Наименование стройки - "Строительство административного здания районного отделения полиции г.Астаны в районе пересечения улиц Орынбор, №24 и Туркестан. Корректировка"

Генподрядчик: ТОО "ДОРСТРОЙТРЕСТ"
Субподрядчик: ТОО "FS Development Group"

АКТ №1

приемки выполненных строительно-монтажных работ за август месяц 2019 года

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость ед, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: на един.	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: всего (рабочих, обслуживаю-щих)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Локальная смета 2-1-6 И. Общестроительные работы								
		КУРС НАЦБАНКА РК НА 10.11.2016Г:РОССИЙСКИЙ РУБЛЬ								
		Б. НАДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ								
		РАЗДЕЛ 12.ПОЛЫ								
		2-4 ЭТАЖ								
		ТИП 9 - 1804,78м2								
228	Е0111-27-7 Изм. и доп.вып.12 СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-03-2002	Устройство покрытий на растворе из сухих смесей с приготовлением раствора в построечных условиях из плит керамогранитных	629,24	1276,42	25,24	803174	15881	90274	0,80	504
		м2		110,44	6,20	69493	3901	123	0,04	24
		ТИП 11 - 167,2м2								
236	Е0111-27-6 Изм. и доп. вып. 8 СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, СН РК 8.02-03-2002	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из одноцветных с красителем плиток	100,58	732,11	12,64	73635	1271	18581	1,07	108
		м2		144,07	6,13	14490	616	123	0,04	4
		ТИП 12 - 53,43м2								
241	Е0111-27-6 Изм. и доп. вып. 8 СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, СН РК 8.02-03-2002	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из одноцветных с красителем плиток	26,54	732,11	12,64	19430	335	4903	1,07	28
		м2		144,07	6,13	3823	163	123	0,04	1
		ЧЕРДАК								
		ТИП 18 - 16,42м2								
270	Е0111-15-7	Шлифовка бетонных или металлоцементных покрытий	16,42	105,60	8,17	1734	134	1996	0,69	11
		м2		95,77	3,07	1572	50	123	0,02	--
271	Е0113-26-6	Окраска поверхностей эмалью ПФ-115	16,42	13,78	0,02	226	--	51	0,02	--
		м2		3,46	--	57	--	90	--	--
272	Е0111-15-1	Устройство бетонных покрытий толщиной 30 мм/толщ.50мм/	16,42	195,03	12,27	3202	201	973	0,36	6
		м2		43,59	4,61	716	76	123	0,03	--

273	Е0111-15-2 К=4	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины бетонных покрытий	16,42	89,57	2,23	1471	37	130	0,04	1
		м2		5,62	0,83	92	14	123	--	--
		ТИП 19 - 91,89м2								
274	Е0111-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм/толщ.40мм/	91,89	147,98	8,27	13598	760	5256	0,36	33
		м2		43,39	3,11	3987	286	123	0,02	2
275	Е0111-11-2 К=4	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки	91,89	84,15	2,23	7732	205	331	0,02	2
		м2		2,09	0,83	192	76	123	--	--
276	Е0111-15-7	Шлифовка бетонных или металлоцементных покрытий	91,89	105,60	8,17	9704	751	11171	0,69	63
		м2		95,77	3,07	8800	282	123	0,02	2
277	Е0113-26-6	Окраска поверхностей эмалью ПФ-115	91,89	13,78	0,02	1266	2	286	0,02	2
		м2		3,46	--	318	--	90	--	--
278	Е0111-15-1	Устройство бетонных покрытий толщиной 30 мм	91,89	195,03	12,27	17921	1127	5447	0,36	33
		м2		43,59	4,61	4005	423	123	0,03	2
279	Е0111-15-2 К=2	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины бетонных покрытий	91,89	44,79	1,11	4115	102	365	0,02	2
		м2		2,81	0,42	258	38	123	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 12	Тенге			957210	20807			793
			Тенге			107804	5925			35
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			957210				
		Материалы -	Тенге			736471				
		Всего заработная плата -	Тенге				113729			
		Местные материалы -	Тенге			110823				
		Накладные расходы -	Тенге			139763				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							70
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				20964			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			65818				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге			1162791				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							898
		Сметная заработная плата -	Тенге				134694			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 12	Тенге			1162791				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							898
		Сметная заработная плата -	Тенге				134694			

РАЗДЕЛ 20.НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА

		ФАСАД								
426	Е0115-38-1 Изм. и доп. вып. 6 СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, СН РК 8.02-03-2002	Облицовка стен фасадов зданий гранитной плиткой по направляющим	135	1423,12	3,32	192121	448	55192	2,70	365

		м2		388,34	1,01	52426	137	105	--	1
427	С143011-28 Изм. и доп. вып. 25	Плиты из гранита облицовочные пиленые шлифованные, толщина 20 мм ГОСТ 9480-2012	135	2187,00	--	295245	--	--	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
428	Е0108-11-1	Расшивка швов облицовки	135	32,36	--	4369	--	5155	0,22	30
		м2		32,36	--	4369	--	118	--	--
429	Е0115-38-1 Изм. и доп. вып. 6 СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, СН РК 8.02-03-2002	Облицовка стен фасадов зданий травертином по направляющим	215	1423,12	3,32	305970	713	87898	2,70	581
		м2		388,34	1,01	83494	218	105	--	1
430	С143011-338 Изм. и доп. вып. 27	Плиты из травертина облицовочные размерами 600 мм х 300 мм, толщиной от 18 мм до 20 мм ГОСТ 9480-2012	215	3601,00	--	774215	--	--	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
431	Е0108-11-1	Расшивка швов облицовки	215	32,36	--	6958	--	8210	0,22	47
		м2		32,36	--	6958	--	118	--	--
432	Е0115-39-2 Изм. и доп. вып. 10, 12	Облицовка фасада алюминиевыми панелями с устройством несущего каркаса с шагом 600 мм, из П-образного профиля/элементы входа,фасада,парапеты,подшивка козырьков,обрамление откосов/	302,6395	703,88	4,38	213023	1324	53242	1,20	364
		м2		167,16	0,39	50589	118	105	--	1
433	С12031-144	Панели декоративные алюминиевые с двухцветным анодированием	302,6395	2800,00	--	847391	--	--	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
438	Е0115-39-7 Изм. и доп. вып. 10	прим.Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм/толщ.140мм	350	110,55	0,85	38693	296	11624	0,24	82
		м2		31,50	0,13	11024	47	105	--	--
439	С11031-589 Изм. и доп.вып.16 СН РК 8.02-04-2002	Плиты теплоизоляционные из базальтовой энергетической ваты на синтетическом связующем с гидрофобизированными добавками ГОСТ 9573-96 марки П 50/ТехноВент Стандарт-40мм/	14	4916,00	--	68824	--	--	--	--
		м3		--	--	--	--	--	--	--
440	С11031-588 Изм. и доп.вып.16 СН РК 8.02-04-2002	Плиты теплоизоляционные из базальтовой энергетической ваты на синтетическом связующем с гидрофобизированными добавками ГОСТ 9573-96 марки П 35/Техно Лайт Оптима-100мм/	35	4356,00	--	152460	--	--	--	--
		м3		--	--	--	--	--	--	--
441	Е0108-35-1	Установка и разборка инвентарных лесов наружных высотой до 16 м трубчатых для кладки и облицовки	350	98,35	0,52	34422	180	23717	0,43	152
		м2		57,24	0,19	20032	67	118	--	--

		ВЕНТБЛОКИ								
452	E0115-82-1 Изм. и доп. вып. 10, 12	**Устройство наружной теплоизоляции зданий с декоративно-защитным слоем по стенам из кирпича и ячеистого бетона с лесов**	464,79	898,75	36,42	417730	16926	173704	2,25	1047
		м2		329,95	25,97	153359	12073	105	0,14	67
453	С11031-589 Изм. и доп.вып.16 СН РК 8.02-04-2002	**Плиты теплоизоляционные из базальтовой энергетической ваты на синтетическом связующем с гидрофобизированными добавками ГОСТ 9573-96 марки П 50/ТехноВент Стандарт-50мм/**	23,2395	4916,00	--	114245	--	--	--	--
		м3		--	--	--	--	--	--	--
454	С11031-588 Изм. и доп.вып.16 СН РК 8.02-04-2002	**Плиты теплоизоляционные из базальтовой энергетической ваты на синтетическом связующем с гидрофобизированными добавками ГОСТ 9573-96 марки П 35/Техно Лайт Оптима-50мм/**	23,2395	4356,00	--	101231	--	--	--	--
		м3		--	--	--	--	--	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 20	Тенге			3566898	19887			2667
			Тенге			382252	12660			70
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			2719507				
		Материалы -	Тенге			780043				
		Всего заработная плата -	Тенге				394912			
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			436761				
		Местные материалы -	Тенге			1106876				
		Накладные расходы -	Тенге			418743				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							209
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				62811			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			188295				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге			3326545				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							2946
		Сметная заработная плата -	Тенге				457723			
		Стоимость металломонтажных работ -	Тенге			847391				
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			847391				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			50843				
		ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ -	Тенге			898234				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 20	Тенге			4224779				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							2946
		Сметная заработная плата -	Тенге				457723			

РАЗДЕЛ 22.МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ

		МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ПОДКОНСТРУКЦИЯ Мк-1								
857	E0109-34-5 т.ч. п-1.6 прим.3 К=1,03 т.ч. п-1.16, п-3.2 К=1,1	**Монтаж опорных конструкций этажерочного типа с коэффициентом надежности по назначению 0,95, по ж/бетонным и каменным опорам/**	3,2642117	7989,60	1851,38	26080	6043	9387	19,60	64
		т		2839,74	355,61	9269	1161	90	1,61	5

857	С12021-237 Изм. и доп. вып. 25	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	3,2642117	128055,00	--	417999	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
858	С11011-2101 Изм. и доп.вып.12 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-03-2002	Анкерный болт стальной оцинкованный с рубашкой под гайку М12х16х130 мм	60	30,96	--	1858	--	--	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
859	Е0113-16-6	Огрунтовка металлических поверхностей грунтовкой ГФ-021 за один раз/восстановление слоя грунтовки после монтажа-10%/	13,735392	13,60	0,04	187	1	60	0,03	--
		м2		4,83	0,02	66	--	90	--	--
860	Е0113-26-6 К=2	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115/за 2 раза/	137,35392	27,56	0,03	3786	5	855	0,04	6
		м2		6,92	--	950	--	90	--	--
861	Е0109-29-1	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	2,9085748	9714,59	4552,12	28256	13240	14347	28,90	84
		т		4189,78	1290,91	12186	3755	90	5,46	16
862	С12021-267 Изм. и доп. вып. 25	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы ГОСТ 25772-83	2,9085748	110909,00	--	322587	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
863	Е0113-16-6	Огрунтовка металлических поверхностей грунтовкой ГФ-021 за один раз/восстановление слоя грунтовки после монтажа-10%/	7,492187	13,60	0,04	102	--	33	0,03	--
		м2		4,83	0,02	36	--	90	--	--
864	Е0113-26-6 К=2	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115/за 2 раза/	74,92187	27,56	0,03	2065	2	466	0,04	3
		м2		6,92	--	518	--	90	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 22	Тенге			802918	19291			158
			Тенге			23027	4916			21
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			7997				
	Материалы -		Тенге			4561				
	Всего заработная плата -		Тенге				1571			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			1858				
		Накладные расходы -	Тенге			1414				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							1
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				212			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			565				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			9976				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							10
		Сметная заработная плата -	Тенге				1783			
	Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			794921				
	Материалы -		Тенге			13596				

		Всего заработная плата -	Тенге				26371			
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			740586				
		Накладные расходы -	Тенге			23734				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							12
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				3560			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			49119				
		ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ -	Тенге			867775				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							181
		Сметная заработная плата -	Тенге				29931			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 22	Тенге			877750				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							191
		Сметная заработная плата -	Тенге				31715			
		Итого по стройке				6265320				
		В том числе оборудование								
		В том числе СМР				6 265 320				
		Временные здания и сооружения 1,8%			1,80%	112 776				
		Итого с временными зданиями и сооружениями				6 378 096				
		Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 2,2%*1,05			0,0231	147 334				
		Затраты на выслугу лет, 1%			1%	63 781				
		Затраты на дополнительные отпуска, 0,4%			0,40%	25 512				
		Итого по стоимость СМР в базовых ценах				6 614 723				
		Итого стоимость оборудование в базовых ценах				0				
		Итого стоимость строительства в базовых ценах				6 614 723				
		ИТОГО В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ 2017г.			1,61	10 651 411				
		ИТОГО В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ 2018г.			1,40	9 237 141				
		Налоги, сборы, обязательные платежи, 2%-2017г			2%	213 028				
		Налоги, сборы, обязательные платежи, 2%-2018г			2%	184 743				
		Итого с налогами 2017				10 864 439				
		Итого с налогами 2018				9 421 884				
		понижающий коэффициент генподрядчика				9 600 312				
		понижающий коэффициент генподрядчика			0,883645366	8 325 604				
		понижающий коэффициент субподрядчика			0,9	8 640 280				
		понижающий коэффициент субподрядчика			0,9	7 493 043				
		НДС 2017			12%	1 036 834				
		НДС 2018				899 165				
		Итого с ндс 2017				9 677 114				
		Итого с ндс 2018				8 392 209				
		Стоимость строительства				18 069 323				

Генподрядчик:
Директор
ТОО "Дорстройтрест"
Дусмагамбетов Д.М.

Субподрядчик:
Директор
ТОО "FS Development Group"
Жаксалыков Т.К.