Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от « » 2011 года
№

Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Единая форма

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От «28» августа 2012г. г.Каскелен
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная постановлением и др.)
от «29» августа *2012* г. № 8-1058
Акимат Карасайского района»
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя – представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)

Жакупов Б.А. - первый заместитель акима Карасайского района
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации)

Токбергенов Г. главный специалист ДГАСКиЛ
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

заказчика

Алибеков К.Т. – *начальник ГУ «Отдел строительства Карасайского района»*
(фамилия, имя, отчество, должность)

Генерального подрядчика

Айтбаев С.А. – Президент АО «Аксу»

(фамилия, имя, отчество, должность)

Генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения)

Ишанова Т.Б. – директор ТОО «Капремстроипроект»

Эксплуатационной организации

Назарбаева А.Н. – начальник «Отдела образование» Карасайского района;

Такимова Г.Т.. - директор СШ на 1200 мест микр. Алтын Ауыл.

(фамилия, имя, отчество, должность)

Местных исполнительных органов архитектуры и градостроительства *Оразалиев М.Ж. – начальник «Карасайского отдела архитектуры, градостроительства и строительства»*

(фамилия, имя, отчество, должность)

Служба технического надзора

ТОО «УКС» - Нурелов. К.

(фамилия, имя, отчество, должность)

Субподрядчики:

ТОО «КапшагайСпецЭлектроМонтаж» - ген. директор Приженников Д.

ТОО «AS-Инжиниринг» - ген. директор Уразбаев А.Х.

(фамилия, имя, отчество, должность)

Органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора

Доспанов Е. – начальник КРУГСЭН

(фамилия, имя, отчество, должность)

Органов государственной противопожарной службы

Ботпаев Ж.Ж. – начальник ОЧС Карасайского района

(фамилия, имя, отчество, должность)

Представителей других заинтересованных органов государственного контроля и надзора:

Улкенбаев Б.А. – начальник отдела ЖКХ, ПТ и АД Карасайского района,

Макулбеков Е.К. – начальник РЭС,

Сексенбаева А.Ж. президент – АО «Алматыгазсервисхолдинг»,

Нурлыбаев Б.А. – аким г. Каскелен,

Жумагулов М.Н. –начальник Карасайского отдела труда и социальных программ.

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) – ГУ *«Отдел строительства Карасайского района»*

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию
«строительство средней школы на 1200 мест»
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)
по адресу: г.Каскелен микр. Алтын Ауыл *Карасайского района Алматинской области»*
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от «29» сентября 2008 г. № 9-1201 Аким Карасайского района А. Мусаханов
(наименование органа, вынесшего решение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком
АО «Аксу » (наименование организации)
выполнившим
строительство средней школы на 1200 мест г.Каскелен микр. Алтын Ауыл
(виды работ)
и субподрядными организациями ТОО «КапшагайСпецЭлектроМонтаж» электромонтажные работы, ТОО «AS- Инжиниринг» поставка и монтаж вентиляционного оборудования.
(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком
ТОО «Капремстроипроект»
(наименование организации)
выполнившим
проектно сметную документацию с прохождением гоэкспертизы по объекту строительство СШ на 1200 мест в г.Каскелен микр.Алтын Ауыл
(наименование частей или разделов документации)

5. Исходные данные для проектирования выданы Заказчиком ГУ отдел строительства Карасайского района согласно СНиП (строительных норм РК)
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) проект 11-11 индивидуальный
(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена
ГУ «Отдел строительства Карасайского района»
(наименование органа, утвердившего

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ октябрь *2011 год*;

(месяц, год)

окончание работ сентябрь *2012год*;

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес: 12 месяцев.

по норме или по проекту организации строительства 13 месяцев;

фактически 12 месяцев.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: Рабочий проект, исполнительно-техническая документация, акт посадки здания ,исполнительная схема, протокола гидравлического испытания тепловых сетей ,протокола воздушного испытания газопровода, приложение № 1.2.

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
К-во учеников	мест	1200	1200	1200	1200

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	8612,2	8612,2
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	$м^3$	39456,2	39456,2
В том числе подземной части	$м^3$	3263,9	3263,9

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание школы на 1200 мест имеет в плане Н-образную конфигурацию. Центральный, первый блок –связующий- общешкольный, где расположились административные,

медицинские помещения, пищеблок, раздевалки, библиотека. Центральный главный вход расположен с торцевой стороны блока, второй, третий блоки расположились по обе стороны от него, по оси главного фасада школы. Во втором и третьем блоках находятся кабинеты старшей, средней школы. Четвертый блок на одной оси с пятым блоком. В четвертом блоке находиться начальная школа. Данный блок располагает отдельной входной группой с вестибюльной зоной и гардеробом. Пятый блок представляет собой спортзал с размерами в осях 18х36м.

Данное планировочное решение позволило максимально целесообразно использовать площадь постройки, а также исключение пересечение потоков старшей и начальной школы.

Первый блок запроектирован в два этажа с техническим подпольем и чердачным вентилируемым пространством. Второй, третий, четвертый блоки –трех этажные здания. Под частью здания всех трех блоков находится техническое подполье, остальная часть – обратная засыпка. Здания первого и учебных блоков решены в монолитном каркасе с заполнением теплоблоком толщиной 400мм. Внутренние перегородки кирпичные толщенной 120мм. Кровля во втором, третьем, четвертом блоках – монолитная плита с уклоном 11-12% и внутренним водостоком. Покрытие рулонный материал. (См.чертежи).

Кровля первого блока – монолитная плита с уклоном 2% и внутренним водостоком. Покрытие - рулонный материал. Высотой этажа от пола 3,3м.

Пятый блок запроектирован часть в монолитном каркасе, частично в металлических конструкциях. Конструкция кровли – бесчердачное проветриваемая кровля. Покрытие – Профили стальные холодногнутые листовые (Профнастил С-15 окрашенный).

Окна, витражи, входные двери – металлопластиковые. В светоограждающих конструкциях применяется энергосберегающее остекление. В витражном остеклении – армированное стекло.

Внутренние двери деревянные, фрамуги – металлопластик.

Внутренняя отделка – выполнена согласно санитарных норм.

Наружная отделка – мюнхенская штукатурка – колерованная. Отделка крыльца главного входа – термообработанные гранитные плиты. В отделке остальных входов – керамическая плитка для наружного применения, с шероховатой поверхностью, также брусчатка.

Проект выполнен согласно СНиП и санитарных норм РК.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении 6 к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом *Выполнены*

(сведения о выполнении)

/

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении _3__ к акту. Газоснабжение, РЭС, УПК и КТК.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

№	Виды работ	Ед. изм.	Объем работ
1	Озеленение	$м^2$	9 007,68
2	Устройство верхних покрытий, подъездных дорог к зданиям	$м^2$	4123
3	Устройство тротуаров	$м^2$	4077
4	Устройство хозяйственных площадок	$м^2$	9
5	Устройство игровых площадок	$м^2$	1391,5
6	Устройство спортивных площадок	$м^2$	3466
7	Устройство учебно опытной зоны	$м^2$	770
8	Устройство детских площадок с покрытием	$м^2$	1829

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации, всего 1536963.6 тысяч тенге, в том числе, строительно-монтажные работы - 1410958.460 тысяч тенге ,оборудование ,инструменты и инвентарь-140164.390 тысяч тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов ,применяемых в эксплуатацию-1536963.6 тысяч тенге ,в том числе, стоимость строительно-монтажных работ-1410958.460 тысяч тенге ,стоимость оборудования, инструмента и инвентаря - 140164.390 тысяч тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических

_____

_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке

«Строительство средней школы на 1200 мест г. Каскелен мкр. Алтын Ауыл Карасайского района Алматинской области».

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии

Жакупов Б. А. _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

Токбергенов Г. _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

1. ***Айтбаев.С. А*** _____
2. ***Ишанова Т.Б.*** _____
3. ***Назарбаева А.Т.*** _____
4. ***Такимова Г.Т.*** _____
5. ***Алибеков К.Т.*** _____
6. ***Доспанов Е.*** _____
7. ***Нурелов К.*** _____
8. ***Жумагулов М..*** _____
9. ***Кикенбаев Б.*** _____
10. ***Макулбеков Е.*** _____
11. ***Сексенбаева А.*** _____
12. ***Оразалиев М.*** _____
13. ***Ботпаев Ж.*** _____
14. ***Нурлыбаев Б*** _____
15. ***Приженников Д.*** _____
16. ***Уразбаев А.Х.*** _____

АО Аксу

Наименование объекта:
"Строительство средней школы на 1200 мест в г. Каскелен Карасайского района Алматинской области"
Программа: 037 - строительство и реконструкция объектов образования.
Подпрограмма: 015 - реализация программы за счет средств из Местного бюджета.
Спецификация: 421 - строительство зданий и сооружений.
Договор № 50/10/17 от 17 октября 2011 года.
Дополнительное соглашение №2
Подрядчик: Акционерное общество "Аксу"
Адрес: Алматинская область, г.Каскелен ул Наурызбая 2-ой км
ИИК: KZ94826B0KZTD2000402
БИК: ALMNKZKA
РНН 090500000169
БИН 940140001175, Кбе 17
АО "АТФ Банк"

Полная сметня стоимость тенге		1 410 958 460	тенге
Лимит финансирования на 2011 год		457 477 766	тенге
Лимит финансирования на 2012 год	РБ-	866 135 694	тенге
	МБ-	87 345 000	тенге
Стоимость выполненных работ, включая работы по настоящему акту			
а) с начала строительства:		1 323 613 460	тенге
б) за отчетный период		49 487 509	тенге

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат за август месяц 2012 года

№пп	Наименование	Ед.изм.	Стоимость единицы работ в тенге	Аванс			Ранее актированная сумма	Сумма фактических расходов с начала строительства	Сумма требуемая к перечисленных объем работ в отчетном месяце		Стоимость выполненных работ с начала строительства
				Сумма аванса	Сумма погашения	Остаток (тенге)			кол-во	сумма (тенге)	
1	"Строительство средней школы на 1200 мест в г. Каскелен Карасайского района Алматинской области"	тенге	866 135 694	423 287 538	423 287 538	0	32 501 980	1 323 613 460		15 875 087	1 323 613 460

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства Карасайского района"

Начальника отдела строительства _____ **Алибеков К.Т.**

М.П.

Подрядчик:
АО "Аксу"

Вице - президент _____ **Казанбасов Ж.М.**

М.П.

ДЛЯ ФОРМ №3

АКСУ

ДЛЯ ФОРМ №2, №3

Дата составления
31.08.2012

цена: НДС (12%) в сумме

Сумма
49 487 509,00

49 487 509,00
5 302 233,11

девять тенге 00

Акт составлен в двух

строительства
на"

Карасайский р-н
213
103KSN0905000 в ГУ
нистерства Финансов РК

Счет-фактура № 683 от 31.08.12 (1)

щик: **Акционерное Общество "Аксу"** (2)

ИН и адрес места нахождения поставщика: РНН: 090500000169, БИН: 940140001175, РК, Алматинская обл., г.Каскелен, льбая, 2-ой км., свидетельство о постановке на учет по НДС: Серия 09001 № 001020 от 11.09.09 (2а)

ный счет поставщика: KZ94826B0KZTD2000402 в АО"АТФ Банк", , БИК ALMNKZKA (2б)

о (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): 50/10/17 от 17.10.2011 на сумму 1 410 958 460 тенге (3)

я оплаты по договору (контракту): безналичный расчет (4)

азначения поставляемых товаров (работ, услуг): РК Алматин.обл., Карасайский р-н г.Каскелен ул.Абылайхана 213

государство, регион, область, город, район

ча товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности (5)

отправления: (6)

к-транспортная накладная: (7)

правитель: (8)

(РНН, БИН, наименование и адрес)

лучатель: (9)

(РНН, БИН, наименование и адрес)

атель: **ГУ"Отдел строительства Карасайского района"** (10)

ИН и и адрес места нахождения получателя: РНН: 090500232596, БИН: 060140012512, РК Алматин.обл., Карасайский р-н ен ул.Абылайхана 213 (10а)

ный счет получателя: KZ37070103KSN0905000 в ГУ Комитет Казначейства Министерства Финансов РК, , БИК KKMFKZ2A (10б)

	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена тенге	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Строительство средней школы на 1200 мест в г.Каскелен Карасайского района Алматинской области	шт	1	44 185 275,89	44 185 275,89	12%	5 302 233,11	49 487 509,00		
	по счету:				**44 185 275,89**		**5 302 233,11**	**49 487 509,00**		

резидент: **Казанбасов Ж. М.**

(Ф.И.О., подпись)

ный бухгалтер: **Усманова Р. А.**

(Ф.И.О., подпись)

МП

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

Главный бухгалтер

(должность)

Усманова Р. А.

(Ф.И.О., подпись)

ние без печати не действительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю, Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Наименование объекта:
"Строительство средней школы на 1200 мест в г. Каскелен Карасайского района Алматинской области"
Программа: 037 - строительство и реконструкция объектов образования.
Подпрограмма: 015 - реализация программы за счет средств из Местного бюджета.
Спецификация: 421 - строительство зданий и сооружений.
Договор № 50/10/17 от 17 октября 2011 года.
Дополнительное соглашение №2
Подрядчик: Акционерное общество "Аксу"
Адрес: Алматинская область, г.Каскелен ул Наурызбая 2-ой км
ИИК: KZ94826B0KZTD2000402
БИК: ALMNKZKA
РНН 090500000169
БИН 940140001175, Кбе 17
АО "АТФ Банк"

Полная сметня стоимость тенге 1 410 958 460 тенге
Лимит финансирования на 2011 год 457 477 766 тенге
Лимит финансирования на 2012 год РБ- 866 135 694 тенге
МБ- 87 345 000 тенге
Стоимость выполненных работ, включая работы по настоящему акту
а) с начала строительства: 87 345 000 тенге
б) за отчетный период 37 345 000 тенге

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат за август месяц 2012 года

№пп	Наименование	Ед.изм.	Стоимость единицы работ в тенге	Аванс			Ранее актированная сумма	Сумма фактических расходов с начала строительства	Сумма требуемая к перечисленных объем работ в отчетном месяце		Стоимость выполненных работ с начала строительства
				Сумма аванса	Сумма погашения	Остаток (тенге)			кол-во	сумма (тенге)	
1	"Строительство средней школы на 1200 мест в г. Каскелен Карасайского района Алматинской области"	тенге	87 345 000	0	0	0	50 000 000	87 345 000		37 345 000	87 345 000

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства Карасайского района"

Начальника отдела строительства _____ **Алибеков К.Т.**

М.П.

Подрядчик:
АО "Аксу"

Вице - президент _____ **Казанбасов Ж.М.**

М.П.

Дата составления 31.08.2012

Сумма 37 345 000,00

37 345 000,00
4 001 250,00

составлен в двух

строительства

Карасайский р-н
13
KSN0905000 в ГУ
стерства Финансов Р

Счет-фактура № 688 от 31.08.12 (1)

вщик: Акционерное Общество "Аксу" (2)

БИН и адрес места нахождения поставщика: РНН: 090500000169, БИН: 940140001175, РК, Алматинская обл., г.Каскелен, урызбая, 2-ой км., свидетельство о постановке на учет по НДС: Серия 09001 № 001020 от 11.09.09 (2а)

тный счет поставщика: KZ94826B0KZTD2000402 в АО"АТФ Банк", , БИК ALMNKZKA (2б)

р (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): 50/10/17 от 17.10.2011 на сумму 1 410 958 460 тенге (3)

ия оплаты по договору (контракту): Строительство средней школы на 1200 мест в мкр. Алтын-Ауыл (4)

назначения поставляемых товаров (работ, услуг): РК Алматин.обл., Карасайский р-н г.Каскелен ул.Абылайхана 213

государство, регион, область, город, район

вка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности (5)

об отправления: (6)

рно-транспортная накладная: (7)

отправитель: (8)

(РНН, БИН, наименование и адрес)

получатель: (9)

(РНН, БИН, наименование и адрес)

чатель: ГУ"Отдел строительства Карасайского района" (10)

БИН и и адрес места нахождения получателя: РНН: 090500232596, БИН: 060140012512, РК Алматин.обл., Карасайский р-н келен ул.Абылайхана 213 (10а)

етный счет получателя: KZ37070103KSN0905000 в ГУ Комитет Казначейства Министерства Финансов РК, , БИК KKMFKZ2A (10б)

п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена тенге	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Строительство средней школы на 1200 мест в г.Каскелен Карасайского района Алматинской области	шт	1	33 343 750,00	33 343 750,00	12%	4 001 250,00	37 345 000,00		
го по счету:					**33 343 750,00**		**4 001 250,00**	**37 345 000,00**		

е-президент: Казанбасов Ж. М.

(Ф.И.О., подпись)

МП

вный бухгалтер: Усманова Р. А.

(Ф.И.О., подпись)

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

главный бухгалтер

(должность)

Усманова Р. А.

(Ф.И.О., подпись)

ечание: Без печати не действительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику