«Павлодар қаласының № 33 сәбилер бақшасы» МҚКК аумағындағы асфальтобетон жамылғысын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
27.12.2019 ж. № KAZENG-0066/19
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Павлодар қаласы әкімдігі, Павлодар қаласы білім беру бөлімінің
«Павлодар қаласының № 33 сәбилер бақшасы» МҚКК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ИРГЕ ТАС ПВ» ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар қаласының № 33 сәбилер бақшасы» МҚКК аумағындағы асфальтобетон жамылғысын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «KAZENGINEERINGEXPERT» ЖШС берілді.

«KAZENGINEERINGEXPERT» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ KAZENG-0066/19 от 27.12.2019 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Капитальный ремонт асфальтобетонного покрытия на территории ГККП «Ясли-сад № 33 города Павлодара»

ЗАКАЗЧИК:
ГККП «Ясли-сад № 33 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ИРГЕ ТАС ПВ»,
город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт асфальтобетонного покрытия на территории ГККП «Ясли-сад № 33 города Павлодара» выдано ТОО «KAZENGINEERINGEXPERT».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «KAZENGINEERINGEXPERT».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт асфальтобетонного покрытия на территории ГККП «Ясли-сад № 33 города Павлодара».

Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором от 23 декабря 2019 года № 52/ от 18 декабря 2019 года № 89 между ТОО «KAZENGINEERINGEXPERT» и ГККП «Ясли-сад № 33 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара.

2. ЗАКАЗЧИК: ГККП «Ясли-сад № 33 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара.

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ИРГЕ ТАС ПВ», город Павлодар, государственная лицензия на занятие проектной деятельностью от 02 ноября 2007 года № 000578 (II категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области» акимата Павлодарской области.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование объекта «Капитальный ремонт асфальтобетонного покрытия на территории ГККП «Ясли-сад № 33 города Павлодара», утвержденное руководителем ГККП «Ясли-сад № 33 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара Исабековой А.Е. от 22 ноября 2019 года;

акт на право постоянного землепользования от 31 октября 2011 года № 0245347 на земельный участок общей площадью 1,0985 га (кадастровый номер 14-218-001-2130), расположенный по адресу: Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Торайгырова, 16, выданный Павлодарским городским филиалом ДГП «ПавлодарНПЦзем»;

постановление акимата города Павлодара от 08 сентября 2011 года № 2160/26 об изменении целевого назначения земельного участка ГККП «Ясли-сад № 33 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара;

дефектный акт по объекту «Капитальный ремонт асфальтобетонного покрытия на территории ГККП «Ясли-сад № 33 города Павлодара», утвержденный руководителем ГККП «Ясли-сад № 33 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара Исабековой А.Е. от 29 ноября 2019 года;

топографическая съемка, выполненная в 2019 году ПК «Изыскатель» (лицензия на изыскательскую деятельность от 11 сентября 1995 года 01-ГСЛ № 000475, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

экспертное заключение по техническому обследованию асфальтового покрытия ГККП «Ясли-сад № 33 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара, выполненное в 2019 году ТОО «ПрофЭксСтрой-ПВ» (свидетельство об аккредитации от 14 мая 2018 года № 00033; аттестат эксперта на имя Жекенова А.Т. от 07 марта 2017 года № KZ81VJE00023668, выданный ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области» акимата Павлодарской области);

письмо ГККП «Ясли-сад № 33 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара о финансировании проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ по объекту «Капитальный ремонт асфальтобетонного покрытия на территории ГККП «Ясли-сад № 33 города Павлодара» от 05 декабря 2019 года № 1-11/116;

письмо ГККП «Ясли-сад № 33 города Павлодара» отдела образования города

Павлодара, акимата города Павлодара о начале строительства по объекту «Капитальный ремонт асфальтобетонного покрытия на территории ГККП «Ясли-сад № 33 города Павлодара» от 05 декабря 2019 года № 1-11/115;

заявление об экологических последствиях к рабочему проекту «Капитальный ремонт асфальтобетонного покрытия на территории ГККП «Ясли-сад № 33 города Павлодара», выполненное в 2019 году ТОО «Авангард РК» (лицензия на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды от 09 апреля 2018 года № 01988Р, выданная РГУ «Комитет экологического регулирования и контроля Министерства энергетики Республики Казахстан»).

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Паспорт проекта.

Общая пояснительная записка.

Рабочий проект.

Проект организации строительства.

Сметная документация.

5.3 Цель и назначение объекта

Целью является капитальный ремонт асфальтобетонного покрытия на территории ГККП «Ясли-сад № 33 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара.

Назначение – дошкольное образовательное учреждение.

5.4 Существующее положение

В 2019 году ТОО «ПрофЭксСтрой-ПВ» выполнено техническое заключение по техническому обследованию асфальтового покрытия ГККП «Ясли-сад № 33 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара.

Существующее асфальтовое покрытие выполнено из асфальтобетона на щебеночном основании, состоит из трех слоев:

покрытия – верхней части дорожной одежды, состоящей из одного слоя асфальтобетонной смеси;

щебеночного подстилающего слоя из щебня фракции 20-40 мм;

существующего основания.

Тип одежды покрытия облегченный, с устройством бордюров по краям покрытия, ширина проездов составляет 3,5-5,0 м, ширина дорожек 1,2 – 1,5 м.

Выявлены следующие дефекты и повреждения:

неровности;

неоднородность текстуры;

недостаточный поперечный уклон;

выбоины;

трещины;

просадка;

разрушение бортовых камней.

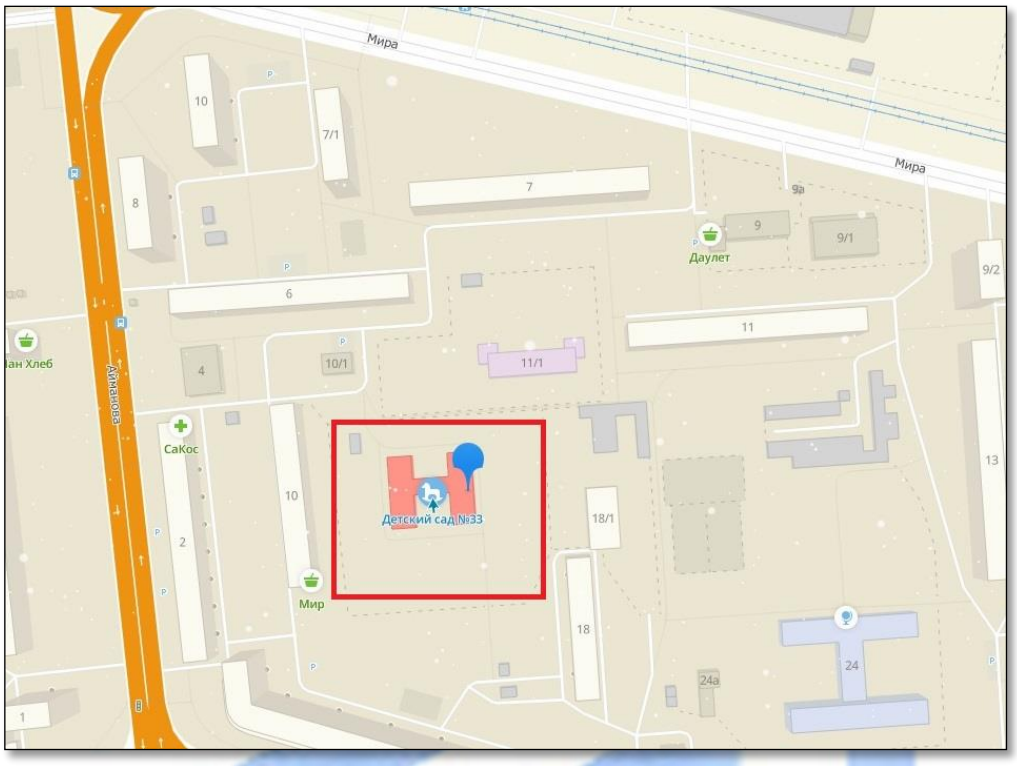
Согласно результатам обследования требуется проведение капитального ремонта по замене асфальтобетонного покрытия территории.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект расположен по адресу: г. Павлодар, ул. Торайгырова, 16.

Рисунок 1. Ситуационная схема



Природно-климатические условия района строительства

В соответствии с СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология», исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району, к подрайону IIIB, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 34,6 °С;
нормативная снеговая нагрузка	- 70 кгс/м^2;
нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2;
сейсмичность площадки строительства	- отсутствует.

6.2 Проектные решения

Данным проектом капитального ремонта дорожного покрытия обеспечивается удобство пользования территорией. Исходя из функционального назначения существующего объекта – ясли-сад, предусмотрены мероприятия по адаптации пешеходного движения по дорогам, предназначенным только для эпизодического проезда пожарных машин.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), не относящийся к технически сложным.

Конструктивное решение предусматривает возможность пешеходного движения под высоту шага детского возраста (дороги без бордюров, поребрик на 30 мм выше прилегающего рельефа).

Организация рельефа ориентирована на полное сохранение рельефа, почвенного покрова и существующего художественно-декоративного оформления функциональных площадок. Продольные уклоны по дорогам приняты оптимальные, с обеспечением стока

талых и дождевых вод.

Водоотведение осуществляется в существующую ливневую канализацию.

Расчет дорожной одежды выполнен по методике СН РК 3.03-03-2014 «Проектирование жестких дорожных одежд».

Дорожно-климатическая зона – IV.

Тип дорожной одежды – облегченный с асфальтобетонным покрытием.

Дорожная одежда принята пяти типов:

Тип I (проезд):

горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон на битуме БНД 90/130 типа А марки I, по ГОСТ 9128-2013, толщина - 0,08 м;

фракционированный щебень по СТ РК 1284-2004 (фракция 10-20 мм), толщина слоя 0,15 м;

существующий крупнозернистый асфальтобетон.

Бортовой камень БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91*.

Тип II (тротуар):

горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон на битуме БНД 90/130 типа А марки I, по ГОСТ 9128-2013, толщина - 0, 05 м;

фракционированный щебень по СТ РК 1284-2004 (фракция 10-20 мм), толщина слоя 0,15 м;

существующий крупнозернистый асфальтобетон.

Бортовой камень БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91*.

Тип III (площадка под контейнер ТБО):

горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон на битуме БНД 90/130 типа А марки I, по ГОСТ 9128-2013, толщина - 0,05 м;

фракционированный щебень по СТ РК 1284-2004 (фракция 20-40 мм), толщина слоя 0,15 м;

уплотненный грунт.

Бортовой камень БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91*.

Тип IV (отмостка):

горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон на битуме БНД 90/130 типа А марки I, по ГОСТ 9128-2013, толщина - 0,04 м;

фракционированный щебень по СТ РК 1284-2004 (фракция 10-20 мм), толщина слоя 0,10 м;

существующая отмостка.

Бортовой камень БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91*.

Тип V (тротуар):

горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон на битуме БНД 90/130 типа А марки I, по ГОСТ 9128-2013, толщина - 0,05 м;

фракционированный щебень по СТ РК 1284-2004 (фракция 10-20 мм), толщина слоя 0,15 м;

грунтощебень.

Бортовой камень БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91*.

Таблица 1

Основные показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значение
1	Площадь покрытий по существующей	$м^2$	1412,5

	конфигурации контуров		
2	Категория дорог		V
3	Число полос движения	шт	1
4	Ширина существующего земляного полотна	м	3,5-5,0
5	Ширина проезжей части	м	3,5-5,0
6	Тип дорожной одежды		Облегченный
7	Вид покрытия		Асфальтобетон

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывоопасных ситуаций

Данный проект выполнен с учетом требований СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

При проектировании рабочего проекта использован Закон Республики Казахстан «О гражданской защите» от 11 апреля 2014 года № 188-V (с изменениями и дополнениями по состоянию на 11 апреля 2019 года), определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций.

На территории строительства отсутствуют взрывоопасные объекты.

В случае чрезвычайных ситуаций ликвидация производится учреждениями, осуществляющими деятельность по пожаротушению и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с ликвидацией пожаров и других чрезвычайных ситуаций на территории объекта.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Заявление об экологических последствиях разработано ТОО «Авангард РК» (лицензия на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды от 09 апреля 2018 года № 01988Р, выданная РГУ «Комитет экологического регулирования и контроля Министерства энергетики Республики Казахстан»).

По значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду намечаемая хозяйственная деятельность относится к 4 категории, согласно статьи 40 Экологического кодекса Республики Казахстан.

Воздействие на атмосферный воздух

В процессе строительно-монтажных работ источниками загрязнения атмосферного воздуха будут: бульдозеры, экскаваторы, компрессор передвижной с двигателем внутреннего сгорания, молотки отбойные и трамбовки при работе компрессора, укладка асфальтобетона, пересыпка щебня, ДВС (движение автотранспорта по территории).

Расчеты по определению необходимости расчета приземных концентраций при проведении работ, проведенные в соответствии с п.58 «Методика расчета концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе от выбросов предприятий» приложения 12 к приказу Министра окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан от 12 июня 2014 года № 221 показали, что при проведении работ расчеты приземных концентраций не требуются ни по одному веществу.

Воздействие на атмосферный воздух оценивается как допустимое.

Обоснованные нормативы предельно допустимых выбросов (ПДВ) установлены без учета выбросов от автотранспорта согласно статье 28 Экологического кодекса Республики Казахстан и приведены в таблице 2.

Таблица 2

Нормативы предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительно-монтажных работ

Производство цех, участок / Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		На 1 месяц		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
***Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)								
Неорганизованные источники								
Ясли сад 33	6002			0.00417	0.0009237	0.00417	0.0009237	СМР
	6003			0.00417	0.00183	0.00417	0.00183	СМР
Итого:				0.00834	0.0027537	0.00834	0.0027537	СМР
***Азот (II) оксид (Азота оксид) (0304)								
Неорганизованные источники								
Ясли сад 33	6002			0.00542	0.00120081	0.00542	0.00120081	СМР
	6003			0.00542	0.002379	0.00542	0.002379	СМР
Итого:				0.01084	0.00357981	0.01084	0.00357981	СМР
***Углерод (Черный) (0328)								
Неорганизованные источники								
Ясли сад 33	6002			0.000694	0.00015395	0.000694	0.00015395	СМР
	6003			0.000694	0.000305	0.000694	0.000305	СМР
Итого:				0.001388	0.00045895	0.001388	0.00045895	СМР
***Сера диоксид (Ангидрид сернистый) (0330)								
Неорганизованные источники								
Ясли сад 33	6002			0.00139	0.0003079	0.00139	0.0003079	СМР
	6003			0.00139	0.00061	0.00139	0.00061	СМР
Итого:				0.00278	0.0009179	0.00278	0.0009179	СМР
***Углерод оксид (0337)								
Неорганизованные источники								
Ясли сад 33	6002			0.00347	0.00076975	0.00347	0.00076975	СМР
	6003			0.00347	0.001525	0.00347	0.001525	СМР
Итого:				0.00694	0.00229475	0.00694	0.00229475	СМР
***Проп-2-ен-1-аль (Акролеин) (1301)								
Неорганизованные источники								
Ясли сад 33	6002			0.0001667	0.000036948	0.0001667	0.000036948	СМР
	6003			0.0001667	0.0000732	0.0001667	0.0000732	СМР
Итого:				0.0003334	0.000110148	0.0003334	0.000110148	СМР
***Формальдегид (1325)								
Неорганизованные источники								
Ясли сад 33	6002			0.0001667	0.000036948	0.0001667	0.000036948	СМР
	6003			0.0001667	0.0000732	0.0001667	0.0000732	СМР
Итого:				0.0003334	0.000110148	0.0003334	0.000110148	СМР
***Алканы С12-19 (Растворитель РПК-265П) /в пересчете на углерод/ (2754)								
Неорганизованные источники								
Ясли сад 33	6002			0.001667	0.00036948	0.001667	0.00036948	СМР
	6003			0.001667	0.000732	0.001667	0.000732	СМР
	6004			0.095	0.2947	0.095	0.2947	СМР
Итого:				0.098334	0.29580148	0.098334	0.29580148	СМР
***Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль (2908)								
Неорганизованные источники								
Ясли сад 33	6001			0.0137549	0.000029878	0.0137549	0.000029878	СМР
	6005			0.0033	0.00137	0.0033	0.00137	СМР
Итого:				0.0170549	0.001399878	0.0170549	0.001399878	СМР

Всего по предприятию:			0.1463437	0.307426764	0.1463437	0.307426764	
Т в е р д ы е:			0.0184429	0.001858828	0.0184429	0.001858828	
Газообразные, ж и д к и е:			0.1279008	0.305567936	0.1279008	0.305567936	

Водные ресурсы. Водопотребление

На период проведения работ, источником водоснабжения будут существующие сети.

На период проведения работ водопотребление составит 1 м^3.

На технические нужды будет использовано 54 м^3.

Водоотведение

На период проведения работ, образовывавшиеся хоз. бытовые стоки будут поступать в существующие сети.

Отходы производства и потребления

Отходы подлежат сбору в герметичные контейнера и временному хранению (не более 6 месяцев) в специально отведенных местах в соответствии с уровнем опасности. Исключается смешивание отходов.

Вывоз отходов предусматривается на специализированные предприятие для размещения или утилизации, в соответствии с природоохранными требованиями.

Контроль за исполнением мероприятий по управлению отходами и иных требований обеспечивающих экологическую безопасность, осуществляется ответственным лицом.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся в процессе выполнения работ приведены в таблице 3.

Таблица 3

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Период проведения работ			
Всего:	**311,82**		**311,82**
В т. ч. отходов производства	311,8	-	311,8
Отходов потребления	0,02	-	0,02
Зеленый уровень опасности			
GO 060 ТБО	0,02	-	0,02
GG170 Строительные отходы	311,8	-	311,8
Янтарный уровень опасности			
-	-	-	-

Растительный и животный мир

Редких и исчезающих видов растений и животных, мест постоянного обитания и размножения, путей миграции животных в районе расположения площадки строительства нет. Дополнительное воздействие на сложившуюся в районе структуру фауны и растительных сообществ в процессе капремонта объекта отсутствует.

Физические воздействия

В районе размещения объекта природные и техногенные источники радиационного загрязнения отсутствуют. Воздействие шума и вибрации, создаваемое строительной и автотранспортной техникой, носит непродолжительный характер и не распространяется за пределы площадки ведения работ.

Источники вредного теплового, ионизирующего и неионизирующего излучения, сверхнормативного шумового и электромагнитного воздействия при проведении работ не предусмотрены.

При выполнении всех мер, предусмотренных данным проектом, направленных на снижение влияния на поверхностный сток, подземные воды, земельные ресурсы, атмосферный воздух, воздействие на компоненты окружающей среды оценивается как допустимое.

Таким образом, проект «Капитальный ремонт асфальтобетонного покрытия на территории ГККП «Ясли-сад № 33 города Павлодара» в части экологического законодательства соответствует нормам.

6.5 Организация строительства

Перед началом работ выполняется комплекс подготовительных работ, направленных на обеспечение непрерывного цикла строительных работ.

До начала работ готовятся:

строительные материалы и конструкции;

вспомогательные устройства и приспособления;

механизмы и оборудование;

средства контроля качества работ.

До начала работ подрядчик согласовывает с инженером источники получения и изготовления материалов, полуфабрикатов и конструкций, условия и способы их поставки и знакомиться с их образцами.

Транспортирование материалов выполняется с соблюдением мер, исключающих возможность их повреждения.

Продолжительность капитального ремонта составляет 1 месяц.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 19.4Д от 01 октября 2019 года) по выпуску сметной документации в ценах 4 квартала 2019 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015 (с учетом изменений и дополнений);

сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений НДЗ РК 8.04-05-2015) (с учетом изменений и дополнений);

сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015 (с учетом изменений и дополнений);

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018 (2019 год);

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018 (2019 год);

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018 (2019 год);

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов СЦПГ РК 8.04-12-2018 (2019 год);

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом СЦПГ РК 8.04-12-2018;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2018;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ УСН РК 8.02-03-2018;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства УСН РК 8.02-04-2018;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк).

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2019 года с учетом МРП каждого года строительства, установленного в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы, одобренным на заседании Правительства Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года, протокол № 8:

на 2019 год - 2525 тенге;

на 2020 год - 2651 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 14.00 Павлодарская область.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 декабря 2016 года № 517, разработчиком установлен технически не сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и нормальными требованиями. Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «KAZENGINEERINGEXPERT» в рабочий проект «Капитальный ремонт асфальтобетонного покрытия на территории ГККП «Ясли-сад № 33 города Павлодара» внесены следующие изменения и дополнения:

<u>Общая пояснительная записка</u>

1. Исправлены климатические характеристики.

<u>Рабочий проект</u>

2. Исправлена нумерация листов.

3. Обновлены ссылки на нормативно-техническую документацию.

Сметная документация

4. В сводном сметном расчете исправлены ПИР и стоимость экспертизы.

Проект организации строительства

5. Исправлена нумерация страниц.
6. На последней странице исправлена ветровая нагрузка.
7. Охрана окружающей среды
8. В заявлении об экологических последствиях дополнена строка «Основные технологические процессы» и «Площадь земельного отвода».
9. Добавлены выбросы согласно сметной документации
10. В таблице «Необходимость» добавлена средневзвешенная высота.
11. Таблица нормативов выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период проведения работ приведена в соответствие приложению 5 Методики определения нормативов эмиссий в окружающую среду, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-ө.
12. В балансовой схеме добавлена вода на технические нужды.
13. В приложении добавлены ситуационная карта-схема с расстоянием до жилой зоны, исходные данные с подписью и печатью заказчика.
14. В заявке на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду исправлен класс опасности.

Таблица 4

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Заявленные до экспертизы	Рекомен-дуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2019-2020 гг., в том числе: СМР прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 22,231 16,776 5,455	 22,231 16,776 5,455
	из них			
	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 г., (ПИР, экспертиза)	млн.тенге	-	2,623
	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2020 г., в том числе: СМР прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 22,231 16,776 5,455	 19,608 16,776 2,832
2	Продолжительность строительства	мес	1	1

Примечание: изменение сметной стоимости рабочего проекта произошло в результате замены норм и корректировки объемов работ в локальных сметах по окончательной версии проектного решения.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт асфальтобетонного покрытия на территории ГККП «Ясли-сад № 33 города Павлодара» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими технико-экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства
в текущих и прогнозных ценах 2019-2020 гг., – 22,231 млн.тенге
в том числе: СМР – 16,776 млн.тенге
прочие затраты – 5,455 млн.тенге
продолжительность строительства – 1 мес.

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГККП «Ясли-сад № 33 - центр этнокультурно воспитания с государственным языком обучения» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара в соответствии с условиями договора от 18 декабря 2019 года № 51/ от 18 декабря 2019 года № 164.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Павлодар қаласының № 33 сәбилер бақшасы» МҚКК аумағындағы асфальтобетон жамылғысын күрделі жөндеу» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтырулар есебімен Қазақстан Республикасынының қолданыстағы нормативтік құқықтық актілері мен мемлекеттік нормативтік талаптарына сәйкес келеді және келесі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2019-2020 жылдары ағымдағы және болжамды бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны,	– 22,231 млн.тенге
соның ішінде:	
ҚМЖ	– 16,776 млн.тенге
басқа шығындар	– 5,455 млн.тенге
құрылыстың ұзақтығы	– 1 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдалансын.

5. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2019 жылғы 18 желтоқсандағы № 51/ 2019 жылғы 18 желтоқсандағы № 164 шарттың тәртібіне сәйкес Павлодар қаласы әкімдігі, Павлодар қаласы білім беру бөлімінің «Павлодар қаласының № 33 сәбилер бақшасы» МҚКК кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

Дегтярёв В.В.

Директор

Агибаева А.Б.

Эксперт

Мустафин Д.Б.

Эксперт

Мулькибаев К.Б.

Эксперт