«Май ауданы, Қызыл Еңбек ауылы мекен жайында орналасқан «Қазақстан негізгі орта білім беретін мектеп» ММ-нің терезелер мен есіктерді ауыстыру үшін күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

25.10.2017 ж. № KAZENG-0128/17
(оң)

Қ О Р Ы Т Ы Н Д Ы

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қазақстан негізгі орта білім беретін мектеп» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ИРГЕ ТАС ПВ» ЖШС, Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

Май ауданы, Қызыл Еңбек ауылы мекен жайында орналасқан «Қазақстан негізгі орта білім беретін мектеп» ММ-нің терезелер мен есіктерді ауыстыру үшін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «KAZENGINEERINGEXPERT» ЖШС берілді.

«KAZENGINEERINGEXPERT» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ KAZENG-0128/17 от 25.10.2017 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Капитальный ремонт по замене окон и дверей ГУ «Казахстанская основная средняя школа» в селе Кызыл Енбек Майского района»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Казахстанская основная средняя школа»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ИРГЕ ТАС ПВ»,
город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт по замене окон и дверей ГУ «Казахстанская основная средняя школа» в селе Кызыл Енбек Майского района» выдано ТОО «KAZENGINEERINGEXPERT».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «KAZENGINEERINGEXPERT».

1.НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт по замене окон и дверей ГУ «Казахстанская основная средняя школа» в селе Кызыл Енбек Майского района».

Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором от 04.10.2017 года № 111/ от 18.05.2017 года № 31 между ТОО «KAZENGINEERINGEXPERT» и ГУ «Казахстанская основная средняя школа».

2.ЗАКАЗЧИК: ГУ «Казахстанская основная средняя школа».

3.ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ИРГЕ ТАС ПВ», город Павлодар, государственная лицензия на занятие проектной деятельностью от 02.11.2007 года ГСЛ № 000578 (II категория), выданная Министерством регионального развития Республики Казахстан Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

ГИП – Сембаев Б.Д., приказ ТОО «ИРГЕ ТАС ПВ» от 08.09.2016 года № 10/16а.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование рабочего проекта «Капитальный ремонт по замене окон и дверей ГУ «Казахстанская основная средняя школа» в селе Кызыл Енбек Майского района», утвержденное директором Байкежановой Р.К. 08.09.2016 года;

акт на право постоянного землепользования от 20.03.2007 года № 0138394 (кадастровый номер 14-210-110-082) на земельный участок площадью 1,7108 га по адресу: Павлодарская область, Майский район, село Кызыл Енбек, выданный ГУ «Отдел земельных отношений» Майского района;

решение о легализации недвижимого здания Казахстанской общеобразовательной средней школы с земельным участком, утвержденный комиссией, созданной на основании постановления акимата района от 07.08.2006 года;

дефектный акт на капитальный ремонт по замене окон и дверей ГУ «Казахстанская основная средняя школа в селе Кызыл Енбек Майского района, утвержденный директором Байкежановой Р.К. 08.09.2017 года;

техническое заключение № 4-15 по техническому обследованию состояния строительных конструкций здания ГУ Казахстанской общеобразовательной средней школы с. Кызыл Енбек Майского района Павлодарской области, выполненное в 2015 году ПОФ АО НЦ «Курылыс Консалтинг» (аттестат эксперта АДС и ЖКХ от 13.03.2012 года № 00486 на имя Ребикова В.Д., выданный Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

технический паспорт от 01.10.2007 года на нежилое здание Казахстанской общей образовательной школы, расположенной в с. Жумыскер, отд. Кызыл Енбек Майского района, выданный РГП «Центр по недвижимости по Павлодарской области»;

письмо ГУ «Казахстанская основная средняя школа» о финансировании проектных и строительно-монтажных работ по объекту «Капитальный ремонт по замене окон и дверей ГУ «Казахстанская основная средняя школа» в селе Кызыл Енбек Майского района» от 26.09.2017 года № 195;

письмо ГУ «Казахстанская основная средняя школа» о начале строительно-монтажных работ по объекту «Капитальный ремонт по замене окон и дверей ГУ «Казахстанская основная средняя школа» в селе Кызыл Енбек Майского района» от 08.09.2017 года № 170;

письмо ГУ «Акжарская средняя общеобразовательная школа» об отсутствии материалов, принятых в проекте «Капитальный ремонт по замене окон и дверей ГУ «Казахстанская основная средняя школа» в селе Кызыл Енбек Майского района» по прайс-листам от 08.09.2017 года № 167;

письмо ГУ «Казахстанская основная средняя школа» о проектной вместимости здания ГУ «Казахстанская основная средняя школа» от 08.09.2017 года № 166.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу:

1. Паспорт рабочего проекта.
2. Общая пояснительная записка.
3. Архитектурно-строительные решения.
3. Сметная документация.

5.3 Цель и назначение объекта

Целью капитального ремонта является проведения комплексных работ, в процессе которых производится замена оконных и дверных блоков здания школы на более прочные и экономичные, улучшающие эксплуатационные показатели здания.

Назначение – образовательные учреждения.

5.4 Существующее положение

В 2015 году ПОФ АО НЦ «Курылыс Консалтинг» выполнено техническое заключение по техническому обследованию состояния строительных конструкций здания ГУ Казахстанской общеобразовательной средней школы с. Кызыл Енбек Майского района Павлодарской области.

Существующее здание средней общеобразовательной школы имеет сложную конфигурацию в плане и состоит из сблокированных корпусов: двухэтажного, трехэтажного и спортивного зала.

Год постройки здания школы – 1989 год.

Существующее здание школы с неполным каркасом: с колоннами и ригелями по внутренней оси и наружными несущими стенами из крупных блоков.

На первом этаже расположены: тамбур, лестничная клетка, раздевалка, коридор, спортивный зал, кухня, столовая, учебные кабинеты, учительская, кабинет директора, складские и кладовые помещения.

На втором этаже расположены: коридор, учебные кабинеты, холл, складские и кладовые помещения.

На третьем этаже расположены: коридор, учебные кабинеты, холл, складские и кладовые помещения.

Конструктивное решение:

фундамент – ленточный из бетонных блоков, фундамент под колонны монолитный, бетонный, в удовлетворительном состоянии;

колонны – железобетонные прямоугольного сечения 400×400 мм, в удовлетворительном состоянии;

ригели – железобетонные прямоугольного сечения, в удовлетворительном состоянии;

наружные стены из керамзитобетонных блоков толщиной 500 мм, в удовлетворительном состоянии;

внутренние стены и перегородки из силикатного кирпича, в удовлетворительном состоянии;

перекрытие спортивного зала из железобетонных ребристых плит, перекрытие основного здания из железобетонных многопустотных плит, в удовлетворительном состоянии;

кровля – мягкая, рулонная из рубероида, с неорганизованным и организованным водостоком;

лестничные марши, площадки и проступи – сборные железобетонные, ограждение – металлическое, в удовлетворительном состоянии.

Полы в учебных классах, коридорах, в спортивном зале – деревянные, в удовлетворительном состоянии;

покрытие полов в раздевалках, санитарных узлах из керамической плитки, в удовлетворительном состоянии;

полы в фойе мозаичные, в удовлетворительном состоянии.

Оконные блоки – деревянные индивидуального изготовления, в неудовлетворительном состоянии.

Дверные блоки частично из ПВХ профилей, частично деревянные, в неудовлетворительном состоянии.

Отмостка – бетонная, местами имеет трещины и повреждения.

Отделка фасада – декоративная штукатурка под «шубу», в удовлетворительном состоянии.

Отопление – автономное от школьной котельной на твердом топливе, радиаторы чугунные, в удовлетворительном состоянии.

Электрическая система скрытая, в удовлетворительном состоянии.

Согласно результатам обследования, угроза обрушения здания существующей школы отсутствует, пространственная жесткость здания обеспечена, рекомендуется произвести замену оконных и дверных блоков.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект капитального ремонта расположен по адресу: Павлодарская область, Майский район, Казанский сельский округ, с. Кызыл Енбек.

Природно-климатические условия и района строительства

В соответствии со СНиП РК 2.04-01-2010, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IВ, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 38°С;
нормативная снеговая нагрузка	- 70 кгс/м2;
нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м2;
зона влажности	- сухая;
район площадки строительства	- не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

Согласно заданию на проектирование, утвержденному директором Байкежановой Р.К., рабочим проектом предусматривается замена оконных и дверных блоков в здании ГУ «Казахстанская основная средняя школа».

6.2.1 Архитектурно-планировочные решения

Существующее здание средней общеобразовательной школы имеет сложную конфигурацию в плане с размерами в крайних осях 41500×63600 мм и состоит из сблокированных корпусов: двухэтажного, трехэтажного и спортивного зала. Конструктивная схема здания бескаркасная. Высота помещений составляет 2,8 м, высота помещения спортивного зала - 6,0 м. Высота трехэтажного корпуса составляет 9,5 м, двухэтажного – 6,5 м, спортивного зала – 6,5 м. Имеется подвальный этаж.

Экспликация помещений первого этажа: тамбуры, фойе, кабинеты, процедурный кабинет, медицинский кабинет, складские помещения, коридоры, лестничная клетка, раздевалка, столовая, котельная, тамбур, щитовая, подсобные помещения, спортивный зал. Экспликация помещений второго этажа: лестничная площадка, кабинеты, коридоры, библиотека, фойе, зал. Экспликация третьего этажа: лестничные клетки, кабинеты, коридор, кладовые помещения.

Здание школы обеспечено необходимым количеством эвакуационных выходов. Открывание дверей принято по направлению выхода из помещений.

Оконные блоки и витражи из ПВХ профилей толщиной 60 мм, трехстворчатые одинарной конструкции с двухкамерным стеклопакетом и поворотно-откидной фурнитурой по ГОСТ 30674-99; подоконные доски из ПВХ профилей по ГОСТ 23166-99, наружные откосы из пластика шириной 150 мм; оконные сливы из оцинкованной стали толщиной 0,7 мм по ГОСТ 14918-80.

Входные дверные блоки стальные, утепленные по ГОСТ 31173-2003, внутренние дверные блоки деревянные однопольные с глухими полотнами по ГОСТ 6629-88 и из ПВХ профилей по ГОСТ 30970-2002.

Внутренняя отделка:

оконные и дверные откосы – оштукатуривание цементно-известковым раствором, сплошное выравнивание раствором из сухих смесей и окраска поливинилацетатными водоэмульсионными растворами.

6.2.2 Конструктивные решения

Уровень ответственности здания – II (нормальный), не относящийся к технически сложным.

Степень огнестойкости – II.

Класс функциональной пожарной опасности – Ф4.1.

Категория здания взрывоопасной и пожарной опасности – Д.

Класс конструктивной пожарной опасности зданий – С0.

Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0.

Основные существующие конструктивные элементы:

фундамент – ленточный из бетонных блоков, фундамент под колонны монолитный, бетонный;

колонны – железобетонные прямоугольного сечения 400×400 мм;

ригели – железобетонные прямоугольного сечения;

наружные стены из керамзитобетонных блоков толщиной 500 мм;

внутренние стены и перегородки из силикатного кирпича;

перекрытие спортивного зала из железобетонных ребристых плит, перекрытие основного здания из железобетонных многопустотных плит;

кровля – мягкая, рулонная из рубероида, с неорганизованным и организованным водостоком;

лестничные марши, площадки и проступи – сборные железобетонные, ограждение – металлическое.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Системы электроснабжения, электроосвещения, отопления, вентиляции, водоснабжения, канализации, пожарной сигнализации, наружных сетей - существующие и согласно заданию на проектирование, утвержденному директором Байкежановой Р.К., не меняются.

Энергоэффективность

Проектом предусмотрены оконные блоки из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 и утепленные стальные дверные блоки по ГОСТ 31173-2003.

Класс энергоэффективности здания В (средний).

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывоопасных ситуаций

Данный проект выполнен с учетом требований СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

При проектировании рабочего проекта использован Закон Республики Казахстан «О чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» от 5 июля 1996 года № 19-I (с внесением изменениями и дополнениями от 13 января 2014 года), определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций.

Район строительства - не сейсмичен.

На территории строительства отсутствуют взрывоопасные объекты.

В случае чрезвычайных ситуаций ликвидация производится учреждениями, осуществляющими деятельность по пожаротушению и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с ликвидацией пожаров и других чрезвычайных ситуаций на территории объекта.

6.4 Охрана окружающей среды

Период строительно-монтажных работ (СМР) составит 1,5 месяца. При проведении работ будут задействованы 5 работников.

Отходы производства и потребления

Возможными источниками загрязнения почвы могут быть отходы, образующиеся в процессе ремонта объекта.

Строительно-монтажные работы сопровождаются образованием следующих видов отходов: строительный мусор (GG170), твердые бытовые отходы от деятельности работников строительной бригады (GO060), тара из-под лакокрасочных материалов (AD070), металлические отходы (GA090), огарки сварочных электродов (GA090). Для предупреждения загрязнения прилегающей территории отходы подлежат сбору в специальные емкости и контейнеры. Твердые бытовые отходы, подлежат вывозу на городской полигон, строительный мусор – на специализированный полигон, металлические отходы, огарки сварочных электродов подлежат передаче специализированным организациям по сбору металлолома, тара из-под ЛКМ – передаче сторонним предприятиям для переработки. Надлежащий сбор и вывоз отходов для размещения и утилизации осуществляется силами подрядной организации, выполняющей СМР.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся в процессе выполнения строительных работ приведены в таблице 1.

Таблица 1

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/ период
1	2	3	4
Период проведения работ			
Итого:	5,059527		5,059527
В т. ч. отходов производства	5,012527	-	5,012527
Отходов потребления	0,047	-	0,047
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,047	-	0,047
Строительные отходы	5	-	5
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под ЛКМ	0,012527	-	0,012527

Водные ресурсы. Водопотребление.

На период проведения работ, источником водоснабжения будет существующий колодец.

На период проведения работ водопотребление составит 1,8 м^3/период.

На технические нужды будет использовано 2,2 м^3 воды.

Водоотведение

На период проведения работ, образовывавшиеся хоз. бытовые стоки будут поступать в септик.

Атмосферный воздух

В процессе строительно-монтажных работ источниками загрязнения атмосферного воздуха будут: покрасочные работы и ДВС автотранспортной техники.

При покрасочных работах в атмосферный воздух выделяются: ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-), этенилбензол (стирол), метилбензол (толуол), 4-метилпентан-2-он (метилизобутилкетон), циклогексанон.

При работе ДВС автотранспортной техники в атмосферный воздух выделяются продукты сжигания топлива: азот (IV) оксид (азота диоксид), азот (II) оксид (азота оксид), углерод (сажа), сера диоксид (ангидрид сернистый), углерод оксид, керосин.

Расчеты по определению необходимости расчета приземных концентраций при проведении работ, проведенные в соответствии с п.5.58. «Методика расчета концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе от выбросов предприятий» приложения 12 к приказу Министра окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан от 12 июня 2014 года № 221-Ө показали, что при проведении работ расчеты приземных концентраций не требуются ни по одному из выбрасываемых веществ.

На период эксплуатации стационарные источники выбросов в атмосферный воздух отсутствуют.

Нормативы предельно допустимых выбросов на период проведения работ приняты на уровне расчетных значений и приведены в таблице 2.

Таблица 2

Нормативы предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительно-монтажных работ

Производство цех, участок	Номер источ-ника выб-роса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		Существующее положение		Период СМР 1,5 месяца		П Д В		Год достижения ПДВ
		г/с	т/период	г/с	т/период	г/с	т/период	
1	2	3	4	5	6	7	8	9

***Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-) (0616)								
Неорганизованные источники								
Школа	6001			0.000347	0.00156	0.000347	0.00156	Период СМР
***Этенилбензол (Стирол) (0620)								
Неорганизованные источники								
Школа	6001			0.000972	0.00437	0.000972	0.00437	Период СМР
***Метилбензол (Толуол) (0621)								
Неорганизованные источники								
Школа	6001			0.000347	0.00156	0.000347	0.00156	Период СМР
***4-Метилпентан-2-он (Метилизобутилкетон) (1408)								
Неорганизованные источники								
Школа	6001			0.00264	0.01185	0.00264	0.01185	Период СМР
***Циклогексанон (1411)								
Неорганизованные источники								
Школа	6001			0.00264	0.01185	0.00264	0.01185	Период СМР
Всего по предприятию:				0.006946	0.03119	0.006946	0.03119	
Твердые:								
Газообразные, жидкие:				0.006946	0.03119	0.006946	0.03119	

Растительный и животный мир

Редких и исчезающих видов растений и животных, мест постоянного обитания и размножения, путей миграции животных в районе расположения площадки строительства нет. Дополнительное воздействие на сложившуюся в районе структуру фауны и растительных сообществ в процессе строительства и эксплуатации проектируемого объекта отсутствует.

Физические воздействия

В районе размещения объекта природные и техногенные источники радиационного загрязнения отсутствуют. Воздействие шума и вибрации, создаваемое строительной и автотранспортной техникой, носит непродолжительный характер и не распространяется за пределы площадки ведения работ.

Источники вредного теплового, ионизирующего и неионизирующего излучения, сверхнормативного шумового и электромагнитного воздействия при проведении работ не предусмотрены.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

В связи с отсутствием данных, необходимых для определения рисков на здоровье населения в рамках действующих методик риски заболевания для здоровья населения, проживающих в рассматриваемом регионе на период проведения работ не рассчитывались.

При выполнении всех мер, предусмотренных данным проектом, направленных на снижение влияния на поверхностный сток, подземные воды, земельные ресурсы, атмосферный воздух, воздействие на компоненты окружающей среды оценивается как допустимое и рабочий проект «Капитальный ремонт по замене окон и дверей ГУ «Казахстанская основная средняя школа» в селе Кызыл Енбек Майского района» в части экологического законодательства соответствует нормам.

6.5 Организация строительства

В проекте выполнен расчет продолжительности капитального ремонта согласно СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I». Нормативная продолжительность капитального ремонта составляет 1,5 месяца.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года № 235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 17.4 от 02.10.2017 года), по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2017 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне 2017 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2016;

сборник сметных цен в текущем уровне 2017 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2016;

сборник тарифных ставок в строительстве 2017 года СТС РК 8.04-07-2016;

сборник сметных цен в текущем уровне 2017 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2016.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 03 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 03 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 03 июля 2015 года № 235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2017 года с учетом нормзадела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2015-2019 годы одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол № 29 от 31 февраля 2016 года). В текущих ценах 2017 года МРП составляет 2269 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район 14 – Павлодарская область.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20.12.2016 г. года № 517, разработчиком установлен технически не сложный объект II (нормального) уровня ответственности технически не сложного.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями. Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «KAZENGINEERINGEXPERT» в рабочий проект «Капитальный ремонт по замене окон и дверей ГУ «Казахстанская основная средняя школа» в селе Кызыл Енбек Майского района» внесены следующие изменения и дополнения:

Паспорт рабочего проекта

1.Откорректированы экономические показатели согласно откорректированной окончательной смете.

Архитектурно-строительные решения

2. Л.1. Откорректирована нормативная снеговая нагрузка согласно таблице 4, п. 5 «Снеговые нагрузки» СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия». Обновлены ссылки на нормативно-техническую документацию, утратившую свою силу. Откорректирован уровень ответственности объекта.

Общая пояснительная записка

4. Стр. 3. Откорректирована нормативная снеговая нагрузка согласно таблице 4, п. 5 «Снеговые нагрузки» СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия».

5. Стр. 4. Обновлены ссылки на нормативно-техническую документацию, утратившую свою силу. Откорректирован уровень ответственности объекта.

Сметная документация

7. Пересчитана на текущие цены 4-го квартала 2017 года.

Таблица 3

Основные экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечание (+увеличение, -уменьшение)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017-2018 гг., в том числе СМР, прочие затраты	млн. тенге млн. тенге млн. тенге	24,326 18,817 5,509	21,911 17,331 4,580	-2,415 -1,486 -0,929
2	Продолжительность капитального ремонта	мес	1,5	1,5	

8. ВЫВОДЫ

1.С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт по замене окон и дверей ГУ «Казахстанская основная средняя школа» в селе Кызыл Енбек Майского района» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, экологическому законодательству и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими экономическими показателями:

общая сметная стоимость капитального ремонта
в текущих ценах 2017-2018 гг. - 21,911 млн. тенге;
в том числе СМР - 17,331 млн. тенге;
прочие затраты - 4,580 млн. тенге;
продолжительность капитального ремонта - 1,5 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Казахстанская основная средняя школа» в соответствии с условиями договора от 04.10.2017 года № 111/ от 18.05.2017 года № 31.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы конструкции отечественных товаропроизводителей.

Дегтярёв В.В.

Директор

Агибаева А.Б.

Эксперт

Синицын Ю.И.

Эксперт

Мустафин Д.Б.

Эксперт

Мулькибаев К.Б.

Эксперт