Приложение № 4
(обязательное)

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ГККП «Дынгызылский
сельский дом культуры» Кошабаев А

АКТ
приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию
законченных капитальным ремонтом жилых,
общественных зданий и объектов коммунального назначения

с. Жыланды «30» XII 2014 г.

Приемочная комиссия, назначенная **ГККП « Дынгызылский сельский дом культуры»** решением от «29» декабря 2014 г. № 22
в составе: председателя комиссии – **Кошабаев А Г, директор ГККП «Дынгызылский сельский дом культуры»**
Заместитель председателя комиссии – **Мұхаметкалиұлы Қ., начальник Департамента государственной архитектурно-строительной инспекции по Атырауской области**
Органов государственного противопожарного надзора – **Ахбалин А., Начальник отдела по чрезвычайным ситуациям Курмангазинского района, подполковник**
Органов государственного санитарно-эпидимиологического надзора - **Утаров К., Руководитель Курмангазинскоц Рай У.Г.С.Э.Н**
Государственной архитектурно-строительной инспекции местных органов (служб) архитертуры и градостроительства - **Жаудин Т., Руководитель Курмангазинского районного отдела архитектуры и градостроительства.**
Органы государственного надзора **Ажгалиев А., Руководитель Курмангазинского районного отдела жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог**
О. Азимов – главный специалист Дынгызылского сельского округа
Умирзахов Г.С. директор ТОО «Бек и Ко»
Жунусов Ж - ИП « Жунусов Ж.Е» - Технадзор
УСТАНОВИЛА:

Генеральным подрядчиком **ТОО «Бек и Ко»** предъявлено к приемке в эксплуатацию законченного **Капитальный ремонт здания ГККП « Дынгызылский сельский дом культуры»**

1. Курмангазинского района, с. Жыланды
2. Капитальный ремонт производился на основании
3. Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком, выполнившим Строительно-монтажные работы капитальный ремонт (Разборка покрытия полов из досок, очистка старой побелки, улученная отделка и покраска потолков, облицовка стен гипсокартонном, установка дверных коробок, монтаж светильника подвесного, подвесного потолка армстронг, устройство обрешеток, стропил под кровлю и др СМР).

4. Проектно сметная документация на капитальный ремонт разработана – ИП Сенімді Курылыс», директор Утешов Д

5. Капитальный ремонт осуществлялся по проектно сметной документации выполненной ИП «Сенімді Курылыс»

6. Проектно-сметная документация утверждена РГП Госэкспертиза по Атырауской области – экспертное заключение за №05-0040/14 от 29 января 2014 года.

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ –ноябрь 2014 года, окончание 20 декабрь 2014 года.

8. Приемочной комиссии предоставлена следующая документация:
   1. Сертификаты соответствия стройматериалов и изделий использованных при кап ремонте
   2. Протокол намерения об изменениях работ и затрат
   3. Сметный расчет на исключаемые работы.
   4. Сметный расчет на включенные работы.

9. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели: общая площадь – 829 кв.м

10. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: двухэтажное кирпичное здание

11. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования рабочими комиссиями (перечень актов приведен в приложении ……. к настоящему акту
    По проекту _____--_____еденицы.
    Фактически _____--_____еденицы

12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывоопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом ….. согласно проектно-сметной документации
    Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

13. Внешние наружные коммуникации теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты.

14. Недоделки и дефекты устранены.

15. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 26170000,00 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 19691000,00 тенге.

Решение приемочной комиссии

Предъявленный к приемке капитальный ремонт здания **ГККП « Дынгызылский сельский дом культуры»** ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:

Председатель приемочной комиссии

Кошабаев А _____

Заместитель председателя комиссии

Мұхаметқалиұлы К _____

Члены приемочной комиссии

Ахбалин А. _____

Утаров К. _____

Жаудин Т. _____

Ажгалиев А. _____

Азимов О. _____

Жунусов Ж. _____

Умирзахов Г.С. _____

Примечание. Датой ввода в эксплуатацию считается дата подписания акта

Заказчик: ГККП «Дынгызылский сельский дом культуры»

Типовая межведомственная форма № КС-3
утвержденная постановлением Госкомстата
Республики Казахстан от 16.11.94г. №74

Подрядчик :ТОО Бек и Ко
Наименование объекта: Капитальный ремонт здания ГККП "Дынгызылского сельского дома культуры" Атырауской области, Курмангазинского района, с. Жыланды

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат за декабрь 2014 г.

Предоставляется ежемесячно субподрядчиком - подрядчику, генподрядчиком-застройщику и финансирующему банку.

код заказчика	код подряд.	договор		источник финансиров.		организ.правов.форма	
		№	дата	наименов.	код	наимен.	код
		7	30.10.2014				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Всего с начала года по отчет. месяц включит.	в том числе в отчет. месяце без НДС	в том числе				НДС 12%	Всего к оплате с НДС тенге
			СМР	прочие затраты	передисло кация	другие доп.затраты		
Капитальный ремонт здания ГККП "Дынгызылского сельского дома культуры" Атырауской области, Курмангазинского района, с. Жыланды	21411936	11980648					1437678	13418326
Итого к оплате:	21411936	11980648					1437678	13418326

Заказчик:
Директор ГККП «Дынгызылский сельский дом культуры»
Кошабаев А.Г.

Подрядчик:
Директор ТОО «Бек и Ко»
Умирзахов Г.С.

Заказчик: ГККП «Дынгызылский сельский дом культуры»

Подрядчик: ТОО «Бек и Ко»

А К Т
Выполненных работ по объекту:
Капитальный ремонт здания ГККП "Дынгызылского сельского дома культуры" Атырауской области, Курмангазинского района, с.Жыланды
за декабрь 2014 года

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N ПП	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, Тенге: Всего	в т.ч. ЗП рабочих строителей	экспл. машин: Всего	в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, Тенге: ЗП рабочих строителей	экспл. машин: в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы Тенге %	Затраты труда, чел.-ч рабочих-строителей: на единицу	рабочих, обслуживающих машины: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	Е0146-24-2	-Отбивка штукатурки с поверхностей кирпичных стен и потолков	710	32,87	-	23338	-	23338	0,23	162		
				32,87	-	23338	-	100	-	-		
2	Е0115-61-3	-Оштукатуривание улучшенное поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону стен м2	1160	189,44	5,08	219756	5895	172371	0,98	1135		
				156,03	1,21	180997	1406	94,5	0,08	94		
3	Е0115-51-1	-Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен м2	920	283,23	2,45	260572	2253	109368	0,81	743		
				125,24	0,56	115216	517	94,5	0,04	38		
4	Е0115-64-3	-Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10мм стен м2	2080	370,5	4,29	770634	8918	169881	0,6	1252		
				84,79	1,64	176362	3406	94,5	0,01	20		
5	Е0115-180-3	-Улучшенная окраска оштукатуренных стен м2	2080	285,16	2,63	593132	5460	148937	0,52	1073		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		поливинилацетатными водоэмульсионными составами		74,78	0,99	155552	2054	94,5	0,01	13
			м2							
6	Е0111-27-6 Изм. и доп. вып. 8 СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, СН РК 8.02-03-2002	-Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из одноцветных с красителем плиток	231	1071,63	19	247545	4389	53319	1,42	327
				199,3	9,21	46037	2128	110,7	0,06	13
			м2							
7	Е0111-34-7 Изм. и доп.вып.3 СН РК 8.02-05-2002 СН РК 8.02-03-2002	-Укладка ламинированного напольного покрытия по готовому основанию с устройством звукоизоляционной прокладки "плавающим" способом	130	748,24	3,7	97271	481	12967	0,46	60
				88,95	1,15	11564	149	110,7	0,01	1
			м2							
8	Е0154-4-1	-Разборка подшивки потолков	300	44,95	4,72	13485	1416	13290	0,29	87
				40,23	0,79	12069	237	108	0,01	2
			м2							
9	Е0115-37-9 Изм. и доп. вып. 11 СН РК 8.02-02-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-14-2005	-Облицовка потолков гипсокартонными листами на металлическом каркасе	300	713,89	3,58	214167	1073	92285	2,16	647
				324,35	1,17	97304	352	94,5	0,01	2
			м2							
10	Е0111-36-4	-Устройство ковровых покрытий на клее КН-2	300	1299,36	5,81	389807	1744	28304	0,62	187
				83,06	2,16	24919	649	110,7	0,01	4
			м2							
11	Е0111-36-1	-Устройство покрытий из линолеума на клее "Вустилат"	320	935,06	6,13	299219	1960	24651	0,51	162
				67,28	2,31	21528	740	110,7	0,01	5
			м2							
12	Е0111-40-1	-Устройство плинтусов поливинилхлоридных на клее КН-2	300	125,78	0,2	37733	60	6208	0,12	36
				18,61	0,09	5582	26	110,7	-	-
			м							
13	Е0167-4-1	-Демонтаж скрытой электропроводки	1100	3,69	-	4059	-	3945	0,03	28
				3,69	-	4059	-	97,2	-	-
			м							
14	Е0121-9-1	-Скрытая прокладка провода сечением до 10 мм2	1100	30,63	-	33696	-	30432	0,2	221

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				28,46	-	31309	-	97,2	-	-
		м								
15	С151607-153 Изм. и доп.вып.16 СН РК 8.02-04-20 02	-Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с алюминиевыми жилами плоские с разделительным основанием АППВ, с числом жил - 2 и сечением 3 мм2 ГОСТ 6323-79	1,1	6000	-	6600	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-	-
		км								
16	Е0121-17-18	-Монтаж светильников местного освещения для ламп накаливания	15	119,6	2,58	1794	39	1650	0,61	9
				100,8	1,02	1512	15	108	0,01	-
		шт								
17	С151701-14	-Светильник потолочный, тип НПП03-100-001-МУ3	15	2925	-	43875	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-	-
		шт								
18	С151706-32	-Лампы осветительные /ГОСТ 2239-79/, тип Г220-230-150	15	41	-	615	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-	-
		шт			туалет					
19	Е0101-162-2	-Разработка грунта 2 группы вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной до 2 м	45	338,96	-	15253	-	15513	2,5	112
				338,96	-	15253	-	101,7	-	-
		м3								
20	Е0111-13-3	-Устройство щебеночных покрытий с пропиткой битумом	15	700,73	30,69	10511	460	952	0,35	5
				45,8	11,5	687	172	110,7	0,07	1
		м2								
21	Е0106-1-1	-Устройство бетонной подготовки	1,5	10277,98	82,51	15417	124	363	1,79	3
				225,11	31,16	338	47	94,5	0,19	-
		м3								
22	Е0106-13-3	-Устройство железобетонных стен подвалов высотой до 3 м, толщиной до 300 мм	0,28687	13800,22	450,6	3959	129	495	11,89	3
				1656	170,21	475	49	94,5	1,04	-
		м3								
23	С12041-93 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-20 02, СН РК 8.02-04С-2 004	-Каркасы и сетки плоские: высококачественная арматурная проволока класса В-II, ВР-II, d 7-8 мм	1,02	55200	-	56304	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-	-
		т								
24	У1-32-23	-Ограда металлическая из сетчатых панелей по	160	3262,65	178,99	522024	28638	42556	0,8	128

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		железобетонным столбам, с цоколем высотой 2 м, типа М5В, строительные работы		132,17	57,81	21147	9250	140	0,28	45
25	У1-32-24	-Ограда металлическая из сетчатых панелей по железобетонным столбам, с цоколем высотой 2 м, типа М5В, монтаж металлоконструкций	160 м	1180,78 139,42	2,07 0,62	188925 22307	331 99	20166 90	0,81 -	130 -
26	Е0106-13-3	-Устройство железобетонных стен подвалов высотой до 3 м, толщиной до 300 мм	9,91313 м3	13800,22 1656	450,6 170,21	136803 16416	4467 1687	17108 94,5	11,89 1,04	118 10
27	С12041-93 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	-Каркасы и сетки плоские: высококачественная арматурная проволока класса В-II, ВР-II, d 7-8 мм	1,02 т	55200 -	- -	56304 -	- -	- -	- -	- -
28	Е0106-22-3	-Устройство безбалочных перекрытий толщиной более 200 мм на высоте от опорной площади до 6 м	3	14352,74 1047,94	263,34 99,47	43058 3144	790 298	3253 94,5	7,6 0,61	23 2
29	Е0108-21-1	-Кладка из крупных известняковых блоков массой до 0,5 т	11,38 м3	2532,91 740,03	1312,88 462,94	28824 8421	14941 5268	14538 106,2	5,32 2,45	61 28
30	Е0115-61-1	-Оштукатуривание простое поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону стен	111,3 м3	152,85 134,55	4,23 0,9	17012 14975	471 100	14246 94,5	0,86 0,08	96 9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	E0127-26-1	-Устройство однослойных оснований толщиной 12 см из щебня фракции 20-40 мм (общ. толщ. 15см)	93	628,98	34,29	58496	3189	1831	0,04	4
				6,01	8,79	559	818	133	0,03	3
		м2								
2	E0127-26-3к-Добавлять =3	устройство оснований толщиной 12 см из щебня фракции 20-40 мм, на каждый 1 см изменения толщины слоя к гр.1,2	279	49,76	1,37	13884	382	186	-	-
				0,1	0,4	28	112	133	-	-
		м2								
3	E0127-14-2	-Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песчано-гравийной смеси	9,3	3145,48	73,75	29253	686	409	0,14	1
				21,38	11,67	199	109	133	0,04	-
		м3								
4	E0111-25-1	-Устройство покрытий из брусчатки по готовому подстилающему слою с заполнением швов песком	93	1059,4	21,26	98524	1977	18774	0,95	88
				156,15	7,97	14522	741	123	0,04	4
		м2								
5	E0127-34-2 Изм. и доп. вып. 2 СН РК 8.02-01-20 02, СН РК 2-03-20 02	-Установка бортовых бетонных камней сечением 150х300 мм при других видах покрытий	20	971,5	6,63	19430	133	2938	0,7	14
				108,68	1,76	2174	35	133	0,01	-
		м								
6	C143003-9 Изм. и доп.вып.6 СН РК 8.02-04-20 02, СН РК 8.02-04С-2 004	-Камни бетонные бортовые М-300	0,32	27800	-	8896	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-	-
		м3								
		Сметная заработная плата -		Тенге			-	22916	-	-
		Ограждение территорий								
7	E0108-3-2	-Устройство щебеночного основания под фундаменты	1,558	4772,77	100,89	7436	157	298	0,85	1
				123,75	38,25	193	60	118	0,18	-
		м3								
8	E0113-49-1	-Пропитка щебня	1,558	5652,57	462,96	8807	721	2956	11	17
				1935	173,25	3015	270	90	0,85	1
		м3								
9	E0106-1-2	-Устройство бетонных фундаментов под стойки ограждения	2,87	15720,05	98,32	45117	282	2207	4,41	13
				695,25	37,15	1995	107	105	0,18	1
		м3								
10	E0109-17-1	СТ-1-76шт -Монтаж металлических стоек	0,78356	4646,85	2285,57	3641	1791	1549	9,35	7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			248421	-	-		-
		ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ -	Тенге			4915197	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		6624
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	1029992	-		-
		ИТОГО ПО СМЕТЕ	Тенге			4915197	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		6900
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	1072291	-		-
		Итого в ценах 2001г.	Тенге			4915197				
		Итого с коэф.2,389	Тенге			11742406				
		Налоги, сборы обязательные платежи 2%	Тенге			238242				
		Итого	Тенге			11980648				
		НДС 12%	Тенге			1437678				
		Всего:	Тенге			13418326				

Заказчик:

Директор ГККП «Дынгызылский сельский дом культуры»

Кошабаев А.Г.

Подрядчик:

Директор ТОО «Бек и Ко»

Умирзахов Г.С.

Технадзор:

Ж.Е.Жунусов