Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"11" декабря 2018 года

Заказчик ГУ «Отдел строительства г.Уральска» 090000, ЗКО, г.Уральск проспект Достык-Дружба, 182/1, руководитель Мулкай Мирас Рустемович
фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:

Декларации о соответствии от 15.11.2018г. ТОО «Марасант» ГСЛ № 0002232 от 16.01.2007г. ул.С.Жаксыгулова 1/2 директор Конеев А.И. ,
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 15.11.2018г. ТОО «SapaGroup» эксперт Шинтемиров Д.Т. аттестат № KZ85VJE00010986 от 27.04.2015 г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 15.11.2018г. ТОО «Филиал «Енбек - Орал» Тулегалиев М.И. ,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство комплексной спортивной и детской игровой площадки на правом береге в городском парке им. Кирова г. Уральск ЗКО»
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу ЗКО, г.Уральск, правый берег городского парка Кирова ,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от
"__" _____20__ года № _____;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий
_____
_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий от 10.05.2018г. ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области»
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО " Филиал "Енбек-Орал"
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) ТОО «Онтустік Сараптама от «31» мая 2017 года. ;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ноябрь, 2017 год;
месяц, год
окончание работ декабрь 2018 год;
месяц, год
при продолжительности строительства, ___ месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3,5 ;
фактически, месяц: 5,5 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом	в том числе пускового	общая (с учетом	в том числе пускового

		ранее принятых)	комплекса или очереди	ранее принятых)	комплекса или очереди
Площадь застройки	М2	3377		3409	
Асфальтобетонное покрытие	М2	450		450	
Плиты бетонные тротуарные	М2	1326		1352	
Спортивное покрытие	М2	516		522,75	
Искусственное травяное покрытие	М2	1008		1007,25	
Озеленение	М2	250		250	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						

однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Площадка для строительства находится на правом береге в городском парке им. Кирова, г. Уральск, ЗКО. Данный участок имеет прямоугольную форму.

На застраиваемом участке устраивается:

1. ***спорт площадка с размерами 42,0х24,0 м для игры в минифутбол, волейбол и хоккей, с ограждением из "Евросеткой" высотой 4 м,***
2. ***детская игровая площадка 23,0х12,0м.,***
3. ***площадка для скейтборда 25,0х22,0м.,***
4. ***площадка для тренажеров24,0х10,0м, и навеса.***

На участке не имеются ранее построенные здания. Покрытие площадок устраивается из резинового спортивного покрытия и искусственной травы.

Освещение территории спортивной площадки осуществляется прожекторами, установленными на металлических опорах ОНТ-7/8,5м на консольном кронштейне.

Освещение территории детских игровых площадок осуществляется светильниками, установленными на металлических опорах паркового типа (подсветка).

Проектом предусмотрена реконструкция существующей КЛ-0,4кВ, попадающих под территорию площадок. Вынос выполнен участка трассы кабеля ВБбШВ-1кВ сечением 4х10мм2.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 82 909,49 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 52 621,82 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 30 287,67 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 82 909,49 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 52 621,82 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 30 287,67 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство комплексной спортивной и детской игровой площадки на правом береге в городском парке им. Кирова г. Уральск ЗКО» принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик Мулкай М.Р.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (для юр. лиц – М.П.)

Технический надзор Шинтемиров Д.Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Тулегалиев М.И.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Конеев А.И.
фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя М.П.