« АҚТАУ ҚАЛАЛЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ » ММ
3/151.
қабылдауға арналған для ввода в эксплуатацию
04.11.2016.
ГУ « Актауский городской отдел архитектуры и градостроительства »

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«17» октября 2016г.

Заказчик **Ізтілеу Аққуміс Таңғаликызы, 130000, Мангистауская область, город Актау, 7 микрорайон, 20 дом, 106 квартира.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 17.10.2016г; ТОО "Шабыт"; Лицензия МКЛ №0001223 от 30.01.2001г., Мангистауская область, город Актау, 7 микрорайон, 20 дом, офис 106. Директор Ізтілеу Өтежан.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 17.10.2016г; ТОО «HC-OilGasProject» Баямбердиев Сакен Саттыгулович, №06191;06190; от 05.11.2013г, 06066 от 30.09.2013г;**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 17.10.2016г; ТОО «Актау-Проект Компании», Лицензия МКЛ №0000542 от 09.12.2008г. главный инженер проекта Бекжанова Улболган**.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **новое строительство**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Мангистауская область, г.Актау, мкр.Шыгыс-2, здание 250;**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) Решение Акима города Актау №884 от 13.06.2014г.

б) Договор об аренде земельного участка №814 от 03.10.2014г.

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ "Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования" по Мангистауской области № 2 от 09.01.2014г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Актау-Проект Компании», Лицензия МКЛ №0000542 от 09.12.2008г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Ізтілеу А. Т. Приказом №01 от 06.01.2014г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ март **2014**;

месяц, год

окончание работ **март 2016**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **24 месяц**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 12 **месяц**

фактически, месяц: **24 месяц**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь,

протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование	Год постройки	Этажность	Объем здания	Площадь застройки	Основная площадь	общая площадь	Число помещения
Торгово-бизнес центр (литер А,а1, а2,а3)	2014	2	31018,00	3330,50	3392,5	6392,30	50
Котельная	2014	1	217	62	62	47,1	3
Мощение (асфальт)				3625,5			
Мощение (брусчатка)				774,2			

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Торгово-бизнес центр(литер А, а1, а2, а3) ракушечное, прямоугольной формы. Высота 9.30м**
Основные конструктивные элементы пристройки приняты следующими:
-фундаменты – бетонно-ленточный;
-стены - камень-ракушечник;.
-перегородки- кмень-ракушечник, гипсокартон;
-перекрытия- металлический, междуэтажное-ж.б. плиты;
-кровля- профлист;
-полы-бетон;
-окна- металлопластиковые;
-двери- деревянные;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **не предусмотрен** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **не предусмотрен** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **не предусмотрен** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **не предусмотрен** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных

нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **объект "Торгово-бизнес центр".**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Ізтілеу Аққуміс Таңғаликызы**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **ТОО "HC-OilGasProject" Баямбердиев С.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **ТОО «Актау-Проект Компании» Бекжанова.У**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Шабыт» Ізтілеу Өтежан**

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.

қабылдауға арналған для ввода в эксплуатацию

ГУ « Актауский городской отдел архитектуры и градостроительства»

Прошнуровано и пронумеровано

2х листах

ҚР ӘМ Маңғыстау облысының Әділет департаменті
Ақтау қаласының Әділет басқармасы

Өтінім № 00209620214 5	Тіркеу ісі № 13:200:034:891
Кадастр № 13:200:034:891	Тіркелген күні 08.11.2016
Тіркеуші (Маман) Мурзалибаева К.	
Басшы Исанова А.	1