ДОГОВОР №_21___
на субподрядные работы

г. Актобе **«03» сентября 2012 года**

ТОО "САК Групп", именуемое в дальнейшем **"Подрядчик"**, в лице **Директора Хасанова. Н. Ж**, действующего на основании Устава, с одной стороны и **ТОО «Мансард»** именуемое в дальнейшем **"Субподрядчик"**, в лице **Директора Рахметов, Е. А,** действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые **"Стороны"**, а каждая в отдельности **"Сторона"**, пришли к соглашению и заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Подрядчик поручает и оплачивает, а Субподрядчик принимает на себя обязательство собственными силами и механизмами из собственных материалов выполнить работы на объекте: **«Строительство средней школы на 150 ученических мест в селе Жабасак Айтекебийского района Актюбинской области» (далее - Работы).**

1.2. Субподрядчик выполняет работы добросовестно с надлежащим качеством, согласно, утвержденного графика выполнения работ с указанием движения рабочей силы указанного в Приложении №1 к настоящему договору, являющегося неотъемлемой частью данного договора, после чего, сдать выполненные работы Подрядчику по Акту приема-передачи выполненных работ с обязательным предоставлением счета-фактуры на стоимость выполненных работ.

1.3. Срок выполнения работ до 30 августа 2013 года.

2. Общая сумма договора и порядок оплаты.

2.1. Общая сумма настоящего договора составляет – **56 616 803 (Пятьдесят шесть миллионов шестьсот шестнадцать тысяча восемьсот три) тенге, в том числе НДС - 12%;**

Вышеуказанная общая сумма настоящего договора складывается из стоимости фактически выполненных работ, предусмотренных Приложением №2 к настоящему договору; без стоимости материалов;

2.2. Оплата выполненных работ по настоящему договору производится в безналичной форме с перечислением на расчетный счет Субподрядчика.

Основанием для оплаты, являются подписанные уполномоченными представителями обеих сторон, Справка о стоимости работ (по форме № КС-3) на основании Акта приемки выполненных работ (по форме №2В) подтвержденная Заказчиком и подписанная Генподрядчиком, исполнительная документация, утвержденного графика выполнения работ, счетов на используемые материалы, счет-фактура, также основанием для оплаты является получение соответствующего платежа от Заказчика.

2.3. Несвоевременное предоставление или не предоставление со стороны Субподрядчика, документации являющейся основанием для оплаты денежных средств, освобождает Подрядчика от ответственности за несвоевременную оплату.

3. Права и обязанности Сторон.

3.1. Субподрядчик обязуется:

1) Согласовать проектную документацию с Проектировщиком и Заказчиком.

1) с момента получения предоплаты предусмотренной подпунктом 1) пункта 2.2. Договора незамедлительно приступить к выполнению работ предусмотренных настоящим Договором;

2) выполнять работы собственными силами, добросовестно с надлежащим качеством в соответствии со строительными Нормами и Правилами, в полном объеме, в строгом соответствии с проектно-сметной документацией и в сроки, предусмотренные настоящим договором;

3) в подтверждение исполнения условии настоящего Договора, представлять Подрядчику ежемесячно до 25-го числа каждого месяца акты фактически выполненных работ по форме № 2В, с оформлением справки стоимости выполненных работ по форме № КС-3 с расчетами, счетами на материалы, исполнительной документацией, паспортами, сертификатами на материалы;

3.2. Субподрядчик вправе:

1) досрочно выполнить работы по договору с предварительным согласованием с Подрядчиком;

2) при грубом нарушении Подрядчиком условий настоящего договора, требовать расторжения настоящего договора.

3.3. Подрядчик обязуется:

1) передать Субподрядчику проектно-сметную документацию в течение 5 (пять) дней со дня заключения настоящего договора и утверждения графика выполнения работ;

2) ежемесячно принимать результат выполненных Субподрядчиком работ и оплачивать их, при условии

Подрядчик _____ *Субподрядчик* _____

выполнения со стороны Субподрядчика обязательств, предусмотренных подпунктом 2) пункта 2.2. настоящего Договора или дать мотивированный отказ от приемки работ.

3.4. Подрядчик вправе:

1) осуществлять поставку своих материалов на объект;

2) поручить Субподрядчику выполнение дополнительных работ возникшие в процессе производства работ сверх договора за отдельную плату после предварительно заключенному дополнительному соглашению к настоящему договору;

4. Ответственность Сторон.

5.1. В случае нарушения сроков выполнения работ Субподрядчик уплачивает Подрядчику пеню в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процентов) от суммы невыполненных или несвоевременно выполненных работ, за каждый календарный день просрочки но не более 10 % (десять процентов) от общей суммы настоящего договора.

5.2. В случае нарушения сроков оплаты выполненных работ по настоящему договору, Подрядчик оплачивает Субподрядчику неустойку в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от несвоевременно оплаченной суммы за каждый календарный день задержки, но не более 10 % (десять процентов) от несвоевременно оплаченной суммы.

5. Гарантии.

6.1. Субподрядчик гарантирует Подрядчику, что материалы и оборудование, поставляемые по договору, будут соответствовать техническим спецификациям и проектно-сметной документации, что работа будет выполнена без дефектов, снижающих ее качество до уровня, не соответствующего требованиям проектно-сметной документации. Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признается дефектной. В гарантии, предоставляемой Субподрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Субподрядчиком, неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации. По требованию Подрядчика Субподрядчик должен предоставить документы, удостоверяющие соответствие качества материалов и оборудования техническим спецификациям и/или проектно-сметной документации.

6. Форс-мажор.

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за исполнение либо ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы: наводнений, пожаров, землетрясений, боевых действий и иных обстоятельств, которые Стороны не могли предвидеть и которые непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

7.2. В случае, если указанные в пункте 7.1. настоящего договора обстоятельства будут длиться более одного месяца, стороны вправе отказаться от дальнейшего выполнения обязательств по настоящему договору. При этом Субподрядчик возвращает Подрядчику ранее оплаченную сумму, кроме сумм за выполненные и принятые работы и ни одна сторона не вправе требовать от другой стороны возмещения каких-либо иных убытков.

7. Порядок разрешения споров

8.1. В случае возникновения разногласий в процессе выполнения обязательств по настоящему договору, Стороны обязаны предпринять все необходимые меры для их урегулирования во внесудебном порядке.

8.2. В случае если Стороны не пришли к соглашению, споры рассматриваются в Специализированном межрайонном экономическом суде города Актобе.

8. Место нахождение и реквизиты Сторон

Подрядчик:	**Субподрядчик:**
ТОО «САК Групп»	**ТОО «Мансард»**
Юр.адрес: 030000, Актюбинская область, г. Актобе, ул. Алматинская, 16	**Юр.адрес: 030000, Актюбинская область, г. Актобе, 12 мкр д.1**
РНН 061800238784	**РНН 061800260667**
БИН 050140011720	**БИН 061240012261**
ИИК KZ50826D0RZND2001167	**ИИК KZ34319V010003269211**
АО «АТФ Банк»	**АФАО «БТА Банк»**
БИК ALVBKZKA	**БИК ABKZKZKX**
Директор Хасанова,Н.Ж _____	**Директор Рахметов Е А..** _____
Подрядчик _____	*Субподрядчик* _____

Типовая межведомственная форма № КС-3

Подрядчик: ТОО "САК Групп"
Субподрядчик: ТОО "Мансард"

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ на октябрь 2012г.

код заказчика		код подрядчика		договор		источник финансирования		организац.правовая форма		
				номер	дата	наименование	код	наименование	код	
				21	03.09.2012.					

Наименование объекта, "Строительство средней школы на 150 ученических мест в селе Жабасак Айтекебийского района Актюбинской области"	Стоимость выполненных работ и затрат в /тенге/								Налог на добавленную стоимость 12%	Всего к оплате с НДС
	С начала года по отчетный месяц включит.	В отчетном месяце за октябрь 2012г без НДС	Из графы 1			Стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР	Дополнительные затраты.			
			СМР в сметных базисных ценах 2001г.	из них			на приобретение материалов	другие дополнит расходы		
				в отчетном месяце	по монтажу оборудов.					
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		5 125 686								5 740 768
Всего по стройке	56 661 803								615082	

Подрядчик:
Директор ТОО "САК Групп"

Хасанова. Н.Ж.

Субподрядчик:
Директор ТОО "Мансард"

Рахметов Е.А.

Счет-фактура № 00000000005 от 31 октября 2012 г.

Поставщик: ТОО "Мансард"

БИН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 061240012261, 030000, Республика Казахстан, обл.Актюбинская, г.Актобе, ул.Кереева,7-92А ,Свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС, серия 06001, № 0004279, от 23.12.2009

ИИК поставщика: KZ34319V010003269211, в банке АФ АО "БТА банк", БИК ABKZKZKX

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор №21 от 03.09.2012г.

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): Республика Казахстан, г.Актобе, ул.Алматинская,16

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности

Способ отправления: самовывоз

Товарно-транспортная накладная:

Грузоотправитель: БИН: 061240012261, ТОО "Мансард",030000, Республика Казахстан, обл.Актюбинская, г.Актобе,ул.Кереева,7-92А

(БИН, наименование и адрес)

Грузополучатель: БИН: 050140011720, ТОО "Сак Групп", Республика Казахстан, г.Актобе, ул.Алматинская,16

(БИН, наименование и адрес)

Получатель: ТОО "Сак Групп"

БИН и адрес места нахождения получателя: БИН:050140011720,Республика Казахстан, г.Актобе, ул.Алматинская,16

ИИК получателя: KZ50826D0RZND2001167, в банке АО "АТФ Банк", БИК ALVBKZKA

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (KZT)	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Строительство средней школы на 150 ученических мест в с.Жабасак Айтекебийского района Актюбинской области	объект	1	5 125 686,00	5 125 686,00	12%	615 082,00	5 740 768,00		
Всего по счету:					5 125 686,00		**615 082,00**	**5 740 768,00**		

Руководитель: Рахметов Е. А.

(Ф.И.О., подпись)

М П

Главный бухгалтер: Дятчина Н. Н.

(Ф.И.О., подпись)

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

(должность)

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Типовая межведомственная форма № КС-3

Подрядчик: ТОО "САК Групп"
Субподрядчик: ТОО "Мансард"

С П Р А В К А
о стоимости выполненных работ на февраль 2013г.

код заказчика		код подрядчика		договор		источник финансирования		организац.правовая форма		
				номер	дата	наименование	код	наименование	код	
				21	03.09.2012.					

Наименование объекта, "Строительство средней школы на 150 ученических мест в селе Жабасак Айтекебийского района Актюбинской области"	Стоимость выполненных работ и затрат в /тенге/								Налог на добавленную стоимость 12%	Всего к оплате с НДС
	С начала года по отчетный месяц включит.	В отчетном месяце за февраль 2013г без НДС	Из графы 1			Стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР	Дополнительные затраты.			
			СМР в сметных базисных ценах 2001г.	из них			на приобретение материалов	другие дополнит расходы		
				в отчетном месяце	по монтажу оборудов.					
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		23 950 471								26 824 528
Всего по стройке	56 661 803								2874057	

Подрядчик:
Директор ТОО "САК Групп"

Хасанова. Н.Ж.

Субподрядчик:
Директор ТОО "Мансард"

Рахметов Е.А.

Счет-фактура № 00000000002 от 28 февраля 2013 г.

Поставщик: ТОО "Мансард"

БИН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 061240012261, 030000, Республика Казахстан, обл.Актюбинская, г.Актобе, ул.Кереева,7-92А ,Свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС, серия 06001, № 0004279, от 23.12.2009

ИИК поставщика: KZ34319V010003269211, в банке АФ АО "БТА банк", БИК ABKZKZKX

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор №21 от 03.09.2012г.

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): Республика Казахстан, г.Актобе, ул.Алматинская,16

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности

Способ отправления: самовывоз

Товарно-транспортная накладная:

Грузоотправитель: БИН: 061240012261, ТОО "Мансард",030000, Республика Казахстан, обл.Актюбинская, г.Актобе,ул.Кереева,7-92А

(БИН, наименование и адрес)

Грузополучатель: БИН: 050140011720, ТОО "Сак Групп", Республика Казахстан, г.Актобе, ул.Алматинская,16

(БИН, наименование и адрес)

Получатель: ТОО "Сак Групп"

БИН и адрес места нахождения получателя: БИН:050140011720,Республика Казахстан, г.Актобе, ул.Алматинская,16

ИИК получателя: KZ50826D0RZND2001167, в банке АО "АТФ Банк", БИК ALVBKZKA

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (KZT)	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Строительство средней школы на 150 ученических мест в с.Жабасак Айтекебийского района Актюбинской области	объект	1	23 950 471,00	23 950 471,00	12%	2 874 057,00	26 824 528,00		
Всего по счету:					23 950 471,00		**2 874 057,00**	**26 824 528,00**		

Руководитель: Рахметов Е. А.

(Ф.И.О., подпись)

Главный бухгалтер: Дятчина Н. Н.

(Ф.И.О., подпись)

М П

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

(должность)

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику.