рҚазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің м.а.
2015 жылғы 24 ақпандағы № 121 бұйрығына
4 қосымша

Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау акті

2017 ж.«24»қыркүйек

Тапсырыс беруші
«Лисаковқалакоммунэнерго» өндірістік-шаруашылық бірлестігі» мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны, Қостанай облысы, Лисаков қ., Верхне-Тобольская к-сі, 9Бас директорМахамбетовЖенисКайрбекович.

тегі, аты, әкесінің аты (бар болса) – жеке тұлғалар үшін, ұйымның атауы – заңды тұлғалар үшін, пошталық индексі, облыс, қала, аудан, елді мекен, көшенің атауы, үйдің/ғимараттың (стационарлық үй-жайдың) нөмірі

2017 ж. 24 қыркүйектегі сәйкестік туралы декларация негізінде, «АлатауГорстрой» ЖШС Қостанай облысы, Қостанай қ., Чехов көш., 105А,
Директор Испулов Дамир Сапаргалиевич

декларацияның күні, мердігерлік (бас мердігерлік) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), заңды мекенжайы.

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы 2017 жылғы 22 қыркүйектегі қорытынды негізінде "DS&V" ЖШС, Ақтау қ., 28 шағынаудан,48 үй, 34-п.КостыровЕрболатКоспаевич, 06.04.2016 жылғы Сарапшының аттестаты №KZ42VJE00016513

қорытындының күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), аттестаттардың № және алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы 2017 жылғы 22 қыркүйектегі қорытынды, «Промстройпроект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, бас инженер Пивоваров Александр Николаевич13.04.2017 жылғы № 130 шарт

қорытындының күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), аттестаттардың № және алған күні

Объект: «Лисаков қаласының d 820 мм УТ19-УТ21 жылу желісін қайта құрылымдау»объектіні мердігермен (бас мердігермен) ұсынылған пайдалануға қабылдауға дайындығын тексеруді жүргізді

объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңа, кеңейтілген, қайта құрылымдау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңарту, күрделі жөндеу)

Қостанай облысы, Лисаков қаласы ЖҚС-нан УТ21-ге дейін мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, махалла, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

атқарушы техникалық құжаттаманың жиынтықтылығын тексеріп:

1. Объектінің құрылысы

а) Лисаков қаласы әкімдігінің объектіні қайта құрылымдауға рұқсат беру туралы 2016 жылғы «15» наурыздағы № 102 қаулысы жерге тиісті құқықты ұсыну туралы шешімі (қаулысы) негізінде

шешім шығарған органның атауы

немесе «___»_____20___ жылғы № _____

бар ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) қайта құрылымдау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы шешім

шешім шығарған органның атауы

б) «Қостанай облысы әкімдігінің м емлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы» ММ-нің қызметті немесе нақты іс-әрекеттерді бастау немесе тоқтату туралы хабарламаны қабылдау туралы 2017 жылғы 03 мамырдағы № 109 талонның негізінде

хабарламаны қабылдаған органның атауы, талонды беру күні

в) «Промстройпроект» ЖШС жобасы (жобалау-сметалық құжаттамасы) Жұмысшы жоба 24.3-567/16негізіндежүзеге асырылғанын растайды.

жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

«Лисаков қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесімен 14.11.2016жылғы № 59-П бұйрығымен бекітілді.

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мерзімінде жүзеге асырылды:

жұмыстардың басталуы – 2017 жылғы 15 мамыр;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы – 2017 жылғы 24 қыркүйек

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, айы:

норма бойынша немесе құрылыс ұйымының жобасы бойынша, айы – 3;

іс жүзінде, айы – 4;

3. Объектінің (кешен) келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері (қуаты, өнімділігі, өндірістік алаңы, ұзындығы, сыйымдылығы, көлемі, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты, барлық объектілер бойынша (тұрғын үйлерден басқасы) мақсатты өнімге немесе қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес толтырылады) бар:

Қуаты, өнімділігі және тағы басқалар	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Іс жүзінде	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды есепке ала отырып)	соның ішінде қосу кешеннің немесе кезектің	жалпы (бұрын қабылданғандарды есепке ала отырып)	соның ішінде қосу кешеннің немесе кезектің
2 құбырлы жылу желісінің ұзындығы (ЖҚС-нан УТ21-ге дейін магистральдік жылу желісінің белігі)	м	290,4		294,8	

Бастапқы кезеңде жобалау қуатын игеру нормаларына сәйкес келетін көлемде жобамен көзделген өнімді (қызметтерді көрсету) шығару

Жобамен көзделген көлемде өндірілді.

көлемді көрсетумен өнімді шығаруды бастау факті

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдер келесі мәліметтермен сипатталады:

Жылыту камералары:

УТ1 (УТ19)қабырғалары – бар, жабу – жиналатын темір бетон тақталары.

УТ2 (УТ21)қабырғалары – жиналатын бетон блоктар ФБС, жабу – жиналатын темір бетон тақталары. Тақтай тәріздес жылжымайтын тіректер Н1-Н2 –тасқұймалы армирленген бетоннан;

Компенсаторлар: СКО-800-16-210-1-ППУ-ПЭ - 8 дана

Болат құбырлар ф820х9-1-ППУ-ПЭ және полиэтиленді қабаттағы пенополиуретаннан жылуды қоршаумен фасондық бұйымдар;

Қабырғалар мен тақтай тәріздес жылжымайтын тіректердің сыртқы үстірттерін гидрооқшаулау – ыстық битуммен топырақтың үстімен 2 рет.

Камералардың тақталарын жол маңындағы гидрооқшалануы – МБК-Г-65 битумдық жапсырғыштағы шыныизолдың 3 қабатынан;

оны орналастыру ерекшеліктері бойынша, негізгі материалдар мен құрылымдар, инженерлік және технологиялық жабдық бойыншақысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жеке сынақтан өткізу және кешендік сынаудан кейін жабдықты қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жобамен көзделген жабдық орнатылған. ОДК жүйесінің жабдығы: 9 В, ДДП-АМ автономдық қосымен тасымалданатын көп деңгейлі бұзушылықтар детекторы – 1 дана; КТ-11 коммутациялық терминал; Имульстік рефлектоөлшегіш Рейс – 105Р.

6. Сыртқы инженерлік байланыс (суық және ыстық сумен қамтамасыз ету, кәріз, жылумен қамтамасыз ету, газбен қамтамасыз ету, электрмен қамтамасыз ету және байланыс) объектінің (ғимараттың, құрылыстың, үй-жайдың) қалыпты пайдалануын қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланушы ұйымдармен қабылданды;

7. Бекітілген жоба (жобалау сметалық құжаттама) бойынша сметалық құн:

Барлығы 177 664,51 мың теңге, соның ішінде құрылыс-монтаждау жұмыстар 177 664,51 мың теңге, жабдық, аспаптар және құрал-саймандар _____ мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны,
161 369,422 мың теңге, соның ішінде:
құрылыс-монтаждау жұмыстардың құны **161 369,422** мың теңге;
жабдықтың, аспаптардың және құрал-саймандардың құны _____ мың теңге.

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынды.

ШЕШТІ:

«Лисаков қаласының d 820 мм УТ19-УТ21 жылу желісін қайта құрылымдау»**объектісі** пайдалануға қабылдансын
объектінің (кешеннің) атауы

Қосымша: № 1 қосымша атқарушы құжаттаманың тізбесі

Тапсырыс беруші
Бас директор
МахамбетовЖенис Кайрбекович
тегі, аты, әкесінің аты (бар болса) _____ басшының қолы

М.О.

Техникалық қадағалау:
Костыров Ерболат Коспаевич
тегі, аты, әкесінің аты (бар болса) _____ сарапшының қолы

М.О.

Авторлық қадағалау:
Пивоваров Александр Николаевич
тегі, аты, әкесінің аты (бар болса) _____ сарапшының қолы

М.О.

Мердігер (бас мердігер):
Испулов Дамир Сапаргалиевич
тегі, аты, әкесінің аты (бар болса) _____ басшының қолы

М.О.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚОСТАНАЙ ҚАЛАСЫ
«ҚОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ ӘКІМДІГІНІҢ МЕМЛЕКЕТТІК СӘУЛЕТ-ҚҰРЫЛЫС БАҚЫЛАУЫ БАСҚАРМАСЫ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ШЫҒЫС № 2689
«28» 09 2017 ж.

Объектіні пайдалануға қабылдау актіне
14 қосымша

нысан

Объектінің техникалық сипаттамалары

«Лисаков қаласының d820 мм УТ19-УТ21 желу желісін қайта құрылымдау»

№ р/р	Атауы	Өлшем бірлігі	Саны, ұзындығы	Ескерту
1	Жылу жолының ұзындығы (ЖҚС-нан УТ21-ге дейін магистральдік жылу желісінің бөлігі)	м		
	Аша төсемінің ұзындығы:	м		
	1) Эстакадаларда	м		
	2) Тіректерде	м		
	Тіректер саны	дана		
	Жерасты төсемнің ұзындығы: (ЖҚС-нан УТ21-ге дейін магистральдік жылу желісінің бөлігі)	м	294,8	
	1) Өтетін арналарда	м		
	2) Жартылай өтетін арналарда	м		
	3) Арнасыз төсем	м		
2	Құдықтар (камералар) саны	дана	2	
3	Компенсаторлар саны	дана	8	
4	Енгізулер саны	дана		
5	Жинақыштар саны	дана		

Тапсырыс беруші

Жұмамбетов Женис Каирбекович _____
тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), басшының қолы

Мердігер:

Александров Александр Николаевич _____
тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), сарапшының қолы

Приложение 4
к приказу и.о. Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 24 » сентября 2017 г.

Заказчик

Государственное коммунальное предприятие «Производственно- хозяйственное объединение «Лисаковскгоркоммунэнерго» акимата города Лисаковска
Костанайская область, г. Лисаковск, ул. Верхне-Тобольская, 9
Генеральный директор Махамбетов Женис Кайрбекович.

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц,наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии
от 24 сентября 2017 года
ТОО «Алиар Горстрой»Костанайская область г.Костанай, ул.Чехова,105А
Директор Исмулов Дамир Сапаргалиевич

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ
от 22 сентября 2017 года
ТОО "DS&T" г.Актау 28 микрорайон, дом 48, кв 34
Аттестация Ерболат Коспаевич
Аттестат эксперта № KZ42VJE00016513 от 06.04.2016года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
от 22 сентября 2017 года
Товарищество с ограниченной ответственностью «Промстройпроект»,
Главный инженер Пивоваров Александр Николаевич
Аттестат № 130 от 13.04.2017 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

« Реконструкция тепловой сети d 820 мм УТ19-УТ21 города Лисаковска »

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Костанайская область, г.Лисаковск, от УТС до УТ21

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от « 15 » марта 2016 г. № 102 Постановление о разрешении на реконструкцию объекта акимата города Лисаковска ;

наименование органа вынесшего решение

б) решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года

№_____

_____;

наименование органа вынесшего решение

в) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области» №109 от 03 мая 2017года, №354 от 31 июля 2017 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

г) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Промстройпроект»

Рабочий проект: 24.3-567/16

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел строительства акимата города Лисаковска» приказ № 59-П от 14.11.2016 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 15 мая 2017 год

месяц, год

окончание работ 24 сентября 2017 год

месяц, год

продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 ;

фактически, месяц 4

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, этажность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции (основным видам услуг):

Мощность, производитель мощность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность [illegible] в 2-х трубном [illegible] (часть магистральной тепловой [illegible] УТ8С до УТ21)	м	290,4		294,8	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

Произведено в объёме предусмотренном проектом

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Компенсационные камеры:

[illegible] стены - существующие, перекрытие – сборные железобетонные плиты.

[illegible] стены – сборные бетонные блоки ФБС, перекрытие – сборные железобетонные плиты. Щитовые неподвижные опоры Н1-Н2 - из монолитного армированного бетона;

Компенсаторы : СКО-800-16-210-1-ППУ-ПЭ - 8 штук

Трубы стальные ф820х9-1-ППУ-ПЭ и фасонные изделия с тепловой изоляцией из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке;

Гидроизоляция наружных поверхностей стен и щитовых неподвижных опор - горячим битумом [illegible] в [illegible].

Изоляция гидроизоляция плит камер - из 3-х слоев стеклоизола на битумной мастике МБК-Г-65;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве [illegible] актом о его приемке после индивидуального испытания и комплексного [illegible]. Оборудование системы ОДК: Детектор повреждений переносной [illegible] с автономным питанием 9 В, ДДП-АМ -1шт; Коммутационный терминал КТ-[illegible]; Импульсный рефлектометр Рейс -105Р.

Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, [illegible], теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают [illegible] эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты [illegible] эксплуатационными организациями;

Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): [illegible] 177 664,51 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **1 77 664,51** [illegible] тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **161369,422** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **161369,422** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

объект « Реконструкция тепловой сети d 820 мм УТ19-УТ21 города Лисаковска »
наименование объекта (комплекса)
принять в эксплуатацию.

Приложение: Приложение №1 перечень исполнительной документации

Заказчик
Генеральный директор
Мукамбетов Женис Кайрбекович
фамилия, имя, отчество (при наличии) _____ подпись руководителя

М.П.

Технический надзор
Костыров Ерболат Коспаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), _____ подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор
Пивоваров Александр Николаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), _____ подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Исмулов Дамир Сапаргалиевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), _____ подпись руководителя

М.П.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚОСТАНАЙ ҚАЛАСЫ «ҚОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ ӘКІМДІГІНІҢ МЕМЛЕКЕТТІК СӘУЛЕТ-ҚҰРЫЛЫС БАҚЫЛАУЫ БАСҚАРМАСЫ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ШЫҒЫС № 2689
«27» 09 2017 ж.

Приложение 14
к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
«Реконструкция тепловой сети d820 мм УТ19-УТ21 г. Лисаковск»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы (часть магистральной тепловой сети от УТС до УТ21)	м	294,8	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки: (часть магистральной тепловой сети от УТС до УТ21)	м	294,8	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт	2	
3	Количество компенсаторов	шт	8	
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек	шт		

Заказчик

Мамамбетов Женис Каирбекович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор

Пизоваров Александр Николаевич _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П

Пронумеровано и прошнуровано
(11) одиннадцати
листа.
Генеральный директор
ГКП ПХО
«Лисаковскгоркоммунэнерго»
Акимата города Лисаковска