АКТ
технической приёмки выполненных работ
по устройству буроинъекционных свай
на объекте «Контррегулятор Мойнакской ГЭС на р. Чарын»

г. Алматы **30.03.2011 г.**

Комиссия в составе:

От Заказчика
АО «Мойнакская ГЭС»: **Онгарбаев С. – Начальник Управления технического надзора и подготовки проектов.**

От Генподрядчика:
ТОО «Kerneu Limited»: **Оренбаев К.А. – Главный инженер;**
Ромашов Ш.Т. – Начальник ПТО.

От проектной организации
ТОО «КазГидро»: **Зиневич Ю.Н. – ГИП.**
Корчевский И.А. – Руководитель авторского надзора;

От Подрядчика
ТОО «Гидроспецстрой»: **Чарин В.Н. – 1-ый Вице-Президент;**
Цой Р.Д. – Начальник ПЭО;
Залыгин П.П. – Руководитель объекта.

УСТАНОВИЛА:

1. Подрядчиком ТОО «Гидроспецстрой» на основании Договора подряда №36 от 22 сентября 2010 г. с ТОО «Kerneu Limited» выполнены и предъявлены к приёмке работы по устройству буроинъекционных свай на объекте «Контррегулятор Мойнакск ГЭС на р. Чарын».
2. Строительство осуществлялось Подрядчиком ТОО «Гидроспецстрой».
3. Проектная документация на строительство разработана проектной организацией ТОО «КазГидро».
4. Строительство осуществлялось по утвержденному проекту (06/П-017-ГТ-06, 07).
5. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
   - начало работ – 17.01.2011 г.;
   - окончание работ – 05.02.2011 г.
6. Комиссии предъявлена следующая документация:
   1. Акты скрытых работ – 4 листа;
   2. Исполнительная схема – 4 листа;
   3. Журнал буровых работ – 1 экз.;

4. Журнал цементационных работ – 1 экз.;
5. Сертификат качества цемента – 1экз.;
6. Сертификат качества анкеров – 1 комплект;
7. Рекомендации по устройству анкеров «Титан» - 1 экз.;
8. Фотографии по устройству выполненных анкеров – 1 экз.

7. Основные параметры выполненных работ:
   - количество буро-инъекционных свай – 120 шт.;
   - глубина БНС – 9 м.;
   - общая длина – 1 080 м.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

1. **Работы выполнены в соответствии с проектной документацией и требованиями действующих нормативных документов с оценкой «ХОРОШО».**
2. **Работы по устройству буронабивных свай на объекте «Контррегулятор Мойнакской ГЭС на р. Чарын» от Подрядчика «Гидроспецстрой» считать принятыми.**

Подписи:

_____ **С. Онгарбаев**

_____ **К.А. Оренбаев**

_____ **Ш.Т. Ромашов**

_____ **Ю.Н. Зиневич**

_____ **И.А. Корчевский**

_____ **В.Н. Чарин**

_____ **Р.Д. Цой**

_____ **П.П. Залыгин**

Форма КС № 3
Утверждена постановлением Госкомстата РК
от 16.11.94 г. № 73

Заказчик:ТОО "Kerneu Limited"
Подрядчик : ТОО " Гидроспецстрой"

Объект: Контррегулятор Мойнакской ГЭС на реке Чарын

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
за февраль 2011 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор			Организационно-правовая форма
		№ 36	22.09. 2010 г	Код	

Наименование закупаемых товаров	Стоимость выполненных работ и затрат, тенге								
	с начала года по отчетный месяц включительно	В отчетном месяце	Из гр.3						Всего к оплате
			Из них		Стоимость прочих затрат не входящих в СМР (в сметных базисных ценах)	Дополнительные затраты		налог на добавленую стоимость	
			сметных базисных ценах 2001 года)	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Акт № 1	14 765 876	14 765 876	7 401 495					1 582 058	14 765 876
ИТОГО: четырнадцать миллионов семьсот шестьдесят пять тысяч восемьсот семьдесят шесть тенге, 00 тиын									

Заказчик_____:
"_____"_____2011 год
М.П.

Подрядчик:_____
"_____"_____2011 год
М.П.

Инвестор
организация, адрес, телефон, факс

Заказчик **ТОО "KErnEu LiMiTEd"**
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик **ТОО "Гидроспецстрой"**
организация, адрес, телефон, факс

Стройка **Контррегулятор Мойнакской ГЭС на р. Чарын**
наименование, адрес

Объект **Конррегулятор Мойнакской ГЭС на р. Чарын**

Договор подряда номер **№36 от 22.09.2010 года**
дата **23.02.2011**

Номер документа	Дата составления
	23.02.2011

Отчетный период	
с	по
01.02.2011	28.02.2011

А К Т

о приемке выполненных работ

Составлен в ценах на 01.01.2001 г.

Номер п/п	Номер позиции по смете	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество / Единица измерения	Стоимость единицы, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость единицы: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Стоимость единицы: Материалов / Возвр. материалов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость: Материалов / Возвр. материалов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: рабочих, обслуживающих машины: на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	4-21-1	Колонковое бурение скважин глубиной до 50 м в грунтах 2-4 группы станками вращательного бурения с электродвигателем	1080	2115,99	1716,96	108,78	2285269	1854316	117483	1053743	1,87	2020
				м	290,25	647,91	0	313470	699744	0	104	3,08	3327
2	2	5-129-19	Забивка анкеров в грунтах групп 3 при глубине до 10 м	1080	539,75	2,63	6,12	582935	2845	6610	499602	3,17	3424
				м	531	0,72	0	573480	775	0	87	0,06	70
3	3	С Прайс	Стоимость анкеров "Титан"	1080	980,37		980,37	1058798		1058798			
				п.м.									
4	4	С Прайс	Муфты	240	1032,46		1032,46	247790		247790			
				шт									
5	5	5-127-1	Цементация грунтов способом нисходящим при поглощении цемента и песка до 200 кг	960	720,29	415,41	82,13	691475	398790	78845	316435	1,25	1200
				м	222,75	156,12	0	213840	149878	0	87	0,6	581
6	6	31-1-1	Вода	2	5		5	10		10			
				м3									
			ИТОГО:					4866277	2255951				6643
								1100790	850397				3978
			Накладные расходы :										
			На общестроительные работы					1869779					
			Всего накладных расходов:					1869779					
			Итого с накладными					6736056					
			Ненормируемые и непредвиденные затраты :										
			Всего ненормируемые и непредвиденные затраты					404163					
			Итого с ненормируемыми и непредвиденными затратами					7140219					
			Итого с зимними удорожаниями, 2,25922 %					7301532					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Итого с затратами на дополнительные отпуска, 0,4 %					**7330093**					
			Итого с затратами на выслугу лет, 1 %					**7401495**					
			Пересчет в текущих ценах, К-1,774					**13130252**					
			Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 %					**262605**					
			Всего с налогами, сборами, обязательными платежами					**13392857**					
			Налог на добавленную стоимость, 12 %					**1607143**					
			Удержание эл.энергии, диз.топлива					**234124**					
			Итого с НДС					**14765876**					

ПРИНЯЛ _____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

СДАЛ _____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Договор подряда № 36

г. Алматы **«22» сентября 2010 г.**

ТОО «Kerneu Limited», именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице Директора **Исаханова М.М.,** действующего на основании **Устава**, с одной стороны и

ТОО «Гидроспецстрой», именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице Генерального директора **Трашина В.П.,** действующего на основании **Устава**, с другой стороны, совместно именуемые **«Стороны»**, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Подрядчик по утвержденной проектной документации (06/П-017-ГТ-06, 07) обязуется выполнить работы по устройству буроинъекционных свай в количестве 120 шт., общей длиной 1080 погонных метров на объекте «Контррегулятор Мойнакской ГЭС на реке Чарын» (далее – Работы), а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

2. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

2.1. Стоимость Работ по настоящему Договору составляет **15 000 000 (пятнадцать миллионов)** тенге, в том числе НДС.

2.2. Оплата производится Заказчиком, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в следующем порядке:

2.2.1. **аванс в размере 30%** от стоимости договора для перебазировки техники и специалистов Подрядчика и начала Работ оплачивается в течение 10 (десяти) банковских дней со дня подписания настоящего договора.

2.2.2. 70% от стоимости договора производится частями после фактического выполнения отдельных этапов работ, в течение 20 (двадцати) банковских дней с даты подписания сторонами справок Формы №2 (актов приемки выполненных Работ) и Формы №3 (справок о стоимости выполненных Работ), оформленных по результатам промежуточных приемок Работ, по мере их предоставления Подрядчиком. В случае использования Подрядчиком материалов Заказчика (горюче-смазочные материалы, электроэнергия и т.д.), стоимость этих материалов удерживается из Актов выполненных работ (Формы №2).

2.2.3. Из ежемесячных оплат причитающихся Подрядчику согласно результатам промежуточных приемок Работ, удерживается сумма в размере 10%, оплата которой производится Заказчиком в течение 20 (двадцати) банковских дней после устранения выявленных дефектов и недоделок, завершения работ по данному договору Подрядчиком и подписания Акта совместной рабочей комиссии.

2.3. Подрядчик предъявляет Заказчику Ф-2 и Ф-3 за фактически выполненные объемы работ не позднее 20-го числа текущего месяца.

2.4. Оплате подлежат Работы, выполненные Подрядчиком, в соответствии с проектной документацией и подтвержденные актами скрытых работ и актами приема выполненных Работ Ф-2 и Ф-3.

2.5. Заказчик рассматривает предъявленные Подрядчиком Ф-2 и Ф-3 в течение 5 (пяти) календарных дней с даты их получения.

2.6. Заказчик на основании подписанных сторонами актами выполненных Работ за соответствующий период (Ф-2, Ф-3) в течение 20 (двадцати) банковских дней, осуществляя зачет сумм выданного аванса и резервируя 10% от Договорной цены, производит расчеты с Подрядчиком.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

3.1. Подрядчик обязуется:

3.1.1. Использовать поставляемые строительные материалы надлежащего качества, что подтверждается сертификатами и соответствуют проектной документации.

3.1.2. До начала производства работ предоставить утвержденный проект производства работ (ППР) в 2-х экземплярах.

3.1.3. Выполнить все работы в объеме, указанного п.1.1 настоящего Договора и в течение **45 (сорока пяти) календарных дней** с даты получения Подрядчиком предварительной оплаты (аванса), согласно п.2.2.1., и выполнения условий п.3.4.1, п.3.4.2 настоящего Договора и сдать порученные Работы Заказчику.

108

АО"Гидроспецстрой"АК
ДЛЯ ДОГОВОРОВ
лист №
подпись

3.1.4. Производить Работы в полном соответствии с проектной документацией, договорной ценой, строительными нормами и правилами, и с надлежащим качеством.
3.1.5. Представлять Заказчику надлежащим образом оформленные акты приема выполненных работ по формам Ф-2 и Ф-3 на проверку не позднее 20-го числа отчетного месяца.
3.1.6. Нести ответственность за выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земель, соблюдению санитарных норм во время проведения работ.
3.1.7. Нести ответственность за содержание и уборку строительной площадки.
3.1.8. Сдать объект Заказчику в сроки установленные настоящим Договором и представить необходимую исполнительскую документацию.
3.1.9. Привлекать представителей технического надзора АО «Мойнакская ГЭС», Авторского надзора Генпроектировщика и представителей Заказчика при производстве скрытых работ.
3.1.10. Нести ответственность за охрану стройплощадки, на которой выполняются работы.
3.1.11. Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения материалов и оборудования, техники и другого имущества на территории строительной площадки, а также результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком.
3.1.12. Подрядчик обязан немедленно предупреждать Заказчика при обнаружении непригодности или недоброкачественности предоставленной Заказчиком материалов и/или оборудования, возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы, и иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят надлежащему качеству выполняемой работы, либо создают невозможность ее завершения в установленный настоящим Договором срок, и до получения указаний приостановить работы.

В этом случае Стороны обязуются в течение 15-ти (пятнадцати) календарных дней рассмотреть вопрос о целесообразности продолжении работ. В случае принятия решения о расторжении Договора, Стороны обязуются произвести все взаиморасчеты в соответствии с фактически выполненным объемом работ.
3.1.13.Подрядчик устраняет обнаруженные Заказчиком в работе дефекты за свой счет в течение 15-ти (пятнадцати) календарных дней с момента подписания акта рабочей комиссией, с отметкой об этом.
3.1.14.Не позднее, чем за 10 (десять) календарных дней до окончания строительства, Подрядчик должен известить Заказчика о готовности выполненных Работ к приемке, с указанием ответственного лица за сдачу объекта от лица Подрядчика, а также передать всю исполнительную документацию предусмотренную СНиП и Нормативами.
3.1.15.Вывезти в течение 10-ти (десяти) рабочих дней со дня подписания акта о приемке завершенного объекта за пределы строительной площадки, принадлежащие ему строительные машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, строительные материалы, изделия, конструкции, временные здания и сооружения и другое строительное имущество, а также строительный мусор.
3.1.16.После завершения работ подписать Акт сдачи-приемки работ вместе с представителем Заказчика.
3.1.17.Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим Договором.
3.2.Подрядчик вправе:
3.2.1. Продлить срок окончания Работ на соответствующий период, если Заказчик не выполнит в сроки все свои обязательства, предусмотренные настоящим Договором.
3.3. Подрядчик не вправе:
3.3.1. Привлекать другие субподрядные организации без письменного согласования Заказчика.
3.4.Заказчик обязуется:
3.4.1.Предоставить Подрядчику в течение 10 (десяти) календарных дней с даты подписания настоящего Договора проектную документацию «в производство Работ», являющуюся неотъемлемой частью настоящего Договора.
3.4.2. Передать Подрядчику в течение 10-ти (десяти) календарных дней со дня подписания настоящего Договора по акту, подписанному Подрядчиком и Заказчиком на период выполнения Работ и до их завершения строительную площадку, пригодную для производства работ.
3.4.3.Произвести вынос осей подпорных стенок и передать их по Акту .
3.4.4. Обеспечить электроэнергий мощностью 40 кВт с подводом распределительного ящика на расстояние не далее 30м. Установить электросчетчики.
3.4.5.Своевременно **за свой счет обеспечить Подрядчика необходимым количеством цемента** для выполнения работ.

105

АО"Гидроспецстрой"АК
ДЛЯ ДОГОВОРОВ
лист № 2
подпись

3.4.6.Своевремменно производить оплату выполненных Подрядчиком Работ в сроки и порядке, предусмотренном разделом 2 настоящего Договора.
3.4.7.Осуществлять технический надзор за ходом и качеством ведения Работ.
3.4.8. В течение 10 (десяти) календарных дней после письменного извещения Подрядчиком об окончании Работ, создать рабочую комиссию по приемке выполненных работ.
3.4.9. Оформить акт рабочей комиссии по приемке выполненных работ, в соответствии с действующими строительными нормами и правилами.
3.4.10. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим Договором.
3.4.11. Принять завершенные работы и подписать Акт сдачи-приемки Работ в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после получения уведомления Подрядчика о завершении работы и сдачи рабочей комиссии.
3.5.Заказчик имеет право:
3.5.1.Проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность;
3.5.2.Отказаться от исполнения настоящего Договора и потребовать возмещения убытков, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего Договора, либо будет исполнять его ненадлежащим образом;
3.5.3. Назначить Подрядчику разумный срок для устранения дефектов и недоделок, если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от настоящего Договора, либо поручить исправление работ другому лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков;
3.5.4. Вносить любые изменения в объем работ, путем направления письменного распоряжения, обязательного для Подрядчика. Если такие изменения повлияют на стоимость или срок завершения работ, то Подрядчик приступает к их выполнению только после подписания сторонами соответствующего дополнительного соглашения к настоящему договору.

4. ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

4.1. Промежуточная приемка Работ производится в течение 10 (десяти) календарных дней после даты получения Заказчиком извещения Подрядчика о завершении Работ и Формы №3 (справки о стоимости выполненных работ), с подписанием Формы №2 (актов приемки выполненных работ).
4.2. После завершения Работ Стороны в течение 3-х (три) рабочих дней составляют окончательный акт приемки выполненных Работ. Заказчик вправе отказаться от приемки результатов Работ в случае обнаружения дефектов и недоделок, которые исключают возможность использования результатов Работ.
4.3. Подрядчик устраняет обнаруженные Заказчиком в работе дефекты за свой счет в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента подписания акта с отметкой об этом.
4.4. При несвоевременном устранении дефектов и недоделок Подрядчиком, Заказчик вправе за его счет устранить дефекты своими силами или силами другого Подрядчика, кроме того, взыскать с него штраф в размере 10% от стоимости работ по устранению дефектов. При этом гарантийный срок продлевается на время, в течение которого объект не мог эксплуатироваться вследствие обнаруженных недостатков.
4.5. Подрядчик передает Заказчику за 10 (десять) календарных дней до начала приемки рабочей комиссией завершенного строительством объекта один экземпляр исполнительной документации в составе, определенном Подрядчиком с письменным подтверждением соответствия переданной документации, фактически выполненным Работам.
4.6. Качество выполняемых Работ должно соответствовать стандартам, существующим в Республике Казахстан на момент выполнения настоящего Договора.
4.7. Заказчик обеспечивает постоянное присутствие на площадке лиц отвечающих за промежуточную приемку и подписание актов выполненных Работ.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ.

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РК и настоящим договором.
5.2. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты по настоящему Договору, он выплачивает Подрядчику штраф в размере 0,1% от суммы подлежащей оплате за каждый день просрочки, но не более 5% от суммы подлежащей оплате.

104

АО"Гидроспецстрой"АК
ДЛЯ ДОГОВОРОВ
лист № 3
подпись

5.3. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения Работ, предусмотренных настоящим Договором, он выплачивает Заказчику штраф в размере 0,1% от суммы невыполненных Работ Договора за каждый день просрочки, но не более 5% от суммы невыполненных Работ Договора.
5.5. Подрядчик несет полную материальную ответственность за сохранность оборудования и материалов, предоставленных Заказчиком в соответствие с условиями пункта 3.1.10. настоящего Договора.
5.6. За нарушение пункта 3.1.3. настоящего Договора, Подрядчик за свой счет возмещает Заказчику все убытки, причиненные ненадлежащим выполнением работ.
5.7. Уплата штрафа не освобождает стороны от выполнения своих обязательств по Договору.
5.8. При нарушении одной из сторон условий Договора, другая сторона вправе приостановить выполнение своих обязательств.
5.9. Дата вступления в силу приостановки Работ исчисляется по истечении 5-ти (пять) дней после передачи письменного уведомления о нарушении, при этом продолжительность приостановления не должна превышать 30 (тридцать) календарных дней.

6. ГАРАНТИИ

6.1. Гарантированный срок на выполненные работы, после подписания сторонами акта рабочей комиссии, составляет 36 (тридцать шесть) месяцев.
6.2. Если в период гарантийной эксплуатации объекта обнаружатся дефекты, возникшие по вине Подрядчика и препятствующие нормальной эксплуатации объекта, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные сторонами сроки. Гарантийный срок в этом случае продлевается, соответственно, на период устранения дефектов.
6.3. Подрядчик гарантирует:
- качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и действующими нормами и техническими условиями;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта;
6.4. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 5-ти (пяти) календарных дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.
6.5. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов и недоделок для их подтверждения Заказчик назначает квалифицированную экспертизу по одному человеку от представителей Сторон и приглашенного эксперта Центра судебных экспертиз Министерства юстиции РК, которая составляет соответствующий акт по фиксированию дефектов и недоделок и их характера, что не исключает право Заказчика обратиться в суд с иском по данному вопросу, с требованием выплаты причиненного ущерба.
6.6. В случае если проведенная экспертиза покажет наличие дефектов и недоделок, оплата за произведенную экспертизу возлагается на Подрядчика.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Стороны частично или полностью освобождаются от ответственности по выполнению Договора в случае возникновения форс-мажорных обстоятельств.
7.2. Под форс-мажором понимаются чрезвычайные обстоятельства, которые произошли после подписания Договора в результате непредвиденных и непредотвратимых Сторонами событий чрезвычайного характера, включая, но, не ограничиваясь, ниже перечисленными обстоятельствами – война, враждебные действия, эпидемии, землетрясения, наводнения, погодные условия, не позволяющие проводить работы, объявления блокады или эмбарго, принятие законопроектов и других нормативных правовых актов Республики Казахстан, препятствующих исполнению Сторонами своих обязательств.
7.3. Сторона, для которой в силу вышеуказанных обстоятельств создалась невозможность исполнения каких-либо обязательств по настоящему Договору, обязана немедленно (не позднее 5 суток) известить об этом другую Сторону. Факты, содержащиеся в таком извещении, должны быть документально подтверждены компетентными государственными органами Республики Казахстан.
7.4. Не уведомление или несвоевременное извещение о наступивших форс-мажорных обстоятельствах лишает соответствующую сторону права ссылаться на какое-нибудь из них в качестве основания, освобождающего его от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору.

АО"Гидроспецстрой"АК
ДЛЯ ДОГОВОРОВ
лист № 4
подпись

108

7.5. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, срок выполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия. Если обстоятельства непреодолимой силы длятся более двух календарных месяцев, Стороны в праве расторгнуть настоящий Договор с обязательным проведением взаиморасчетов.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

8.1. Стороны устанавливают, что все возможные разногласия и споры (претензии) возникающие из настоящего Договора и/или в связи с ним, оформленные в письменном виде, рассматриваются в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения претензии и регулирования путем переговоров.

8.2. В случае если Стороны не могут прийти к соглашению, все споры и разногласия, возникшие в результате неисполнения условия настоящего Договора, разрешаются в соответствующих судебных органах, согласно действующему законодательству Республики Казахстан.

9. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

9.1. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор и потребовать возмещения убытков в следующих случаях:

- задержки Подрядчиком начала строительства более чем на 10 (десять) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика;
- нарушение Подрядчиком сроков выполнения работ, влекущее увеличение сроков окончания строительства более чем на 30 (тридцать) календарных дней;
- систематическое несоблюдение Подрядчиком требований по качеству работ;
- аннулирование лицензий на строительную деятельность, других актов государственных органов в рамках действующего законодательства, лишающих Подрядчика права на производство указанных в договоре работ.

9.2. Подрядчик вправе расторгнуть договор в одностороннем внесудебном порядке в случае остановки Заказчиком выполнения Работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий 30 (Тридцать) календарных дней, письменно уведомив Заказчика за 15 календарных дней до предполагаемой даты расторжения при этом Заказчик выплачивает Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения Заказчиком уведомления о расторжении Договора.

9.3. Если Договор расторгается, Подрядчик должен немедленно прекратить Работы на объекте и передать его Заказчику в установленном порядке.

10.4. Расторжение настоящего Договора производится при письменном уведомлении сторон друг друга за 15 (пятнадцать) календарных дней до момента расторжения.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

12.1. Настоящий Договор вступает в силу момента двустороннего подписания Сторонами и действует до окончательного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

11.1. В случае возникновения дополнительных объемов Работ, не учтенных в проектно-сметной документации, Подрядчик в течение 10 (десяти) календарных дней уведомляет Заказчика о необходимости выполнения таких Работ. Заказчик, в свою очередь, обязуется в течение 10 (десяти) календарных дней с момента уведомления, обеспечить явку заинтересованных сторон для определения целесообразности выполнения Работ, их объема, стоимости и сроков выполнения.

11.2. Стороны обязуются не передавать свои полномочия, права, обязанности и ответственность по реализации Договора, в целом или частично, третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны.

11.3. За 10 (десять) календарных дней письменно информировать друг друга о планируемом изменении объема работ и услуг, а также о предстоящей ликвидации или реорганизации, изменении ведомственной принадлежности и о любых изменениях юридического адреса, наименования, банковских реквизитов и контактных телефонов.

11.4. Подрядчик не имеет права продавать или передавать проектно-сметную документацию на выполнение работ (строительство) или отдельной его части никакой третьей стороне без письменного разрешения Заказчика.

11.5. Материальную ответственность за сохранность приобретенного или полученного оборудования от Заказчика несет Подрядчик.

102

АО"Гидроспецстрой"АК
ДЛЯ ДОГОВОРОВ
лист № 3
подпись

11.6. Все переговоры и переписка между сторонами, имевшими место до подписания настоящего Договора, теряют силу со дня подписания Договора.
11.7. При выполнении обязательств, предусмотренных настоящим Договором, стороны руководствуются нормами действующего законодательства
11.8. Заголовки статей предназначены для удобства пользования текстом, и они не будут приниматься во внимание при толковании настоящего Договора.
11.9. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными на это представителями Сторон и заверены печатями Сторон.
11.10. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.
11.11. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания обеими Сторонами.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Заказчик:

ТОО «Kerneu Limited»
Алматинская обл., г. Капшагай, 5 мкр., д.36 кв.15
РНН 600 400 524 318
БИН 031 040 000 354
ИИК KZ046010131000047889
Алматинский Областной Филиал №139900
АО «Народный Банк Казахстана»
БИК HSBKKZKX
тел. (8-727) 330-04-47
факс: (8-727) 330-06-44

Директор

_____ **Исаханов М.М.**

Подрядчик:

Подрядчик:
ТОО «Гидроспецстрой»
РК, 050008 ,г.Алматы,
пр.Абая, 64,
тел. 375-97-89, 375-41-66, ф.375-77-88,
e-mail: gss@nursat.kz, gss.Lipilin@mail.ru
АГФ АО «БанкЦентрКредит»
Основной р/с KZ338560000000004928
БИК KCJBKZKX , КОД 17
БИН 920140000470

Генеральный директор

_____ **В.П. Трашин**

АО"Гидроспецстрой"АК
ДЛЯ ДОГОВОРОВ
лист № 6
подпись

101