Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«11 » декабря 2019 года

Заказчик ТОО «М-КАТ Green» в лице директора Чернодаров И.В., РК, город Алматы, мкр-н Самал-2, дом 58 офис 1.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 09.12.2019 года, ТОО «Метка EGN.KZ» в лице генерального директора Ираклиса Теофилахтидиса, РК город Алматы, Район Бостандыкский, проспект Аль-Фараби д.19, н.п.офис 65А

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 10.12.2019 года, ТОО «АстанаТехнадзорСервис»; Боданов А.А. аттестат № KZ11VJE00033755 от 27.12.2017 года, аттестат №KZ38VJE00033754 от 27.12.2017 года; Махамбетов Ж.У. аттестат № KZ 65VJE00044229 от 01.02.2019 года, аттестат № KZ60VJE00045095 от 07.03.2019 года; Айзунов Н.Б. аттестат KZ69VJE00033390 от 15.12.2017 года, аттестат № KZ77VJE00036447 от 30.03.2018 года, аттестат № KZ 23VJE00036449 от 30.03.2018 года; Тайманов Б.Д. аттестат № KZ 25VJE00026519 от 23.05.2017 года, аттестат № KZ25VJE00026518 от 23.05.2017 года; аттестат № KZ51VJE00027894 от 20.06.2017 года; Ли С.А аттестат № KZ73VJE00018380 от 22.06.2016 года, аттестат №KZ03VJE00018379 от 22/06/2016 года, аттестат №KZ57VJE00019541 от года.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов
технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 10.12.2019 года, ТОО «Алматыпроектэнергострой» ГИП Голиков А.Л.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов
авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство электросетевых объектов выдачи мощности солнечной электрической станции «Шу» мощностью 100 МВт в районе города Шу, Жамбылской области»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу РК, Жамбылская область, Шуский район, Алгинский сельский округ, село Алга .

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1.1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «15» июня 2018 года №0672227; РК, Жамбылская область, отдел земельных отношений Шуского района;

наименование органа вынесшего решение

1.2) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «31» май 2017 года №0670752; РК, Коммунальное Государственное управление земельных отношений Жамбылской области;

наименование органа вынесшего решение

1.3) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «15» июня 2018 года №0672229; РК, Жамбылская область, отдел земельных отношений Шуского района;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий № KZ28REA00197911 от 12.07.2019, № KZ58REA00144549 от 10.09.2019

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «АлатауЭнергоПроект» - Рабочий проект №01-03-41-2017;№01-03-2017-01, №01-03-2017-022-35, №01-03-2017-027-23, 01-03-2017-033-24, №01-03-2017-033-24-ГП, №01-03-2017-037-22 №01-03-2017-062-22№ 01-03-2017-070-35, №01-03-2017-070-36;№01-03-2017-070,;№01-03-2017-077; №01-03-2017-109-10;№01-03-2017-109-14;№01-03-2017-113-22;№01-03-2017-113-22,№01-03-2017-113-23;№01-03-2017-113-36,№01-03-2017-202-01,№01-03-2017-207-01,№01-03-2017-267-23,№01-03-2017-370-01;№01-03-2017;№01-04-2017-027-23;№01-04-2017-033-24;№01-04-2017-037-22; №01-04-2017-109-10; №01-04-2017-113-22;№01-04-2017-113-23,№01-04-2017-113-36,№02-03-2017-070-36.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) РГП «Госэкспертиза» № 01-0079/19 от 21.02.2019 года (без сметной документации), № 01-0194/19 от 04.06.2019(без сметной документации, корректировка) .

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 12.07.2019 года ;

месяц, год

окончание работ 09.12.2019 года ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 ;

фактически, месяц: 5 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
100	МВт	100	100	100	100

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период 100 МВт ;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате		

	(далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

4.1 Строительство ПС 220/10-10кВ СЭС «Шу»: В соответствии с проектом предусматривается установка двух трансформаторов 220/11кВ мощностью 63Мва каждый, открытое распределительное устройство ОРУ (220кв) – 1к-т, общестанционный пункт управления (ОПУ) -1к-т, насосная станция пожаротушения- 1шт., пожарные монолитные железобетонные резервуары емкостью 100м3 -2шт., прожекторные мачты -5шт, линейных и шинных порталов -7шт., монтаж внешнего и внутреннего ограждения -1 к-т., монтаж контрольного кабеля 0,4кВ – 15,2км, монтаж кабеля связи – 1,41км, монтаж силового кабеля 10кВ – 0,927км, Монтаж кабеля0,4кВ -8,285км, монтаж маслосборника объемов 80м3.Установка металлоконструкций под оборудование осуществляется на жезобетонных опорах типа СОН с башмаком типа Ф8.8. Гидроизоляция ж/б изделий выполнены лаком ХП-734. Установка линейных порталов и прожекторных осуществляется на ж/б грибовидном фундаментах марки Ф3-2 и Ф2 х 2.1-4. Фундамент под трансформатор выполнен монолитным общим объемов -138м3. Монтаж силового и контрольного кабеля осуществляется в ж/б кабельных лотках типа Л20.10 и Л20.5. Монтаж силового кабеля 10кВ осуществляется в траншее глубиной 1м. Ошиновка подстанции выполнены проводом марки АС500/64 и АС240/32. В процессе строительства выполнено

благоустройство территории – 16000м3, Внутриплощадочные проезды и площадки с асфальтобетонным покрытием-2352м2, Внутриплощадочные проезды и площадки с щебеночно-гравийным покрытием – 1457м2, Монтаж НВК канализации, водоснабжение, маслоотводы, Выполнены пусконаладочные работы и лабораторные испытания оборудования, кабеля и контура заземления.

4.2 Расширение ОРУ 220кВ ПС 500кВ «Шу». В соответствии с проектом предусматривается расширение ОРУ 220кВ на две линейные ячейки по схеме №220-13Н (две рабочие и обходная система шин),расширение ОРУ 220кВ производится на ячейки №12 и №13. Распределительное устройство предусматривается в открытом исполнении и установлено оборудование по аналогии на подстанции АО «KEGOC». Установка металлоконструкций под оборудование осуществляется на жезобетонных опорах типа СОН с башмаком типа Ф8.8. Гидроизоляция ж/б изделий выполнены лаком ХП-734. Установка линейных порталов осуществляется на железобетонных стойках марки СЦП и прожекторных мачт марки Ф3-2 Монтаж силового и контрольного кабеля осуществляется в в ж/б кабельных лотках типа Л20.5. Ошиновка подстанции выполнены проводом марки АС300/39и АС240/32. В процессе строительства выполнены следующие виды работ: установка оборудования открытое распределительное устройство ОРУ (220кв) – 1к-т, монтаж прожекторных мачт -1шт, линейных и шинных порталов -3шт., монтаж внешнего железобетонного ограждения – 200м, монтаж контрольного кабеля 0,4кВ – 9,861, монтаж кабеля оптоволоконного кабеля – 1,06км, монтаж силового кабеля 10кВ – 0,927км, Монтаж кабеля0,4кВ -3,23км, монтаж пере митрального освещения -1 к-т. Демонтаж и перенос существующей прожекторной мачты -1к-т, демонтаж и расширение внутриплощадочной асфальтовой дороги – 515м3. Выполнены пусконаладочные работы и лабораторные испытания оборудования, кабеля и контура заземления.

4.3 Строительство ВЛ 220кВ ПС-500кВ «ШУ» – ПС-220/10-10кВ СЭС «ШУ» В соответствии с проектом предусматривается строительство двух линий ВЛ-220кВ в одноцепном исполнении на металлических промежуточных опорах марки П220-3т и анкерно-угловых марки У220-3, У220-3+9, У220-3+14м, и установкой двух линейных порталов марки ПБШ-220-Н.Установка металлических опор осуществляется на железобетонных фундаментах Ф4-2, Ф3-Ам-Р, Ф5-Ам-Р. Защитное покрытие железобетонных изделий выполнено на основе лака ХП-734, защита металлоконструкций от коррозии – оцинк. Протяженность трассы составляет -12,5км. Монтаж осуществляется проводом марки АС240/39. Для защиты от грозовых перенапряжений предусмотрен грозозащитный трос марки ТК11 и оптоволоконной кабель в грозотросе емкостью 12 оптических волокон.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего _____ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 3 975 653, 281тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 914 400,255 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 3 061 253, 026 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство электросетевых объектов выдачи мощности солнечной электрической станции «Шу» мощностью 100 МВт в районе города Шу, Жамбылской области» принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик Чернодаров И.В.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор Абенова А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Голиков А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Теофилахтидис И.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.