«МжКҚ базасындағы №1 гараж, МжКҚ базасындағы №2 гараж нысандарының күзет-өрт хабарлағышын және «Екібастұз» 1150 кВ ҚС -дағы №2 гараждың өрт хабарлағышын реконструкциялау»

жұмыс жобасы бойынша

09.11.2017 ж. № ҚСО-0136/17

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:

«KEGOC» (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «Электр желілерін басқару бойынша Қазақстандық компаниясы» акционерлік қоғамының филиалының "Солтүстік жүйеаралық электр желілері»

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

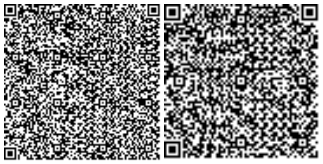
«Иртыш Строй-ПВ» ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«МжКҚ базасындағы №1 гараж, МжКҚ базасындағы №2 гараж нысандарының күзет-өрт хабарлағышын және «Екібастұз" 1150 кВ ҚС -дағы №2 гараждың өрт хабарлағышын реконструкциялау» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Қазақстан Сараптама Орталығы» ЖШС-мен берілді.

«Қазақстан Сараптама Орталығы» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)
№ ҚСО-0136/17 от 09.11.2017 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция охранно-пожарной сигнализации на объектах: Гараж №1 на базе СМиТ, гараж №2 на базе СМиТ и пожарной сигнализации гаража №2 на ПС 1150 кВ «Экибастузская»

ЗАКАЗЧИК:
Филиал Акционерного общества «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC» «Северные межсистемные электрические сети»

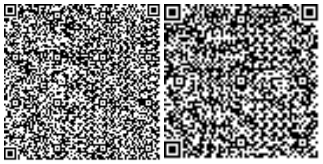
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Иртыш Строй-ПВ»,
город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Реконструкция охранно-пожарной сигнализации на объектах: Гараж №1 на базе СМиТ, гараж №2 на базе СМиТ и пожарной сигнализации гаража №2 на ПС 1150 кВ "Экибастузская»** выдано ТОО «Қазақстан Сараптама Орталығы».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Қазақстан Сараптама Орталығы».



1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция охранно-пожарной сигнализации на объектах: Гараж №1 на базе СМиТ, гараж №2 на базе СМиТ и пожарной сигнализации гаража №2 на ПС 1150 кВ «Экибастузская», разработан в 2017 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №256 от 23 августа 2017 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Реконструкция охранно-пожарной сигнализации на объектах: Гараж №1 на базе СМиТ, гараж №2 на базе СМиТ и пожарной сигнализации гаража №2 на ПС 1150 кВ «Экибастузская».

2 ЗАКАЗЧИК: Филиал Акционерного общества «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC» «Северные межсистемные электрические сети».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Иртыш Строй-ПВ», государственная лицензия №14005120 от 15 апреля 2014 года (II категория), выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан. Министерство регионального развития Республики Казахстан.

ГИП – Тулегенов К.К., приказ №02 от 19 мая 2017 года.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства АО «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями» (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC».

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 06 февраля 2017 года на разработку рабочего проекта «Реконструкция охранно-пожарной сигнализации на объектах: Гараж №1 на базе СМиТ, гараж №2 на базе СМиТ и пожарной сигнализации гаража №2 на ПС 1150 кВ "Экибастузская», утвержденное Филиалом Акционерного общества «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC» «Северные межсистемные электрические сети»;

акт на право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования №0010384 (кадастровый номер земельного участка 14-219-051-010) от 02 июня 2000 года, выданный Экибастузским городским комитетом по управлению земельными ресурсами;

акт на право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования №0010386 (кадастровый номер земельного участка 14-219-157-012) от 02 июня 2000 года, выданный Экибастузским городским комитетом по управлению земельными ресурсами;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №KZ49VUA00017724 от 27 апреля 2017 года рабочего проекта «Реконструкция охранно-пожарной сигнализации на объектах: Гараж №1 на базе СМиТ, гараж №2 на базе СМиТ и пожарной сигнализации гаража №2 на ПС 1150 кВ «Экибастузская», выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Экибастуза»;

дефектный акт, утвержденный начальником СКС Филиала Акционерного общества «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC» «Северные межсистемные электрические сети».

приказ №111 О выдаче разрешения акционерному обществу «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями» (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC» «Северные межсистемные электрические сети» на изменение существующего (эксплуатируемого) объекта, выданный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Экибастуза» от 11 апреля 2017 года;

техническое заключение по обследованию и оценке состояния строительных конструкций здания гаражей №1 и №2 на базе СМиТ, выполненное ТОО «СтройТехЭксперт ПВ» (свидетельство об аккредитации №00067 от 04 июля 2016 года; аттестат эксперта Самуратов Т.С №KZ71VJE00007746 от 03 декабря 2014 года, выданный Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан);

техническое заключение по обследованию и оценке состояния строительных конструкций здания гаража №2 ПС 1150 кВ "Экибастузская", выполненное ТОО «СтройТехЭксперт ПВ» (свидетельство об аккредитации №00067 от 04 июля 2016 года; аттестат эксперта Самуратов Т.С №KZ71VJE00007746 от 03 декабря 2014 года, выданный Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан);

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО фирмой «Геодезия-ПВ» в 2017 году;

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Общая пояснительная записка.

Том 2. ОВОС. Оценка воздействия на окружающую среду.

Том 3. Сметная документация. Прайс-листы.

Альбом 1. ОПС-Охранно-пожарная сигнализация.

Альбом 2. ПС-Пожарная сигнализация.

Альбом 2. ЭО-Электроосвещение.

Материалы инженерных изысканий.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью данного рабочего проекта является реконструкция охранно-пожарной сигнализации для своевременного обнаружения несанкционированного доступа в охраняемые помещения или возгорания.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение объекта: Павлодарская область, города Экибастуз.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

В соответствии со СНиП РК 2.04-01-2010, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IB, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 37˚С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 70 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение сети и системы

Охранно-пожарная сигнализация

Раздел «Охранно-пожарная сигнализация» (ОПС) рабочего проекта, выполнен на основании Задания на проектирование и в соответствии с действующими нормативными документами.

Гараж №1 на базе СМиТ, гараж №2 на базе СМиТ

Пожарная сигнализация

Проектом предусмотрены работы по монтажу системы охранно-пожарной сигнализации в гараже №1, №2.

В качестве автоматической установки охранно-пожарной сигнализации применена интегрированная система на базе элементов и устройств ЗАО «НВП «Болид».

Автоматическая установка пожарной сигнализации предназначена для обнаружения очага возгорания на ранних стадиях, сопровождающегося выделением тепла, в контролируемых помещениях и передачи извещений о возгорании.

Интегрированная система работает под управлением пульта контроля и управления «С2000-М» (ПКиУ «С2000-М»), который установлен на КПП. В системе пульт выполняет функцию центрального контроллера, собирающего информацию с подключенных приборов. Пульт получает информацию о состоянии зон от приборов и отслеживает это изменение.

Приборы интегрированной системы безопасности объединены шиной магистрального интерфейса «RS-485». ПКиУ «С2000-М» контролирует работоспособность всех приборов, принимает и обрабатывает информацию, поступающую по шине интерфейса «RS-485», отображает обработанную информацию на жидкокристаллическом индикаторе. Пульт позволяет регистрировать сообщения от приборов на печатающем устройстве (принтере) с последовательным интерфейсом «RS-232» (например, EPSON LX-300, LX-300+). Для визуализации о состоянии зон контроля проектом предусмотрена установка блока индикации «С2000-БИ». Приборы монтируются в шкаф пожарной сигнализации «ШПС».

Контроль состояния пожарной сигнализации осуществляется при помощи контроллера двухпроводной линии «С2000-КДЛ». Контроллер двухпроводной линии «С2000-КДЛ" анализирует состояние адресных датчиков, включенных в его двухпроводную линию связи (ДПЛС), передает пульту по интерфейсу информацию об их состоянии и позволяет ставить их на охрану и снимать с охраны командами пульта.

В качестве пожарных извещателей предусмотрена установка адресных дымовых извещателей «ДИП-34А», адресных ручных извещателей «ИПР 513-3А». Учитывая

высоту гаража и невозможность монтажа адресных тепловых извещателей «С2000-ИП» на тросе, проектом предусмотрена установка тепловых извещателей «ИП - 101 - 1А - А1» для подвеса на тросе, которые включаются в шлейф адресного расширителя «С2000-АР8» для присвоения адреса. Шлейфы сигнализации выполняются кабелем «КСВВнг(А)-LS-4х0,5». В местах прохода кабелей через стены, перегородки обеспечена возможность замены электропроводки, для этого проход выполнен с использованием трубы гладкой жёсткой ПВХ, наружный диаметром 16мм. ПКиУ «С2000-М» осуществляет прием тревожных сообщений от контроллера «С2000-КДЛ». На основе полученной информации, отображает информацию, вырабатывает управляющие команды на релейный блок «С2000-СП1».

Релейный блок «С2000-СП1», в свою очередь, выдает сигналы на:

светозвуковые сирены «Маяк-12КП»,

световые табло "Выход".

По классификации систем оповещения СН РК 2.02-11-2002, применён второй тип системы оповещения.

Пожарные извещатели установлены в соответствии с проектом, с требованиями СНиП РК 2.02-15-2003 и требованиями технической документации изделий.

Охранная сигнализация

Автоматическая адресная установка охранной сигнализации предназначена для обнаружения проникновения в здание. В проекте предусмотрена блокировка дверей магнитоконтактными датчиками «С2000-СМК», блокировка оптико- электронными датчиками "С2000-ИК» (датчики объёма), блокировка окон извещателями охранными поверхностными звуковыми адресными «С2000-СТ».

Контроль состояния охранной сигнализации осуществлен при помощи контроллера двухпроводной линии «С2000-КДЛ». Контроллер двухпроводной линии «С2000-КДЛ» анализирует состояние адресных датчиков, включенных в его двухпроводную линию связи (ДПЛС), передает пульту по интерфейсу информацию об их состоянии и позволяет ставить их на охрану и снимать с охраны командами пульта.

Для постановки и снятия под охрану зон контроля установлен считыватель «Touch Memory». Для визуализации состояния зоны контроля установлена сирена «Свирель-2» (исп. 3).

По степени надежности электроснабжения к первой категории относятся приборы пожарной сигнализации. Так как здание имеет один источник электропитания и относится к третей категории электроснабжения, в соответствии с пунктом 15.3 СНиП РК 2.02-15-2003, проектом предусмотрена установка резервированного источника питания «РИП-12 исп.02» с аккумуляторной батареей 12 В, 7А*ч.

Шлейфы сигнализации выполнены кабелем «КСВВнг(А)-LS-4х0,5».

Гараж №2 на ПС-1150 кВ «Экибастузская»

Пожарная сигнализация

Раздел "Пожарная сигнализация" (ОПС) данного рабочего проекта, выполнен на основании Задания на проектирование и в соответствии с действующими нормативными документами

Проектом предусмотрены работы по монтажу системы пожарной сигнализации в гараже №2 на ПС-1150 кВ «Экибастузская».

В качестве автоматической установки охранно-пожарной сигнализации применена интегрированная система на базе элементов и устройств ЗАО «НВП «Болид».

Автоматическая установка пожарной сигнализации предназначена для обнаружения очага возгорания на ранних стадиях, сопровождающегося выделением тепла, в контролируемых помещениях и передачи извещений о возгорании.

Интегрированная система работает под управлением пульта контроля и управления «С2000-М» (ПКиУ «С2000-М»), который установлен в АБК. В системе пульт выполняет функцию центрального контроллера, собирающего информацию с подключенных приборов. Пульт получает информацию о состоянии зон от приборов и отслеживает это изменение.

Приборы интегрированной системы безопасности объединены шиной магистрального интерфейса «RS-485». ПКиУ «С2000-М» контролирует работоспособность всех приборов, принимает и обрабатывает информацию, поступающую по шине интерфейса «RS-485», отображает обработанную информацию на жидкокристаллическом индикаторе. Для визуализации о состоянии зон контроля проектом предусмотрена установка блока индикации «С2000-БИ».

Контроль состояния пожарной сигнализации осуществляется при помощи контроллера двухпроводной линии «С2000-КДЛ». интерфейсу информацию об их состоянии.

В качестве пожарных извещателей предусмотрена установка адресных ручных извещателей «ИПР 513-3А». Учитывая высоту гаража и невозможность монтажа адресных тепловых извещателей «С2000-ИП» на тросе, проектом предусмотрена установка тепловых извещателей «ИП - 101 - 1А - А1» для подвеса на тросе, которые включаются в шлейф адресного расширителя «С2000-АР8» для присвоения адреса.

Шлейфы сигнализации выполнены кабелем «КСВВнг(А)-LS-4х0,5». В местах прохода кабелей через стены, перегородки обеспечена возможность замены электропроводки, для этого проход выполнен с использованием трубы гладкой жёсткой ПВХ, наружный диаметром 16мм. ПКиУ «С2000-М» осуществляет прием тревожных сообщений от контроллера «С2000-КДЛ». На основе полученной информации, отображает информацию, вырабатывает управляющие команды на релейный блок «С2000-СП1».

Релейный блок «С2000-СП1», в свою очередь, выдает сигналы на:

светозвуковые сирены «Маяк-12КП»,

световые табло «Выход».

По классификации систем оповещения СН РК 2.02-11-2002, применён второй тип системы оповещения.

Пожарные извещатели установить в соответствии с проектом, с требованиями СНиП РК 2.02-15-2003 и требованиями технической документации изделий.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возлагается на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собираются в контейнеры или ящики и затем вывозятся.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту **«**Реконструкция охранно-пожарной сигнализации на объектах: гараж №1 на базе СМиТ, гараж №2 на базе СМиТ, и пожарной сигнализации гаража №2 на ПС-1150кВ «Экибастузская**»**, разработана ТОО «Eurasia Trade Engineering Group", государственная лицензия №01686Р от 08 августа 2014г.

Размер санитарно-защитной зоны для промплощадки составляет 100 метров, категория объекта – 3 (ст. 40 Экологического кодекса РК).

Строительно-монтажные работы не классифицируются по санитарной классификации и относятся к 4 категории, согласно ст. 40 Экологического кодекса РК.

Воздействие на атмосферный воздух

Стационарные источники выбросов загрязняющих веществ на период эксплуатации отсутствуют.

На этапе строительства проектируемого объекта выявлены следующие источники выделения загрязняющих веществ: от автостроительной техники, от сварочных и окрасочных работ, от пересыпки сыпучих строительных материалов, от битумных работ. Все источники выделения неорганизованные, характеризуются не одновременностью проводимых работ.

Расчеты загрязнения воздушного бассейна выбросами предприятия проведены с применением программы УПРЗА «Эра» (версия 1.7) на территории рабочего прямоугольника. Согласно результатов расчета рассеивания зона химического воздействия не выходит за пределы стройплощадки и максимальные приземные концентрации у источников выбросов не превышают значения 1 ПДК для атмосферного воздуха населенных мест.

Обоснованные нормативы предельно допустимых выбросов (ПДВ) на период строительства установлены без учета выбросов от автотранспорта согласно статье 28 Экологического кодекса РК в объеме:

максимально разовый выброс – 0.176017 г/с;

валовый выброс – 0.32857 тонн.

При соблюдении проектных решений воздействие на атмосферный воздух будет допустимым.

Поверхностные и подземные воды

Водоохранные зоны и полосы в районе расположения объекта отсутствуют.

На этапе строительства питьевая вода требуется для хозяйственно-питьевых и строительных нужд. Вода на объекте привозная. Для нужд рабочих предусмотрено устройство биотуалета.

Для предотвращения загрязнения подземных вод в период строительства: организованный сбор и своевременный вывоз отходов производства и потребления; организация сбора строительных материалов на поддонах; соблюдение правил эксплуатации автостроительной техники, исключающее проливы топлива и масел; исключение хранения горюче-смазочных материалов и заправки транспортных средств,

При соблюдении проектных решений воздействие на водные ресурсы будет допустимым.

Земельные ресурсы. Отходы производства и потребления

Земляные работы проектом не предусматриваются. Работы будут вестись в границах отведенного участка, транспортировка материалов будет осуществляться по существующим дорогам.

На период строительно-монтажных работ образуются отходы производства и потребления.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся в процессе выполнения строительно-монтажных работ, приведены в таблице 1.

Таблица №1

Наименование отходов	Образование, тонн	Размещение, тонн	Передача сторонним организациям, тонн
1	2	3	4
Всего	5,7811		5,7811
В т.ч. отходов производства	0,75		0,75
отходов потребления	5,0311		5,0311
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из под краски	0,0288	-	0,0288
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы	0,75	-	0,75
Строительные отходы	5	-	5
Огарки сварочных электродов	0,0023	-	0,0023
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Проектом предусматриваются мероприятия по организованному сбору и временному хранению отходов в специально отведенных местах, исключая смешивание отходов. Вывоз отходов осуществляется по договору со специализированными предприятиями.

В результате эксплуатации объекта отходы производства и потребления не образуются.

При соблюдении проектных мероприятий воздействие на земельные ресурсы будет допустимым.

Растительный и животный мир

Реализация проекта не приведет к нарушению условий развития растительного и животного мира. Вырубка зеленых насаждений не предусматривается.

Социально-экономическая среда

Создание дополнительных рабочих мест при строительстве будет способствовать занятости населения. В целом негативное воздействие на социально-экономическую среду отсутствует.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения.

В зоне влияния объекта отсутствуют особо охраняемые природные территории, курорты, зоны отдыха, ценные природные комплексы.

Для предупреждения возникновения аварийных ситуаций предусматриваются меры по соблюдению правил пожаробезопасности, электробезопасности при монтаже и обслуживания электроустановок, техники безопасности ведения процесса строительства,

правил охраны труда, промышленной санитарии. Экологический риск от реализации проекта для региона отсутствует.

Воздействие проектируемого объекта на окружающую среду оценивается как допустимое и соответствует требованиям природоохранного законодательства РК.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Подпунктом 2 пункта 1 статьи 21-1 кодекса Республики Казахстан от 18 сентября 2009 года «О здоровье народа и системе здравоохранения (с изменениями и дополнениями от 29 декабря 2014 года) выдача санитарно-эпидемиологического заключения не предусмотрена.

6.6 Организация строительства

Перед началом работ выполняется комплекс подготовительных работ, направленных на обеспечение непрерывного цикла строительных работ.

До начала работ готовятся:

строительные материалы и конструкции;

вспомогательные устройства и приспособления;

механизмы и оборудование;

средства контроля качества работ.

До начала работ подрядчик согласовывает с инженером источники получения и изготовления материалов, полуфабрикатов и конструкций, условия и способы их поставки и знакомиться с их образцами.

Транспортирование материалов выполняется с соблюдением мер, исключающих возможность их повреждения.

Продолжительность строительства – 2 месяца.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с п. 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного обеспечения «SANA-2015» (версия 17.4) по выпуску сметной документации в текущем уровне цен 2017 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и

конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2017 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017-2021 годы одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол №29 от 31 августа 2016 года с учетом изменений от 13 февраля 2017 года №7).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район – 14.00 Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен технически не сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Қазақстан Сараптама Орталығы» в рабочий проект «Реконструкция охранно-пожарной сигнализации на объектах: Гараж №1 на базе СМиТ, гараж №2 на базе СМиТ и пожарной сигнализации гаража №2 на ПС 1150 кВ "Экибастузская» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел ОПС

1. Указан в ведомости ссылочных и прилагаемых документов (каждого проекта) перечень нормативных документов, на основании которых выполнены проекты.

2. Выполнены во всех проектах схемы систем согласно ГОСТ 21.603-80 (СТ РК 21.603-2002) Система проектной документации для строительства. Связь и сигнализация.

3. Выполнены спецификации оборудования, изделий и материалов в проектах согласно ГОСТ 21-110-2013.

Раздел СД

4. Сметная документация переработана в новой версии 17.4.
5. Представлено Казахстанское содержание, подписанное заказчиком.
6. Представлен формат KENML.
7. Прайсовые позиции разделенв на коэффициент инфляции 2405/2269=1,06, согласно приказа №235 от 3 июля 2015 года.
8. Проектные работы учтены согласно договора, приложен договор.
9. Выполнена разбивку по годам, выделены 2017 – 2018 г.г.
10. Локальная смета 2-1-1, позиция 53, шифр стоимости шкафа ШПЦ принят, как инженерное оборудование.
11. Локальная смета 2-1-2, позиция 37, шифр стоимости шкафа ШПЦ принят, как инженерное оборудование.

Таблица №1

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увеличение -снижение
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2017 - 2018 гг.	млн.тенге	14,022	13,653	-0,369
	в том числе СМР	млн.тенге	7,004	6,675	-0,329
	оборудование	млн.тенге	0,562	0,548	-0,014
	прочие затраты	млн.тенге	6,456	6,430	-0,026
	Из них:				
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017 г., (ПИР и экспертиза)	млн.тенге	-	4,151	-
3	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2018 гг.,	млн.тенге	-	9,502	-
	в том числе СМР	млн.тенге	-	6,675	-
	оборудование	млн.тенге	-	0,548	-
	прочие затраты	млн.тенге	-	2,278	-
4	Продолжительность строительства	мес.	2	2	-

Примечание: Общее снижение в сумме 0,369 млн.тенге произошло за счет корректировки сметной документации по замечаниям и предложениям ТОО «Қазақстан Сараптама Орталығы».

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция охранно-пожарной сигнализации на объектах: Гараж №1 на базе СМиТ, гараж №2 на базе СМиТ и пожарной сигнализации гаража №2 на ПС 1150 кВ "Экибастузская» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства	
в текущих и прогнозных ценах 2017-2018 г.,	– 13,653 млн.тенге
в том числе СМР	– 6,675 млн.тенге
оборудование	– 0,548 млн.тенге
прочие затраты	– 6,430 млн.тенге
Продолжительность строительства	– 2 месяца

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована Филиалом Акционерного общества «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC» «Северные межсистемные электрические сети» в соответствии с условиями договора от 23 августа 2017 года №256.

3. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим экспертным заключением.

4. Заказчику во исполнение п.5 протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года №17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «МжКҚ базасындағы №1 гараж, МжКҚ базасындағы №2 гараж нысандарының күзет-өрт хабарлағышын және "Екібастұз" 1150 кВ ҚС -дағы №2 гараждың өрт хабарлағышын реконструкциялау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2017-2018 жылғы ағымдағы және болжамды бағамен	
алынған құрылыстың жалпы сметалық құны,	– 13,653 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 6,675 млн.теңге
жабдықтар	– 0,548 млн.теңге
басқа шығындар	– 6,430 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	–2 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2017 жылғы 23 тамыздағы №256 шарттың тәртібіне сәйкес «KEGOC» (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «Электр желілерін басқару бойынша Қазақстандық компаниясы» АҚ филиалының «Солтүстік жүйеаралық электр желілері» кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

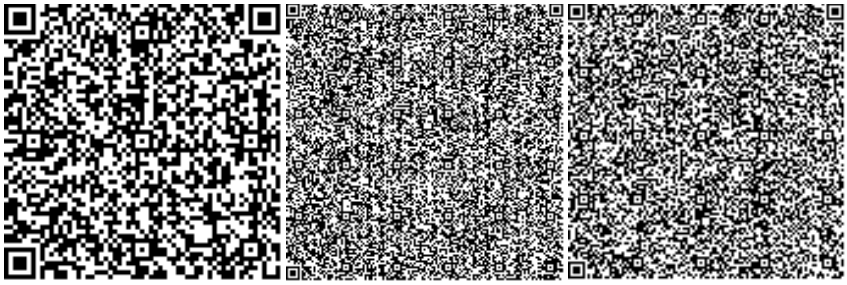
3. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігіне тексерілуге тиісті.

4. Қазақстан Республикасы үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы №17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы

құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

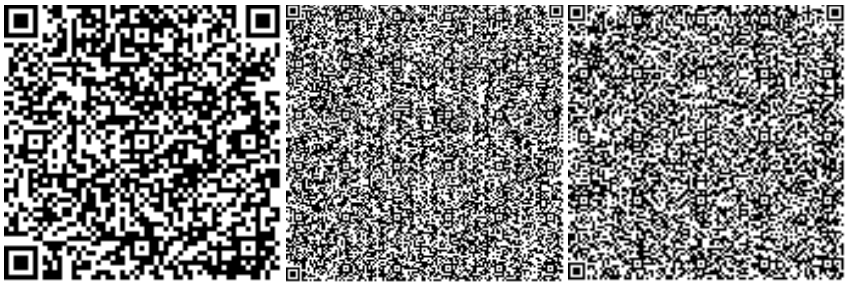
Курмангазина З.А.

Директор



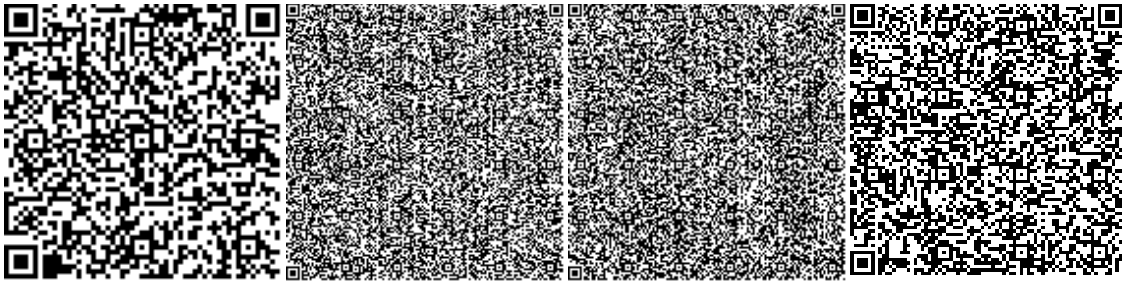
Альгожин А.А.

Эксперт



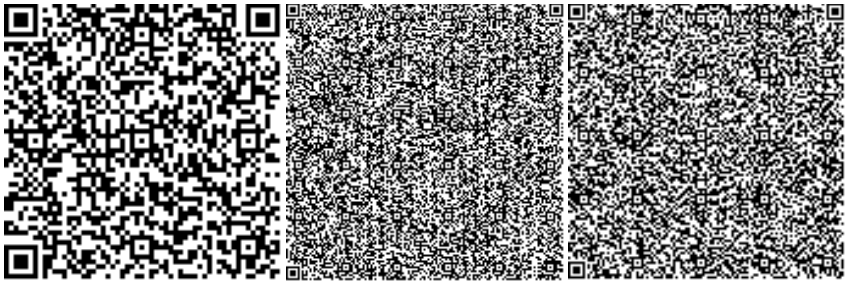
Вышарь В.П.

Эксперт



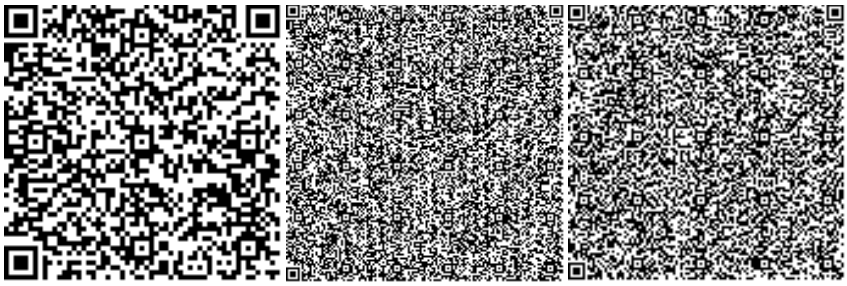
Сорокин В.С.

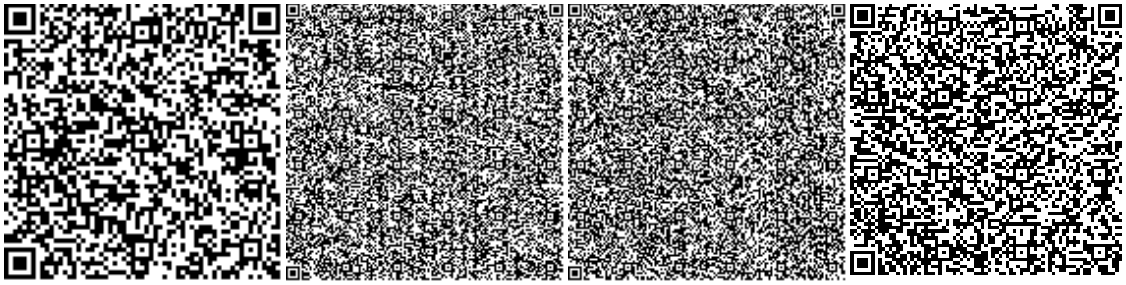
Эксперт



Гусев В.В.

Эксперт



Абденбаева А.Б.

Эксперт