Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Акт государственной приемочной комиссии
о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От « 25 » сентября 2012г. пос.Шубаркудук

(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от "10" сентября 2012г. № 235

ГУ «Акимат Темирского района Актюбинской области»
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:
председателя - представителя местного исполнительного органа

Мунайтпасов Марат Алибекович - заместитель акима Темирского района
(фамилия, имя, отчество) (должность)

заместителя председателя - представителя государственной архитектурно-строительной инспекции
Примбетов Бердияр Автаевич - директор ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Актюбинской области»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

членов комиссии-представителей:
заказчика
Сакышева Жангак Сакышевна - начальник ГУ «Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» Актюбинской области
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Эксплуатационной организации

Калматанбетов Жолдас Нурланович - начальник ГУ « Темирский районный отдел образования физической культуры и спорта»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального подрядчика
Ержанов Бакытжан - директор ТОО «КазПромСтройГрупп»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального проектировщика
Чемоданова Светлана - директор ТОО «Ремстройпроект»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственной противопожарной службы
Тогайбаев Зарипжан Кадирович - начальник управления ОЧС « Темирского района Актюбинской области »
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Аяпбергенов Кайрат Адилбекович - начальник УТСЭН «Темирского района Актюбинской области»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Кубаев Серик Закирович - специалист ГУ « Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Шалманов Кусайын Улкаиович - аким ГУ «Шубаршинский пос округа»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Жанбауов Жасталап - директор ТОО «АктобеСтройЭксперт»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Установила:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком)
ГУ «Темирский районный отдел архитектуры, градстроительства и строительства» Актюбинской области
(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию «Строительство средней школы на 300 учащихся мест в пос Шубарши» Темирского района
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружении)

по адресу: Актюбинской области Темрского района пос.Шубарши
[область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома(корпуса)]

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от "30" марта 2010 г. № 19

Аким Шубаршийского поселкового округа Темирского района Актюбинской области
(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от «05» декабря 2011 г. № 719

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области»
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком
ТОО «КазПромСтройГрупп»
(наименование организации)

Выполнившим
общестроительные работы
(виды работ)

и субподрядными организациями _____
[наименования организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ... к акту)]

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком директор ТОО «Ремстройпроект»
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

выполнившим рабочие чертежи и сметную документацию
(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями _____
[наименования организаций, их ведомственная подчиненность и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении:... к акту)]

5. Исходные данные для проектирования выданы
ГУ Темирский районный отдел архитектуры, градстроительства и строительства» Актюбинской области

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) рабочий проект № 0766

[номер проекта, номер серии)

7. Проектная(проектно-сметная) документация утверждена приказом ГУ «Темирский районный отдел архитектуры,градстроительства и строительства» Актюбинской области [наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)]
"31" декабря 2010 г. № 83

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ декабрь 2011 г.; окончание работ сентября 2012 г.
(месяц и год) (месяц и год)
при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по ПОС _____; фактически _____

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: проектно - сметная документация, акты освидетельствования скрытых работ, сертификаты (паспорта) качества
(перечень документов)
Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг]:

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	га.	2,09 га	
Число этажей	этаж	2-этаж	
Общий строительный объем	м3	14983,0	

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир						
В том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: : Здания школы 2-х этажное, разновысокое с выступающими обьемами, состоящего из двух блоков: блок Школа в плане с размерами 80,40х 16,65 м.; блок корпус столовой и актового зала.Спортивный корпус –в осях 36,0 х37,0 м.Крыльцо главного выхода оборудуется пандусом для инвалидов с нарушением опорно двигательной системы.Выходная группа представлена вестибюлем с комнатой охраны и двумя гардеробами: начальних и старших классов, а также простроным тамбуром.При проектировании учтены требования к планировочной структуре здания,как функциональное зонировании основных групп помещений по возрастному признаку.Группа помещений младщих классов (1-4) расположена в левом кырле первого этажа и включает четыре учебных класса,мультимедийный кабинет и класс предшкольной подготовки.В правом крыле находятся медицинские помещения (кабинет врача и процедурная),кабинет начальной военной подготовки и кабинеты трудового обучения:слесарная и столярная мастерские,мастерская по обработке тканей.Для старщих классов отведен второй этаж.Планировка учебного блока предусматирвает центральное расположение зальной рекреации, поперимету которой расположены учебные помещения. Предусмотрены классы- кабинеты, специализированные кабинеты: физики и химии, а также компьютерные классы и иностранного языка. Отдельным блоком расположен корпус столовой, актового и спортивного залов, который соединяется с основным зданием переходной галереей.. На первом этаже находится обеденный зал с соответствующими помещениями. а также спортзал со снарядной и раздевальными, душевыми и санузлами. На втором этаже переходной галереи предусмотрен актовый зал на 90 мест с артистическими и кладовыми инвентаря.

В подвале запроектированы помещения: электрощитовая, венткамера, тепловой пункт и техподполье.

Здание котельной одноэтажное без подвала, размерами в осях 13,5х6,0 м., высотой от чистого пола до низа ограждающих конструкций 3,5 м

В здании котельной запроектированы котельный зал, комната оператора, санузел, помещение ГРУ и узла учета Газа

Здание надворной уборной на 8 очков размерами в осях 12,2х 3,4 м., высотой здания 3,6м

Железобетонный выгреб емкостью 100 м^3 в монолитном исполнении

Установка комплектной трансформаторной подстанции (КТПН) напряжением 10/0,4 кв представляющая собой единый блок размером 2,2 х 2,06 х 2,3 м.

Пожарная насосная станция заглубленного типа размерами в плане (в чистоте) 3,6х 3,0м

3 противопожарных щита с ящиками для песка

Отделочные работы *Школа*

Наружная отделка – «Липецкая кладка» под расшивку швов с элементами красного кирпича. Цоколь предусмотрен с облицовкой сплиттерными блоками. Площадка главного входа и крылец устраивается из керамических антискользящих плиток по по бетонным основаниям. Внутренняя отделка помещений предусмотрена в соответствии с их функциональным назначением.

В учебных кабинетах, в обеденном и спортивном залах, администртивных помещениях, рекреациях: стены и потолки – водоэмульсионная окраска. В процедурной, охлаждаемой камере и производственных цехах столовой: потолки – масляная окраска; стены –облицовка глазурованными плитками на всю высоту помещений. В душевых, раздевальных, санузлах, моечных: потолки – водоэмульсионная окраска; стены – облицовка глазурованными плитками на всю высоту помещений. В актовом зале: потолок подвесной – «Армстронг»; стены – водоэмульсионная окраска. Полы запроектированы: в подвале – бетонные по грунту; в кабинетах, в коридорах, рекреациях -- покрытие линолеумом; в обеденном зале, подсобных помещениях столовой, лестничных клетках, в санузлах и душевых – из керамических плиток; в спортзале – покрытие REXCOURT G

Котельная: наружные стены – кирпичная кладка из лицевого силикатного кирпича под расшивку швов. Для наружной кладки кирпичных стен, в местах проемов, применять кирпич с чистыми лицевыми поверхностями и ровными гранями. При расшивке швов, уделять особое внимание, на соблюдение горизонтальных рядов и равномерную толщину швов. Внутренняя отделка - штукатурка с последующей водоэмульсионной Или известковой окраской. *Надворная уборная:* наружные стены оштукатурить с последующей окраской фасадными краскам. Внутренняя отделка – штукатурка с последующей побелкой.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ... к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, Пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены
(сведения с выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ... к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ... к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: Всего 454056.0 тыс. тенге., в том числе: строительно-монтажных работ 442851.0 тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 42586.0 тыс. тенге.

17.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 445847,3 тыс. тенге., в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 442846,5 тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 42586,0 тыс.тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: технологических
(по жилым домам не заполняется)
архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

Решение Государственной приемочной комиссии

Предъявленный к приемке объект: «Строительство средней школы на 300 учащихся мест в пос Шубарши» Темирского района.

Принять в эксплуатацию.

Председатель Государственной приемочной комиссии _____ (подпись) Мунайтпасов М. А.

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии _____ (подпись) Примбетов Б. А.

Члены Государственной приемочной комиссии:

_____ (подпись) Сакышева Ж. С.

_____ (подпись) Аяпбергенов К. А.

_____ (подпись) Тогайбаев З. К

_____ (подпись) Кубаев С. З.

_____ (подпись) Калмаганбетов Ж. Н.

_____ (подпись) Шалманов К. У.

_____ (подпись) Чемоданова С. А.

_____ (подпись) Жанбауов Ж.

_____ (подпись) Ержанов Б.

_____ (подпись) Рахметов Е.

Форма №3

Генподрядчик: ТОО"КазПромСтройГрупп"

Субподрядчик: ТОО «Мансард»

Наименование строительства и его адрес: Строительство средней школы на 300 уч-ся в с.Шубарши Темирского района Акт.области"

Наименование объекта: Строительство средней школы на 300 уч-ся в с.Шубарши Темирского района Акт.области"

Договор № 17 от 20.11.2011 г.

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат за сентябрь 2012 г.

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
заказчика	подрядчика	номер	дата	наимен.	код	наимен.	код
		17	20.11.2011 г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001 г.	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
"Стр-во средней школы на 300 уч-ся в с.Шубарши Темирского района Акт.области"	89222412	51747410							6209689	57957099
Итого к оплате:	**57957099**	**(Пятьдесят семь миллионов девятьсот пятьдесят семь тысяч девяноста девять) тенге**								

Генподрядчик:
Директор ТОО "КазПромСтройГрупп"

Ержанов Б.У.

Субподрядчик:
Директор ТОО "Мансард"

Рахметов Е.А.

Счет-фактура № 00000000004 от 30 сентября 2012 г.

Поставщик: ТОО "Мансард"

БИН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 061240012261, 030000, Республика Казахстан, обл.Актюбинская, г.Актобе,ул.Кереева, 7-92А,Свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС, серия 06001, № 0004279, от 23.12.2009

ИИК поставщика: KZ34319V010003269211, в банке АФ АО "БТА Банк", БИК ABKZKZKX

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор №17 от 20.11.2011г.

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): Республика Казахстан, г.Актобе, 11 мкр., д.112, сек. «А»

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности

Способ отправления: самовывоз

Товарно-транспортная накладная:

Грузоотправитель: БИН: 061240012261, ТОО "Мансард",030000, Республика Казахстан, обл.Актюбинская, г.Актобе, ул.Кереева,7-92А

(БИН, наименование и адрес)

Грузополучатель: РНН 061800239573 ,ТОО«КазПромСтройГрупп» ,Республика Казахстан, г.Актобе, 11 мкр., д.112, сек. «А»

(БИН, наименование и адрес)

Получатель: ТОО «КазПромСтройГрупп»

БИН и адрес места нахождения получателя:РНН 061800239573 ,Республика Казахстан, г.Актобе,11 мкр., д.112, сек. «А»

ИИК получателя: KZ219260101139217000, в банке АО «Казкоммерцбанк», БИК KZKOKZKX

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (KZT)	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Строительство средней школы на 300 уч-ся в с.Шубарши Темирского района Акт.области"	объект	1	51 747 410,00	51 747 410,00	12%	6 209 689,00	57 957 099,00		
Всего по счету:					51 747 410,00		**6 209 689,00**	**57 957 099,00**		

Руководитель: Рахметов Е. А.

(Ф.И.О., подпись)

Главный бухгалтер: Дятчина Н. Н.

(Ф.И.О., подпись)

М П

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

(должность)

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику.