Приложение 4
к приказу и. о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» октября 2017 г.

Заказчик **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Уйгурского района, Алматинской области», 41800 Алматинская область, Уйгурский район, с.Чунджа, улица К.Исламова №70.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от «27» октября 2017 года, Акционерное общество «Аксу», в лице строителя-прораба Кожабердинова Серика Токтасыновича, Алматинская область, Карасайский район, город Каскелен, улица Наурызбая, 2**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «27» октября 2017 года, Товарищества с ограниченной ответственностью «Зере Сервис», в лице эксперта Жумабай Даурена Куанышбайулы, аттестационное свидетельство kz40VJE00018586 от 28.06.2016 года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «27» октября 2017 года Товарищества с ограниченной ответственностью «ЖетысуГипроСтрой», в лице эксперта авторского надзора Айткожина Болата Мухтархановича, в соответствии с приказом №7 от от 07.04.2017 года.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Реконструкция и строительство системы водоснабжения села Ардолайты** наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу **Алматинская область, Уйгурский район, село Ардолайты,**
(область, район, пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **от «12» июня 2015 г. №06-115 Акимат Уйгурского района;**
наименование органа вынесшего решение
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20__года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **Товарищества с ограниченной ответственностью «ЖетысуГипроСтрой»**_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области № 18-0867/15 от 28.10.2015 г. ;**_____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **апреля 2017 гола;**

месяц, год

окончание работ **октября 2017 гола;**

месяц, год

при продолжительности строительства, 6 месяцев:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 месяцев;
фактически, месяц: 6 месяцев;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Расчетный расход воды	м3/сут.	91,13		91,13	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Водопроводная сеть из полиэтиленовых труб ПЭ-100 SDR17 (питьевая) диаметром 110х6,6 мм ГОСТ 18599-2001, . протяженностью 4 986 метра; трубопроводы из стальных труб ГОСТ 10704-91 диаметром 57-х3,0 мм, 108х4,0 мм, 159х5,0 мм, 219х6,0 мм, общей протяженностью 2186,6 метров; подрусловой водозабор 1 штука; хлор-сатуратор с колодцем -2 штуки; резервуары чистой воды емкостью по 100м3 – 2 штуки; Упрощенный фильтр поглотитель – 2 штука; Комплексная насосная станция I-го подъема – 1 штука, Здание КПП – 1шт., Надворный туалет на 2 очка – 1шт.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **185 901,451** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **150 803,355** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **9 442,702** тысяч тенге, прочие затраты **25 655,394** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения села Ардолайты Уйгурского района, Алматинской области»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Сайдахметов Т.Т.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Жумабай Д.К.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Айткожин Б.М.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Казанбасов Ж.М.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Кожабердинов С.Т.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя М.П.

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«27» октября 2017 г.

Технический надзор **Товарищества с ограниченной ответственностью «Зере Сервис», г. Алматы, Бостандыкский район, ул.Манаса 57,9.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **директора Айдарханов А.Б .**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании _____

№ договора и дата

по объекту: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения села Ардолайты Карасайского района, Алматинской области»,**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Уйгурского района, Алматинской области», руководитель Сайдахметов Т.Т.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **Акционерное общество «Аксу», лицензия № 003798 от 29.03.2001 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **строителя-прораба Кожабердинова Серика Токтасыновича.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями _____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апреля 2017 года;**

месяц, год

окончание работ **27 октября 2017 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства 6 месяцев:

по норме или по проекту организации строительства 6 месяцев;

фактически 6 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **185 901,451** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **150 803,355** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **9 442,702** тысяч тенге, прочие затраты **25 655,394** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «ЖетысуГипроСтрой»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **Филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области № 18-0867/15 от 28.10.2015 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: **Товарищества с ограниченной ответственностью «Зере Сервис», директор Айдарханов А.Б.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____

подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по технического надзора: **Жумабай Д.К. kz40VJE00018586 от 28.06.2016 года.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата М.П.

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«27» октября 2017г.

Авторский надзор **Товарищество с ограниченной ответственностью «ЖетысуГипроСтрой» директор Салыкжанов С.А.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

действующего на основании _____

№ договора и дата

по объекту: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения села Ардолайты Уйгурского района, Алматинской области»**, _____,

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Уйгурского района, Алматинской области», руководитель Сайдахметов Т.Т.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **Акционерное общество «Аксу», лицензия № 003798 от 29.03.2001 года** _____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **строителя-прораба Кожабердинова Серика Токтасыновича.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями _____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апреля 2017 года;**

месяц, год

окончание работ 27 **октября 2017 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства 6 месяцев:

по норме или по проекту организации строительства 6 месяцев;

фактически 6 месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «ЖетысуГипроСтрой»,**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **Филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области № 18-0867/15 от 28.10.2015 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор: **Товарищества с ограниченной ответственностью «ЖетысуГипроСтрой», директор Салыкжанов С.А.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторского надзора: **Айткожин Б.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата М.П.

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Декларация о соответствии

«27» октября 2017г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Акционерное общество «Аксу», Алматинская область, Карасайский район, улица Наурызбая, 2**

наименование организации, юридический адрес

в лице **строителя-прораба Кожабердинова Серика Тохтасыновича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения села Ардолайты Уйгурского района, Алматинской области»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Уйгурского района, Алматинской области», руководитель Сайдахметов Т.Т.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **Товарищество с ограниченной ответственностью «ЖетысуГипроСтрой»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области № 18-0867/15 от 28.10.2015 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Расчетный расход воды	м3/сут	91,13		91,13	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Водопроводная сеть из полиэтиленовых труб ПЭ-100 SDR17 (питьевая) диаметром 110х6,6 мм ГОСТ 18599-2001, . протяженностью 4 986 метра; трубопроводы из стальных труб ГОСТ 10704-91 диаметром 57-х3,0 мм, 108х4,0 мм, 159х5,0 мм, 219х6,0 мм, общей протяженностью 2186,6 метров; подрусловой водозабор 1 штука; хлор-сатуратор с колодцем -2 штуки; резервуары чистой воды емкостью по 100м3 – 2 штуки; Упрощенный фильтр поглотитель – 2 штука; Комплексная насосная станция I-го подъема – 1 штука, Здание КПП – 1шт., Надворный туалет на 2 очка – 1шт.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **апреля 2017 года;**
месяц, год
окончание работ **октября 2017 года;**
при продолжительности строительства, 6 месяцев:
по норме или по проекту организации строительства, 6 месяцев
фактически, 6 месяцев;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения села Ардолайты Уйгурского района, Алматинской области»** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Кожабердинов Серик Тохтасынович.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Казакстан Республикасы Алматы облысы Қарасай ауданы Ардолайты ауылдық округінің әкімінің қызметі
Республика Казахстан Алматинская обл. Карасайский р-н Акционерное общество
АКСУ

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта

(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	7 172,6	
	1) из стальных труб	м	2186,6	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	4 986	

3	Смотровой колодец	шт	95	
4	Задвижка d-	шт	48	
	" d-100мм	шт	37	
	" d-50мм	шт	11	
5	Вентили d-	шт	115	
	" d-15мм	шт	97	
	" d-25мм	шт	13	
	" d-32мм	шт	5	
6	Кран d-	шт	2	
	" d-15мм	шт	2	
	" d-	шт		
7	Гидрант	шт	32	
8	Водопроводный ввод	шт		
9	Питьевой фонтанчик	шт		

Заказчик: **Сайдахметов Т.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: **Айткожин Б.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П