Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 г. № 1328

УТВЕРЖДЕН
Постановлением акимата города Темиртау
От «24» октября 2011 г. № 42/41

(дата и номер решения (приказа, постановления и др.), фамилия, имя, отчество и должность лица подписавшего решение (приказ, постановление и др.)

АКТ

ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЁМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЁМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

От «24» октября 2011 г.

Карагандинская область, город Темиртау, проспект Республики, 40
(местонахождение объекта)

Государственная приёмочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.)
от «*24*» *февраля* *1* *8/8*
постановление акимата города Темиртау
(наименование органа назначившего комиссию)
в составе: Председателя ***Кусеновой Г.Н., и.о.заместителя акима города Темиртау***
(фамилия, имя, отчество) *(должность)*
Заместителя председателя – представитель архитектурно-строительной инспекции
Алтынбеков Д.К., начальник отдела управления архитектурно-строительного контроля по регионам Карагандинской области
(фамилия, имя, отчество) *(должность)*
членов комиссии-представителей:
Общественный фонд «Нұрлы Магнитка»
Заказчика
(фамилия, имя, отчество) *(должность)*
Управление культуры Карагандинской области
Эксплуатационной организации
(фамилия, имя, отчество) *(должность)*
ТОО «Институт Карагандинский Промстройпроект»
Генерального проектировщика
(фамилия, имя, отчество) *(должность)*
ТОО «Темір зат»
Генерального подрядчика
(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

Отдел по архитектуры и градостроительства

Джунусова Р.Г., и.о. начальника ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Темиртау»

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

органов Государственной санитарно-эпидемиологической службы

Аскаров К.К., начальник ГУ «Управление ГСЭН по городу Темиртау» ДК ГСЭН МЗ РК по КО

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

Розанов Д.А., заместитель начальника Управления по ЧС города Темиртау

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

Представитель местного исполнительного органа

Есмурзаев А.А., начальник ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД города Темиртау»

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

Органов Государственной инспекции по охране труда

Шамбасова В.А., начальник отдела государственных инспекторов труда по город Темиртау департамента по контролю и социальной защите по Карагандинской области

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

представителей других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора

Ищенко Д.Ю., старший госавтоинспектор ОДП УВД

Ягупец Г.Е., главный специалист Нура – Сарысуйского департамента экологии, комитета экологического регулирования и контроля

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) ***Общественный фонд «Нұрлы Магнитка»***

(наименование организации)

Музейный комплекс

предъявлен к приёмке в эксплуатацию

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

Карагандинская область, город Темиртау, проспект Республики, 40

по адресу:

(область, район, населённый пункт, микрорайон, квартал, улица, номер, дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)

14 октября 0 39/1

от «____» _____ 201___г. № _____

постановление акимата города Темиртау

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ

30 ноября 0 611

от «____» _____ 201___г. № _____

управление государственного архитектурно – строительного контроля Карагандинской области

(наименование органа, вынесшего решение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

ТОО «Темір зат»

9. Государственной приёмочной комиссии представлена следующая документация:
Разрешение на производство СМР, постановление акимата города Темиртау, проект согласованный с главным архитектором, СЭС, ПЧ, технический паспорт

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приёмке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяжённости, вместимости, объёма, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.; (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Общая площадь, м.кв		Число квартир	Общая площадь, м.кв	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир В том числе:						
Однокомнатных						
Двухкомнатных						
Трехкомнатных						
Четырехкомнатных и более						

(наименование организации)

строительно-монтажные, отделочные, благоустроительные работы

выполнившим _____
(виды работ)

и субподрядными организациями _____

(наименование организаций и их ведомственная подчинённость, виды работ, выполненные каждой организацией (при

числе организаций свыше трёх, перечень их указывается в приложении к акту))

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным

ТОО «Институт Карагандинский Промстройпроект»

проектировщиком _____
(наименование организации и её ведомственная подчинённость)

РП, Архитектурно-строительную часть

выполнившим _____

(наименование частей и разделов документации)

и субподрядными организациями _____

(наименование организаций и их ведомственная подчинённость, виды работ, выполненные каждой организацией (при

числе организаций свыше трёх, перечень их указывается в приложении к акту))

5. Исходные данные для проектирования выданы _____

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций их ведомственная подчинённость, тематика

(исходных данных (при числе организаций свыше трёх, перечень их указывается в приложении к акту))

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому _____

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-

гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такового проекта)

главным архитектором, СЭС, ПЧ

7. Проектно-сметная документация утверждена _____

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

от «***13 24***» ***января января*** ***1 1*** г. № ***44 1-8/ЮЛ-А-12***

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____; окончание работ _____
(месяц, год) (месяц, год)

при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по ПОС _____; фактически _____

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	***м.кв***	***4445,8***	***4445,8***

11. Технологические и архитектурно-строительные - решения по объекту характеризуются следующими данными

Отдельно строящий, двухэтажный с цокольным этажом музейный комплекс

(краткие технические характеристики по особенности размещения, по планировке, этажности, основным

(материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приёмке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведён в приложении к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

(сведения о выполнении)

имеются первичные средства пожаротушения и пожарная сигнализация

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту

14. Внешние, наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведён в приложении к акту.

15. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

16. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объём работ	Срок выполнения

17. Сметная стоимость по утверждённой проектно-сметной документации:

всего _____ тыс. тенге,
в том числе строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге,
оборудования, инструмента, инвентаря _____ тыс. тенге.

18. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. тенге, в том числе: строительно - монтажных работ_____тыс. тенге,
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

19. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:
технологических _____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объёмно-планировочные и по применению материалов и конструкций) _____

Решение Государственной приёмочной комиссии

Музейный комплекс

Предъявленный к приёмке _____

(наименование объекта)

Карагандинская область, город Темиртау, проспект Республики, 40

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель Государственной приёмочной комиссии — *(подпись)*

Заказчик — *(подпись)*

Эксплуатационная организация — *(подпись)*

Генеральный подрядчик — *(подпись)*

Генеральный проектировщик — *(подпись)*

Управление архитектурно-строительного контроля Карагандинской области — *(подпись)*

ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Темиртау» — *(подпись)*

ГУ «Управление ГСЭН по г.Темиртау» ДКГСЭН МЗ РК по КО — *(подпись)*

Управления по ЧС города Темиртау — *(подпись)*

Начальник отдела госинспекторов труда по г.Темиртау — *(подпись)*

Старший госавтоинспектор ОДП УВД — *(подпись)*

Нура – Сарысуйский департамент экологии, комитета экологического регулирования и контроля — *(подпись)*

ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД» — *(подпись)*