Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от 02.ноября 2011 года
№ 1277

Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

*Единая форма*

# АКТ
# ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ №50,А

от «19» 12 2014г. г. Талдыкорган
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от «9» 02 2009 г. № 3-80
Акима г.Талдыкорган
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе: председателя - **Булдыбаев Кайрат Найманбаевич** заместитель акима г. Талдыкорган

заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля; **Узенбаев Габиден** государственный архитектурно-строительный инспектор государственного учреждения «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля по Алматинской области»

членов комиссии - представителей:
заказчика **Инкербаев Ерлан Кенесбекович** заместитель начальника ДВД Алматинской области;

эксплуатационной организации; **Бейсебаев Бакытберген Нурахинович** начальник Управления тылового обеспечения ДВД Алматинской области;

генерального подрядчика; **Абеуов Канат Калибекович** директор ТОО «Фирма АрхСтой»

генерального проектировщика; **Мамбетбаев Ильяс Нурболатович** директор ТОО «КараталПроектИнжиниринг»

органов государственной санитарно-эпидемиологического надзора; **Асимкулов Ермек Асимкулович** руководитель РГУ «Талдыкорганское управление по защите прав потребителей»

органов государственной противопожарной службы; **Бояров Рамиль Тагирович** начальник Управления по чрезвычайным ситуациям г. Талдыкорган

государственного органа социальной защиты населения; **Мухаметжан Шайзада Базарбаевич** руководитель государственного учреждения «Отдел занятости и социальных программ г. Талдыкорган»;

представителей других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора;
**Баулыков К. Б** - руководитель ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г. Талдыкорган»;

**Калиев М. М.** - руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства г. Талдыкорган»;

**Шаяхметов А.К.**- руководитель ГУ «Отдел строительства г. Талдыкорган»;

**Амиров Н.К**. – руководитель ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Талдыкорган»;

**Жанибеков С. С. -** Начальник центра технического обслуживания местных сетей Алматинской дирекции телекоммуникации АО «Казтелеком»;

**Ахимбеков М. А.** - директор ГГКП «Талдыкоргантеплосервис»;

**Ким В. Ф. -** директор ГГКП «Жетысу водоканал»;

**Онгарбаев Б.С. -** начальник ТК РЭС г. Талдыкорган;

**Акжаркенова Р.Х.** – председатель общественного объединения инвалидов-опорников «Ерлик»;

**Асанбаев Е. М. -** технический надзор директор ТОО «АлГарСтройПроект»

***Установила:***

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) ГУ «ДВД Алматинской области» совместно с ТОО «Фирма АрхСтрой»

предъявлен к приемке в эксплуатацию капитальный ремонт административного здания № 2 ДВД Алматинской области
по адресу: г. Талдыкорган ул. Абылайхана 132.

2. Строительство **(капитальный ремонт)** осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.) о предоставлении соответствующего право на землю
от «____»_____ 200 ___г. №_____
капитальный ремонт осуществлен в эксплуатируемом здании ДВД Алматиинской области расположенного по адресу г. Талдыкорган ул. Абылайхана 132
*(наименование органа, вынесшего решение)*
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ
от «02» июня 2014г. № ЗТ -15-1-379 (талон уведомления)
ГУ «Департамент ГАСК и Л по Алматинской области
*(наименование органа, выдавшего разрешение)*

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ТОО «Фирма АрхСтрой»
*(наименование организации)*
Выполнившим _____
_____
_____
*(виды работ)*
и субподрядными организациями _____нет_____
_____
_____
*[наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ... к акту)]*

4. Проектно-сметная документация на строительство (капитальный ремонт) разработана генеральным проектировщиком
ТОО «КараталПроектИнжиниринг»
*(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)*

выполнившим разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту _____

_____

*(наименование частей или разделов документации)*

и субподрядными организациями _____нет_____

*[наименование организаций, их ведомственная подчиненность и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ... к акту)]*

5. Исходные данные для проектирования выданы _____

_____

[наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ... к акту)]

6. Строительство осуществлялось по проекту (капитальный ремонт) (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) _____

_____

[номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта]

7. Проектно-сметная документация утверждена приказом ГУ «ДВД Алматинской области»

*[наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)]*

от «10» октября 2013 г. № 426

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2014 г.; окончание работ декабрь 2014 г.;

*(месяц и год)* *(месяц и год)*

при продолжительности строительства 6 месяц:

по норме или по ПОС _____; фактически _____

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:

_____

_____

*(перечень документов)*

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. [заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг]:

| **Мощность, производительность и т.д** | **Единица измерения** | **По проекту** | | **Фактически** | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом Ранее принятых | в том числе пускового комплекса или очереди | Общая (с учетом Ранее принятых | в том числе пускового комплекса или очереди |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

*(факт начала выпуска продукции с указанием объема)*

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

| **Показатели** | **Единица измерения** | **По проекту** | **Фактически** |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | м2 | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | м3 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Число квартр | Площадь квартир, м2 | | Число квар | Площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | Жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных | | | | | | |
| двухкомнатных | | | | | | |
| трехкомнатных | | | | | | |
| четырехкомнатных | | | | | | |
| и более | | | | | | |

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

_____

*(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)*

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ..... к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены.
Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении_____ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

| Виды работ | Единица измерения | Объем работ | Срок выполнения |
|---|---|---|---|
| | | | |

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего (по сметному расчету стоимости строительства по разработанной сметной документации) 82022,95 тыс. тг., в том числе: строительно-монтажных работ 70752,87 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 68,59 тыс. тенге, прочие затраты (налоги сборы, обязательные платежи и т.д. по разработанной сметной документации) 11201,5 тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 82022,95 тыс. тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ 70752,87 тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 68,59 тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____

_____

*(по жилым домам не заполняется)*

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

**Решение Государственной приемочной комиссии:**

Предъявленный к приемке проведенный капитальный ремонт административного здания № 2 Департамента внутренних дел (ДВД) Алматинской области расположенный по адресу: Алматинская область, г. Талдыкорган, ул. Абылайхана 132 **принять в эксплуатацию.**

Председатель Государственной приемочной комиссии **Булдыбаев К.Н.** _____ М.П.

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии **Узенбаев Г.А.** _____

Члены Государственной приемочной комиссии

**Ликеробаев Е.К.** _____

**Бейсебаев Б.Н** _____

**Мамбетбаев И.Н** _____

**Асимкулов Е. А.** _____

**Бояров Р.Т.** _____

**Мухаметжан Ш.Б.** _____

**Баулыков К.Б.** _____

**Калиев М.М.** _____

**Шаяхметов А.К.** _____

**Амиров Н.К.** _____

**Жанибеков С.С.** _____

**Ахимбеков М.А.** _____

**Ким В.Ф.** _____

**Онгарбаев Б.С.** _____

**Акжаркенова Р.Х.** _____

**Асанбаев Е.М.** _____

**Абеуов К.К.** _____