Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г. Талдыкорган «25» мая 2017 г.

Заказчик: ГУ «Отдел строительства Енбекшиказахского района Алматинской области» адрес: г.Есик ул.Жамбыла 21, руководитель отдела Смагулов Адилжан Мухаметжанович.

На основании:

декларации о соответствии от «23» 05 2017г. ТОО « Киыкбай Строй Сервис» директор Кунесов Кияс Жапарбекович адрес: г.Алматы, ул.Спасская 68 А.

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «23» 05 2017 г. технадзор-эксперт ТОО «УКС» Имашев Алик Бекбосынович, аттестат №KZ93VJE00019766 от 22.08.2016г., адрес: г. Талдыкорган, ул. Тауелсыздык 75.

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «23» 05 2017г. ТОО «Жетысу саулет курылысы» директор Нукебаев Мейрамхан Тулеуханович , адрес: г.Талдыкорган, ул.Рустембекова 156-А.

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительсто инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС и электроснабжения в село Кырбалтабай Енбекшиказахского района».**

Проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий выдан ГУ «Управление ГАСК Алматинской области» от «28» июня 2016г.

б) Проектно-сметная документация утверждена ГУ «Отдел строительства Енбекшиказахского района Алматинской области», приказ № 56/1 от 06.10.2015г

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: 27 июня 2016год;

окончание работ 25 мая 2017 год.

по норме или по проекту организации строительства 8,5 месяца;

фактически 9 месяцев.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Воздушная линия ВЛ-0,4	км	4,538	4,538	4,538	4,538
Воздушная линия ВЛ-10 кВ	км	2,62	2,62	2,62	2,62
Трансформаторная подстанция КТПН-250/10-0,4 кВ	шт	4	4	4	4

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Воздушная линия ВЛ-0,4 кВ=4,538 км. ВЛ-10 кВ = 2,62 км. Трансформаторная подстанция КТПН-250/10-0,4 кВ.=4 шт.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
6,496км.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **541 482,623** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **510 850,820** тысяч тенге, оборудования, мебели и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **514 200,954** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **485 308,280** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

РЕШИЛ:

принять в эксплуатацию. **«Строительство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС и электроснабжения в село Енбекшиказахского района Алматинской области».**

Заказчик: Смагулов А.М. _____М.П.

Технадзор-эксперт: Имашев А.Б. _____ М.П.

Авторский надзор: Омаров Ж.Е. _____М.П.

Подрядчик: Кунесов К.Ж._____М.П.