Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию №14

«29» августа 2018 г.

Заказчик Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского района», руководитель Малибеков Даурен Сайлаубаевич, РК, Алматинская область, Енбекшиказахский район, Есикская г.а., г. Есик, ул. 1Жамбыла 21

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии 25.08.2018 год ТОО «М.А.-Group», директор Омаркулов М.К. г.Талдыкорган ул.Каратал 14Б-3.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 23.08.2018 год _____
ТОО «УКС» Бургамбаев А.К. KZ79VJE00026905 от 31.05.2017 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту 20.08.2018 год _____
ИП «MSA»,Манапов К.Б. 06054 от 30.09.2013 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство ЛЭП 10 и 0,4 кВ в новостройках с. Тескенсу Енбекшиказахского района Алматинской области»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Алматинская область, Енбекшиказахский район, селоТескенсу

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «12» июня 2015 г. №759 Акимат Енбекшиказахского района Алматинской области;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление

государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» 02.07.2018 года KZ17REA00100570

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации Товарищество с ограниченной ответственностью «Геодозия Сервис»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского района», Приказ №08-Н от 05.08.2018 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 10 июля 2018 год
окончание работ 29 августа 2018 год;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства 2 (два) месяца; фактически 2 (два) месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Воздушная линия ВЛ-0,4	км	4,538	4,538	4,538	4,538
Воздушная линия ВЛ-10 кВ	км	0,562	0,562	0,562	0,562
Трансформаторная подстанция КТПН-250/10-0,4 кВ	шт	2	2	2	2

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Воздушная линия ВЛ-0,4 кВ=4,538 км. ВЛ-10 кВ=0,562 км. Трансформаторная подстанция КТПН-250/10-0,4 кВ.=2 шт.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 37747,255 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 33373,916 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 2189,701тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 31037,404 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 28847,703 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 2189,701тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство ЛЭП 10 и 0,4 кВ в новостройках с. Тескенсу Енбекшиказахского района Алматинской области»» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Малибеков Д.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Бургамбаев А.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Манапов К.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Омаркулов М.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«25» 08 2018 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Товарищество с ограниченной ответственностью *«М.А.-Group», г.Талдыкорган ул.Каратал 14Б-3*
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Омаркулова Магауия Касымовича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту:«Строительство ЛЭП 10 и 0,4 кВ в новостройках с. Тескенсу Енбекшиказахского района Алматинской области», Алматинская область, Енбекшиказахский район, с.Тескенсу
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является Государственное учреждение **«Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского района», руководитель Малибеков Даурен Сайлаубаевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ТОО «Бауыр Курылыс Компаниясы»
наименование организации
_____ _____;
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Геодезия Сервис»
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского района», Приказ №08-Н от 05.08.2018 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):
5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Воздушная линия ВЛ-0,4 кВ=4538 км. ВЛ-10 кВ=562 км. Трансформаторная подстанция КТПН-250/10-0,4 кВ.=2 шт.**
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 10 июля 2018 год ;
месяц, год
окончание работ 29 августа 2018 год;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: два месяца;
фактически, месяц: два месяца;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: Товарищество с ограниченной ответственностью «М.А.-Group», Омаркулов М.К.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

25.08.2018 г. М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство ЛЭП 10 и 0,4 кВ в новостройках с. Тескенсу Енбекшиказахского района Алматинской области» готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик)
Товарищество с ограниченной ответственность «М.А.-Group», Омаркулов М.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,

25.08.2018 г. М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«23» 08 2018 г.

Технический надзор ТОО «УКС» директора Чормаков Аманжол Мухамеджанович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице **Бургамбаев Азат Канатканович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании **06054 от 26.04.2012 г.** в соответствии договора от
№ KZ79VJE00026905 от 31.05.2017 г.
№ договора и дата
по объекту Строительство ЛЭП 10 и 0,4 кВ в новостройках с. Тескенсу Енбекшиказахского района Алматинской области»,
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского района» Малибеков Даурен Сайлаубаевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «M.A.-Group» номер лицензии 15016217 от 28.08.2015 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Омаркулова Магауия Касымовича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями ТОО «Бауыр Курылыс Компаниясы»
_____
_____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 10 июля 2018 года;
месяц, год
окончание работ 29 августа 2018 года ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 2 (два) месяца;
фактически 2 (два) месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):всего **37747,255** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных

работ **33373,915** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **5993,211** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **31037,404** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **25044,193** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря тысяч тенге; **5993,211**

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Геодезия Сервис»,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ГУ «Отдел Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского района» Приказ №08-Н от 05.08.2018 года.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ТОО «УКС» Чормаков А.М.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по технического надзора Бургамбаев Азат Канатканович

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

подпись, дата

М.П.

ДЛЯ ФОРМ №2

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«20» 08 2018г.

Авторский надзор ИП «MSA»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице Мухаметжан С. А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов,Манапов К. Б № аттестатов и дата получения
действующего на основании 06054 от 30.09.2013 г. в соответствии с договором №21 от 06.06.2018г.
№ договора и дата
по объекту: «Строительство ЛЭП 10 и 0,4 кВ в новостройках с. Тескенсу Енбекшиказахского района Алматинской области»
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского района» Малибеков Даурен Сайлаубаевич наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «M.A.-Group» номер лицензии 15016217 от 28.08.2015 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Омаркулова Магауия Касымовича фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями ТОО «Бауыр Курылыс Компаниясы»
_____
_____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 10 июля 2018 года;
месяц, год
окончание работ 29 августа 2018 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 2(два) месяца;
фактически 2 (два) месяца;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с изменением, внесённых в проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Геодезия Сервис».
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным (ой) ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского раойна» Приказ №08-Н от 05.08.2018 года.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
Авторский надзор: организация директор ИП «MSA», наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, Мухаметжат С. А.
подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору Манапов К. Б. М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата