ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ ҚАЗАЛЫ АУДАНЫ
«АУДАНДЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Жіркелді №
26 07 2018 жыл

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген
нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2018 жылғы "_____" _____

Тапсырыс беруші ***"Қазалы ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі, 120400, Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Әйтеке би кенті, Қ.Пірімов көшесі, №5. Абиев А.***

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация 2018 жылғы "_____" _____ ***"Строй модуль-Астана" ЖШС-гі. Директоры Әмишаев Е.Ш. Қызылорда қаласы, Қорқыт ата көшесі, 62А.***

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды 2018 жылғы "_____" _____ ***"Марсель Групп" ЖШС-гі Шакиев Е.К. аттестат №KZ18VJE00039740, берілген күні 20.07.2018 жыл.***

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды 2018 жылғы "_____" _____ ***"Димаш-Сервис" ЖШС-гі. эксперт Бойданов М.С. Лицензия №ГСЛ0000454, 20.07.2007 жылы берілген,*** негізінде

қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға

ұсынған: ***Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Әйтеке би кенті*** мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

"Қызылорда облысы Қазалы ауданы Әйтеке би кентіндегі көлік, сауда логистикалық орталығын инфрақұрылыммен қамтамасыз ету. (Автомобиль жолы құрылысы)"

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 20___жылғы "___"_____№_____

(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы _____20___жылғы "___" _____ № _____ шешімі.

шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе

тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны***"Қазалы ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесіне 11.05.2018 жылы берілген.***

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) ***"Қазалы ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесімен 15.09.2017 жылы*** бекітілген жобаны

бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

Димаш-Сервис" ЖШС-гі жобалаушы

ұйымның атауы,

жобаның нөмірі _____ жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы ***2018 ж.***;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы ***2018 ж.***;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай: _____ ай;

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша_____ай;

нақты _____ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтерді негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Жолдың жалпы ұзындығы 1-автожол 2-автожол 3-автожол 4-автожол	шақырым	0,954 0,135 0,275 0,456 0,88		0,954 0,135 0,275 0,456 0,88	
Гравийлі-құмды қоспамен жасалған жол жабындысы	шақырым	0,954		0,954	
Қиыршық тастан жасалған жол	шақырым	0,954		0,954	

жабындысы					
Қозғалыс бағытының саны	дана	2		2	
Жолдың қозғалыс жолағының ені	метр	3,0; 3,5		3,0; 3,5	
Жолдың жүру бөлігі ені	метр	6,0; 7,0		6,0; 7,0	
Жиектас	метр	28		28	
Суару науасы	метр	812		812	
Жол белгілері					
Басымдылық белгісі	дана	19		19	
Нұсқау белгісі	дана	2		2	
Ақпараттық-көрсету белгілері	дана	10		10	
Қосымша ақпарат белгісі	дана	8		8	

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						

үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: ***Жол жабыны асфальт, ұсақталған тас, гравийлі-құмды қоспа.***

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы ***77 000,45*** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары ***66830,41*** мың теңге,

жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны ***77 000,45*** мың теңге, оның ішінде:

құрылыс-монтаж жұмыстары ***66830,41*** мың теңге;

жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар ____ мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

"Қызылорда облысы Қазалы ауданы Әйтеке би кентіндегі көлік, сауда логистикалық орталығын инфрақұрылыммен қамтамасыз ету. (Автомобиль жолы құрылысы)"

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші _____ М. Бекітаев

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (бұдан әрі – М.О.)

Техникалық қадағалау _____ Шакенов

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау _____ Сейтмолдинов Ж. С.

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) _____ Е. Алмишев

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Форма №3

С П Р А В К А

стоимости выполненных работ за май_месяц 2018г.

ЗАКАЗЧИК: КГУ "Отдел ЖКХ, ПТ и АД Казалинского района"
ПОДРЯДЧИК: ТОО "Строй модуль - Астана"
Договор №31 от 15.04.2018 г.
Наименование объекта и адрес: ИНФРАСТРУКТУРА ТРАНСПОРТНО-ТОРГОВОГО ЛОГИСТИЧЕСКОГО ЦЕНТРА В КЕНТЕ АЙТЕКЕ БИ КАЗАЛИНСКОГО РАЙОНА КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ. (СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ)

№	Наименование объектов	Сметная стоимость, (тыс.тенге)		Договорная стоимость, (тыс.тенге)	Акт выполненных работ с начала строительства , (тыс.тенге)		Акт выполненных работ с начала года, (тыс.тенге)		Выполнено за отчетный месяц, (тыс.тенге)	
		рыночная	базисная	рыночная	рыночная	базисная	рыночная	базисная	рыночная	базисная
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	В КЕНТЕ АЙТЕКЕ БИ КАЗАЛИНСКОГО РАЙОНА КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ. (СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ)	77000,45	64862,64	69300,000	30000,000	25271,013	30000,000	25271,013	30000,000	25271,013
	Итого:	**77000,45**	**64862,64**	**69300,000**	**30000,000**	**25271,013**	**30000,000**	**25271,013**	**30000,000**	**25271,013**

Заказчик:
КГУ "Отдел ЖКХ, ПТ и АД Казалинского района" _____ *Абиев А.*

Технадзор:
ТОО "Марсель-групп" _____ *Шакиев Е.К.*

Подрядчик:
Директор ТОО "Строй модуль - Астана" _____ *Әмишаев Е.Ш.*

ЗАКАЗЧИК: КГУ "Отдел ЖКХ, ПТ и АД Казалинского района"
ПОДРЯДЧИК: ТОО "Строй модуль - Астана"
Договор №31 от 15.04.2018 г.

ВЕДОМОСТЬ ДОГОВОРНОЙ ЦЕНЫ

по объекту: ИНФРАСТРУКТУРА ТРАНСПОРТНО-ТОРГОВОГО ЛОГИСТИЧЕСКОГО ЦЕНТРА В КЕНТЕ АЙТЕКЕ БИ КАЗАЛИНСКОГО РАЙОНА КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ. (СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ)

за май месяц 2018г.

№ п/п	Номера смет и расчет	Наименование работ и затрат	СМР, тыс.тенге	Обору - дование, тыс.тенге	Прочие, тыс.тенге	Всего, тыс.тенге
		Глава 2. Основные объекты строительства				
1	2-1	Капремонт автодороги	23625,322			23625,322
		ИТОГО:	**23625,322**	**0,000**	**0,000**	**23625,322**
		Глава 8. Временные здания и сооружения				
		Временные здания и сооружения 1,3%	307,129			307,129
		ИТОГО:	**23932,451**	**0,000**	**0,000**	**23932,451**
		Глава 9. Дополнительные затраты на строительство				
	СН РК 8.02-07.2002	Затраты на производство СМР в зимнее время - 1,44%	344,627			344,627
	СН РК 8.02-02.2002	Выслуга лет - 1%			239,325	239,325
	СН РК 8.02-02.2002	Доп. отпуска - 0,4%			95,730	95,730
	СН РК 8.02-02.2002	Дополнительная оплата труда в зонах экологического бедствия и рационального риска			658,880	658,880
		ИТОГО:	**344,627**	**0,000**	**993,935**	**1338,562**
		ИТОГО в базовых ценах 2017 г	**24277,078**	**0,000**	**993,935**	**25271,01**
		ИТОГО в текущих ценах 2018 г. К=1,0599383	25732,205	0,000	1053,509	26785,715
		ИТОГО:	25732,205	0,000	1053,509	26785,715
		НДС 12%			3214,286	3214,286
		ИТОГО в текущих ценах:	**25732,205**	**0,000**	**4267,795**	**30000,000**

Заказчик:
КГУ "Отдел ЖКХ, ПТ и АД Казалинского района" _____ А.Абиев

Технадзор:
ТОО "Марсель-групп" _____ Шакиев Е.К.

Подрядчик:
Директор ТОО "Строй модуль - Астана" _____ Әмишаев Е.Ш.

Наименование стройки - ИНФРАСТРУКТУРА ТРАНСПОРТНО-ТОРГОВОГО ЛОГИСТИЧЕСКОГО ЦЕНТРА В КЕНТЕ АЙТЕКЕ БИ КАЗАЛИНСКОГО РАЙОНА КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ. (СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ)

Наименование объекта - ИНФРАСТРУКТУРА ТРАНСПОРТНО-ТОРГОВОГО ЛОГИСТИЧЕСКОГО ЦЕНТРА В КЕНТЕ АЙТЕКЕ БИ КАЗАЛИНСКОГО РАЙОНА КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ. (СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ)

Ф-2

АКТ

выполненных работ за <u>май</u> месяц 2018 года

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Количество		Сметная стоимость тенге	
				На ед. измерения	По проектным данным	На ед. измерения	ОБЩАЯ
1	2	3	4	5	6	7	8
		РАЗДЕЛ 1. ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ					
1	11-010104-0202 РСНБ РК 2015	Грунты 2 группы. Разработка бульдозерами мощностью 96 кВт (130 л с) при перемещении грунта до 10 м	3041,0		39,01		118620,59
		м3 грунта					
		НР первого уровня %	59,1	6,57		19967,60	
		НР второго уровня %	4,2	1,91		5820,70	
		Накладные расходы %		8,48		25788,30	
		Сметная прибыль %	8	3,8		11552,71	
		Сметная стоимость		**51,29**		**155961,60**	
2	11-010104-0209 РСНБ РК 2015	Грунты 1 группы. Разработка бульдозерами мощностью 96 кВт (130 л с). Добавлять на каждые последующие 10 м при перемещении грунта	3041,0		28,87		87779,24
		м3 грунта					
		НР первого уровня %	59,1	4,86		14776,02	
		НР второго уровня %	4,2	1,42		4307,32	
		Накладные расходы %		6,28		19083,34	
		Сметная прибыль %	8	2,81		8549,01	
		Сметная стоимость		**37,95**		**115411,59**	
		РАЗДЕЛ 5. ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ					
3	11-010104-0702 РСНБ РК 2015	Площади. Планировка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с)	20430,0		0,815902		16668,88
		м2 спланированной поверхности за проход бульдозера					
		НР первого уровня %	59,1	0,151021		3085,36	
		НР второго уровня %	4,2	0,040611		829,68	
		Накладные расходы %		0,191632		3915,04	
		Сметная прибыль %	8	0,080603		1646,71	
		Сметная стоимость		**1,09**		**22230,63**	
4	11-010102-0308 РСНБ РК 2015	Разработка грунта 2 группы с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 м3	6489,0		121,48		788301,29
		м3					

1	2	3	4	5	6	7	8
		НР первого уровня %	59,1	22,64		146887,79	
		НР второго уровня %	4,2	6,05		39277,94	
		Накладные расходы %		28,69		186165,73	
		Сметная прибыль %	8	12,01		77957,36	
		Сметная стоимость		**162,19**		**1052424,40**	
5	41-020202-1050 РСНБ РК 2015 в ценах III квартала 2017 года	Перевозка строительных грузов самосвалами из карьеров. Грузоподъемность 15 т. Класс груза 1. расстояние перевозки 5 км	12256,0		117,29		1437506,20
		т					
		НР второго уровня %	4,2	4,93		60375,26	
		Накладные расходы %		4,93		60375,26	
		Сметная прибыль %	8	9,78		119830,52	
		Сметная стоимость		**131,99**		**1617712,00**	
6	11-010201-0101 РСНБ РК 2015	Уплотнение грунта прицепными катками на пневмоколесном ходу, 25 т, на первый проход по одному следу при толщине слоя 25 см	6065,0		55,67		337638,46
		м3					
		НР первого уровня %	59,1	3,86		61631,92	
		НР второго уровня %	4,2	1,2		16769,36	
		Накладные расходы %		5,06		78401,27	
		Сметная прибыль %	8	2,38		33283,18	
		Сметная стоимость		**32,15**		**449322,91**	
7	11-010201-0107 РСНБ РК 2015 К=5	Добавлять на каждый последующий проход по одному следу прицепными катками на пневмоколесном ходу, массой 25 т, при толщине слоя 25 см	6065,0		24,71		149871,17
		м3					
		НР первого уровня %	59,1	3,86		23421,09	
		НР второго уровня %	4,2	1,2		7278,27	
		Накладные расходы %		5,06		30699,37	
		Сметная прибыль %	8	2,38		14445,64	
		Сметная стоимость		**32,15**		**195016,18**	
8	11-010201-0601 РСНБ РК 2015	Полив водой уплотняемого грунта насыпей	6065,0		61,06		309672,41
		м3					
		НР первого уровня %	59,1	10,43		63273,61	
		НР второго уровня %	4,2	2,58		15663,73	
		Накладные расходы %		13,02		78937,35	
		Сметная прибыль %	8	5,13		31088,78	
		Сметная стоимость		**69,2**		**419698,54**	
9	11-010203-0112 РСНБ РК 2015	Планировка откосов, полотна насыпей из грунтов 2 группы механизированным способом	12800,0		31,51		403278,35

1	2	3		4	5	6	7	8
			м2					
		НР первого уровня %		59,1	12,54		160451,25	
		НР второго уровня %		4,2	1,85		23676,64	
		Накладные расходы %			14,38		184127,89	
		Сметная прибыль %		8	3,67		46992,50	
		Сметная стоимость			**49,56**		**634398,74**	
		РАЗДЕЛ 6. ДОРОЖНАЯ ОДЕЖДА						
		ОСНОВНАЯ ДОРОГА						
10	11-270401-0102 РСНБ РК 2015	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство		2196,00		907,73		1993369,20
			м3					
		НР первого уровня %		60,3	146,03		320678,88	
		НР второго уровня %		4,2	44,26		97190,02	
		Накладные расходы %			190,29		417868,90	
		Сметная прибыль %		8	87,84		192899,05	
		Сметная стоимость			**1185,85**		**2604137,1**	
11	21-010601-0101 РСНБ РК 2015 в ценах III квартала 2017 года	Смеси песчано-гравийные природные ГОСТ 23735-2014 1,6 Т		2673,12		1492,97		3999845,80
			м3					
		НР второго уровня %		4,2	62,7		167993,52	
		Накладные расходы %			62,7		167993,52	
		Сметная прибыль %		8	124,45		333427,14	
		Сметная стоимость			**1680,13**		**4501266,5**	
11	11-270602-0303 РСНБ РК 2015 21-020501 0501	Смеси асфальтобетонные горячие пористые крупнозернистые, марки I СТ РК 1225-2013		557,5312		18883,64		10528218,47
			м3					
		НР второго уровня %		4,2	62,7		442185,18	
		Накладные расходы %			62,7		442185,18	
		Сметная прибыль %		8	124,45		842257,48	
		Сметная стоимость			**1680,13**		**11812661,12**	
		РАЗДЕЛ 7. УКРЕПЛЕНИЕ ОБОЧИНЫ						
11	21-010601-0101 РСНБ РК 2015 в ценах III квартала 2017 года	Смеси песчано-гравийные природные ГОСТ 23735-2014 1,6 Т		26,912		1492,97		40178,81
			м3					
		НР второго уровня %		4,2	62,7		1687,51	

1	2	3	4	5	6	7	8
		Накладные расходы %		62,7		1687,51	
		Сметная прибыль %	8	124,45		3214,30	
		Сметная стоимость		**1680,13**		**45080,62**	
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	**Тенге**			**23625322**	
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			**23625322**	

ЗАКАЗЧИК: _____ ***А.Абиев***
КГУ "Казгинский районный отдел ЖКХ, ПТ и АД"

Технадзор _____ ***Шакиев Е.К.***
ТОО "Марсель-групп"

ПОДРЯДЧИК: _____ ***Әмишаев Е.Ш.***
Директор ТОО "Строй модуль - Астана"