Сейчас не удается отобразить рисунок.

ТОО Строй Ком Алтынбек
Свидетельство об аккредитации 00080

ҚазақстанРеспубликасы, 030000, Ақтөбе қаласы,
ев көшесі 38/5. Тел: 8 (7132) 54-31-54, сот 8(702)3798181,
8(771)2944212e-mail: stroycom04@mail.ru

Республика Казахстан, 030000,г.Актобеул.Маресьева 38/5,
Тел: 8 (7132) 54-31-54, сот 8(702)3798181, 8(771)2944212
e-mail: stroycom04@mail.ru

«Ақтөбе қаласы, Хромтау трассасы ПМК-21 ауданы мекен-жайындағы автомобильді модульді газ жабдығын қоңдырумен жұмыс жасап тұрған автокөліктерге жанармай құю станциясын кеңейту» жұмыс жобасы бойынша
22.12.2018 ж. № СКА-0048/18

Қ О Р Ы Т Ы НД Ы

Тапсырысшы:
«Батыс-Жер» ЖШС
Ақтөбе қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АСК-Profit» ЖШС
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе қаласы, Хромтау трассасы ПМК-21 ауданы мекен-жайындағы автомобильді модульді газ жабдығын қоңдырумен жұмыс жасап тұрған автокөліктерге жанармай құю станциясын кеңейту» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Строй Ком Алтынбек» ЖШС-нен берілді.

«Строй Ком Алтынбек» ЖШС рұқсатынсыз осы жиынтық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ТОО Строй Ком Алтынбек
Свидетельство об аккредитации 00080

ҚазақстанРеспубликасы, 030000, Ақтөбе қаласы, Маресьев өшесі 38/5. Тел: 8 (7132) 54-31-54, сот 8(702)3798181, 8(771)2944212e-mail: stroycom04@mail.ru

Республика Казахстан, 030000,г.Актобеул.Маресьева 38/5, Тел: 8 (7132) 54-31-54, сот 8(702)3798181, 8(771)2944212 e-mail: stroycom04@mail.ru

З А К Л Ю Ч Е НИЕ

№ СКА-0048/18 от 22.12.2018 г.
по рабочему проекту
«Расширение существующей АЗС (автозаправочной станции) с установкой автомобильного модульного газового оборудования по адресу: г. Актобе, Хромтауская трасса в районе ПМК-21» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе.

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Батыс-Жер»
город Актобе

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «АСК-Profit»
город Актобе

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

«Расширение существующей АЗС (автозаправочной станции) с установкой автомобильного модульного газового оборудования по адресу: г. Актобе, Хромтауская трасса в районе ПМК-21» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Строй Ком Алтынбек»

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** Рабочий проект «Расширение существующей АЗС (автозаправочной станции) с установкой автомобильного модульного газового оборудования по адресу: г. Актобе, Хромтауская трасса в районе ПМК-21» разработан в 2017 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №СКА-0053 от 05.12.2018 года между ТОО «Строй Ком Алтынбек» и ТОО «Батыс-Жер».

2. **ЗАКАЗЧИК:** ТОО «Батыс-Жер».

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «АСК-Profit», Республика Казахстан, г. Актобе. (Государственная лицензия ГСЛ №15021940 от 21.12.2015 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно- строительного контроля Карагандинской области», Категория–II).

ГИП – Нурберген А.Н.

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Негосударственныеинвестиции.

5. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

5.1. Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное генеральным директором ТОО «Батыс-Жер» Идрисовым А.А. от 12.11.2018 года;
- постановление акимата города Актобе №6056 от 28.09.2018 г.;
- акт на право временного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 3 года №0267707 с целевым назначением обслуживание зданий (строений и сооружений) с кадастровым номером 02-036-099-1270, площадью 0,0600 га;
- архитектурно - планировочное задание на строительство №832 от 13.11.2018 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Актобе»;

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- раздел «Охрана окружающей среды», выполненный ТОО «Khan-Sultan LTD» в 2018 году (№01953Р от 13.10.2017г.);
- заключение технического обследования, выполненный ТОО «Актобе ГенСтрой» (№00219 от 18.04.2018 г.) в 2018 году;
- отчет об инженерно-геологических изысканиях выполненный ТОО «АСК-Profit» в 2018 году (№18022179 от 10.12.2018г.);
- топографическая съемка М 1:1000 ТОО « G ADIET» в 2018 году:
- согласование с РГУ «Департамент Комитета индустриального развития и промышленной безопасности по Актюбинской области» от 29.11.2018г.;

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

- А-00-12-18 - ЭП «Эскизный проект» согласованный с главным архитектором города Актобе;
- А-00-12-18 - ОПЗ «Общая пояснительная записка»;
- А-00-12-18 - ГП «Генеральный план»;
- А-00-12-18 - КР «Конструктивные решения»;
- А-00-12-18 - ТХ «Технологическое решение»;

- А-00-12-18 - ПОС «Проект организации строительства»;
- ПИР;

5.4. Существующее положение

Участок под расширение существующей автозаправочной станции (АЗС) – установка автомобильного модульного газового оборудования площадь которого составляет 0.1033 га и расположен по адресу: Актюбинская область, г.Актобе, Заречный-2, Хромтауская трасса, район ПМК-21.

Земельный участок, отведенный под строительство, относится к категории земель промышленности, транспорта связи, для нужд космической деятельности, обороны, национальной безопасности и иного несельскохозяйственного значения.

В районе рассматриваемого строительства инфраструктура развита слабо.

Непосредственно на территории рассматриваемой площади населенных пунктов не имеется, коренное население не проживает.

Вблизи комплекса особо охраняемые природные комплексы, заповедники и памятники архитектуры отсутствуют.

Действующий комплекс расширение существующей автозаправочной станции (АЗС) – установка автомобильного модульного газового оборудования, где располагается площадка под расширение, расположен по адресу: Актюбинская область, г.Актобе, Заречный-2, Хромтауская трасса, район ПМК-21.

Территория объекта частично ограждена проветриваемым металлическим забором.

На основе проведения технического обследования существующая автозаправочная станция по адресу: Актюбинская область, г.Актобе, Заречный-2, Хромтауская трасса, район ПМК-21 согласно проекту, пригодна для расширения существующей автозаправочной станции (АЗС) – установки автомобильного модульного газового оборудования.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТАИ ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Данным проектом предусматривается «Расширение существующей АЗС (автозаправочной станции) с установкой автомобильного модульного газового оборудования по адресу: г. Актобе, Хромтауская трасса в районе ПМК -21». Участок прямоугольной формы. Предусматривается участки с общей площадью 0,0600 га. Рельеф территории ровный.

Природно-климатическая характеристика площадки строительства:

- Климатический район строительства	IIIA
- Температура наружного воздуха в˚С:	
абсолютная максимальная	+ 42
абсолютная минимальная	- 48
наиболее холодных суток	- 36
наиболее холодной пятидневки	- 31
среднегодовая	+ 4,0
- Количество осадков за ноябрь-март, мм	- 87
- Количество осадков за апрель-октябрь, мм	- 192
- Преобладающее направление ветра за дек-фев	- Ю
- Преобладающее направление ветра июнь-август	- СЗ

- Максимальная из средних скоростей ветра за январь, м/сек -6,1
- Минимальная из средних скоростей ветра за июль, м/сек – 2,6

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

В геоморфологическом отношении участок работ расположен на, Актюбинская область, г.Актобе, Заречный-2, Хромтауская трасса, район ПМК-21.

Рельеф участка изысканий сравнительно ровный. Отметки поверхности земли колеблются в пределах 219,0-219,5 м. Территория существующей автозаправочной станции. В северо-западной части участка работ на глубину ≈ до 5,0 м заглублены металлические ёмкости.

В геологическом строении принимают участие верхнечетвертичные аллювиальные отложения, представленные супесями и суглинками.

Грунтовые воды до глубины 4,0 м в период изысканий выработками не вскрыты.

Затопляемость талыми и паводковыми водами – не затопляется.

Качественный прогноз потенциальной подтопляемости. Массовое строительство зданий и сооружений и их дальнейшая эксплуатация приводят к резкому нарушению сложившегося динамического равновесия между приходом и расходом влаги на застраиваемых территориях и при соответствующих гидрогеологических и инженерно-геологических условиях формируют процесс подтопления. Основными факторами, способствующими возникновению процессов подтопления при эксплуатации зданий и сооружений, являются:

-инфильтрация утечек хозбытовых вод из подземных коммуникаций;

-полив зеленых насаждений;

-инфильтрация вод поверхностного стока;

-нарушение условий подземного стока.

Подтопление застроенных территорий ведет к водонасыщению грунтов оснований, ухудшению их прочностных и деформационных характеристик, изменению напряженного состояния сжимаемой толщи основания. Водонасыщение грунтов может привести к дополнительным деформациям оснований и, как следствие, к нарушению эксплуатации зданий.

Учитывая природные условия и техногенные факторы, исследуемая территория потенциально подтопляемая. По условиям потенциальной подтопляемости отнесена к III типу. Скорость подъема уровня грунтовых вод за первые 10 лет 0,1-0,3м в год.

Сейсмичность участка. Фоновая сейсмичность района строительства составляет не более 5 баллов (письмо ТОО «Институт сейсмологии» за № 61-1/6-77 от 31.03.2011г.). Участок работ сложен грунтами II категории по сейсмическим свойствам (СНиП РК 2.03- 30-2006, таблица 4.1). Общая сейсмичность площадки строительства не более 5 баллов.

По геолого – генетическим признакам и инженерно-геологическим свойствам в пределах исследуемой территории выделено 3 инженерно-геологических элемента (ИГЭ).

ИГЭ № 1. Насыпной слой супесчаный, тёмно-коричневый, мёрзлый, твёрдый, с включением мелкого щебня до 10 %.

Вскрыт с поверхности до 0,4 м. Мощность слоя 0,4 м.

Плотность грунта – 1,80 г/см3. Слой подлежит срезу.

ИГЭ № 2. Супеси песчанистые, коричневые, мёрзлые, твёрдые, известковистые, с корнями растений.

Вскрыты с глубины 0,4 м до 1,2-1,8 м. Мощность слоя 0,8-1,4 м.

(R0)-Расчётное сопротивление (приведено согласно СНиП РК 5.01-01-2002 приложение 3 таблица 4) составляет для просадочных супесей 200 КПа.

Коэффициент изменчивости сжимаемости 2,25

ИГЭ № 3. Суглинки тяжёлые пылеватые, коричневые, твёрдые, известковистые, с прослоями супесей и песков средней крупности, мощностью до 10 – 15 см.

Вскрыты с глубины 1,2-1,8 м до 4,0 м. вскрытая мощность слоя 2,2-2,8 м.

(R0)-Расчётное сопротивление грунта (табличное значение, приведено согласно СНиП РК 5.01- 01-2002, приложение 3, таблица 4) составляет для просадочных суглинков 300 КПа.

Коэффициент изменчивости сжимаемости 1,83.

Осреднённый модуль деформации приведён с учётом коэффициента «m» (переходной коэффициент от опытного модуля деформации к лабораторному компрессионному), равный для суглинков 2,0.

Просадочные свойства супесей и суглинков (ИГЭ №№ 2,3).

Согласно лабораторных и фондовых данных, суглинки и супеси при замачивании проявляют просадочные свойства. Для определения начального просадочного давления построены осреднённые графики зависимости величины относительной просадочности от давления по глубинам (см. рис.2).

Для определения типа грунтовых условий по просадочности выполнен расчёт напряжения от собственного веса грунта с учётом его водонасыщения при степени влажности 0,9 по глубинам.

Начальное просадочное давление изменяется в пределах 0,100-0,133 МПа, напряжение от собственного веса грунта 0,0199-0,0786 МПа.

Как видно из таблицы, начальное просадочное давление больше напряжения от собственного веса грунта в пределах всей просадочной толщи, следовательно, тип грунтовых условий по просадочности - первый.

Нижняя граница просадочной толщи не вскрыта, так как заказчиком установлена глубина скважин 4,0 м.

При проектировании необходимо предусмотреть защитные мероприятия, рекомендованные СНиП РК 5.01-01-2002 для грунтов с 1 (первым) типом грунтовых условий по просадочности.

Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали на глубине от 0 до 2,0 м «средняя». Удельное электрическое сопротивление грунтов 44,0-49,0 Ом*м.

Коррозионная активность грунтов по отношению к свинцовой оболочке кабеля «высокая» (содержание pH 7,03-7,04; NO3=0,021-0,026 %)

Коррозионная активность грунтов к алюминиевой оболочке кабеля «высокая», содержание хлор-ионов 0,014-0,023 %; pH 7,03-7,04.

Агрессивность грунтов к бетону до глубины 2,0 м:

а) по содержанию сульфатов (50-120 мг/кг) грунты неагрессивные ко всем маркам бетона по ГОСТ 10178-76 и ГОСТ 22266-76.

б) по содержанию хлоридов (152-260 мг/кг) грунты неагрессивные ко всем маркам бетона по ГОСТ 10178-76 и ГОСТ 22266-76.

Засоленность грунтов: грунты до глубины 2,0 м по содержанию легко и среднерастворимых солей незасоленные (0,081-0,124 %).

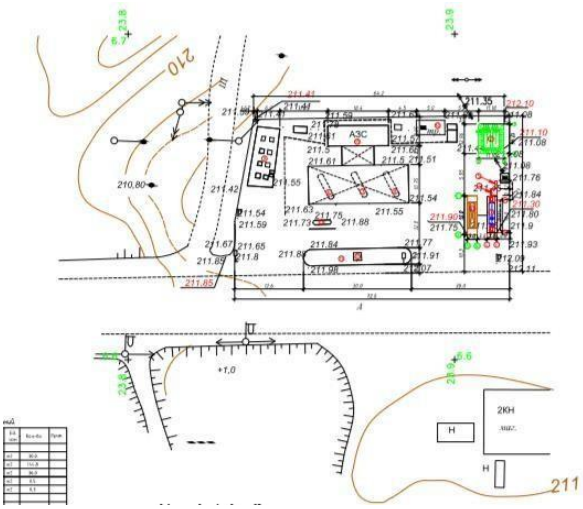
Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов по метеостанции Актюбинск составляет для супесей 202 см, для супесей и суглинков 198 см.

Максимальная глубина проникания нулевой изотермы 230 см.

Степень морозоопасности грунтов: Грунты практически непучинистые. Относительная деформация морозного пучения <0,01 д.ед.

6.2. Проектные решения

Адрес объекта: г. Актобе, Хромтауская трасса в районе ПМК-21



Ситуационная схема Генплана №1.

Рабочие чертежи генерального плана разработаны с учетом требований ГОСТ 21.508-93 "Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов".

Участок строительства расположен в Актюбинская обл. Климат территории резкоконтинентальный. Основные его черты: большие колебания температуры наружного воздуха зимой и летом, днем и ночью, общая сухость воздуха, обилие солнечного света и относительно небольшое количество осадков.

Район строительства в соответствии МСН 2.04-01-98-относится к IIIA климатическому району.

Расчетная зимняя температура наружного воздуха - 33оС

Вес снегового покрова на 1м2 горизонтальной поверхности 1.8 кПа Господствующими являются ветры северо-западного направления Давление ветра на высоте 10м над поверхностью земли 0.38 кПа

Проект организации рельефа выполнен с учетом существующего рельефа и увязки отметок сооружений с отметками проездов. Отвод поверхностных вод предусмотрен уклонами дорог.

При проектировании обеспечена возможность проезда пожарных машин к зданию и доступ пожарных.

Главный въезд и внутриплощадочные проезды запроектированы с асфальтобетонным покрытием.

- плотный мелкозернистый асфальтобетон Тип В, марки II толщиной 4 см.
- пористый крупнозернистый асфальтобетон толщиной 6 см.
- устройство основания из щебня толщиной 15 см.
- пески или песчано-гравийные смеси толщиной 10 см.

До начала строительства необходимо убрать с площадки растительный грунт.

Система координат - условная. Система высот -Балтийская

После заправке модульной АГЗС для газовоза предусмотрен выезд с воротами из территории.

Генеральный план выполнен в соответствии с заданием на проектирование и в соответствии с требованиями нормативных документов: СНиП РК 3.01-01- 2002 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Генплан разработан на материалах топографической съёмки М1:1000.

Плодородный слой почвы снимается на глубине 0.2-0,3 м. и складируется на период строительства, а затем используется при благоустройстве и озеленении территории. Система координат местная.

Система высот Балтийская.

Все размеры разбивки зданий и сооружения приведены в метрах. В связи с незначительными перепадами отметок рельефа вертикальная планировка не предусматривает.

Технические показатели

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Количество
1	Площадь участка	га	0,0600
2	Общая протяженность сетей	м	356,4

6.2.1. Архитектурно-строительная часть

В данном проекте запроектировано расширение действующей АЗС, а именно установка газового модульного оборудования для заправки автомобилей.

Проект включает в себя следующие виды работ:

- установка модульного заправочного оборудования с емкостью СУГ-20,0 м3 и двумя раздаточными колонками установленных на одном ЖБИ основании.
- установка 2-х емкостей для пожаротушения по 50 м3 каждая с суточным запасом воды.
- установка пожарного щита и ящика с песком.

Основные технические показатели:

Модульная СУГ 20,0 м3 – 30,0 м2;
Площадка для газовоза (пандус) – 36,0 м2;
Ящик для песка – 0,5 м2;
Пожарный щит – 0,3 м2;

6.2.2. Конструктивные решения

Все технические устройства должны иметь сертификаты соответствия и разрешения. Для защиты от почвенной коррозии проектом предусмотрена изоляция "весьма усиленная" из полиэтиленовой ленты "Полилен" о=1,3мм по ТУ 102-610-92 с оберткой "Полилен-О" S=0,6мм по ТУ 102-611-92 по грунтовке праймер-НК-50 по ТУ 5775-001-1297859-94.

Подземные резервуары для пожаротушения 50м3.

Материал монолитных конструкций-бетон Кл.В15 на сульфатостойком портландцементе, марка по ГОСТ9467-75*. водонепроницаемости W4.2. Сварку металлических элементов производить по ГОСТ 5264-80, электродами типа Э-42 по

3. Толщину шва принимать по наименьшей толщине свариваемых элементов.4. Металлические конструкции окрасить краской "Hempathen Topcoat" по слою грунтовки "Hempadur 5. В основании площадки обслуживания устроить подготовку из щебня, пропитанного битумом, толщ. 50мм. Под днище резервуара выполнить песчаную подушку из песка средней крупности плотностью в сухом состоянии 1,6т/м3/ толщиной 300 мм, уплотненного послойно.

Обратную засыпку котлована после устройства резервуара выполнить местным не просадочным и не набухающим грунтом оптимальной влажности с послойным механическим уплотнением с доведением до коэффициента стандартного уплотнения Кст

=0.98. Основание (фундамент) операторной выполняются из бетона класса В-15 и армируются сварными сетками из стали арматурной по ГОСТ5781-82. Фундаменты выполняются согласно требованиям СНиП 2.03.01-84 "Бетонные и железобетонные конструкции".

Сварные арматурные изделия должны соответствовать требованиям ГОСТ 10922-75. Щебень для приготовления бетонной смеси должен соответс твовать требованиям ГОСТ 10268-80, вода для затворения бетонной смеси в соответствии ГОСТ 23732- 79.

Сварку и контроль выполнять согласно ГОСТ 5264-80.

Сварка ручная электрическая электродами типа Э-42. Высота катета сварных швов по наименьшей толщине свариваемых деталей.

Технологические решения

Данный проект разработан на основании задания на проектирования и исходных данных предоставленных заказчиком.

Проектом предусматривается установка модульного газо заправочного оборудования на территории действующей АЗС по адресу: г. Актобе, Хромтауская трасса в районе ПМК-21.

Технологический трубопровод

Резервуар для СУГ V=20.0 м³ и насос для перекачки СУГ, выполнен в модульные исполнения, где прикреплены на жесткой раме.

Также проектом предусмотрена установка дополнительного насосного агрегата для перекачки СУГ из автогазовоза в резервуар модульной установки согласно СН РК 4.03-01-2011 .

На газопроводе, где происходит слив газа с газовоза установить обратный клапан. Для перекачки газа, проектом предусмотрен технологический блок, состоящий из фильтра, насоса, запорной арматуры и контрольно-измерительных приборов.

Заправочная состоит из 2 раздаточных колонок, находящейся на одной стороне с насосом ёмкости СУГ предназначена для заправки автомобилей газом. Колонка оборудована электронасосной установкой, измерения сжиженного газа контрольно-измерительными приборами и запорной арматурой. Заправку автомобилей производить только с заправочного поста. При заливке емкости с газовоза, все работы, связанные с заправкой автомобилей газом, должны быть прекращены, а на въезде и выезде с автозаправки, должны быть установлены запрещающие знаки.

Все строительно монтажные работы вести в соответствии с требования пожарной безопасности согласно ППБ РК 08-97 от 8 февраля 2006 года № 35

Действующая АЗС расположена вблизи автомобильной дороги. Обеспечивающая заправку автомобилей топливом. Мощность дорожных станций зависит от напряженности автотранспорта на дороге и может достигать 500 – 700 заправок в сутки. После ввода в эксплуатацию АГЗС (автомобильная газозаправочная станция модульного типа) число мощность или количество обслуживаемых автомобилей должно увеличится на 1/3 машин в сутки от заявленного ранее числа.

АЗС так же обеспечивает заправку автотранспортных средств сельскохозяйственных предприятий и организаций районных центров всеми видами горючесмазочных материалов.

Существующая стационарная АЗС построена по типовым проектам с серийно выпускаемыми технологическими системами для приема, хранения и заправки топливом, согласованные с Государственной противопожарной службой.

Допускаются несерийные технологические системы, документация которых согласуется с территориальными подразделениями противопожарной службы.

6.2.3. Решение по инженерномуоборудованию

Водопровод

Источником водоснабжения служит привозная вода.

Разводящие трубопроводы холодного водоснабжения прокладываются по полу первого этажа. На сети предусмотрена отключающая арматура. Прокладку трубопроводов следует предусматривать с уклоном 0,002. Трубопроводы холодного водоснабжения прокладываются открыто. В местах прохода через строительные конструкции трубы необходимо прокладывать в гильзах.

Монтаж сети водоснабжения вести в соответствии с требованиями СНиП 3.05.01-85.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Инженерно-технические мероприятия (ИТМ) гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) - совокупность реализуемых при строительстве проектных решений, направленных на обеспечение защиты населения и территорий и снижение материального ущерба от ЧС техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористическихактах.

Гражданская оборона (ГО) - система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Республики Казахстан от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Чрезвычайная ситуация (ЧС) - обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные и военные) и по масштабам.

По масштабу распространения ЧС разделяются на:

• объектовые (распространение последствий ограничено установкой, цехом, объектом);

• местные (распространение последствий ограничено населенным пунктом, районом, областью);

• региональные (распространение последствий ограничено несколькими областями);

• глобальные (распространение последствий, охватывает территории Республики Казахстан и сопредельных государств).

• В зону поражающих факторов могутпопасть:

обслуживающий персонал объектов;

люди, оказавшиеся в районе расположения технологических площадок и радиусе действия поражающих факторов.

6.4. Охрана окружающей среды.

Поверхностные и подземные воды являются одним из важнейших компонентов окружающей среды и их состояние, зачастую, оказывает решающее влияние на экологическую ситуацию.

Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу на период строительства с учетом спецтехники

Таблица №3.

Код загр. веще-ства	Наименование вещества	ПДК максим. разовая, мг/м3	ПДК средне-суточная, мг/м3	ОБУВ ориентир. безопасн. УВ,мг/м3	Класс опас-ности	Выброс вещества г/с	Выброс вещества, т/год	Значение КОВ (М/ПДК)**а	Выброс вещества, усл.т/год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0123	Ж елезо (II, III) оксиды (диЖ елезо триоксид, Ж елеза оксид) /в пересчетена железо/ (274)		0.04		3	0.001733	0.000599	0	0.014975
0143	Марганец и егосоединения /в пересчетена марганца (IV) оксид/ (327)	0.01	0.001	1	2	0.0002002	0.0000692	0	0.0692
0616	Диметилбензол (смесь о-, м-, п-изомеров) (203)	0.2			3	0.00688	0.00675	0	0.03375
2752	Уайт -спирит (1294*)					0.00688	0.00675	0	0.00675
	В С Е Г О:					0.0156932	0.0141682		0.124675

В соответствии с Санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от «20» марта2015 года №237, должна быть разработана СЗЗ.

Расчет рассеивания максимальных приземных концентрации загрязняющих веществ проводился по всем веществам выбрасываемых источниками при рассматриваемых проектом работах. По результатам расчетов рассеивания максимальные приземные концентрации загрязняющего вещества, до 1 ПДК не достигают.

Согласно требованием п.42, приложению 1, п.49, п.п. 8 (автозаправочные станции для заправки транспортных средств жидким и газовым моторным топливом) санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утв. приказом Министра национальной экономики РК № 237 от 20.03.15г.принятый размер санитарно-защитной зоны составит на отметки 100 метров.

Размер СЗЗ корректировался в зависимости от розы ветров района размещения предприятия по формуле:

J=L*P/P0

Где: J– нормативный размер СЗЗ;

L – расчетный размер участка местности в данном направлении, где концентрация вредных веществ превышает ПДК;

Р (м) – среднегодовая повторяемость направления ветров рассматриваемого румба;

Р0(м) – повторяемость направлений ветров одного румба, при 8-ми румбовой розе ветров, %, (Р0=100/8=12,5).

Таблица №4.

Направление румба	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ
Повторяемость ветра, % (Р)	8	12	15	11	14	13	18	9

Направление СЗЗ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	С	СВ	В	ЮВ
Р/Р0	0,64	0,96	1,2	0,88	1,12	1,04	1,44	0,72
Нормативный размер СЗЗ, м (L)	100	100	100	100	100	100	100	100
Принятый размер СЗЗ, м	100	100	100	100	100	100	100	100

Таким образом, согласно таблице 3 максимальная СЗЗ по сторонам света рассматриваемого предприятия составит 100 метров. Следовательно, предприятия относиться 4 классу опасности.

По результатам расчетов рассеивания вредных веществ в атмосфере можно сделать вывод, что по всем ингредиентам на границе расчетной СЗЗ приземные концентрации не превышают критериев качества атмосферного воздуха для населенных мест. На основании изложенного, выбросы на период строительства по всем источникам и ингредиентам в разрабатываемом разделе к рабочему проекту предлагается принять в качестве нормативных значений.

Предложения по предельно допустимым выбросам (ПДВ) по отдельным источникам, ингредиентам и по предприятию в целом (г/с, т/год) представлены в таблицах 3.6.

Выбросы загрязняющих веществ по проектируемому объекту при строительстве составят:

От стационарных источников:

Всего – 0.0141682, в том числе:

▫ неорганизованные – 0.0141682 т/год;

▫ организованные – 0 т/год;

Выбросы загрязняющих веществ по проектируемому объекту при эксплуатации составят:

Всего – 0.0769139539 т/год, в том числе:

неорганизованные – 0.0769576548 т/год;

организованные – 0.0000437009 т/год;

Водопотребление и расчетные расходы воды на хозяйственные нужды работающих определены исходя из норм водопотребления, принятых в соответствии со СНиП 4.01-02-2009.

Расчетные расходы воды составляют при строительстве:

На хоз-питьевые нужды 5 чел. * 0,025 м³/сут =0,125 м³/сут

0,125 м³/сут * 30 дн (период строительства)= 3,75 м³

Отвод стоков осуществляется в надворную уборку с последующим вывозом специализированными организациями по договору.

Сброс при строительстве составляет 3,75 м³ * 70%/100% = 2,625 м³/период

Объем технической воды на период строительства составит 10 м3. Будет приобретаться. Техническая вода приминяется для строительных нужд и т. д.

Расчетные расходы воды составляют при эксплуатации:

На хоз-питьевые нужды 2 чел. * 0,025 м³/сут = 0,05 м³/сут * 365= 18,25 м³/год

Отвод стоков осуществляется в надворную уборку с последующим вывозом специализированными организациями по договору.

Сброс при эксплуатациисоставляет 0,05 м3/сут * 70%/100%=0,035 * 365=12,775 м3/год.

В результате хозяйственной деятельности объекта загрязнения подземных, грунтовых и поверхностных вод не предвидится.

В непосредственной близости, а также на расстоянии,

угрожающем загрязнению поверхностных водоемов нет.

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Таблица №5.

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	**0,150876**	**0**	**0,150876**
в т. ч. отходов производства	0,000876	0	0,000876
отходов потребления	0,15	0	0,15
При эксплуатации			
Зеленый уровень опасности			
ТБО/ GO 060	0,15	0	0,15
Янтарный уровень опасности			
Ртутьсодержащие лампы/AA100	0,000876	0	0,00087 6

Экологическую экспертизу для ТОО «Батыс-Жер» на раздел Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) к рабочему проекту «Расширение существующей АЗС (автозаправочной станции) с установкой автомобильного модульного газового оборудования по адресу: г. Актобе, Хромтауская трасса в районе ПМК -21» выполнил ТОО «Khan-Sultan LTD» в 2018 году (№01953Р от 13.10.2017 г.);

6.5. Организация строительства

Сроки строительства рассчитаны на 1 месяц.

В первую очередь производится организационно-техническая подготовка к строительству в соответствии с требованиями СНиП 1.03.06-2002, в состав которых входят:

Подготовка территории строительства;

Создание геодезической разбивочной основы для строительства;

Мероприятия по защите строительной площадки от затопления паводками и ливневыми водами;

Обеспечение строительной площадки противопожарным инвентарем, средствами связи и сигнализации;

Строительство временных зданий и сооружений;

Подготовка строительных машин и механизмов, транспортных средств, монтажной оснастки, инструментов и инвентаря для производства строительно-монтажных работ.

Подготовительные работы должны технологически увязываться с общим потоком основных СМР. Окончание подготовительных работ должно быть зафиксировано в общем журнале производства работ.

6.6. Сметная документация

Сметная документация не представлена по решению заказчика.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка проектныхрешений.

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №517 от 20.12.2015 года «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2. Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект в процессе проведения экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Строй Ком Алтынбек» в рабочий проект «Расширение существующей АЗС (автозаправочной станции) с установкой автомобильного модульного газового оборудования по адресу: г. Актобе, Хромтауская трасса в районе ПМК-21» внесены следующие дополнения и изменения:

Разделы АС, ГП, ТХ

1. На разбивочном плане неправильно нанесена ось 1 АГЭС.

Она совпадает с краем бетонного основания -10,0м х 3,0м – исправлено. Остальные размеры привели в соответствие.

2. На существующей АГЭС красными стрелками показано направление движения обслуживаемых транспортных средств. А к проектируемой – не показано – нанесли.

3. Показана сущ. раздаточная колонка на генплане поз.6.

4. Сущ. поз.11 - газон и поз. 12 – табло АЭС – показано на Генплане.

5. В ведомости объемов работ поз.2,5 и 6 – а\б покрытие 30м2, 30м2 и 8,4м2 показали на генплане и дать размеры.

6. На плане организации рельефа - раз нанесли проектные горизонтали - показали стрелочками направление уклона поверхности в пределах проектируемой территории.

7. На Генплане выделено отдельно границы расширяемой территории и внесены изменения в ТЭП для нее.

8. На чертеже ТХ-6 показана газораздаточная колонка с противоположной стороны и ось 1 показана некорректно. Название листа в штампеоткорректировали.

9. К марке ТХ прилагается спецификация оборудования. Включили в нее пожарные емкости, емкость для АГЗС со всей обвязкой.

10. На листах КР-2 и КР-3 проставлены все высотные отметки.

11. На плане сущ. лист КР-4 дана привязка к закладной детали от края и вдоль и поперек основания.

12. На разрезе Г-Г лист КР-4 дается длина анкера 24 А1, а глубина его заложения в основание дана.

13. На плане площадки для газовоза поставили привязочные оси. Разрез 3-3 - непонятно это продольный или поперечный разрез. Стоит размер 8,0м, а внизу другие размеры. Где замаркирован разрез 3-3. Дали продольный разрез. Поставили все высотные отметки. Указали высоту бортиков.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Расширение существующей АЗС (автозаправочной станции) с установкой автомобильного модульного газового оборудования по адресу: г. Актобе, Хромтауская трасса в районе ПМК -21» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

Площадь участка	– 0,0600 га;
Модульная СУГ 20,0 м3	– 30,0 м2;
Площадка для газовоза (пандус)	– 36,0 м2;
Ящик для песка	– 0,5 м2;
Пожарный щит	– 0,3 м2;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Батыс-Жер» в соответствии с условиями договора № СКА-0053 от 05.12.2018.

При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

3. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

4. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Ақтөбе қаласы, Хромтау трассасы ПМК-21 ауданы мекен-жайындағы автомобильді модульді газ жабдығын қондырумен жұмыс жасап тұрған автокөліктерге жанармай құю станциясын кеңейту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесі негізгі техникалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

учаскесінің ауданы	- 0,0600 га;
модульді СУГ 20,0 м3	- 30,0 м2;
газовоз алаңы (пандус)	- 36,0 м2;
құмға арналған қораб	- 0,5 м2;
өрт сөндіру щиты	- 0,3 м2;

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 05.12.2018 жылғы №СКА-0053 келісім шарт шарттарына сәйкес «Батыс-Жер» ЖШС кепілдігімен орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге ұсынылуы тиіс.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Досмагулов А.А.

Директор

Сағидуллаев Б.Ә.

Эксперт

Кенжебаев Е.Т.

Эксперт

Сагубаев Д.А.

Эксперт

ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ

Номер: KZ73VDD00107995

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Батыс Жер" 030011, Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, Разъезд 41, дом № 327,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 040640002966

Наименование производственного объекта: Расширение существующей АЗС(автозаправочной станции) с установкой модульного газового оборудования

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Актобе Г.А. ,

Актюбинская область, Актобе Г.А. ,

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Производить выбросы загрязняющих веществ в объемах, не превышающих:

в 2018 году 0,0141682 тонн
в 2019 году 0,0769576548 тонн
в 2020 году 0,0769576548 тонн
в 2021 году 0,0769576548 тонн
в 2022 году 0,0769576548 тонн
в 2023 году 0,0769576548 тонн
в 2024 году 0,0769576548 тонн
в 2025 году 0,0769576548 тонн
в 2026 году 0,0769576548 тонн
в 2027 году 0,0769576548 тонн
в 2028 году 0,0769576548 тонн

2. Производить сбросы загрязняющих веществ в объемах, не превышающих:

в 2018 году _____ тонн
в 2019 году _____ тонн
в 2020 году _____ тонн
в 2021 году _____ тонн
в 2022 году _____ тонн
в 2023 году _____ тонн
в 2024 году _____ тонн
в 2025 году _____ тонн
в 2026 году _____ тонн
в 2027 году _____ тонн
в 2028 году _____ тонн

3. Производить размещение отходов производства и потребления в объемах, не превышающих:

в 2018 году _____ тонн
в 2019 году _____ тонн
в 2020 году _____ тонн
в 2021 году _____ тонн
в 2022 году _____ тонн
в 2023 году _____ тонн
в 2024 году _____ тонн
в 2025 году _____ тонн
в 2026 году _____ тонн
в 2027 году _____ тонн
в 2028 году _____ тонн

4. Производить размещение серы в объемах , не превышающих:

4. Производить размещение серы в объемах , не превышающих:

в 2018 году_____тонн
в 2019 году_____тонн
в 2020 году_____тонн
в 2021 году_____тонн
в 2022 году_____тонн
в 2023 году_____тонн
в 2024 году_____тонн
в 2025 году_____тонн
в 2026 году_____тонн
в 2027 году_____тонн
в 2028 году_____тонн

5. Выполнять согласованный план мероприятий по охране окружающей среды, на период действия настоящего Разрешения, а также мероприятия по снижению эмиссий в окружающую среду, установленные проектной документацией, предусмотренные положительным заключением государственной экологической экспертизы.
6. Выполнять программу производственного экологического контроля на период действия Разрешения.
7. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на основании положительных заключений государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, разделы Оценки воздействия в окружающую среду (далее-ОВОС), проектов реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению.
8. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению
Срок действия разрешения на эмиссии в окружающую среду с 21.12.2018 года по 31.12.2028 года
Примечание: * Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) дей ствуют со дня выдачи настоящего Разрешения и рассчитываются по формуле, указанной в пункте 6 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.Разрешения на эмиссии в окружающую среду действительно до изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении.Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения.

Руководитель управления Аққұл Нұржан Байдаулетұлы

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 21.12.2018 г.

Приложение №1 к разрешению на
эмиссии в окружающую среду

Заключение государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, разделы ОВОС, проектов реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий

№	Наименование заключение государственной экологической экспертизы	Номер и дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
Выбросы		
Сбросы		
Размещение Отходов		
Размещение Серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
8. Представлять отчет по плану мероприятий по охране окружающей среды в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.