Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1277

Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Единая форма

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

от "04" декабря 2013 г. г. Актау
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от "05" ноября 2013 г. № 81
Акима г. Актау
(наименование органа, назначившего комиссию)
в составе:
председателя комиссии
Т.Кошмаганбетов – заместитель акима г. Жанаозен
(фамилия, имя, отчество, должность)
заместителя председателя комиссии

Б.Абилов – начальник ГУ ДГАСК по Мангистауской области
(фамилия, имя, отчество, должность)
членов комиссии – представителей:
заказчика
Л. Бекжанов – заместитель руководителя управления строительства Мангистауской области
(фамилия, имя, отчество, должность)
эксплуатационной организации
Б.Жумагалиев – начальник управления тыловой обеспечение ДВД Мангистауской области
(фамилия, имя, отчество, должность)
генерального подрядчика
Д.Табылдиев – директор ТОО «ОРСТЭК»
(фамилия, имя, отчество, должность)
генерального проектировщика
М.Нурлыханов- ТОО «СтройМонтажНаладка»
(фамилия, имя, отчество, должность)
субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) -----
(фамилия, имя, отчество, должность)
органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
А.Шаров- начальник УГСЭН по г. Жанаозен
(фамилия, имя, отчество, должность)
органов государственной противопожарной службы
К.Косбаев –заместитель ДЧС Мангистауской области
(фамилия, имя, отчество, должность)
уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды
Н.Пулатов- ведущий специалист ГУ Департамент Экологий по Мангистауской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

Других заинтересованных организации и органов надзора:

А. Бухарбаев - директор ТОО «МангистауКурылысИнвест» /технадзор/

М.Рымбаев - заместитель ГУ «Жанаозенский городской отдел строительства»

Б.Балиұлы - руководитель ГУ «Жанозенский городской отдел архитектуры, градостроительства и строительства»

С.Мухаммедов - и.о. директор ГКП «Озенэнергосервис

М.Нурлыханов - директор ТОО «СтройМонтажНаладка»

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) Управление строительства Мангистауской области и ТОО «ОРСТЭК»
(наименование организации)
предъявлен к приемке в эксплуатацию:
Строительство стационарного контрольного поста «Рубеж» в городе Жанаозен
(наименование объекта и вид строительства (новое)
по адресу:
г. Жанозен
(населенный пункт, микрорайон, квартал, улица,номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от "18" июня 2013 г. № 259
(наименование органа, вынесшего решение)
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от "24" июля 2013 г. № 290
ДГАСК по Мангистауской области
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ТОО «ОРСТЭК»
(наименование организации)
выполнившим Строительство стационарного контрольного поста «Рубеж» в городе Жанаозен
(виды работ)
и субподрядными организациями ---
(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «СтройМонтаж Наладка»
(наименование организации)
выполнившим Рабочий проект
(наименование частей или разделов документации)
и субподрядными проектными организациями ----
(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы:
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому,индивидуальному, повторно применяемому) РП заключение ГЭ № 15-0084/14 от 11 марта 2013

г. _____

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена приказом Управление строительства МО

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект от "11" октября 20 13 г. № 35.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 16 августа 2013 г.;

(месяц, год)

окончание работ 16 октября 2013 г.;

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по проекту организации строительства 2 месяца;

фактически 2 месяца.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: Заключение рабочей комиссии, Рабочий проект, Исполнительно-техническая документация, исполнительные схемы

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производи-тельность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
-	-	-	-	-	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м²		Число квартир	Площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных	-	-	-	-	-	-
двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
трехкомнатных	-	-	-	-	-	-
четырехкомнатных	-	-	-	-	-	-
и более	-	-	-	-	-	-

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м²	123,0	123,0

Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	$м^3$	526,8	526,8
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: --
(краткие тех. характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении -- к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены
(сведения о выполнении)
Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении -- к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
Строительство стационарного контроьного поста «Рубеж» в городе Жанаозен	работа	1	2 месяц

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего **26 396 171,20** тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря --
тыс. тенге. Технический надзор тыс.тг., авторский надзор тыс.тг.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 26 396 171,20 тыс. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **25 993 016,00** тыс тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря --- тыс. тенге. Технический надзор **351 164,80** тыс.тг., авторский надзор **51 990,40** тыс.тг.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических удовлетворительно
(по жилым домам не заполняется)
архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) удовлетворительно

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке:

Строительство стационарного контрольного поста «Рубеж» г.Жанаозен
(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии:

Т.Көшмағанбетов

заместителя председателя государственной приемочной комиссии:

«Б.Әбілов

Члены государственной приемочной комиссии:

Л. Бекжанов

Қ.Қосбаев

Н.Пулатов

А.Шаров

Б.Жұмағалиев

М.Рымбаев

Б.Балиұлы

С.Мухамедов

М.Нұрлыханов

А.Бухарбаев

Д.Табылдиев