«Павлодар орман және жануарлар әлемін қорғау институты» мемлекеттік мекемесінің Жаңа-Аулалық орман шаруашылығында «20 га жермен орман питомнигін құру»

жұмыс жобасы бойынша

22.12.2017 ж. № ЦЭ-0006/17

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:

"Павлодар облысының жер қойнауын пайдалану, қоршаған орта және су ресурстары басқармасы" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

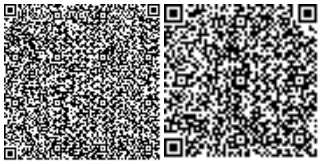
«Свечников Александр Петрович» ЖК

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар орман және жануарлар әлемін қорғау институты» мемлекеттік мекемесінің Жаңа-Аулалық орман шаруашылығында «20 га жермен орман питомнигін құру» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Центр экспертизы РК» ЖШС берілді.

«Центр экспертизы РК» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға берілмейді.



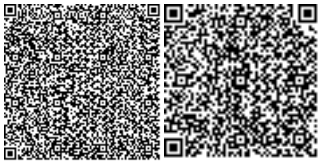
ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)
№ ЦЭ-0006/17 от 22.12.2017 г.

по рабочему проекту
Создание лесного питомника площадью 20 га в Жана-Аульском лесничестве ГУ «Павлодарское учреждение по охране лесов и животного мира»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области"
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ИП «Свечников Александр Петрович»,
город Павлодар

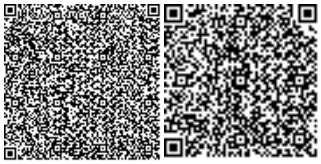
город Павлодар



ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Создание лесного питомника площадью 20 га в Жана-Аульском лесничестве ГУ «Павлодарское учреждение по охране лесов и животного мира»** выдано ТОО «Центр экспертизы РК».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Центр экспертизы РК».



1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Создание лесного питомника площадью 20 га в Жана-Аульском лесничестве ГУ «Павлодарское учреждение по охране лесов и животного мира», разработан в 2017 году.

2 Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 12.12.2017 г. №112 между ТОО «Центр экспертизы РК» и ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области».

3 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области».

4 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ИП «Свечников Александр Петрович», государственная лицензия № 12017417 от 24.08.2012 г.

5 ГИП – Абенов Е.К.

6 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

7 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1Основание для разработки:

задание на проектирование на разработку рабочего проекта «Создание лесного питомника площадью 20 га в Жана-Аульском лесничестве ГУ «Павлодарское учреждение по охране лесов и животного мира», утвержденное руководителем ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» от 06.09.2017 г.;

бюджетная программа финансирования;

архитектурно-планировочное задание на проектирование № KZ83VUA00029131 от 22.11.2017г. по рабочему проекту «Создание лесного питомника площадью 20 га в Жана-Аульском лесничестве ГУ «Павлодарское учреждение по охране лесов и животного мира» выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Павлодарского района»;

постановление о предоставлении права постоянного землепользования на земельные участки ГУ «Павлодарское учреждение по охране лесов и животного мира» №361/II от 24.10.2003 г.;

отчет на инженерно-геологические изыскания, выполненные ТОО научный институт проектирования и экспертизы «Апогей» в 2017 году;

отчет на инженерно-геодезические изыскания, выполненные ТОО научный институт проектирования и экспертизы «Апогей» в 2017 году;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятый для проектирования, утвержденный руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу».

7.2Перечень документации, представленной на экспертизу

Альбом 1 Генеральный план

Альбом 2 Архитектурно-строительные и конструктивные решения

Альбом 3 Наружные сети водопровода и канализация

Альбом 4 Электроснабжение

Альбом 5 Внутриплощадочные электрические сети

Сметная документация

Отчет об инженерно-геодезических изысканиях

Отчет об инженерно-геологических изысканиях

7.3Цель и назначение объекта строительства

Целевым назначением проектируемого питомника является выращивание посадочного материала сосны обыкновенной, а так же декоративных лиственных пород для обеспечения объемов, запланированных лесоустройством 2006 года по посадке лесных культур и для нужд озеленения города.

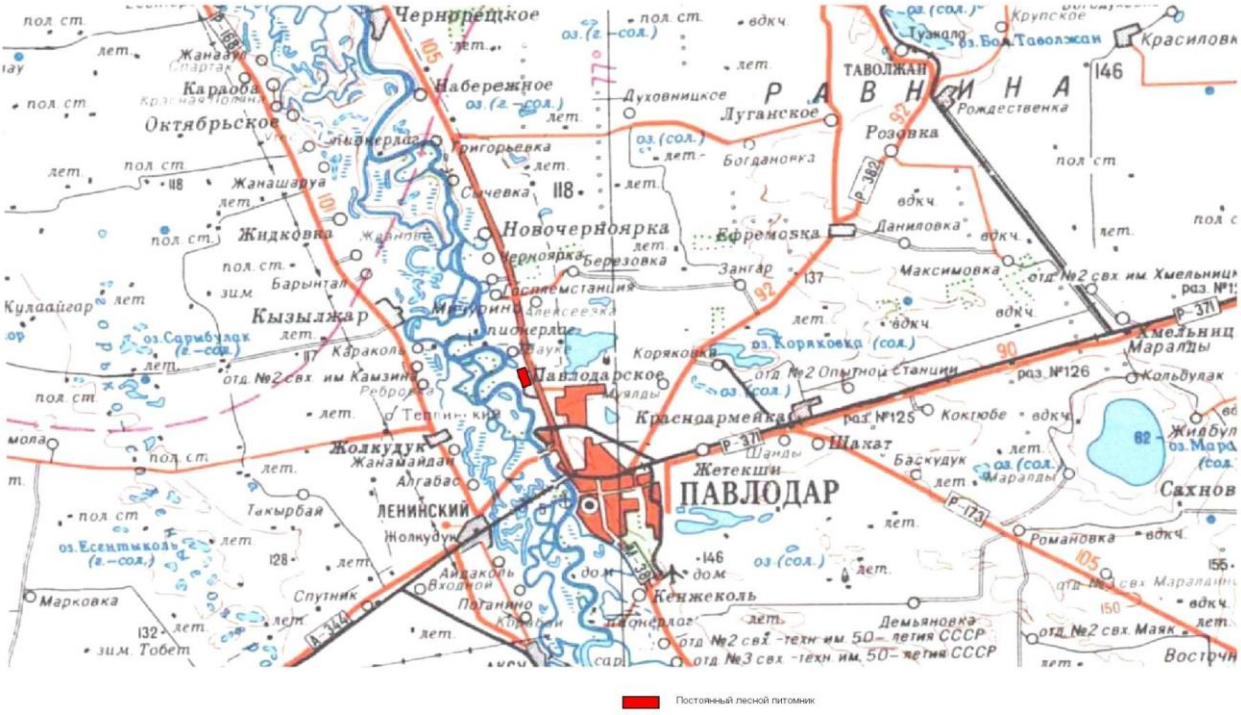
8 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемый постоянный лесной питомник площадью 20,0 га, расположен на территории государственного лесного фонда в квартале 71 Жана-Аульского лесничества ГУ «Павлодарское учреждение по охране лесов и животного мира» на расстоянии 250м от поселка Павлодарское.

СХЕМА

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЯ ПОСТОЯННОГО
ЛЕСНОГО ПИТОМНИКА В ЖАНА-АУЛЬСКОМ ЛЕСНИЧЕСТВЕ
ГУ "ПАВЛОДАРСКОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ЛЕСОВ
И ЖИВОТНОГО МИРА"
М 1: 500 000



8.2Природно-климатические условия района строительства

Рабочий проект разработан для участка благоустройства со следующими природно-климатическими условиями:

средняя температура наиболее холодной пятидневки 0,92 – минус 37°С

нормативное значение ветрового давления для III ветрового района – 38 кг/м2

нормативное значение веса снегового покрова на 1 м2 поверхности земли II снег. района – 70 кгс/м2

зона влажности - сухая

район площадки строительства - не сейсмичен.

8.3Проектные решения

8.3.1 Архитектурно планировочные решения

В перечень зданий и сооружений, проектируемых на территории административно-хозяйственной зоны, входят:

- Модульные здания (корпуса): сторожка, административно-жилой блок, санитарно-гигиенический блок, гостиница для научных работников, жилое помещение для постоянного проживания, кухня-столовая, помещение сортировки сеянцев, склад готовой продукции с холодильной установкой, склад для хранения отеняющей сетки, склад для хранения технического оборудования системы капельного орошения, склад химикатов;
- Трансформаторная подстанция, мощностью до 34 кВт;
- Навес для резервного дизель-генератора максимальной мощностью 27 кВт;
- Резервуар, объемом 600м3 с суточным запасом воды, также может использоваться в целях пожаротушения.
- Технологическая площадка, на которой расположены две скважины, насосная, миксерная для приготовления химических растворов, оборудование установки системы капельного орошения;
- Биотуалет, уличный;
- Выгребная яма-септик (2 ед.);
- Склад ГСМ на два вида топлива с топливно-раздаточной колонкой;
- Система навесов, включающая в себя: навес для автотранспорта, навес слесарной мастерской, навес для тракторов и сельхозтехники и навес для сельхозоборудования.

8.3.2 Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	Значения
1.	Площадь питомника	га	20,0
2.	Организация территории		
2.1.	Посевное отделение сосны обыкновенной	га	4,02
2.2.	Посевное отделение декоративных лиственных пород	га	4,11
2.3.	Школьное отделение хвойных пород (1-ая школа)	га	0,42
2.4.	Школьное отделение хвойных пород (2-ая школа)	га	1,2
2.5.	Школьное отделение лиственных пород	га	4,209
2.6.	Отделение укоренения черенков	га	2,52
2.7.	Маточное отделение	га	0,62
2.8.	Административно-хозяйственный участок	га	0,5
2.13	Отделение приготовления почвосмеси	га	0,0636

.			
2.14 .	Дороги	га	2,337
3.	Производственная мощность по выпуску продукции для реализации на год полного освоения севооборотов		
4	В натуральном выражении- сеянцы сосны обыкновенной	тыс.шт.	5 400
5	Количество рабочих смен в сутки	смен	1
6	Продолжительность смены	час	8
7	Потребность в тракторе Беларусь 1221	маш/смен	52,1
8	Потребность в тракторе ВТЗ-30СШ	маш/смен	12,02
9	Потребность в рабочих	чел-день	2140,75
10	Потребность в трактористах-машинистах	чел-день	74,62
11	Количество постоянных рабочих, включая ИТР	человек	13
12	Потребность в сезонных рабочих, включая механизаторов	человек	17
13	Период создания питомника	год	1
14	Период неполного освоения севооборотов	год	5
15	Себестоимость единицы основной выпускаемой продукции (сосна)	тенге	3,65

8.3.3 Инженерное обеспечение, сети и система

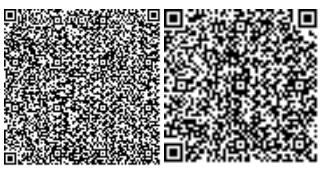
Наружные сети водоснабжения и канализации

Проект внутриплощадочных сетей водоснабжения и канализации лесного питомника в Жана - Аульском лесничестве Павлодарского ГУ по охране лесов и животного мира, выполнен на основании Генплана территории застройки, топографической съемки, материалов инженерно-геологических изысканий, задания на проектирование и в соответствии с действующими нормами:

СНиП РК 4.01-02-2009* «Водоснабжение» Наружные сети и сооружения» СНиП РК 2.04.03-85 «Канализация» Наружные сети и сооружения» СНиП РК 4.01-41-2006 «Внутренний водопровод и канализация зданий».

СНиП РК 3.02-02-2001 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб».

Данные о грунтовых условиях для проектирования взяты из технического отчета о результатах инженерно - геологических и гидрогеологических изысканий на проектируемом участке для РП «Создание постоянного лесного питомника площадью 20 га» в Жана-Аульском лесничестве Павлодарского государственного учреждения по охране лесов и животного мира.



Орошение питомника в условиях его месторасположения является основным и непременным условием успешности выращивания посадочного материала. Для получения устойчивых, нормальных всходов в условиях засушливого климата и легких песчаных почв Павлодарской области хорошо организованный полив просто необходим. Наиболее совершенным способом полива, проектируемым в создаваемом питомнике, является капельное орошение. Данный способ орошения проектируется в соответствии с Техническим заданием на разработку ПСД, Заданием на проектирование, а также в соответствии со СНиП РК «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» 4.01-02-2001.

Грунты по трассам водопровода и канализации представлены: легкий суглинок; супесь.

Рельеф местности ровный, пересекается валами от существующих арыков, которые в процессе планировки будут использованы для засыпки этих арыков.

Залегание подземных вод на глубине 7,9 м.

Водоснабжение питомника предусматривается только в теплый период года. Осенью до наступления холодов вода из резервуара и систем водопровода опорожняются переносными погружными насосами.

Подача воды в сеть хозяйственно-питьевого водопровода и в резервуар для поливной воды ѐмкостью 600 м³ запроектирована от шести водозаборных скважин с дебитом 1,8 м³/ч каждая. Вода для хозяйственно-питьевых нужд обеззараживается в бактерицидных установках марки УУФОВ-10.

Работа погружных насосов в скважинах автоматизирована в зависимости от уровня воды в баке для хозяйственно–бытовых нужд и в резервуаре-накопителе для поливной воды.

Канализация бытовая запроектирована для отвода бытовых стоков от модульных зданий в выгребные ямы, из которых периодически стоки вывозятся ассенизационной машиной в места, согласованные с местной санитарной инспекцией. Сеть прокладывается из пластмассовых канализационных труб по ГОСТ 22689.1-89.

Приготовление удобрений, забор воды из резервуара поз.7 и подача воды в систему капельного орошения питомника предусматривается технологической установкой.

Наружное пожаротушение предусмотрено мотопомпой "Гейзер-1200" из резервуара 20,0х20,0х2,7 м.

Электрические сети

Проект выполнен на основании технических условий №3625-12-ПРЭС от 04.12.2012г., выданный АО "Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания" и задания на проектирование.

Проектом предусмотрено:

- Строительство ВЛ-10кВ от опоры № Акр 49-10 существующей ВЛ- 10кВ.
- Установка КТП-63кВА-10/0,4кВ на площадке лесопитомника.

ВЛ-10кВ

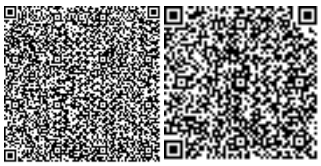
Трасса ВЛ-10кВ проходит по населенной местности.

Расчетные климатические условия приняты (при повторяемости 2 раз в 10лет)-III район по гололѐду и III район по ветру.

Среднегодовая продолжительность гроз 40 час/год.

Протяженность трассы ВЛ-10 кВ 260м.

Марка и сечение проводов проектируемой ВЛ 10кВ приняты АС-35 по условиям обеспечения требуемой механической прочности.



Проверены по экономической плотности с учетом климатических условий прохождения трассы ВЛ 10кВ и на допустимую потерю напряжения у электроприемников.

Опоры приняты железобетонными по типовому проекту 3.407.1-143. Закрепление сложных опор в грунте предусмотрено при помощи анкерной плиты.

Котлован для установки опор выполняется методом сверления на глубину 2,3м и диаметром 350-450мм.

КТП

КТП оформлена в виде "киоска" и выполняется с воздушными вводами и кабельными выводами.

При воздушном вводе КТП подключается к ВЛ-10кВ через разъединитель, который устанавливается на ближайшей опоре ВЛ-10кВ.

Подстанция имеет три отсека:

-отсек высокого напряжения (ВН)

-отсек низкого напряжения (НН)

-отсек камеры трансформатора

В отсеке низкого напряжения (НН) предусмотрена установка блока учета (трехфазный счетчик активной энергии).

Заземление КТП выполнено с помощью контура заземления, который состоит из четырех вертикальных заземлителей ст.50Х50х5длиной 2м и соединенных между собой стальной полосой ст. 40х4

Внутриплощадочные сети 0,4кВ

Питание токоприемников комплекса предусмотрено от проектируемой КТП-10/0,4-63кВА кабелями АВБбШв-1.

Кабели прокладываются в траншее на глубине 0,7м от планировочной отметки земли.

Расстояние между кабелями 0,4кВ в свету 100мм

При пересечении с дорогой и другими коммуникациями кабели должны быть защищены цементной трубой 100мм.

Наружное освещение территории выполнено светильниками типа РКУ 125 , установленными на опорах наружного освещения

Питание наружным освещением предусмотрено от РУ-0,4кВ КТПГ.

8.4 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

На территории строительства отсутствуют взрывоопасные объекты.

В случае чрезвычайных ситуаций ликвидация производится учреждениями, осуществляющими деятельность по пожаротушению и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с ликвидацией пожаров и других чрезвычайных ситуаций на территории объекта.

8.5 Охрана окружающей среды

Отходы производства и потребления

Возможными источниками загрязнения почвы могут быть отходы, образующиеся в процессе ремонта объекта.

Источниками загрязнения подземных вод на территории объекта на период благоустройства внутридворовых территорий могут быть места складирования отходов, а так же загрязненные атмосферные осадки.

Для предотвращения загрязнения подземных и поверхностных вод на период работ предусматриваются следующие мероприятия:

- исключение мест временного хранения строительных отходов и металлолома (демонтируемых люков);
- сбор и временное хранение ТБО в контейнере с крышкой и с дальнейшим вывозом на городскую свалку;
- исключение стоянки строительной техники на месте работ по окончании смены;
- заправка строительнойтехники на специализированных предприятиях – АЗС и складах ГСМ.

Водные ресурсы. Водопотребление

Водопотребление будет осуществляться для хозяйственно-бытовых (питьевые нужды) и производственных (мытье полов, полив территории, полив производственных отделений, полив зеленых насаждений) нужд. Водопотребление будет осуществляться от будущей скважины, мощностью 0,6 л/сек.

Атмосферный воздух

В связи с тем, что работы по благоустройству внутридворовых территорий планируется проводить в непосредственной близости от жилых домов (проезды к жилым домам, тротуары и крыльцо подъездов), максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ, создаваемые выбросами при проводимых работах будут превышать значения 1 ПДК по диоксиду азота и пыли неорганической, содержащей оксид кремния 70-20 % и алканам С12-С19, установленных Минздравом РК на границе жилой зоны. Однако, учитывая, что работы по благоустройству планируется проводить в короткие сроки (в среднем 1 месяц работ на 1 участок благоустройства), а так же источники загрязнения атмосферного воздуха не будут функционировать полный рабочий день, расчетные значения выбросов можно принять в качестве нормативов ПДВ.

Согласно п. 6 ст. 28 нормативы от передвижных источников не устанавливаются. В связи с этим, в таблицах нормативов предельно- допустимых выбросов не учитываются выбросы от деятельности строительной техники и автотранспорта.

Нормативы предельно допустимых выбросов на период проведения работ приняты на уровне расчетных значений и приведены в таблице 1.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию на период строительства

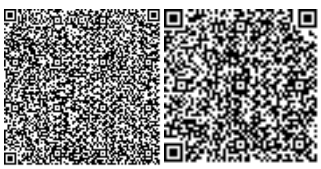


Таблица 1

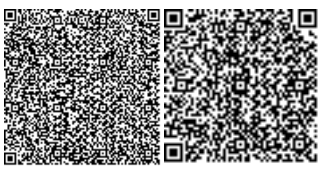
Производство цех, участок		Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
			существующее положение на 2017 год		Период СМР		ПДВ		
Код и наименование загрязняющего вещества			г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1		2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники									
территория питомника									
		6001							
0401	Углеводороды		-	-	0,051	0,0062	0,051	0,0062	2018
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния		-	-	3,0941	9,7397	3,0941	9,7397	2018
производственные поля									
		6002							
1107	2-Метил-2-метоксипропан (379)		-	-	0,0043	0,00012	0,0043	0,00012	2018
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния		-	-	0,01973	0,0165	0,01973	0,0165	2018
дорожная сеть питомника									
		6003							
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния		-	-	0,0088	0,00042	0,0088	0,00042	2018
хозяйственный участок									
		6004							
0123	Железо (II, III) оксиды		-	-	0,0019	0,00119	0,0019	0,00119	2018
0143	Марганец и его соединения		-	-	0,00034	0,000215	0,00034	0,000215	2018
0342	Фтористые газообразные соединения		-	-	0,000078	0,000049	0,000078	0,000049	2018
минерализованная полоса									
		6005							
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси		-	-	0,04403	0,0005	0,04403	0,0005	2018

	кремния								
огораживание территории									
		6006							
0123	Железо (II, III) оксиды		-	-	0,0012	0,000898	0,0012	0,000898	2018
0143	Марганец и его соединения		-	-	0,00013	0,000104	0,00013	0,000104	2018
Итого по неорганизованным источникам:			-	-	**3,225608**	**9,765896**	**3,225608**	**9,765896**	
Всего по предприятию:			-	-	**3,225608**	**9,765896**	**3,225608**	**9,765896**	

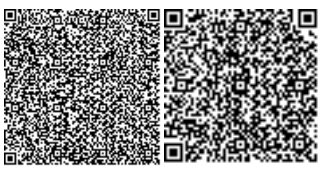
Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию на период эксплуатации

Таблица 2

Производство цех, участок		Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
			существующее положение на 2017 год		2018-2027 г.г		ПДВ		
Код и наименование загрязняющего вещества			г/с	т/год			г/с	т/год	
1		**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**
Организованные источники									
сторожевое помещение									
		0007							
0301	Азота (IV) диоксид (4)		-	-	0,0027	0,0247	0,0027	0,0247	2018
0304	Азот (II) оксид (6)		-	-	0,00044	0,004	0,00044	0,004	2018
0337	Углерод оксид (594)		-	-	0,033	0,302	0,033	0,302	2018
2902	Взвешенные частицы		-	-	0,01	0,0903	0,01	0,0903	2018
гостиница и жилое помещение									
		0008							
0301	Азота (IV) диоксид (4)		-	-	0,0054	0,0494	0,0054	0,0494	2018
0304	Азот (II) оксид (6)		-	-	0,00088	0,008	0,00088	0,008	2018
0337	Углерод оксид (594)		-	-	0,066	0,604	0,066	0,604	2018
2902	Взвешенные частицы		-	-	0,02	0,181	0,02	0,181	2018
кухня									
		0009							
0301	Азота (IV) диоксид (4)		-	-	0,00029	0,00078	0,00029	0,00078	2018
0304	Азот (II) оксид (6)		-	-	0,000047	0,00013	0,000047	0,00013	2018
0337	Углерод оксид (594)		-	-	0,0013	0,0035	0,0013	0,0035	2018
склад готовой продукции									
		0010							



0839	2-Гидро-2-перфторметилперфторбутен-				0,00126	0,01	0,00126	0,01	2018
навес для дизель генератора									
		0011							
0304	Азот (II) оксид (6)		-	-	0,053	0,036	0,053	0,036	2018
0328	Углерод (593)		-	-	0,0026	0,0018	0,0026	0,0018	2018
0330	Сера диоксид (526)		-	-	0,014	0,0096	0,014	0,0096	2018
0333	Сероводород (Дигидросульфид) (528)		-	-	0,00088	1,80E-08	0,00088	1,80E-08	2018
0337	Углерод оксид (594)		-	-	0,046	0,032	0,046	0,032	2018
0703	Бенз/а/пирен (54)		-	-	0,00000047	3,30E-08	0,00000047	3,30E-08	2018
1325	Формальдегид (619)		-	-	0,0055	0,00036	0,0055	0,00036	2018
2754	Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/		-	-	0,01388	0,00900629	0,01388	0,00900629	2018
площадка для хранения ГСМ									
		0012							
0333	Сероводород (Дигидросульфид) (528)		-	-	0,000044	0,00000022	0,000044	0,00000022	2018
2754	Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/		-	-	4,715636	0,27279	4,715636	0,27279	2018
помпа для заправки									
		0013							
0333	Сероводород		-	-	1,00E-08	5,00E-08	1,00E-08	5,00E-08	2018
2754	Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/		-	-	0,00135	0,0015765	0,00135	0,0015765	2018
Итого по организованным источникам:					**4,99420748**	**1,640943111**	**4,99420748**	**1,640943111**	
Неорганизованные источники									
слесарная мастерская									
		6015							
0123	Железо (II, III) оксиды /в		-	-	0,041	0,0074	0,041	0,0074	2018
0143	Марганец и его соединения		-	-	0,00164	0,000295	0,00164	0,000295	2018
0301	Азота (IV) диоксид (4)		-	-	0,0015	0,00027	0,0015	0,00027	2018
2735	Масло минеральное нефтяное		-	-	0,0002	0,000073	0,0002	0,000073	2018
2902	Взвешенные частицы		-	-	0,0044	0,0019	0,0044	0,0019	2018
2930	Пыль абразивная (1046*)		-	-	0,0066	0,0029	0,0066	0,0029	2018
посевное отд сосны									
		6017							
1107	2-Метил-2-метоксипропан		-	-	0,0057	0,000041	0,0057	0,000041	2018



2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния		-	-	0,02633	0,091	0,02633	0,091	2018
посевное отд декоративных пород		6018							
1107	2-Метил-2-метоксипропан		-	-	0,0074	0,0000268	0,0074	0,0000268	2018
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния		-	-	0,02633	0,091	0,02633	0,091	2018
школьное отд хвойных пород		6019							
1107	2-Метил-2-метоксипропан		-	-	0,003	0,00000108	0,003	0,00000108	2018
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния		-	-	0,02633	0,091	0,02633	0,091	2018
школьное отд лиственных пород		6020							
1107	2-Метил-2-метоксипропан (379)		-	-	0,0078	0,0000281	0,0078	0,0000281	2018
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния		-	-	0,02633	0,091	0,02633	0,091	2018
отд укоренения черенков		6021							
1107	2-Метил-2-метоксипропан (379)		-	-	0,0046	0,0000168	0,0046	0,0000168	2018
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния		-	-	0,02633	0,091	0,02633	0,091	2018
отделение компостирования		6022							
0303	Аммиак (32)		-	-	0,0175	0,552	0,0175	0,552	2018
0333	Сероводород (Дигидросульфид) (528)		-	-	0,0055	0,174	0,0055	0,174	2018
дорожная сеть питомника		6023							
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния		-	-	0,0088	0,00042	0,0088	0,00042	2018
минерализованная полоса		6024							

2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния		-	-	0,04403	0,0005	0,04403	0,0005	2018
Итого по неорганизованным источникам:			-	-	**0,29132**	**1,19487178**	**0,29132**	**1,19487178**	
Всего по предприятию:			-	-	**5,28552748**	**2,835814891**	**5,28552748**	**2,835814891**	

Растительный и животный мир

Район размещения объекта находится под влиянием интенсивного многокомпонентного антропогенного воздействия города и промышленных предприятий, поэтому естественная растительность со значительным участием сорных видов встречается, как правило, на участках, оставленных без внимания промышленностью и градостроительством.

Естественный растительный покров присутствует на незастроенных участках и представлен кустарниковой, травянистой степной растительностью. Кустарник, растущий в основном в ложбинах, представлен жимолостью, карагайником. Деревья представлены кленом, тополем, березой и карагачом.

Травяной покров местности представлен степным разнотравьем. Среди разновидностей трав встречается типчак, ковыль красноватый, вейник, полынь.

Редких и исчезающих растений в зоне влияния предприятия нет. Естественные пищевые и лекарственные растения отсутствуют.

Животный мир рассматриваемого района представлен преимущественно мелкими грызунами, пресмыкающимися и пернатыми.

Класс млекопитающих представлен мелкими млекопитающими из отряда грызунов: полевая мышь, полевка - экономка. Непосредственно на площадке животные отсутствуют в связи с близостью действующего объекта.

Из птиц обычный домовой воробей, сорока, ворон, скворец.

Среди животных, обитающих в районе, занесенных в Красную книгу нет.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

В связи с отсутствием данных, необходимых для определения рисков на здоровье населения в рамках действующих методик риски заболевания для здоровья населения, проживающих в рассматриваемом регионе на период проведения работ не рассчитывались.

При выполнении всех мер, предусмотренных данным проектом, направленных на снижение влияния на поверхностный сток, подземные воды, земельные ресурсы, атмосферный воздух, воздействие на компоненты окружающей среды оценивается как допустимое и рабочий проект «Создание лесного питомника площадью 20 га в Жана-Аульском лесничестве ГУ «Павлодарское учреждение по охране лесов и животного мира» в части экологического законодательства соответствует нормам.

8.6 Организация строительства

Организация строительства постоянного лесного питомника включает в себя следующие объемы работ по:

расчистке, планировке, освоению и организации территории питомника;

выносу проекта в натуру;

организации дорожной сети;

огораживанию территории питомника;

созданию оросительной системы питомника; строительству навесов и технологической площадки на хозяйственном участке;

приобретению биотуалетов, сетки и ящиков для транспортировки и хранения посадочного материала.

9 Сметная документация

Сметная документация по объекту "Создание постоянного лесного питомника площадью 20 га в Жана-Аульском лесничестве ГУ "Павлодарское учреждение по охране лесов и животного мира", составлена в соответствии с «Инструкцией о порядке разработки, согласования, утверждения состава проектно-сметной документации на строительство зданий и сооружений » (СНиП РК 1,02-01-2007г) и порядка определения сметной стоимости в РК (СН РК 8,2-02,2002г).

Предусмотрены следующие затраты.

Затраты на осуществление авторского надзора - 0,2 % на 2018 год Резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты - 2 %

Средства на возведение и разборку титульных временных зданий и сооружений - 4,3%;

Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время - 3%; Ктзона=1,1; Кветер=1,05;

Налог на добавленную стоимость 12%.

Расчет сметной документации произведен с помощью программы СМЕТА РК 2016 (4 квартал 2017 год) в ресурсном методе.

10 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

10.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20.12.2016 г. года № 517, разработчиком установлен II нормальный уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями. Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Принятые проектные решения, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Основные экономические показатели

п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Показатели заявленные до экспертизы	Показатели рекомендуемые к утверждению	Примечание (+увеличение, -уменьшение)
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017 г.,				
	в том числе:	млн. тенге	237,994	237,994	0
	СМР,	млн. тенге	155,449	155,449	0
	прочие затраты	млн. тенге	42,745	42,745	0
2	Продолжительность строительства	мес	12	12	

11 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Создание постоянного лесного питомника площадью 20 га в Жана-Аульском лесничестве ГУ "Павлодарское учреждение по охране лесов и животного мира» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2017 г. – 237,994 млн. тенге;

в том числе:

СМР – 155,449 млн. тенге;

прочие затраты – 42,745 млн. тенге;

продолжительность работ –12 мес.

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

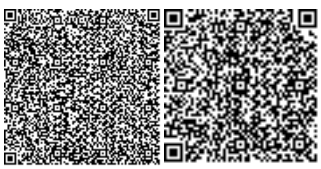
3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

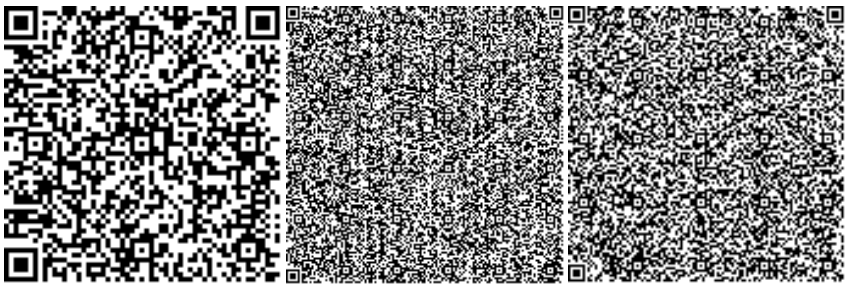
4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области», в соответствии с условиями договора от 12.12.2017 №112.

Пилунц С.Г.

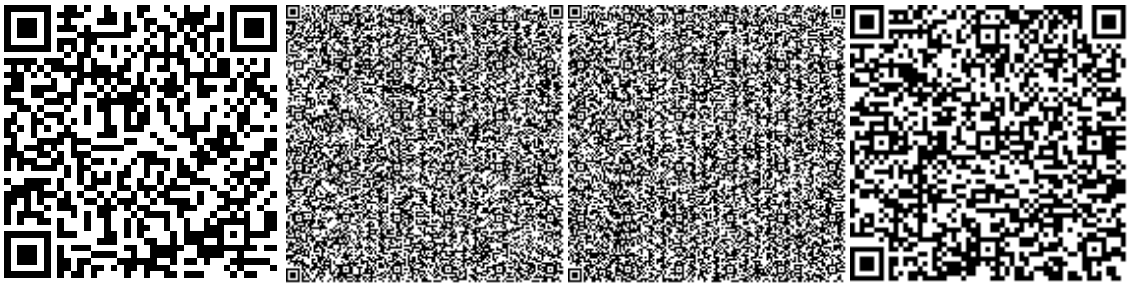
Директор





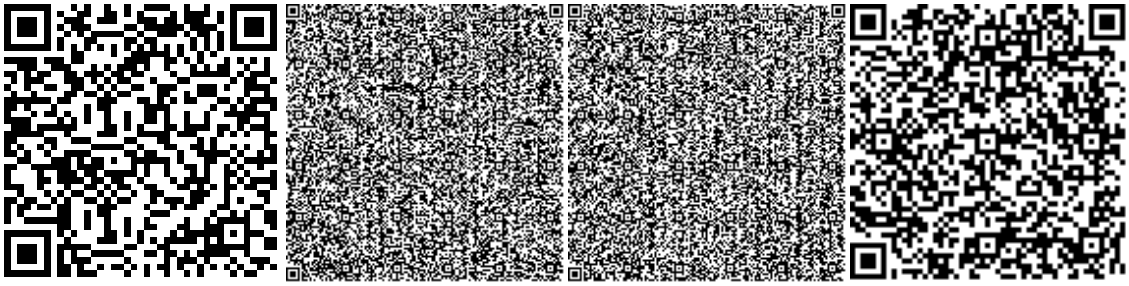
Ниязмаметова В.Р.

Эксперт



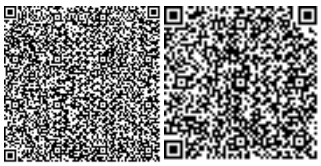
Морозов С.В.

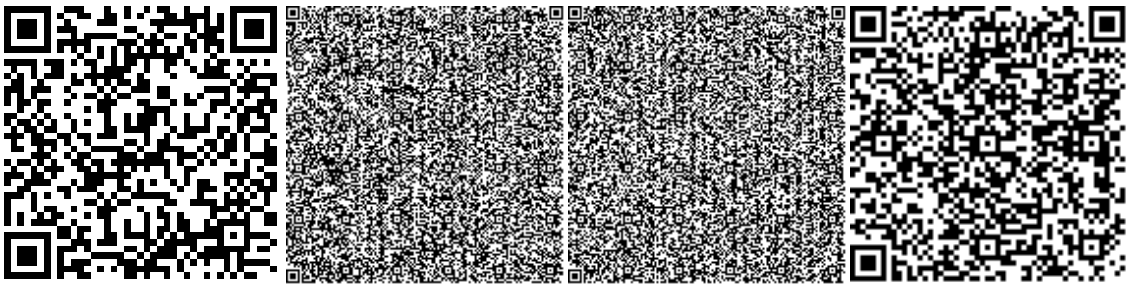
Эксперт

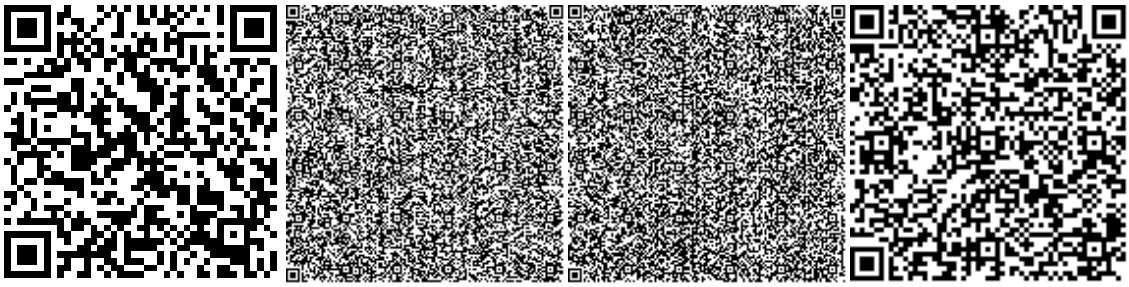
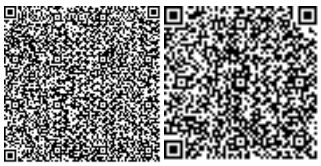


Панасюк Е.Ю.

Эксперт





Альтергот В.Г.

Эксперт