ДОГОВОР СУБПОДРЯДА № 1_____

г. Актобе «03» мая 2017 г.

Настоящий договор заключен между **ТОО «RAIL TRACK AKTOBE»**, именуемым в дальнейшем «Генеральный подрядчик», в лице директора Агниязова А.М., действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ТОО «Компания газ монтаж сервис»**, именуемым в дальнейшем «Субподрядчик», в лице директора Ален Н.Т. , действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые по отдельности «Сторона», а совместно – «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Предметом настоящего договора является выполнение Субподрядчиком работа на наружные сети газопровода по ул. Тополиная в п. Заречный-1 в городе Актобе. Генерального подрядчика: «Строительство автомобильной дороги по ул. Тополиная в п. Заречный-1 в г. Актобе» согласно проектной документации, разработанной ТОО «Жобалық Шешім», утвержденной Заказчиком ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе» в объемах, сроках и по стоимости, согласованных сторонами в настоящем договоре.

1.2. По поручению Генерального подрядчика Субподрядчик принимает на себя выполнение всех работ, предусмотренных п. 1.1. настоящего договора, включая возможные работы, определенно в нем не упомянутые, но необходимые для выполнения предмета настоящего договора.

1.3. Субподрядчик обеспечивает поставку механизмов, расходных материалов, необходимых для выполнения работ согласно проектно-сметной документации.

2. Стоимость договора

2.1. Стоимость работ по настоящему договору определяется договорной ценой в соответствии со сметной документацией, утвержденной Генеральным подрядчиком составляет: **950 000 (Девятьсот пятьдесят тысяч) тенге, без учета НДС.**

2.2. Стоимость работ по настоящему Договору является не окончательной и подлежит изменению в зависимости от объема выполненных работ.

3. Платежи и расчеты

3.1. Расчеты за выполненные Субподрядчиком работы производятся на основании стоимости комплекса работ, подлежащего выполнению субподрядной организацией, согласованных Сторонами в п. 2.1. настоящего Договора.

3.2. Генеральный подрядчик обязуется внести предоплату **400 000 (Четыреста тысяч)** тенге в течение 3-х рабочих дней с момента подписания договора. Оставшиеся **550 000 (Пятьсот пятьдесят тысяч**) тенге от общей стоимости услуга Генеральный подрядчик оплачивает после подписания акта выполненных работ по формам Ф-3 и Ф-2 подписанных представителями обеих сторон, с момента их предъявления Субподрядчиком.

4. Сроки выполнения работ

4.1. Работы, предусмотренные настоящим договором, должны быть начаты не позднее чем **«02» июня 2017 г.** и закончены не позднее **«30» июня 2017 г.**

Работы должны быть выполнены в указанные сроки при благоприятных погодных условиях (отсутствие дождя).

5. Обязательства Субподрядчика

Для выполнения условий настоящего договора Субподрядчик обязуется:

5.1. Выполнить предусмотренные настоящим договором работы в сроки, указанные в п. 4.1, в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией и сдать указанные работы в порядке, установленном строительными нормами и правилами.

5.2. Устранять все дефекты в работах.

5.3. Обеспечить поставку механизмов, расходных материалов, необходимых для выполнения работ согласно проектно-сметной документации.

5.4. Взять на себя риск случайной утраты или повреждения строительных материалов и комплектующих.
5.5. Обеспечить выполнение необходимых противопожарных мероприятий и мер по технике безопасности.
5.6. Обеспечить высокое качество работ с гарантией на 1(один) года со дня подписания Акта государственной приемочной комиссии о приемке Объекта в эксплуатацию и сдачи Объекта в эксплуатацию.
Если в течение гарантийного срока обнаружены дефекты или несоответствия проектно-сметной документации выполненных работ, Субподрядчик за свой счет и по требованию Генподрядчика обязан устранить обнаруженные дефекты путем их исправления в срок не более 15 (Пятнадцать) дней со дня получения письменного уведомления от Генподрядчика.
5.7. Получить все разрешения и лицензии, необходимые для производства работ, являющихся предметом настоящего договора.
5.8. До начала производства работ предоставить Генеральному подрядчику копии всех разрешений и лицензий, необходимых для производства работ, являющихся предметом настоящего договора.

6. Обязанности Генерального подрядчика

6.1. Генеральный подрядчик обязуется передать Субподрядчику в установленном порядке сметную документацию, утвержденную Генеральным подрядчиком.
6.2. Генеральный подрядчик обязуется обеспечить оплату всех произведенных работ в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором.
6.3. Генеральный подрядчик обязан обеспечить Субподрядчику предоставление возможности выполнения работ (фронта работ) в соответствии со сроками, предусмотренными п. 4.1. настоящего договора.
6.4. Генеральный подрядчик обязан осуществить приемку работ и подписание приемо-сдаточного акта в течение 3 (трех) рабочих дней с момента предъявления Субподрядчиком выполненных работ к сдаче.

7. Охрана

7.1. От начала работ до подписания приемо-сдаточного акта Субподрядчик несет полную ответственность за сохранность всего имущества, материалов, конструкций и т.п., переданных ему для выполнения работ.
7.2.В случае причинения в период выполнения работ ущерба объекту строительства или приобретенным для строительства материалам Субподрядчик обязан за свой счет устранить выявленные дефекты.

8. Разрешение споров

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, по возможности будут решаться путем переговоров между сторонами. При выполнении настоящего договора стороны будут руководствоваться действующим законодательством и особыми условиями к настоящему договору.
8.2. В случае если разногласия не могут быть решены путем переговоров, они подлежат решению в Специализированном межрайонном экономическом суде Актюбинской области.

9. Ответственность сторон

9.1. Стороны несут ответственность за взятые на себя обязательства в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.
9.2. За задержку Генеральным подрядчиком оплаты выполненных работ он выплачивает Субподрядчику штраф в размере 0,1 % от суммы задержанного платежа за каждый день просрочки.
9.3. За невыполнение Субподрядчиком работ в установленные договором сроки или с ненадлежащим качеством Генеральный подрядчик имеет право производить удержание из очередной суммы платежа за выполненные работы до 1 % от их стоимости до устранения Субподрядчиком отставаний по срокам и ликвидации претензий к качеству выполнения работ.
9.4. За невыполнение работ в соответствии с настоящим договором в указанные сроки Субподрядчик платит Генеральному подрядчику штраф в размере 0,1 % стоимости общего объема

работ по настоящему договору за каждый день задержки. При этом общая сумма неустойки (штрафа, пени) не должна превышать 10% от общей суммы Договора.
9.5. За несвоевременное устранение дефектов работ согласно п. 5.7. настоящего договора Субподрядчик уплачивает Генеральному подрядчику штраф в размере 0,1 % от суммы дефектных работ за каждый день просрочки. При этом общая сумма неустойки (штрафа, пени) не должна превышать 10% от общей суммы Договора.
9.6. При задержке Субподрядчиком начала выполнения работ в установленные договором сроки более чем на 5 (Пять) календарных дней Генеральном подрядчик вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке по истечении указанного срока.
9.7. Уплата штрафов и неустоек, а также возмещение убытков не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по настоящему договору.

10. Форс-мажор

10.1. При возникновении обстоятельств, которые делают полностью или частично невозможным выполнение договора одной из сторон, а именно: пожар, стихийное бедствие, военные действия всех видов, замена текущего законодательства и другие возможные обстоятельства непреодолимой силы, не зависящие от сторон, сроки выполнения обязательств продлеваются на то время, в течение которого действуют эти обстоятельства.
10.2. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют в течение более двух месяцев, любая из сторон вправе отказаться от дальнейшего выполнения обязательств по договору, причем ни одна из сторон не может требовать от другой возмещения возможных убытков.
10.3. Сторона, оказавшаяся не в состоянии выполнить свои обязательства по настоящему договору, обязана незамедлительно известить другую сторону о наступлении или прекращении действия обязательств, препятствующих выполнению ею этих обязательств.
Уведомление направляется по юридическому адресу, указанному в договоре, и заверяется передающим отделением связи.

11. Особые условия

11.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.
11.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.
11.3. Ущерб, нанесенный третьему лицу в результате производства работ по вине Субподрядчика, компенсируется Субподрядчиком, а по вине Генерального подрядчика - Генеральным подрядчиком.

12. Юридические адреса и реквизиты сторон

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК	СУБПОДРЯДЧИК
ТОО «RAIL TRACK АКТОВЕ»	**ТОО «Компания газ монтаж сервис»**
Акгюбинская область, г. Актобе,	г. Актобе, ул. Кунаева, дом 70
В.Ф. Зинченко, 17	БИН 070740014750
БИН 090840000470	ИИК 19965T151202676808
ИИК KZ62914398407BC03221	в АО «ForteBank»
ДБ АО «Сбербанк»	БИК IRTYKZKA
БИК SABRKZKA	Тел/факс: 8 (7132) 762942
Директор _____ **Агниязов А.М.**	**Директор** _____ **Ален Н.Т.**