АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

от «____»_____ 2014г. **г.Кызылорда**
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от «_____»_____ 2014г. №_____

_____
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя – представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)

Тлеумбетов М. – заместитель Акима города Кызылорда
(фамилия, имя, отчество) (должность)

заместителя председателя – представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля

Тойбазаров С. - Начальник «Управление архитектуры и градостроительства»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

членов комиссии - представителей:

заказчика

Алсериков М. – Начальник ГУ «Городской отдел строительства»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

эксплуатационной организации

Дулыбаев А. – И.о. РЭС АО «КРЭК»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального подрядчика

Иманбердиев Г. – Директор ТОО «ЭЛКОМ»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения)

Султанбеков Д. – Директор ТОО «Кызылорда Жоба Курылыс»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственной противопожарной службы

Омирзахов С. – Начальник ГУ «Департамент ЧС МЧС РК Кызылординской области»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

местных исполнительных органов архитектуры и градостроительства

Шамуратов П. – Начальник ГУ «Городской отдел архитектуры и градостроительства»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственного контроля и надзора

Дуйсебаев М. – Начальник ГУ «Городской отдел земельных отношений»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Бекенов К. – Начальник ГУ «Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Айтжанов А. – Директор ИП «Айтжанов»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) **ГУ «Городской отдел строительства», ТОО «ЭЛКОМ»**
(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию «Строительство электроснабжения для жителей в предаварийных жилых домов в пос. Титова к строительству одного 100 квартирного и двух 60 квартирных жилых домов в жилом районе п.Титова г.Кызылорда»
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение))

по адресу: **г.Кызылорда, пос. Титова**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от «____»_____20____г. №_____

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от **«12» июля 2014 г. №231**

(наименование органа, выдававшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком **ТОО «ЭЛКОМ»**

(наименование организации)

выполнившим _____

(виды работ)

и субподрядными организациями _____

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ____к акту))

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ТОО «Кызылорда Жоба Курылыс»**

(наименование организации)

выполнившим **проект «Строительство электроснабжения для жителей в предаварийных жилых домов в пос. Титова к строительству одного 100 квартирного и двух 60 квартирных жилых домов в жилом районе п.Титова г.Кызылорда»**

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями _____

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ____к акту))

5. Исходные данные для проектирования выданы _____

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ____к акту))

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) **«Строительство электроснабжения для жителей в предаварийных жилых домов в пос. Титова к строительству одного 100 квартирного и двух 60 квартирных жилых домов в жилом районе п.Титова г.Кызылорда»**

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена _____

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

«_____»_____20____г. №_____

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2014г.**; окончание работ **ноябрь 2014г.**

(месяц и год) (месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по _____, фактически _____

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация **проектно-сметная документация, акты на скрытые работы, журналы, сертификаты и паспорта строительных материалов**

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и.т.п.: (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и.т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая с (учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая с (учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный обьем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту, характеризуются следующими данными:

Строительство ТП, прокладка кабеля КЛ-10 кВ 2х485м

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в приложении ____к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренным проектом **выполнены**

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ____к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ____к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Обьем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего **32056,7** тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря_____тыс. тенге, прочие затраты _____тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря_____тыс. тенге, прочие затраты _____тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:
технологических_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая обьемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке **«Строительство электроснабжения для жителей в предаварийных жилых домов в пос. Титова к строительству одного 100 квартирного и двух 60 квартирных жилых домов в жилом районе п.Титова г.Кызылорда»**

(наименование объекта (комплекса))

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель Государственной приемочной комиссии: _____ **Тлеумбетов М.**
(подпись, дата, печать)

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии: _____ **Тойбазаров С.**
(подпись, дата, печать)

Члены Государственной приемочной комиссии: _____ **Алсериков М.А.**
(подпись, дата, печать)

_____ **Дулыбаев А.**
(подпись, дата, печать)

_____ **Бекенов К.**
(подпись, дата, печать)

_____ **Султанбеков Д.**
(подпись, дата, печать)

_____ **Омирзахов С.**
(подпись, дата, печать)

_____ **Шамуратов П.**
(подпись, дата, печать)

_____ **Дуйсебаев М.**
(подпись, дата, печать)

_____ **Айтжанов А.**
(подпись, дата, печать)

_____ **Иманбердиев Г.**
(подпись, дата, печать)