Приложение
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 27 октября 2014 года № 458
Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
20 декабря 2012 г. № 562

Форма Р - 1

ИИН/БИН

Заказчик: Государственное коммунальное предприятие "Городская недвижимость" на праве хозяйственного ведения Государственного учреждения "Управление жилья города Астаны" г.Астана, ул.С.Сейфуллина 30 | 060240002033

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель: Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройхолдинг-А", г.Астана, ул.А.Токпанова,29, офис 302 | 021240015912

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор № 240 от «21» августа 2017 года

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер документа	Дата составления
3	27.12.2017г.

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Освобождение земельного участка по ул.Ш.Бейсековой, зд. 2/2 под строительство транспортной развязки. Собственник - Аскар Айжан			Работа	1	6 735 220	6 735 220
2	Освобождение земельного участка по ул.Тлендиева, 1А под строительство транспортной развязки. Собственник - ТОО "BUS"			Работа	1	5 094 904	5 094 904

3	Освобождение земельного участка по ул.Ш.Бейсековой, д. 2/1 (ранее д.99) под строительство транспортной развязки. Собственник - ТОО "АвантПромСервис"			Работа	1	5 509 450	5 509 450
				Итого		x	17 339 574

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

_____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на страниц

Сдал (Исполнитель) Генеральный директор/_____/Бермухамедов Н.А. Принял (Заказчик) Директор/_____/Строчков А.Н.

должность подпись расшифровка подписи должность подпись расшифровка подписи

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 28.08.2017г.

М.П. М.П.

Заказчик: ГКП "Городская недвижимость"
Подрядчик: ТОО "Стройхолдинг-А"
Наименование строительства и его адрес: Освобождение земельного участка по ул. Тлендиева под строительство транспортной развязки

Утверждена
приказом Председателя Агентства
Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от «2» мая 2012г. № 170

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат за декабрь 2017 года

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
заказчика	подрядчика	номер	дата	наименован	код	наименование	код
12	17	240	21.08.2017г.	МБ	1230004		

Стоимость выполненных работ и затрат в тенге										
Наименование пусковых комплексов, объектов	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001г.	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение матери-алов	другие дополни-тельные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего, в том числе:	39 627 574	15 481 762							1 857 812	17 339 574
Физический снос объектов недвижимости по ул. Ш. Бейсековой, зд. 2/2. Собственник - Аскар Айжан		**6 013 589**							**721 631**	**6 735 220**
Физический снос объектов недвижимости по ул. Тлендиева 1-А. Собственник ТОО "BUS"		**4 549 021**							**545 883**	**5 094 904**
Физический снос объектов недвижимости по ул. Ш. Бейсековой, д. 2/1. Собственник ТОО "АвантПром сервис"		**4 919 152**							**590 298**	**5 509 450**

Итого к оплате: СЕМЬ МИЛЛИОНОВ ТРИСТА ТРИДЦАТЬ ДЕВЯТЬ ТЫСЯЧ ПЯТЬСОТ СЕМЬДЕСЯТ ЧЕТЫРЕ ТЕНГЕ

ЗАКАЗЧИК: ГКП "Городская недвижимость" _____ **Строчков А.Н.**
м.п.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "Стройхолдинг-А" _____ **Н.Бермухамедов**
м.п.

"SANA-2015". Версия 17.4 от 02.10.17 г. Цены региона г. Астана Форма 2В

ЗАКАЗЧИК: ГКП "Городская недвижимость"
ПОДРЯДЧИК: ТОО "Стройхолдинг-А"
Наименование объекта: Освобождение земельного участка по ул.Тлендиева, 1А под строительство транспортной развязки.
Собственник - ТОО "BUS"
Договор № 240 от 21.08.2017г.

Акт приемки выполненных работ № 3 за декабрь 2017 года

Составлена в текущих ценах с 01.10.17 г

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	11-460601-0104	Здания кирпичные-гараж (Литер В). Разборка надземной части без сохранения годных материаловК=0,300;	3776,4	931,81	37,75	3518898	142568	1747102	1,02	3851,928
		м3 строительного объема		894,06	16,64	3376330	62847	50,8	0,014	52,8696
2	11-460401-0101	Фундаменты ленточные кирпичные гаража. Разборка (прим)	40,18	9760,83	2987,21	392190	120026	168394	7,2	289,296
		м3		6773,62	1476,38	272164	59321	50,8	1,39	55,8502
3	11-270302-0104	Покрытия и основания асфальтобетонные. Разборка	316,7	2315,39	894,05	733284	283147	351197	1,55	490,885
		м3 конструкции		1421,34	417,68	450137	132280	60,3	0,3886	123,06962
4	11-010203-0102	Площади. Планировка механизированным способом. Группа грунтов 2	6077	4,82	4,82	29311	29311	5065	–	–
		м2 спланированной площади		–	1,41	–	8571	59,1	0,00099	6,01623
5	41-310104-0501	Мусор строительный. Погрузка	1057,4	81		85649				

		т			
6 41-020103-1012	Перевозка строительных грузов самосвалами. Класс груза 1. Расстояние перевозки 12 км	1057,4	263,53	278657	
		т			

	Всего прямые затраты	**5037989**	**4632**
			238
	в том числе		
	- зарплата рабочих-строителей, тенге	4 098 631	
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге	575 052	
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	263 019	
	- перевозка грузов, тенге	364 306	
	Накладные расходы I уровня, тенге	2 271 758	
	Итого с накладными расходами I уровня, тенге	7 309 747	
	Накладные расходы II уровня (3,8 %), тенге	277 770	
	Итого, тенге	7 587 517	
	Сметная прибыль (8 %), тенге	607 001	
	Всего	**8 194 518**	
	Временные здания и сооружения (1,5 %)	122 918	
	Итого в текущих ценах с 01.10.17 г	**8 317 436**	
	НДС (12 %)	998 092	
	Всего по акту с учетом НДС	**9 315 528**	
	Скидка	0,5469258	
	Сумма со скидкой	**5 094 904**	
	Согласно договора № 240 от 21.08.2017г. с учетом НДС	*5094904*	
	в том числе НДС	*545883*	

ЗАКАЗЧИК: ГКП "Городская недвижимость" _____ Строчков А.Н.
м.п.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "Стройхолдинг-А" _____ Н.Бермухамедов
м.п.

Майлыбекова

"SANA-2015". Версия 17.4 от 02.10.17 г. Цены региона г. Астана Форма 2В

ЗАКАЗЧИК: ГКП "Городская недвижимость"
ПОДРЯДЧИК: ТОО "Стройхолдинг-А"
Наименование объекта: Освобождение земельного участка по ул.Ш.Бейсековой, зд. 2/2 под строительство транспортной развязки. Собственник - Аскар Айжан
Договор № 240 от 21.08.2017г.

Акт приемки выполненных работ № 4 за декабрь 2017 года

Составлена в текущих ценах с 01.10.17 г

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	11-460601-0105	Здания и надстройка кирпичные пескоблочные (литеры Ж, Ж3). Разборка надземной части без сохранения годных материалов (прим) *м3 строительного объема*	2293	1369,53	351,12	3140343	805118	1371155	1,069	2451,217
				1018,41	158,7	2335225	363899	50,8	0,138	316,434
2	11-070101-0102	Блоки бетонных фундаментов, масса конструкций до 1,5 т. Разборка (прим) ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кзпр1=0,8; кзэкс1=0,8; кзпм1=0,8; кмат1=0; *шт. сборных конструкций*	36	1366,44	721,44	49192	25972	20799	0,66	23,76
				645	285,33	23220	10272	62,1	0,24088	8,67168
3	11-460601-0104	Пристройка пескоблочная (литер Ж1). Разборка надземной части без сохранения годных материалов (прим) *м3 строительного объема*	1607	931,81	37,75	1497422	60667	743457	1,02	1639,14
				894,06	16,64	1436755	26744	50,8	0,014	22,498

4	11-070101-0102	Блоки бетонных фундаментов, масса конструкции до 1,5 т. Разборка (прим) ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кзпр1=0,8; кэкс1=0,8; кзпм1=0,8; кмат1=0; *шт. сборных конструкций*	32,1	1366,42 644,98	721,43 285,36	43862 20704	23158 9160	18546 62,1	0,66 0,24088	21,186 7,73225
5	11-460601-0104	Пристройка кирпичная (литер Ж2). Разборка надземной части без сохранения годных материалов (прим) *м3 строительного объема*	97	931,82 894,06	37,76 16,63	90387 86724	3663 1613	44875 50,8	1,02 0,014	98,94 1,358
6	11-070101-0102	Блоки бетонных фундаментов, масса конструкций до 1,5 т. Разборка (прим) ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0; *шт. сборных конструкций*	5,6	1366,43 645	721,43 285,36	7652 3612	4040 1598	3235 62,1	0,66 0,24088	3,696 1,34893
7	11-460601-0104	Гара кирпичный (литер И) Разборка надземной части без сохранения годных материалов (прим) *м3 строительного объема*	471	931,81 894,06	37,75 16,64	438884 421103	17781 7838	217902 50,8	1,02 0,014	480,42 6,594
8	11-070101-0102	Блоки бетонных фундаментов, масса конструкций до 1,5 т. Разборка. (прим) ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0; *шт. сборных конструкций*	22,7	1366,39 644,98	721,41 285,37	31017 14641	16376 6478	13115 62,1	0,66 0,24088	14,982 5,46798
9	11-460601-0104	Гаражи пескоблочные (литеры И1, И2). Разборка надземной части без сохранения годных материалов (прим) *м3 строительного объема*	957	931,81 894,06	37,75 16,64	891745 855616	36129 15927	442744 50,8	1,02 0,014	976,14 13,398
10	11-070101-0102	Блоки бетонных фундаментов, масса конструкций до 1,5 т. Разборка (прим) ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0; *шт. сборных конструкций*	31,1	1366,4 644,98	721,41 285,37	42495 20059	22436 8875	17968 62,1	0,66 0,24088	20,526 7,49137
11	11-090304-0201	Демонтаж металлического ограждения (прим) ктрр1=0,6; ктрм1=0,7; кэкс1=0,7; кмат1=0,5; *т конструкций*	0,437	33903,89	11505,72	14816	5028	6946	21,54	9,41298

12	11-090304-0201	Демонтаж ограждения из проф. листа (прим) ктрр1=0,6; ктрм1=0,7; кэкс1=0,7; кмат1=0,5; *т конструкций*	1,064	21837,53 33901,32	4260,87 11504,7	9543 36071	1862 12241	60,9 16909	3,0856 21,54	1,34841 22,91856
13	11-010203-0102	Очистка и планировка участка (прим) *м2 спланированной площади*	1870	21836,47 4,82	4259,4 4,82	23234 9020	4532 9020	60,9 1558	3,0856 –	3,28308 –
14	41-310104-0501	Мусор строительный. Погрузка *т*	1309,1	– 81	1,41	– 106037	2637	59,1	0,00099	1,8513
15	41-020103-1012	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 20 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 12 км *т*	1309,1	263,53		344987				
		Всего прямые затраты				**6743930**				**5762**
		в том числе								**397**
		- зарплата рабочих-строителей, тенге				5 250 436				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге				1 041 629				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге				461 435				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге				841				
		- перевозка грузов, тенге				451 024				
		Накладные расходы I уровня, тенге				2 919 209				
		Итого с накладными расходами I уровня, тенге				9 663 139				
		Накладные расходы II уровня (3,8 %), тенге				367 199				
		Итого, тенге				10 030 338				
		Сметная прибыль (8 %), тенге				802 427				
		Всего				**10 832 765**				
		Временные здания и сооружения (1,5 %)				162 491				
		Итого в текущих ценах с 01.10.17 г				**10 995 256**				
		НДС (12 %)				1 319 431				
		Всего по акту с учетом НДС				**12 314 687**				
		Скидка				0,5469258				

Сумма со скидкой
Согласно договора № 240 от 21.08.2017г. с учетом НДС
в том числе НДС

6 735 220
6735220
721631

ЗАКАЗЧИК: ГКП "Городская недвижимость" _____ Строчков А.Н.
м.п.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "Стройхолдинг-А" _____ Н.Бермухамедов
м.п.

Майлибекова Л.А.

"SANA-2015". Версия 17.4 от 02.10.17 г. Цены региона г. Астана Форма 2В

ЗАКАЗЧИК: ГКП "Городская недвижимость"
ПОДРЯДЧИК: ТОО "Стройхолдинг-А"

Наименование объекта: Освобождение земельного участка по ул.Ш.Бейсековой, д. 2/1 (ранее д.99) под строительство транспортной развязки. Собственник - ТОО "АвантПромСервис"

Договор № 240 от 21.08.2017г.

Акт приемки выполненных работ № 5 за декабрь 2017 года

Составлена в текущих ценах с 01.10.17 г

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы, тенге	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов	
				Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин з/п машинистов	Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин в т.ч. з/п машинистов	% %	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	11-460601-0105	Здания кирпичные -учреждение (ЛитерЛ). Разборка надземной части без сохранения годных материалов *м3 строительного объема*	415	1369,53 1018,41	351,12 158,7	568357 422642	145715 65860	248159 50,8	1,069 0,138	443,635 57,27
2	11-070101-0102	Блоки бетонных фундаментов, масса конструкций до 1,5 т. Разборка ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кзпр1=0,8; кэкс1=0,8; кзпм1=0,8; кмат1=0; *шт. сборных конструкций*	37	1366,43 645	721,43 285,35	50558 23865	26693 10558	21377 62,1	0,66 0,24088	24,42 8,91256
3	11-460601-0104	Здания шлакоблочные-торговый павильон (литер В). Разборка надземной части без сохранения годных материалов (прим) *м3 строительного объема*	248	931,81	37,75	231089	9362	114734	1,02	252,96

			894,06	16,65	221727	4128	50,8	0,014	3,472
4	11-460401-0102	Фундаменты бетонные торгового павильона (литер В). Разборка	10,22	14185,32	6103,33	144974	62376	57621	8,27	84,5194
		м3								
			8082	3016,54	82598	30829	50,8	2,84	29,0248
5	11-460601-0105	Здания панельные - бокс (часть литера К). Разборка надземной части без сохранения годных материалов (прим)	2876	1369,53	351,12	3938781	1009820	1719775	1,069	3074,444
		м3 строительного объема								
			1018,41	158,7	2928961	456422	50,8	0,138	396,888
6	11-460401-0102	Фундаменты бетонные бокса (часть литера К). Разборка	25,43	14185,41	6103,38	360735	155209	143376	8,27	210,3061
		м3								
			8082,03	3016,52	205526	76710	50,8	2,84	72,2212
7	11-010203-0102	Площади. Планировка механизированным способом. Группа грунтов 2	135	4,83	4,83	652	652	112	–	–
		м2 спланированной площади								
			–	1,41	–	190	59,1	0,00099	0,13365
8	41-310104-0501	Мусор строительный. Погрузка	882,96	81		71520				
		т								
9	41-020103-1012	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 20 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 12 км	882,96	263,53		232686				
		т								
	Всего прямые затраты					**5599352**				**4090**
										568

в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	3 885 319
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	1 409 827
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	644 697
- перевозка грузов, тенге	304 206
Накладные расходы I уровня, тенге	2 305 154
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	7 904 506
Накладные расходы II уровня (3,8 %), тенге	300 371
Итого, тенге	8 204 877
Сметная прибыль (8 %), тенге	656 390

	Всего	**8 861 267**
	Временные здания и сооружения (1,5 %)	132 919
	Итого в текущих ценах с 01.10.17 г	**8 994 186**
	НДС (12 %)	1 079 302
	Всего по акту с учетом НДС	**10 073 488**
	Скидка	0,5469258
	Сумма со скидкой	**5 509 450**
	Согласно договора № 240 от 21.08.2017г. с учетом НДС	*5509450*
	в том числе НДС	*590298*

ЗАКАЗЧИК: ГКП "Городская недвижимость" _____ **Строчков А.Н.**
м.п.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "Стройхолдинг-А" _____ **Н.Бермухамедов**
м.п.

Майлибекова А. Д.