Приложение 1
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9августа 2019 года №632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» декабря 2019 г.

Заказчик ГУ «Отдел образования акимата Аулиекольского района» руководитель Кусайнов Д.Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «__»_____2019 г.
ТОО «ПКФ «Гренада»,вр.и.о.директора Громченко Ольга Леонидовна, г. Костанай, Абая, 2/1
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «___» г. ТОО «АтлантисПВ» Мурзабеков Дауренбек Жандарбекович аттестат №KZ66VJE00038682,№KZ52VJE00036412, №KZ52VJE00043493
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора № и дата получения аттестатов
Заключения о соответствии выполненных работ по проектуот «___»_____г. ТОО «SBS-СтройПроект», Жакенов Нурлыбек Абдрахманович №16012408 от 03.08.2016____.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора № и дата получения аттестатов
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт здания интерната ГУ «Аулиекольская начальная школа отдела образования акимата Аулиекольского района», капитальный ремонт.
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу Костанайская область, Аулиекольский район, с. Аулиеколь.
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:
а) приказ постановление акимата Аулиекольского района №163 от 08.08.2019 г;
(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приемке уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действийГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области» №218 от 12августа 2019 года
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

) проекта (проектно-сметной документации) разработана генеральным проектировщиком ТОО «SBS-СтройПроект», рабочий проект №02/2017

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного приказом № 923 от 08.09.2017 г

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2019 года;
месяц, год
окончание работ декабрь 2019 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 4,5
по норме или по проекту организации строительства, месяц 5;
фактически, месяц: 4,5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
I. Основные показатели административного корпуса					
Общая площадь здания	м2	1774,7			
Площадь застройки	м2	803			
Строительный объем	м3	6600			
Этажность	м2	3			

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

(краткие технические характеристики по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, оборудованию)

Здание интерната состоит из трех этажей, прямоугольной формы, с размерами 50,86х15,42 м. Здание без подвала. Высота помещений – 2,5м.

Фундаменты – из сборных железобетонных плит, ленточных фундаментов и блоков стен подвала;

Наружные стены – кирпичные толщ.510мм с облицовкой металлосайдингом и утеплениеммин.плитойЭковер Вент Фасад толщ.100 мм;

Внутренние стены – кирпичные толщ.120мм; из ГКЛ;

Перекрытия – из сборных железобетонных многопустотных плит;

Лестницы – сборные, железобетонные марши и площадки;

Крыша – совмещенная, невентилируемая с неорганизованным наружным водостоком;

Кровля – рубероидный ковер на битумной мастике; утепленная ISOBOXРУФ толщ.200-220мм.

Двери – деревянные, из ПВХ, металлические с утеплением;

Окна – из ПВХ;

Внутренняя отделка – стены: сплошное выравнивание с последующей окраской стен водоэмульсионной и масляной красками, керамическая плитка, обшивка ГКЛ; потолок: сплошное выравнивание с последующей окраской водоэмульсионной краской, металлосайдинг, ГКЛ; полы: линолеум, керамическая плитка, бетонные, керамогранит;

Внутренний водопровод выполнен из полипропиленовых труб.

Трубы отопления полипропиленовые, радиаторы биметаллические.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Внешние наружные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, энергоснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения);

7.Стоимость объекта по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего: 156 909,4тыс.тенге, в том числе: строительно-монтажные работы –118 503,14 тыс.тенге; оборудование – 18 677,68тыс.тенге; прочие затраты –19 728,58 тыс.тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию –141 218,46 тыс.тенге; в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ – 106 652,82тыс.тенге;оборудование – 16 809,92 тыс.тенге; прочие затраты – 17 755,72тыс.тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

ШИЛ: «Капитальный ремонт здания интерната ГУ «Аулиекольская начальная кола отдела образования акимата Аулиекольского района»принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Кусайнов Досбол Тулеуканович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор: Мурзабеков Дауренбек Жандарбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор: Тулибаев Серикжан Хакимович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

вр.и.о.директора Громченко Ольга Леонидовна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.