Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года №234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«6» 11 2019 г.

Заказчик ГККП «Ясли-сад «Айгөлек» ГУ «Аппарат акима села Аулиеколь» Костанайская область, Аулиекольский район, с.Аулиеколь, Байтурсынова, 20.
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «__» октябрь 2019 г.
ТОО «ПКФ «Гренада»,вр.и.о.директора Громченко Ольга Леонидовна, г. Костанай, Абая, 2/1
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «___» _____ г. ТОО «Стройсервис КНК» Кундыбаев Ерлан Каратаевич _____
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту от «___»_____ г. ТОО «SBS-СтройПроект» Жакенов Нурлыбек Абдрахманович №16012408 от «3» августа 2016 года.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт здания ГККП «Ясли-сад «Айгөлек» ГУ «Аппарат акима села Аулиеколь», капитальный ремонт.
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Костанайская область, Аулиекольский район, с. Аулиеколь.
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

а) постановление акимата Аулиекольского района от «25» июля 2019 года № 157:
(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приемке уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области» от 26 июля 2019 года №201
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) разработана генеральным проектировщиком ТОО «SBS-СтройПроект», рабочий проект 08/2016
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного приказом ГУ «Отдел образования акимата Аулиекольского района» № 78 от 02.03.2017 г.
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2019 года;
месяц, год
окончание работ октябрь 2019 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц 3;
фактически, месяц: 3;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	Площадь	Фактически
Общая площадь здания	м²	2081	
Площадь застройки	м²	920	
Строительный объем	м²	7678	
Этажность	этаж	2	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
(краткие технические характеристики по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, оборудованию)

Здание детского сада кирпичное, сложной конфигурации, с размерами в плане 37.13х34,05. Здание двухэтажное, высота этажа 3 м. Под зданием частично расположен подвал.

Уровень ответственности - II, степень огнестойкости – II.

Фундаменты под наружные и внутренние стены – ленточные, из сборных железобетонных плит ленточных фундаментов и блоков стен подвалов;

Стены. Наружные – кирпичные утепленные мипплитой с облицовкой металлосайдигом. Облицовка цоколя – профлист. Внутренние – кирпичные, перегородки – кирпичные.

Перекрытия – из сборных железобетонных плит.

Крыша – чердачная, утепленная.

Полы – линолеумные, ламинат, деревянные, керамическая плитка, керамогранит
Внутренняя отделка – грунтовка, оштукатуривание и окраска водоэмульсионной, масляной красками.
Двери – деревянные, из ПВХ.
Окна – из ПВХ профиля.
Отмостка – асфальтобетонная, шириной 1000 мм.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Внешние наружные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, энергоснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения);
7. Стоимость объекта по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего: 84797,03 тыс.тенге, в том числе: строительно-монтажные работы – 66825,49 тыс.тенге; оборудование – 285,47 тыс.тенге; прочие затраты – 17686,07 тыс.тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию – 75164,27тенге; в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ – 66825,48 тыс.тенге.
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт здания ГККП «Ясли-сад «Айгөлек» ГУ «Аппарат акима села Аулиеколь» принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Жумабаева Гульбаршин Кужековна
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор: Кундыбаев Ерлан Каратаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор: Жакенов Нурлыбек Абдрахманович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
вр.и.о.директора Громченко Ольга Леонидовна
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.