Приложение 1
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года №632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«12» декабря 2019 г.

Заказчик КГП «Карасуская центральная районная больница» Управления здравоохранения акимата Костанайской области, главный врач Голубев В.В.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «12» декабря 2019 г.

ТОО «ПКФ «Гренада»,вр.и.о.директора Громченко Ольга Леонидовна, г. Костанай, Абая, 2/1

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «___» _____ г. ТОО «Tender Consulting Company» Каррамов А.Т. аттестат №KZ87VJE00028895

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту от «___»_____г. ТОО «ТОО "КостанайАгропромпроект", Кухтин Виктор Алексеевич_____.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт административного корпуса КГП «Карасуская ЦРБ», капитальный ремонт.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Костанайская область, Карасуский район, с. Карасу.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

а) _____:

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приемке уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области» от 4 июня 2019 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) разработана генеральным проектировщиком ТОО «СКВампроект», рабочий проект №1265/16-08

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного приказом _____

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2019 года;
месяц, год
окончание работ ноябрь 2019 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц 3,5;
фактически, месяц: 6;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
I. Основные показатели административного корпуса					
Общая площадь	м2	795,8		795,8	
Площадь застройки	м2	526,7		551,8	
Строительный объем	м3	4504,8		4504,8	
Этажность	м2	2		2	
II. Основные показатели по генеральному плану					
Площадь участка	м2	32737		32737	
Площадь застройки	м2	762,78		762,78	
Площадь покрытий проездов, площадок, отмостки	м2	1181,1		1237,43	
Прочие территории	м2	30793,12		30793,12	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
(краткие технические характеристики по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, оборудованию)

Административное здание двухэтажное без подвала, размерами в плане 15х35,1м. высота этажа – 2,6м. Здание кирпичное.

Фундаменты – ленточные из фундаментных плит и блоков;

Наружные стены – из кирпича на цементно-песчаном растворе, толщина 640мм;

Внутренние стены – из кирпича, толщиной 380 мм;

Перегородки – из кирпича толщиной 250мм, из ГКЛ толщина 120мм;

Перемычки – железобетонные брусковые;

Перекрытия – железобетонные многопустотные плиты толщиной 220мм;

Крыша - чердачная, утепленная, четырехскатная на деревянных стропилах;

Кровля – из профлиста;

Лестничные марши и площадки – сборные железобетонные конструкции;

Полы – линолеум, плитка керамическая;

Двери – металлические и деревянные;

Окна – из ПВХ;

Внутренняя отделка – стены: керамическая плитка, сплошное выравнивание стен с последующей окраской водоэмульсионной и масляной красками, баритовые плиты; потолки: натяжные, обшивка ГКЛ, сплошное выравнивание с последующей покраской водоэмульсионной краской;

Склад угля - одноэтажное сооружение, размерами 11,96х9,26м, высота – 6,5м. Фундаменты – столбчатые, железобетонные, монолитные, неглубокого заложения из бетона В15 глубиной заложения 1,2м от поверхности земли. Стойки каркасы – стальные трубы диам.219мм разной длины. Стойки замоноличиваются в фундамент. Наружные стены – сборные железобетонные плиты высотой 2,48 м уровня земли; стены на всю высоту обшиты профлистом. Швы между плитами заделан цементно-песчаным раствором. Крыша – бесчердачная, односкатная. Полы – бетонные из бетона В15 с армированием сеткой диам.6. Ворота – металлические из профлиста с дверным проемом.

Склад золы – одноэтажное сооружение размерами 5,9х5,9, высота – 3м. Фундаменты – столбчатые, железобетонные, монолитные. Глубина заложения - 1,2 м от поверхности земли. Стойки каркаса – стальные трубы диам.127 разной длины. Стойки замоноличиваются в фундамент. Наружные стены – сборные железобетонные плиты высотой 1,2 м от уровня земли, на всю высоту обшиты профлистом. Швы между плитами заделаны цементно-песчаным раствором.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Внешние наружные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, энергоснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения);

7. Стоимость объекта по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего: 233451, 83тыс.тенге, в том числе: строительно-монтажные работы – 137571,08 тыс.тенге; оборудование – 56762,25 тыс.тенге; прочие затраты – 39118,5 тыс.тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию –210106,647 тыс.тенге; в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ – 123813,97 тыс.тенге; оборудование – 51086,025 тыс.тенге; прочие затраты – 35206,65 тыс.тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт административного корпуса КГП «Карасуская ЦРБ»принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Голубев Владимир Владимирович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор: Каррамов Азамат Талгатович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор: Кухтин Виктор Алексеевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

вр.и.о.директора Громченко Ольга Леонидовна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.