Приложение 4
к приказу и. о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

«01» 08 2016 г.

Заказчик **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Алакольского района, Алматинской области», 040200 Алматинская область, Алакольский район, город Ушарал, улица Женис (Победа) №148.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «29» **июля 2016 года, Акционерное общество «Аксу», в лице руководителя строительства Амангалиева Темирлана Булатовича, Алматинская область, Карасайский район, город Каскелен, улица Наурызбая дом 2**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «29» июля 2016 года, Товарищества с ограниченной ответственностью «STN инжиниринг», в лице эксперта Нуркасымова Жаная Кажумхановича, аттестационное свидетельство АДС И ЖКХ №02311 от 08.06.2012 года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «29» июля 2016 года Товарищества с ограниченной ответственностью «Алаколь-Жоба», в лице руководителя группы авторского надзора Койжанова У.Ш., государственная лицензия МК №08 от 15.08.2011 года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Реконструкция и строительство системы водоснабжения села Кызылкайын** наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу **Алматинская область, Алакольский район, село Кызылкайын,**
(область, район, пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **от «14» октября 2014 г. №13 Акима Кольбайского сельского округа Алакольского района;**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____
ЗТ15-1-686 от 23.10.2015г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **Товарищества с ограниченной ответственностью «Алаколь-Жоба»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области №18-0632/15 от 04.08.15 года;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **09 октября 2015 года;**

месяц, год

окончание работ **31 июля 2016 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, 10 месяцев:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:**10 месяцев;**
фактически, месяц: 10 месяцев;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Расчетный расход воды | м3/сут. | 194,7 | | 194,7 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | $м^2$ | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | $м^3$ | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир,<br>в том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных<br>и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Водопроводная сеть из полиэтиленовых труб диаметром 160, 110 и 63 мм. протяженностью 7 392 метра; трубопроводы из стальных труб с весьма усиленной изоляцией диаметром 159, 114, 89, 50 и32 мм. протяженностью 929 метров; скважина глубиной 120 метров; насосная станция I-го подъема над скважиной 2 штуки; хлор-сатуратор с колодцем Д=2м -1 штука; резервуары чистой воды емкостью по 200м3 – 2 штуки; водонапорная башня емкостью 50 м3, высотой ствола 15м – 1 шт; насосная станция II-го подъема – 1 шт; здание контрольно-пропускного пункта -1шт.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **185 384,414** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **154 240,828** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **6 347,660** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
_____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения села Кызылкайын Алакольского района, Алматинской области»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Чалкенов А.Б.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Нуркасымов Ж.К.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Койжанов У.Ш.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Полонский В.П.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Амангалиев Т.Б.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

**Декларация о соответствии** «29» 07. 2016г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Акционерное общество «Аксу», Алматинская область, Карасайский район, улица Наурызбая, дом 2**

наименование организации, юридический адрес

в лице **руководителя строительства Амангалиева Темирлана Булатовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения села Кызылкайын Алакольского района, Алматинской области»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Алакольского района, Алматинской области», руководителя Чалкенова А.Б.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **Товарищество с ограниченной ответственностью «Булак»**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **Товарищества с ограниченной ответственностью «Алаколь-Жоба»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области №18-0632/15 от 04.08.15 года.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Расчетный расход воды | м3/сут | 194,7 | | 194,7 | |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - $м^2$) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее - $м^3$) | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир,<br>в том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных<br>и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Водопроводная сеть из полиэтиленовых труб диаметром 160, 110 и 63 мм. протяженностью 7 392 метра; трубопроводы из стальных труб с весьма усиленной изоляцией диаметром 159, 114, 89, 50 и32 мм. протяженностью 929 метров; скважина глубиной 120 метров; насосная станция I-го подъема над скважиной 2 штуки; хлор-сатуратор с колодцем Д=2м -1 штука; резервуары чистой воды емкостью по 200м3 – 2 штуки; водонапорная башня емкостью 50 м3, высотой ствола 15м – 1 шт; насосная станция II-го подъема – 1 шт; здание контрольно-пропускного пункта -1шт.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **09.10.2015 года;**

месяц, год

окончание работ **31.07.2016 года;**

при продолжительности строительства, 10 месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, 10 месяцев

фактически, 10 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения села Кызылкайын Алакольского района, Алматинской области»** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

**Подрядчик ( генеральный подрядчик )**

**Амангалиев Темирлан Булатович** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Қазақстан Республикасы Алматы облысы Қарасай ауданы Акционерлік қоғамы / Республика Казахстан Алматинская область Карасайский р-н Акционерное общество АКСУ

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

**Заключение о качестве строительно-монтажных работ** «29» 07. 2016 г.

Технический надзор **Товарищества с ограниченной ответственностью «STN инжиниринг», Алматинская область, город Талдыкорган**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице **директора Оспанова С.С.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании
№ договора и дата
по объекту: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения села Кызылкайын Алакольского района, Алматинской области»,**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Алакольского района, Алматинской области», руководитель Чалкенов А.Б.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **Акционерное общество «Аксу», лицензия № 003798 от 29.03.2001 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **руководителя строительства Амангалиева Темирлана Булатовича.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями **Товарищество с ограниченной ответственностью «Булак», лицензия № 07389 от 14.09.2012 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Новака Евгения Федоровича;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **09 октября 2015 года;**
месяц, год
окончание работ **31 июля 2016 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства 10 месяцев:
по норме или по проекту организации строительства **10 месяцев;**
фактически **10 месяцев;**
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **185 384,414** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 154 240,828 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 6 347,660 тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
_____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной

документацией) **ТОО «Алаколь-Жоба»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **Филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области №18-0632/15 от 04.08.15 года;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: **Товарищества с ограниченной ответственностью «STN инжиниринг», директор Оспанов С.С.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по технического надзора: **Нуркасымов Ж.К.**

**АДС и ЖКХ № 02311 от 08.06.2012г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата М.П.

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

**Заключение о соответствии выполненных работ проекту**

«29» 07 2016г.

Авторский надзор **Товарищества с ограниченной ответственностью «Алаколь-Жоба» директор Койжанов У.Ш.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

действующего на основании **договора № 70 от 25.09.2015 г.**

№ договора и дата

по объекту: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения села Кызылкайын Алакольского района, Алматинской области»**,

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Алакольского района, Алматинской области», руководителя Чалкенова А.Б.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **Акционерное общество «Аксу», лицензия № 003798 от 29.03.2001 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **руководителя строительства Амангалиева Темирлана Булатовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **Товарищество с ограниченной ответственностью «Булак», лицензия № 07389 от 14.09.2012 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Новака Евгения Федоровича;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **09 октября 2015 года;**

месяц, год

окончание работ **31 июля 2016 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства 10 месяцев:

по норме или по проекту организации строительства 10 месяцев;

фактически 10 месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной

документацией) **ТОО «Алаколь-Жоба»,**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **Филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области №18-0632/15 от 04.08.15 года.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор: **Товарищества с ограниченной ответственностью «Алаколь-Жоба», директор Койжанов У.Ш.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

Қазақстан Республикасы Алм. обл. Алакөл ауд. ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ "АЛАКӨЛ-ЖОБА" ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТ-СТЬЮ Алм. обл. Алакольский р-н Республика Казахстан