Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

« 20 » июля 2017 года

Заказчик **ГУ «Отдел строительства города Актобе», 030000, Актюбинская область, г. Актобе, ул. Алтынсарина 31**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании:

Декларации о соответствии **от 19.07.2017 года, ТОО «Регион-Сервис-Актобе», Жалимбетов Есмухан Жолдасович, г. Актобе, ул. Бр. Жубановых, 269/1, 3**
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 19.07.2017 года, ТОО «Инженерное бюро «NURTAU»», Кантарбаев Роллан Акжолович, № KZ08VJE00002090, № KZ51VJE00002092, № KZ78VJE00002091 от 01.10.2014 г.**
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 20.07.2017 года, ТОО «Гипрогаз Кампани», Кузёма Ирина Станиславовна**
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство сетей газоснабжения жилого массива "Канагат" район поселка Курашасай г.Актобе, Актюбинской области»**
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт))

по адресу **Актюбинская область, жилой массив «Канагат» район п. Курашасай**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **« 26 » марта 2015 года № 1135 ГУ «Акимат города Актобе»**

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____»_____20____года №_____;

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» № KZ91REA00042493 от 26.11.2016 года**

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Гипрогаз Кампани», № 326**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного (й) **ГУ «Отдел строительства города Актобе», № 03-8/178 от 26.07.2016 года**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2016 года**;

(месяц, год)

окончание работ **июль 2017 года**;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: **6 (шесть)**;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6 (шесть)**;
фактически, месяц: **6 (шесть)**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | Общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Газопровод высокого давления | м | 2 749,0 | - | - | - |
| ГРПШ-13-2ВУ1 | шт | 1 | - | - | - |
| ПГБ-13-2НУ | шт | 1 | - | - | - |
| ПГБ-13-03БМ-2У1 | шт | 1 | - | - | - |
| Газопровод среднего давления | м | 1 398,0 | - | - | - |
| Газопровод низкого давления | м | 19 713,0 | | | |
| Протяженность ВЛИ-0,22 кВ | м | 279 | | | |
| Протяженность КЛ-0,22 кВ | м | 28 | | | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | $м^2$ | - | - |
| Число этажей | этаж | - | - |
| Общий строительный объем | $м^3$ | - | - |
| В том числе подземной части | $м^3$ | - | - |
| Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | - | - |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | - | - | - | - | - | - |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Проектируемый внеплощадочный газопровод высокого давления протяженностью 2,841 км диаметром 160х14,6 мм, внутриплощадочный газопровод среднего давления протяженностью 1,390 км диаметрами 63х5,8 мм и 110х10,0 мм и низкого давления протяженностью 17,993 км диаметрами 63х3,8 мм ÷ 225х13,4 мм.**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **367 840 078,0** тенге;
в том числе строительно-монтажных работ **281 386 231,0** тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря **15 624 521,0** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
всего **351 656 302,04** тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **326 620 011,2** тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство сетей газоснабжения жилого массива "Канагат" район поселка Курашасай г.Актобе, Актюбинской области»**

(наименование объекта (комплекса))

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

**Алимбаев Асылбек Сыдыкович**

(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись руководителя)

М.П.

Технический надзор:

**Кантарбаев Роллан Акжолович**

(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись эксперта)

М.П.

Авторский надзор:

**Кузёма Ирина Станиславовна**

(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись эксперта)

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

**Жалимбетов Есмухан Жолдасович**

(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись руководителя)

М.П.

«Ақтөбе қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесінде

ТІРКЕЛДІ

№03-33 «31» 07 2017 ж.

Қолы

Маман Мазуменова Н.Р.

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Газопровод высокого давления | м | 2 749,0 | - | | |
| ГРПШ-13-2ВУ1 | шт | 1 | - | | |
| ПГБ-13-2НУ | шт | 1 | - | | |
| ПГБ-13-03БМ-2У1 | шт | 1 | - | | |
| Газопровод среднего давления | м | 1 398,0 | - | | |
| Газопровод низкого давления | м | 19 713,0 | - | | |
| Протяженность ВЛИ-0,22 кВ | м | 279 | - | | |
| Протяженность КЛ-0,22 кВ | м | 28 | - | | |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - $м^2$) | - | - |
| Число этажей | этаж | - | - |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее - $м^3$) | - | - |
| В том числе подземной части | $м^3$ | - | - |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | - | - |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | - | - | - | - | - | - |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Проектируемый внеплощадочный газопровод высокого давления протяженностью 2,841 км диаметром 160х14,6 мм, внутриплощадочный газопровод среднего давления протяженностью 1,390 км диаметрами 63х5,8 мм и 110х10,0 мм и низкого давления протяженностью 17,993 км диаметрами 63х3,8 мм ÷ 225х13,4 мм.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **ноябрь 2016г**;
месяц, год
окончание работ: **июль 2017г**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **6**;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6**;
фактически, месяц: **6**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство сетей газоснабжения жилого массива "Канагат" район поселка Курашасай г.Актобе, Актюбинской области»** готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

**Жалимбетов Есмухан Жолдасович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя подпись дата

М.П.

ТОО «Гипрогаз Кампани», № 326,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ГУ "Отдел строительства г. Актобе" № 03-8/178 от 26.07.2016 года (РГП "Госэкспертиза" № 04-0193/16 от 26.07.2016 года),

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ТОО «Гипрогаз Кампани», Кузёма Ирина Станиславовны,

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____ подпись,

М.П.

_____ дата

при продолжительности строительства, месяц: **6 (шесть)**;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6 (шесть)**;
фактически, месяц: **6 (шесть)**;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **367 840 078,0** тенге;
в том числе строительно-монтажных работ **281 386 231,0** тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря **15 624 521,0** тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
всего **351 656 302,04** тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **326 620 011,2** тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО "Гипрогаз Кампани", № 326**
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным (ой) **ГУ «Отдел строительства города Актобе», № 03-8/178 от 26.07.2016 года**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: организация **ТОО «Инженерное бюро «NURTAU»»**
**Турсынбаева Зауре Дуйсенбековна** **19.07.2017 год**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

М.П.

эксперт(ы) технического надзора **Кантарбаев Роллан Акжолович**
**№ KZ08VJE00002090, № KZ51VJE00002092, № KZ78VJE00002091 от 01.10.2014 года**
**19.07.2017 год**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата)

М.П.

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

# Декларация о соответствии

г. Актобе « 19 » июля 2017 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Регион-Сервис-Актобе», г.Актобе, ул. Братьев Жубановых, 269/1, 3**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Жалимбетова Есмухана Жолдасовича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство сетей газоснабжения жилого массива "Канагат" район поселка Курашасай г.Актобе, Актюбинской области»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства г. Актобе» Руководитель Алимбаев А. С.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «АктобеСтройЭксперт»**
наименование организации
;

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Гипрогаз Кампани» № 326**
наименование проектной организации, номер проекта

Утвержден (а) **ГУ «Отдел строительства г. Актобе» № 03-8/178 от 26.07.2016 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

**Заключение о соответствии выполненных работ проекту**

«20» июля 2017 года

Авторский надзор ТОО «Гипрогаз Кампани»,

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице Кузёма Ирины Станиславовны,

Фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании договора № 03-3/267 от 29 ноября 2016 года,

№ договора и дата

по объекту: «Строительство сетей газоснабжения жилого массива "Канагат" района посёлка Курашасай г. Актобе Актюбинской области»,

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ "Отдел строительства г. Актобе"

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО "Регион-Сервис-Актобе" ГСЛ № 007910 от 11.01.2002 года,

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Жалимбетова Есмухана Жолдасовича,

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями ТОО "АктобеСтройЭксперт" ГСЛ № 13021223 от 16.10.2013 года,

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Жанбаурова Жасталапа Каубаевича ;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ноябрь 2016 года;

месяц, год

окончание работ июль 2017 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, 6 месяца;

срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 6 месяца;

фактически месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

**Заключение о качестве строительно-монтажных работ**

«19» июля 2017 года

Технический надзор **ТОО «Инженерное бюро «NURTAU»», Турсынбаева Зауре Дуйсенбековна, г.Актобе, Г. Жубановой 2Б, офис 16**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице **Кантарбаева Роллана Акжоловича № KZ08VJE00002090, № KZ51VJE00002092, № KZ78VJE00002091 от 01.10.2014 года**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании **Договора № 03-3/205 от 28.10.2016 года**
(№ договора и дата)

по объекту: **Строительство сетей газоснабжения жилого массива "Канагат" район поселка Курашасай г.Актобе, Актюбинской области**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **ГУ "Отдел строительства города Актобе", Алимбаев Асылбек Сыдыкович**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО "Регион-Сервис-Актобе", ГСЛ № 007910 от 11.01.2002 года**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **Жалимбетова Есмухана Жолдасовича**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями **ТОО "АктобеСтройЭксперт", ГСЛ № 13021223 от 16.10.2013 года**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **Жанбаурова Жасталапа Каупбаевича**;
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2016 года**;
(месяц, год)

окончание работ **июль 2017 года**;
(месяц, год)