Сейчас не удается отобразить рисунок.

ТОО Строй Ком Алтынбек
Свидетельство об аккредитации 00080

ҚазақстанРеспубликасы, 030000, Ақтөбе қаласы, Маресьев көшесі 38/5. Тел: 8 (7132) 54-31-54, сот 8(702)3798181, 8(771)2944212
e-mail: stroycom04@mail.ru

Республика Казахстан, 030000,г.Актобеул.Маресьева 38/5, Тел: 8 (7132) 54-31-54, сот 8(702)3798181, 8(771)2944212
e-mail: stroycom04@mail.ru

«Ақтөбе облысы, Темір ауданы, Шұбарқұдық кенті, Шұбарқұдық а.о., №51 құрылымындағы жаңар-жағар май құю станциясын жанар-жағар май және газ құю станциясына кеңейту» жұмыс жобасы бойынша
05.12.2017 ж. № СКА-0031/17

Қ О Р Ы Т Ы Н Д Ы

ТАПСЫРЫСШЫ:
Жеке тұлға, Измагамбетова М.А.
Темір ауданы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АСК-profit» ЖШС (АСК-профит)
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы, Темір ауданы, Шұбарқұдық кенті, Шұбарқұдық а.о., №51 құрылымындағы жаңар-жағар май құю станциясын, жанар-жағар май және газ құю станциясына кеңейту» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Строй Ком Алтынбек» ЖШС-нен берілді.

«Строй Ком Алтынбек» ЖШС рұқсатынсыз осы жиынтық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ТОО Строй Ком Алтынбек
Свидетельство об аккредитации 00080

Қазақстан Республикасы, 030000, Ақтөбе қаласы, Маресьев 8/5. Тел: 8 (7132) 54-31-54, сот 8(702)3798181, 8(771)2944212
e-mail: stroycom04@mail.ru

Республика Казахстан, 030000,г.Актобеул.Маресьева 38/5,
Тел: 8 (7132) 54-31-54, сот 8(702)3798181, 8(771)2944212
e-mail: stroycom04@mail.ru

ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ СКА-0031/17от05.12.2017 г.

по рабочему проекту
«Расширение существующей АЗС на АГЗС, строение 51, п.Шубаркудук, а.о.ШубаркудукскийТемирский район, Актюбинской области»
выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе.

ЗАКАЗЧИК:
Физ. Лицо, Измагамбетова М.А.
Темирский район

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «АСК-profit» (АСК-профит)
город Актобе

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее сводное заключение по рабочему проекту «Расширение существующей АЗС на АГЗС, строение 51, п.Шубаркудук, а.о. Шубаркудукский Темирский район, Актюбинской области» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «СтройКомАлтынбек».

<<Бар-код 2>>
<<не удалять>>

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Расширение существующей АЗС на АГЗС, строение 51, п.Шубаркудук, а.о. ШубаркудукскийТемирский район, Актюбинской области» разработан в 2017 году.

Настоящеезаключение выполнено в соответствии с договором №СКА-0038 от 06.11.2017 года между ТОО «Строй Ком Алтынбек» и Измагамбетовой М.А.

2. ЗАКАЗЧИК: Измагамбетова М.А.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:ТОО«АСК-profit»(АСК-профит), Республика Казахстан, Карагандинская область,г.Темиртау,пр. Мира, дом №84/2, 85, (Государственная лицензия №15021940 от 21.12.2015года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области», Категория-II).

ГИП – Руфф Е.А.(приказ №7 от 05.10.2017 г.)

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное директором Измагамбетовой М.А. от 11.10.2017г.
- акт на право частной собственности на земельный участок №0191007с целевым назначением размещение и обслуживание автозаправочной станции с кадастровым номером 02-031-018-034, площадью 0.2900 га;
- архитектурно - планировочное задание на проектирование №KZ61VUA00027499 от 16.10.2017года, выданное ГУ «Темирский районный отдел архитектуры и градостроительства и строительства»;
- эскизный проект, согласованный ГУ «Темирский районный отдел архитектуры и градостроительства и строительства»;
- санитарно-эпидемиологическое заключение №D.04.X.KZ01VBS00074903 от 30.06.2017г.;
- заключение технического обследования от 03.09.2017 г. ТОО «Регион Строй Проект»;
- охрана окружающей среды выполненный ИП «Жолдыбаев О.Д.» в 2016 году;
- отчет инженерно-геологических изысканий выполненный ТОО «АСК-profit»(АСК-профит) в 2017 году;

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу

- общая пояснительная записка;
- рабочие чертежи: АС, ГП, ТХ, ОВ, ВК, ЭОМ;
- ПОС;
- ПИР;

5.3. Цель и назначение объекта строительства

Обеспечение населения бытовыми услугами.

6. ОСНОВНЫЕДАННЫЕ ОБЪЕКТАИ ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Данным проектом предусматривается «Расширение существующей АЗС на АГЗС, строение 51, п. Шубаркудук, а.о. Шубаркудукский, Темирский район, Актюбинской области». Участок прямоугольной формы. Предусматривается участки с общей площадью 0.29 га. Рельеф территории ровный.

<<Бар-код 2>>
<<не удалять>>

Природно-климатическая характеристика площадки строительства:

- Район строительства относится к IIIА климатическому району:
- Снеговой район-III
- Ветровой район-III
- Расчетная зимняя температура наружного воздуха -31оС
- Скоростной напор ветра н высоте 10 метров-38 кг/м2 (0,389 кПа);
- Преобладающие ветры северо-западного направления;
- Вес снегового покрова на 1 м2 горизонтальной поверхности – 100 кг/м2 (1кпа)
- Временные нагрузки – в соответствии со СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия».

6.2. Проектные решения

6.2.1 Технологическая часть

«Расширение существующей АЗС на АГЗС, строение 51, п.Шубаркудук, а.о. ШубаркудукскийТемирский район, Актюбинской области».

Рабочим проектом предусматривается:

- Резервуар надземный одностенный для СУГ, V-25м3 – 1шт;
- Технологический блок перекачки СУГ;
- Топливораздаточная колонка - 1шт.

Количество заправляемых автомобилей на проектируемой АГЗС – 20 авто/сут. Категория взрывопожарной и пожарной опасности помещений АГЗС определяются по РНТП 01-94.

«Определение категорий помещений, зданий и сооружений по взрывопожарной и пожарной опасности». На территории «Г» АЗС не допускается размещение помещений категории «А», «Б» (за исключением помещений для установки транспортных средств в зданиях мойки и постов технического обслуживания), а также категории «Г».

«Г» АЗС должны оснащаться топливораздаточными колонками, допущенными к применению на территории Республики Казахстан и имеющими сертификат соответствия. Резервуары для хранения топлива следует применять в соответствии с требованиями ГОСТ 1510-84 и ГОСТ 17032-71.

Заправочная колонка предназначены для измерения объема сжиженного газа (пропана, бутана и пропан-бутановой смеси)при выдаче его в баки транспортных средств на автогазозаправочных станциях с учетом требований учетно-расчетных операций. Заправочная колонка оборудована электронасосной установкой, счётчиком, запорной арматурой и контрольно-измерительными приборами.

Принцип работы колонок состоит в следующем: сжиженный газ из резервуара подводится к патрубку жидкой фазы и через электромагнитный клапан, фильтр, сепаратор поступает в поршневой счетчик, затем через дифференциальный клапан, визир, разрывную муфту, раздаточный шланг с пистолетом поступает в бак транспортного средства. Газовая фаза после сепаратора поступает обратно в резервуар.

Резервуары (СУГ) стальные горизонтальные предназначены для хранения сжиженых углеводородных газов: пропана, бутана, пропан-бутановых смесей. Резервуар одностенный дляСУГ наземный объемом 25 м3. Комплектация запорной, предохранительной и измерительной арматурой с механическим и электронным уровнемером.

При помощи датчика импульсов информация о количестве сжиженного газа, прошедшего через счётчик, поступает в электронный блок колонки, на цифровом табло которого индицируется количество отпущенного сжиженного газа, его цена и стоимость.

Для исключения попадания газовой фазы в раздаточный шланг давление сжиженного газа на выходе поршневого счетчика превышает давление газовой фазы не менее, чем на 100 кПа. Это превышение обеспечивается автоматически при помощи дифференциального клапана производства.

<<Бар-код 2>>
<<не удалять>>

Колонка оснащена манометром для контроля давления жидкой фазы газа на выходе перед раздаточным шлангом.

Задание дозы сжиженного газа и включение колонок производится непосредственно с колонки или оператором с пульта дистанционного управления.

Установка показания на цифровом табло разового учёта выданного объёма топлива и стоимости в положение нуля производится после нажатия кнопки СТАРТ.

Основными элементами колонки являются:

- измеритель объёма поршневого типа М406.25 (с механической калибровкой и датчиком импульсов 01-08 фирмы "Eltomatic A/S", Дания); или М406.25Р (с механической калибровкой и датчиком импульсов МЕ 01-05 фирмы "Eltoma „ A/S", Дания); или М406.25Р/1 (с механической калибровкой и датчиком импульсов МТХ 075 фирмы "Metraa.sЧешская Республика) или М406.25Е (с электронной калибровкой и датчиком импульсов 01-08 фирмы "Eltomatic A/S", Дания); или М406.25ЕР (с электронной калибровкой и датчиком импульсов МЕ 01-05 фирмы "Eltomatic A/S", Дания); или М406.25ЕР/1 (с электронной калибровкой и датчиком импульсов МТХ 075 фирмы "Metraa.s.", Чешская Республика), производства фирмы "AdastSystems, a.s.» Чешская Республика;
- электронно-вычислительное устройство серии ADP производства фирмы "BetaControls.r.o.", Чешская Республика;
- фильтр 10 или 20 мкм;
- сепаратор газовой фазы;
-дифференциальный клапан;
- раздаточный шланг с пистолетом длиной не менее 4 м, выдерживающий давление не менее 10 МПа.

Технологический трубопровод

Газопровод паровой и жидкой фазы запроектирован из труб бесшовных холоднодеформированных ∅57х3,0; ∅15х3,0 проложенных надземно (по опорам и по навесу). Высота опор Н=0,9 м и Н=5,0 м.

На газопроводе, где происходит слив газа с газовоза установить обратный клапан. Для перекачки газа, проектом предусмотрен технологический блок, состоящий из фильтра, насоса, запорной арматуры и контрольно-измерительных приборов.

Заправочная колонка предназначена для заправки автомобилей газом. Колонки оборудованы электронасосной установкой, установкой измерения сжиженного газа контрольно- измерительными приборами и запорной арматурой. Заправку автомобилей производить только с заправочного поста. При заливке емкости с газовоза, все работы, связанные с заправкой автомобилей газом, должны быть прекращены, а на въезде и выезде с автозаправки, должны быть установлены запрещающие знаки. Весь надземный газопровод необходимо защищать от атмосферной коррозии покрытием, состоящим из 2-х слоев грунтовки и 2-х слоев краски или эмали.

Строительство и монтаж газопровода вести согласно"Правил промышленной безопасности систем распределения и потребления природных газов", МСН 4.03-01-2003 и технического регламента "Требования к безопасности систем газоснабжения".

Эксплуатационные характеристики резервуаров для сжиженных углеводородных газов:

1. Рабочее давление – 1,6 Мпа
2. Температура эксплуатации -40…+45 °С
3. Объем - 25м3
4. Место расположение- надземное
5. Класс опасности среды - до 4 класс
6. Материал изготовления: сталь 09Г2С
7. Наружное покрытие подземных резервуаров – гидроизоляция весьма усиленного типа (резино-битумная мастика, Изопласт.)

<<Бар-код 2>>
<<не удалять>>

8. Наружное покрытие наземных резервуаров – грунт + эмаль
9. Срок службы - 20 лет
10. Масса кг – 5620

Основные технические и метрологические характеристики колонки:

Наибольший расход, л/мин 40 Наименьший расход, л/мин 5 Минимальная доза выдачи, л 5

Максимальное давление сжиженного газа, МПа 2,5

Рабочее давление, МПа 1,8

Пределы допускаемой относительной погрешности измерений объёма газа, %, не более ±1,0

Сходимость показаний, % |1,0|

Параметры питания от сети переменного тока:

- напряжение, В 220
- частота, Гц 50±1

Габаритные размеры*, мм, не более 1100х610х2250 Масса , кг, не более280 Средний срок службы, лет, не менее 7

6.2.2 Архитектурно-планировочные решения

Проектом предусмотрен резервуар СУГ 25-1,57-2000-Н1 который представляет с собой стальной цилиндрический резервуар размерами - 8100 х 1650мм (ДхШ) и объемом 25м3. Сжиженные углеводородные газы хранятся при повышенном давлении и низкой температуре. Ёмкости изготавливаются из стали, к которой предъявляются повышенные требования.

Рабочий проект предусматривает строительство газозаправочной станции с размерами в плане 8,1х1,65м.

Данным проектом предусматривается установка резервуара под СУГ объемом 25м3 и газовой колонки на 2 рукава.

Объемно-планировочные решения зданий и сооружений приняты с учетом нормативных требований, которые обеспечивают размещение в них технологического оборудования, а также потребности в площадках для производственных и служебно-бытовых помещений.

Основные технические показатели

таблица №1.

п/п	Наименование	Ед.изм.	Количество
1.	Площадь застройки	$м^2$	71,0

6.2.3 Конструктивные решения.

Уровень ответственности - II, степень огнестойкости - II.

Расчеты несущих конструкций выполнены согласно требованиям, СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия».

Выгреб закрытый заглубленный колодезного типа емкостью 3м³ предназначен для приема сточных вод. Стены выгреба запроектированы из сборных колец по серии 3.900.1-14. Днище из плит серии 3.900.1-14. Для повышения водонепроницаемости герметичности выгреба стыки заделываются раствором на напрягающем цементе НЦ 20 (по ТУ 21-20-18-80) состава 1:15 (НЦ; песок) по массе при В ц = 0,45 дополнительно в стыки укладывается прокладки диаметром 40 мм. Соединение колец между собой производится стяжными болтами. Все сборные и железобетонные элементы и стыки между ними выполняются из бетона пониженной проницаемости на сульфатостойком цементе ГОСТ 22265-76*, по водонепроницаемости - W6, по морозостойкости - F100. Закладные детали выполнять оцинкованными с толщиной покрытия120 мм. В выгребе

<<Бар-код 2>>
<<не удалять>>

предусмотрена естественная вентиляция. Штукатурка стен цементно-церезитовая.

Организация и технология выполненных работ.

До начала монтажа полиэтиленового газопровода должны быть выполнены следующие подготовительные работы:

- разбивка и планировка трассы;
- земляные работы;
- транспортировка труб на объект;
- раскладка труб на трассе;
- установка сварочного оборудования.

А) Разбивка трассы полиэтиленового газопровода проводится путем установки оси газопровода закреплением реперов.

Реперы(колышки) следует устанавливать по оси в пределах их видимости, а также на углах поворотов газопровода и в точках пересечения подземных коммуникаций.

Точка пересечения полиэтиленового газопровода с другими коммуникациями должны уточняться с представителями организаций, эксплуатирующих эти коммуникации. Разбивка трассы газопровода оформляется актом.

Б) Планировку трассы следует проводить широко захватывающим бульдозером с таким расчетом, чтобы после прохождения земляного экскаватора оставалась спланированная полоса шириной не менее 1,5м для ведения требованиями СНиП 3.02.01-87.

Разработку траншеи под полиэтиленовый газопровод следует производить механизированным способом с выбросом грунта в одну сторону. Ширина и глубина траншеи для укладки полиэтиленового газопровода должны соответствовать требованиям проекта производства работ.

Рыть траншею следует, как, правило, перед началом производства сварочных работ с небольшим опережением по времени.

Транспортировка полиэтиленовых труб на объект строительства газопровода от места складирования и развозка их по трассе должна выполняться автомобильным транспортом. Количество вывозимых труб на объект должно устанавливаться сменной выработкой.

Раскладку труб следует проводить торец в торец, как можно с меньшим интервалом. Очистка полости и испытание газопровода.

После окончания работ по монтажу газопровода проектом предусматривается испытание газопровода на герметичность воздухом в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011, МСП 4.03-103-2005. Перед испытанием на герметичность внутренняя полость газопровода должна быть очищена в соответствии с проектом производства работ. Очистку полости внутренних газопроводов следует производить перед их монтажом продувкой воздухом.

Очистка полости, а также проверка на герметичность осуществляются по специальной инструкции под руководством комиссии, состоящей из представителей подрядчика, заказчика, технадзора и представителя комитета по Чрезвычайным Ситуациям.

Инструкция составляется заказчиком и строительно-монтажной организацией применительно к конкретному трубопроводу с учётом местных условий производства работ, согласовывается с комитетом по «ЧС», проектной организацией и утверждается председателем комиссии (СНиП III-42-80* п.11,4). Инструкция по очистке полости, испытанию трубопроводов и проверки на герметичность должна предусматривать:

- способы, параметры и последовательность выполнения работ;
- методы и средства выявления и устранения отказов;
- схему организации связи, так как проведения испытаний и очистка при отсутствии бесперебойной связи не допускается;

- требования пожарной, газовой, технической безопасности и указания о размерах охранной зоны;

- испытания подземных газопроводов следует производить после их монтажа в траншее и присыпки выше верхней образующей трубы не менее чем на 0,2м или после полной засыпки траншеи.

До начала испытаний на герметичность газопровод следует выдерживать под испытательным давлением в течении времени, необходимого для выравнивания температуры воздуха в газопроводе с температурой грунта (СН РК 4.03-01-2011).

Контроль качества сварных стыков на газопроводе согласно СН РК 4.03-01-2011таб. 14 составляет для низкого давления полиэтиленового газопровода - 10%, но не менее одного стыка. Давление испытания газопровода согласно СН РК 4.03-01-2011 таб. 16 - Рисп.=0,3 МПа, продолжительность 24ч. По завершении испытаний газопровода давление снижают до атмосферного, устанавливают автоматику, арматуру, оборудование, контрольно-измерительные приборы и выдерживают газопровод в течение 10 мин под рабочим давлением. Герметичностьразъемных соединений проверяют мыльной эмульсией.

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Водопровод и канализация

Надворная уборная на одно очко.

Днище – монолитное глиняненное. Стены – деревянные.

Перекрытие – монолитное железобетонное.

Электротехнические решения

Электроснабжение сущ.

Мощность по техническим условия достаточна для снабжения электричествоазаправки.

Автоматическое пожаротушение

Согласно Техническому регламенту "Общие требования к пожарной безопасности" допускается объединять противопожарный водопровод с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом. Согласно техническому условию и техническому регламенту наводопроводной линий Д63х3,8мм перед входом на территорию АГЗС устанавливается подземный пожарный гидрант Ду100. Согласно приложению 7 к Техническому регламенту "Общие требования к пожарной безопасности" расход воды на наружное пожаротушение единичных пожаров в общественных одноэтажных зданиях объемом до 1000м3 составляет 10л/с.

Таблица №2.

Наименование зданий и сооружений АЗГС	Площадь м2	Порошковые огнетушители			Углекислотные огнетушители ОУ-2 шт.	Ящик с песком вместимостью 0,5 м3 , шт.	Войлок или кошма или противопожарное одеяло 1,8х1,8
		ОП-5	ОП-10	ОП-100			
АГЗС производительностью менее 500 заправок в сутки	На каждые 1000 м2 площади	2	1	1	2	1	1

АГЗС должен быть оборудован первичными средствами пожаротушения. При этом первичные средства пожаротушения должны быть дополнены порошковым огнетушителем ОП-100.

<<Бар-код 2>>
<<не удалять>>

АЗС проектом предусмотрена установка пожарного щита и ящика с песком. Конструкция ящика должна обеспечивать удобство извлечения песка с помощью лопаты и исключать попадание в него осадков.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Вокруг объекта предусмотрены проезды. Степень огнестойкости проектируемого здания - II. Двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания. Проектом предусмотрена пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре. В отделке помещений проектом предусмотрены несгораемые отделочные материалы. Все несущие конструкций предусмотрены с обеспечением необходимого предела огнестойкости.

Объект располагается в зоне радиуса выезда территориального пожарного подразделения.

6.4 Охрана окружающей среды.

Рассматриваемая территория расположена в зоне сухих степей. Для этой зоны характерно распространение темно-каштановых почв.

Почвообразующими породами здесь служат супесь темно-коричневая, твердая с редкими прослойками суглинка и песка.

Территория объекта расположена в подзоне темно-каштановых почв. Согласно технического отчета об инженерно-геологических изысканиях площадка сложена из почвенно-растительного слоя – суглинистый, коричневый с корнями растений, мощностью – 0,2 м; супеси песчанистых – светло-коричневые, известковистые, твердые, мощностью – 1,8-2,0 м; песков средней крупности – серые, средней плотности, мощностью – 2,0 – 2,3 м.

Поверхностные и подземные воды являются одним из важнейших компонентов окружающей среды и их состояние, зачастую, оказывает решающее влияние на экологическую ситуацию.

Основными источниками питания грунтовых вод являются инфильтрация атмосферных осадков и паводковых вод, снеготалые воды, а также подпитывание их из водоносных комплексов альб-сеноманских, реже юрских отложений в местах пересечения долинами рек сводов поднятий куполов.

Режим грунтовых вод аллювиальных отложений находится в тесной взаимосвязи с режимом поверхностных вод. Максимальный уровень наблюдается в апреле-мае в период паводка с постепенным спадом до июля-августа и незначительным подъемом осенью.

Минерализация воды в зоне интенсивного водообмена колеблется в пределах 0,3-1,0 г/л. По химическому составу они относятся к гидрокарбонатным или смешанным хлоридно-гидрокарбонатным магниевым.

Проектируемый «Расширение сущ. АЗС на АГЗС, п. Шубаркудук, а.о. ШубаркудукскийТемирский район, Актюбинской области» выполнен на основании данных Рабочего проекта, сметной документации и исходных данных по проекту.

Рабочий проект здания разработан в соответствии с заданием на проектирование. Проектируемые объекты расположены по адресу: Актюбинская область г.Актобе:

Характерными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительных работах будут сварочные работы и работа спецтехники.

Земляные работы. Снятие ПРС, разработка грунта, уплотнение грунта, засыпка траншей и др. работы – 298,3 т. Плотность грунта 2.6 г/см3.

Пересыпка пылящих материалов. Щебень фр. 20-40 мм – 16 т., щебень фр. 10-20 мм – 7 т., песок природный – 15 т.

<<Бар-код 2>>
<<не удалять>>

Лакокрасочные (антикоррозийные)работы. Расход ЛКМ марки ПФ-115 составит 30 кг.,ГФ-021 составит – 30 кг.

Сварочные работы. Расход сварочного изделия Э42 – 40 кг.

Передвижные источники. Тракторы – 4 ед., грузовые автомибили и автокраны – 9 ед.

В период эксплуатации объекта выбросы в атмосферный воздух будут от насосного блока, заправки баллонов автомобилей, слив из автоцистерн.

Выбросы загрязняющих веществ от источников определялось расчетным методом и выполнены на основе рабочего проекта исходных данных (в приложении) и сметной документации к проекту «Расширение сущ. АЗС на АГЗС, п. Шубаркудук, а.о. ШубаркудукскийТемирский район, Актюбинской области».

Анализ уровня загрязнения атмосферы показал, что при осуществлении работ приземные концентрации будут иметь величины меньше нормативных критериев качества по атмосферному воздуху.

Источники загрязнения атмосферы при строительстве объекта вносят незначительный вклад в величину приземной концентрации.

Для уменьшения влияния выбросов загрязняющих веществ в атмосферу предусматривается ряд мероприятий, как благоустройство и озеленение территории.

Выбросы, от всех проектируемых источников на основании проведенного анализа в разделе ООС рабочего проекта, принимаются в качестве нормативных предельно допустимых значений.

6.3 Организация строительства

Сроки строительства рассчитаны на 2 месяца.

До начала производства работ следует тщательно ознакомиться с проектом, проектно-сметной документацией по данному объекту, а так же с инженерно-геологическими и гидрогеологическими условиями строительной площадки.

Перед производством основных строительно-монтажных работ должны быть выполнены работы подготовительного периода:

- создание геодезической разбивочной основы строительства;
- разбивка осей зданий и сооружений;
- расчистка территории строительной площадки;
- инженерная подготовка территории строительной площадки с первоочередными работами по планированию территории и обеспечению временных стоков поверхностных вод, устройству постоянных или временных внутриплощадочных дорог, площадка инженерных сетей;
- создание общеплощадочных складских хозяйств и площадок укрупнительной сборки оборудования и конструкций;
- монтаж инвентарных зданий, механизированных установок и временных сооружений для нужд строительства;
- обеспечение строительной площадки противопожарным водоснабжением и инвентарем, средствами связи и сигнализации;

Подготовительные работы должны технологически увязываться с общим потоком основных строительно-монтажных работ и обеспечивать необходимый фронт строительными подразделениями.

Завершение подготовительных работ фиксируется в общем журнале работ. Производство работ основных строительно-монтажных работ разрешается начинать после завершения работ подготовительного периода.

Строительно-монтажные работы должны выполняться в соответствии с требованиями следующих СНиП производства работ и приемки:

СНиП 3.02.01-87 «Земляные сооружения». Основания и фундаменты,

СНиП III-15-76 «Бетонные и ж/монолитные бетонные конструкции»,

<<Бар-код 2>>
<<не удалять>>

СНиП III-16-80 «Бетонные и ж/бетонные сборные конструкции»,
СНиП III-4-80 «Техника безопасности в строительстве»,
СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия»,
СНиП 3.05.01-85 «Внутренние санитарно-технические системы».

Окончание подготовительных работ должно быть зафиксировано в общем журнале производства работ.

7. ЭСКПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений.

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №517 от 20.12.2015 года «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект в процессе проведения экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Строй Ком Алтынбек» в рабочий проект «Расширение существующей АЗС на АГЗС, строение 51, п.Шубаркудук, а.о. ШубаркудукскийТемирский район, Актюбинской области» внесены следующие дополнения и изменения:

1. Предоставлены технические показатели

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Расширение существующей АЗС на АГЗС, строение 51, п.Шубаркудук, а.о. ШубаркудукскийТемирский район, Актюбинской области» в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

площадь застройки 71,0 м^2;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Измагамбетовой М.А. в соответствии с условиями договора №СКА-0038 от 06.11.2017 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

<<Бар-код 2>>
<<не удалять>>

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Ақтөбе облысы, Темір ауданы, Шұбарқұдық кенті, Шұбарқұдық а.о., №51 құрылымындағы жаңар-жағар май құю станциясын, жанар-жағар май және газ құю станциясына кеңейту» жұмыс жобасы бойынша Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесі негізгі техникалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

құрылыс ауданы	71,0 ш.м.;

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 06.11.2017 жылғы № СКА-0038келісім шарт шарттарына сәйкес М.А. Измагамбетованың кепілдігімен орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Тапсырысшы жұмыс жобаның жүзеге асырылуы барысында радиоландыру, телефондандыру, телевизия бойынша жұмыс жоба әзірлеп, белгіленген тәртіпте қажетті келісулер алу қажет.

Досмагулов А.А.

Директор

Кенжебаев Е.Т.

Эксперт

<<Бар-код 2>>
<<не удалять>>

Сагубаев Д.А.

Эксперт

ЭКСПЕРТИЗА
ПРОЕКТОВ