллионов четыреста двадцать тысяч двести восемьдесят три) тенге, из них выполнено и оплачено работ в 2011 году на сумму 249 008 000 (двести сорок девять миллионов восемь тысяч) тенге, в 2012 году выполнено и оплачено работ на сумму 328 041 269 (триста двадцать восемь миллионов сорок одна тысяча двести шестьдесят девять) тенге. Сумма договора на 2013 года составляет 30 371 014 (тридцать миллионов триста семьдесят одна тысяча четырнадцать) тенге, в том числе по специфике 431 – «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов» сумма договора составляет 27 116 976,78 (двадцать семь миллионов сто шестнадцать тысяч девятьсот семьдесят шесть) тенге 78 тиын, по специфике 168 – «Перечисление поставщику суммы НДС, по приобретаемым товарам, услугам и работам» - 3 254 037,22 (три миллиона двести пятьдесят четыре тысячи тридцать семь) тенге 22 тиын.».

3. Пункт 13.1 изложить в следующей редакции: «Настоящий Договор вступает в силу после его обязательной регистрации в территориальном органе Казначейства и действует до 31 декабря 2013 года».

4. В пункте 14 «Юридические адреса и реквизиты сторон» в реквизитах Подрядчика слова и цифры «РНН 150100224686» заменить на слова и цифры «БИН 031040005870».

5. Обязательства по Договору, не затронутые настоящим дополнительным соглашением, остаются в неизменном виде.

6. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу после его обязательной регистрации в территориальном органе Казначейства и действует до срока действия Договора.

7. Дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

8. Юридические адреса и реквизиты сторон:

ЗАКАЗЧИК	**ПОДРЯДЧИК**
ГУ «Управление строительства Атырауской области» город Атырау, улица Айтеке-би, 77 тел 35-49-57 КОД 2711251 БИН 050140003056 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ63070102KSN1501000 ГУ «Комитет Казначейства МФ РК»	ТОО «ЭКО ПЛАСТ» город Атырау, Южная промзона, 1 тел. 45-72-68, 45-72-79 БИН 031040005870 БИК NURSKZKX ИИК KZ8284910KZ005918006 АО «Нурбанк»
Начальник управления _____ **Б. Нургалиев**	**Директор** _____ **Н. Каримов**

Зарегистрировано в Департаменте Казначейства по Атырауской области

№____ от «____» _____ 2013 года