Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию
«28» апреля 2017г.

Заказчик является **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган» руководитель Кыстаубаев Н.С**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)
на основании:
Декларации о соответствии **29.04.2017.ТОО «Фирма АрхСтрой» Абеуов Канат Калибекович, г.Талдыкорган, ул. Насосная станция**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
Заключения о качестве строительно-монтажных работ **28.04.2017г ТОО «KRAVИнжиниринг», в лице Эксперта Крутикова Валерия Анатольевича КДСиЖКХ № 06928 от «01» апреля 2014 года №14, АДСиЖКХ №04571 от «04» февраля 2013 года №58.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов
Заключения о соответствии выполненных работ проекту **28.04.2017г. ТОО «ТалдыкорганСтройПроект» в лице Эксперта Джилкибаева Бакбергена Сентовича гос. лицензия МКЛ №00474**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Устройство дворовых площадок г.Талдыкорган, согласно программы "Модернизация ЖКХ" (двор дома №57/61 по ул. Биржан сал)**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу **Алматинская область, г.Талдыкорган, ул. Биржан сал, двор дома №57/61**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего
права на землю от «__» _____20__ г. №_____;
наименование органа вынесшего решение
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)
помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№_____;
наименование органа вынесшего решение
б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении
осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган».№KZ00REA00040154 26.10.2016**
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона.

"АЛМАТЫ ОБЛЫСЫНЫҢ "МЕМЛЕКЕТТІК СӘУЛЕТ-ҚҰРЫЛЫС БАҚЫЛАУ БАСҚАРМАСЫ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
(ЗАҢДЫ ТҰЛҒАЛАР ӨТІНІШТЕРІ)
КІРІС №
20 17 ж. "24" 05
бөлімі тұрады

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ТалдыкорганСтройПроект»** Заказ: № 126-07/2014

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Начальником ГУ «ОЖКХ» г.Талдыкорган Алматинской области Калиев М.М. 2014г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **29 октября 2016 года**;

месяц, год

окончание работ **28 апреля 2017 года** ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5**

фактически, месяц: **5** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными **Покрытие: бортовых камней, бордюр 6,075м3, поребрик 1,4705м3, Бетон 145м2. Вертикальная планировка 91,8м3. Установка стальных опор для светильников 11 шт. Прокладка кабеля АВБбшв 5х4 228м. Укладка асфальта крупнозернистого Тип-1 268м2, Тип-2 700м3, Тип-3 75м2, Тип-4 90м2. Металлическое ограждение Тип-1 70м, Тип-2 45м. Мафы: скамейка 2шт., урна 2шт., стойка для ковра 2шт., стойка для сушки белья 1шт., качалка балаисир 2шт., детский игровой комплекс 1шт., карусель 1шт., качели на металлических стойках 1шт. Бесшовное покрытне 145м2. Озеленение: Посадка деревьев и кустарников с комом земли размером 0,8х0,8х0,5 м -6 шт., Древесные лиственные породы: саженцы быстрорастущих пород , без кома, высотой от 1,5 до 2 м – 6 шт., Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных вручную – 60м2.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **12 966,900** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **12 204,807** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **12 966,900** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **12 204,807** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Устройство дворовых площадок г.Талдыкорган, согласно программы "Модернизация ЖКХ" (двор дома №57/61 по ул. Биржан сал)** принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик Кыстаубаев Н.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Крутикова В. А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Джилкибаев Б. Є.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Абеуов К.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя М.П.