«ЛЖД Қарағанды эксперименттік цех шатырын, ұсталық бөлімшесін, құю бөлімшесін, дайындау цехын, қойма депосын, механикалық цехтың, бөліктің көлік дәлізін күрделі жөндеу" Қарағанды облысы, ст. Қарағанды-Сұрыптау, Карпат көш., 19г.»

жұмыс жобасы бойынша

03.06.2019 ж. № ZKKVE-0036/19

Қ О Р Ы Т Ы Н Д Ы

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Қамқор Локомотив» ЖШС
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Зулхарнаева Ф.Ш.» ЖК

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«ЛЖД Қарағанды эксперименттік цех шатырын, ұсталық бөлімшесін, құю бөлімшесін, дайындау цехын, қойма депосын, механикалық цехтың, бөліктің көлік дәлізін күрделі жөндеу" Қарағанды облысы, ст. Карағанды-Сұрыптау, Карпат көш., 19г.» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Западно-Казахстанская комплексная вневедомоственная экспертиза» ЖШС берілді.

«Западно-Казахстанская комплексная вневедомоственная экспертиза» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптау қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ZKKVE-0036/19 от 03.06.2019 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт кровли экспериментального цеха, кузнечного отделения, литейного отделения,заготовительного цеха, склада депо, механического цеха, части транспортного коридора ЛРД Караганда", Карагандинская область, ст.Караганды-Сортировочная, ул. Карпатская, 19г»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Қамқор Локомотив»
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ИП «Зулхарнаева Ф.Ш.»

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение на рабочий проект «Капитальный ремонт кровли экспериментального цеха, кузнечного отделения, литейного отделения,заготовительного цеха, склада депо, механического цеха, части транспортного коридора ЛРД Караганда", Карагандинская область, ст.Караганды-Сортировочная, ул. Карпатская, 19г» выдано ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомоственная экспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомоственная экспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт кровли экспериментального цеха, кузнечного отделения, литейного отделения, заготовительного цеха, склада депо, механического цеха, части транспортного коридора ЛРД Караганда", Карагандинская область, ст. Караганды-Сортировочная, ул. Карпатская, 19г».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №28 от 03.05.2019 года, между ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» и ТОО " Қамқор Локомотив ".

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО "Қамқор Локомотив ", Республика Казахстан, город Нур-Султан, ул.Конаева 10.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ИП «Зулхарнаева Ф.Ш.», государственная лицензия ГСЛ-Ф No 000081 от 14.12.2009 года, выданная Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Категория лицензии – III.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Собственные средства, согласно письма №АЦКТтех 15/08-397 от 26.04.2019 г.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

Задание на проектирование, утвержденное Заказчиком 28.01.2019 г.;

Заключение технического обследования выполненный ТОО «AAmetrology+standartisation» (Свидетельство об аккредитации №00022 на право осуществление экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружении на технический и технологический сложных объектах первого и второго уровня ответственности);

Дефектный акт, утвержденный заказчиком от 18.04.2019г.

Акт на право землепользования №0323674на земельный участок площадью 2.7747 га. Кадастровый номер: 09-142-001-242.

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Паспорт проекта;
- Общая пояснительная записка;
- Рабочие чертежи раздела АС;
- ПОС;
- «Заявление об экологических последствиях» к рабочему проекту разработанного ТОО "Рекорд Консалт". (Государственная лицензия №01434Р от 07 ноября 2011 года).

5.3. Цель и назначение объекта строительства:

Рабочий проект «Капитальный ремонт кровли экспериментального цеха, кузнечного отделения, литейного отделения, заготовительного цеха, склада депо, механического цеха, части транспортного коридора ЛРД Караганда", Карагандинская область, ст. Караганды-Сортировочная, ул. Карпатская, 19г» разработан для замены существующей мягкой кровли цехов из наплавляемых рулонных материалов на двускатную, бесчердачную кровлю из оцинкованного профнастила по деревянной стропильной системе, расположенных на территории Карагандинского локомотиворемонтного депо ТОО "Камкор Локомотив".

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 . Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект расположен по адресу Карагандинская область, ст. Караганды-Сортировочная, ул.Карпатская 19г.

Природно-климатические условия района строительства:

Город Караганда расположен в центральной части Казахстана. Карагандинская область занимает наиболее возвышенную центральную часть казахского мелкосопочника – Сары-Арка. Абсолютная высота 400 – 1000 м. Рельеф сложен мелкосопочными понижениями, речными долинами, сухими руслами, лощинами с выходом на поверхность грунтовых вод. Климат в г. Караганде и области резко континентальный и крайне засушливый. Продолжительность солнечного сияния основного климатообразующего фактора составляет 2300 – 2400 часов в год. Три основных типа воздушных масс: арктический, полярный и тропический. Средняя температура января составляет от -14,4Cº до –17, 9Cº. Абсолютный минимум составляет –45…52Cº. Средняя температура июля колеблется от +18Cº до 20,4Cº. Максимальная температура воздуха достигает 40С. Средняя годовая температура воздуха колеблется от +1,2Cº до 2,3Cº. Наиболее высокая относительная влажность воздуха отмечается в зимнее время и составляет 72 – 82 %. В теплый период года относительная влажность воздуха по территории области убывает в направлении с севера на юг. В июне – июле отмечается самая низкая относительная влажность воздуха (53-58%).

Существующее положение

Существующая кровля экспериментального цеха, кузнечного отделения, литейного отделения, заготовительного цеха, склада депо, механического цеха, части транспортного коридора мягкая из наплавляемых рулонных материалов.

6.2. Проектные решения

Существующая кровля экспериментального цеха, кузнечного отделения, литейного отделения, заготовительного цеха, склада депо, механического цеха, части транспортного коридора мягкая из наплавляемых рулонных материалов.

Вид строительства – капитальный ремонт.

Уровень ответственности объекта II нормальный, технически не сложный, согласно Правил определения общего отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденный приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015года, № 165.

Планируемый срок начала строительства –III квартал 2019 года.

6.2.1. Архитектурно-строительная часть

Рабочий проект «Капитальный ремонт кровли экспериментального цеха, кузнечного отделения, литейного отделения, заготовительного цеха, склада депо, механического цеха, части транспортного коридора ЛРД Караганда", Карагандинская область, ст. Караганды-Сортировочная, ул. Карпатская, 19г разработан на основании задания на проектирование согласно СН РК 1.02-03-2011 выданного ТОО «Камкор Локомотив», в соответствии с выводами и рекомендациями экспертного заключения выданного ТОО«AAmetrology+Standartisation». Пристройка к зданию КР электропоездов, где находятся экспериментальный цех, кузнечное отделение и здание вспомогательного цеха, где находятся литейное отделение, заготовительный цех, склад депо, механический цех, часть транспортного коридора расположены на территории Карагандинского локомотиворемонтного депо ТОО " Камкор Локомотив".

Существующее здание пристройки к зданию КР электропоездов , где расположены экспериментальный цех и кузнечное отделение, имеет размеры 66,2х41,5 м. Кирпичное здание, с несущими наружными стенами. Горизонтальная жесткость обеспечивается металлическими фермами, со стальными связями. Кровля односкатная с неорганизованным наружным водостоком, выполненная из рулонных битумных материалов.

- общая площадь - 270,5м2
- число этажей - 1
- объем здания – 1610 м3
- площадь застройки – 301м2

Здание вспомогательного цеха , где расположены литейное отделение, заготовительный цех, склад депо, механический цех, часть транспортного коридора, имеет размеры 26.62х63.89 м.

Кирпичное здание, с несущими наружными стенами. Горизонтальная жесткость обеспечивается металлическими фермами, со стальными связями. Кровля односкатная с неорганизованным наружным водостоком, выполненная из рулонных битумных материалов.

- общая площадь - 1004,9м2
- число этажей - 1
- объем здания – 8965 м3
- площадь застройки – 1106,3м2

Проектируемая кровля экспериментального цеха, кузнечного отделения односкатная, бесчердачная, состоящая из деревянной стропильной системы и обрешетки по которым уложен стальной оцинкованный профилированный настил. Существующий фонарь-надстройка демонтируется в связи с отсутствием его функционального назначения. После демонтажа фонаря образовавшийся проем в перекрытии заделывается с устройством дощатого настила по деревянному каркасу с утеплением и пароизоляцией.

Проектируемая кровля литейного отделения, заготовительного цеха, склада депо, механического цеха, части транспортного коридора односкатная, бесчердачная, состоящая из деревянной стропильной системы и обрешетки по которым уложен стальной оцинкованный профилированный настил.

В качестве каркаса крыши приняты деревянные стропильные ноги сечением 150х50мм. Основанием под кровлю из оцинкованного профлиста Н44-1000-0,7мм является обрешетка сечением 50х50мм,располагаемых с шагом 400мм.

В целях облегчения монтажа рекомендуется начинать укладку с левого края. Крепления профлиста следует осуществлять шурупами 4.8х35 с уплотнительной полиэтиленовой шайбой. На каждый квадратный метр устанавливается 6 шурупов, вдоль карниза лист крепится в каждой волне. В местах нахлестки листов (не менее 200мм) крепление должно производится в каждую вторую волну.

В проекте также даны рекомендации по огнезащите деревянных конструкции.

6.2.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций ЧС и по взрыво- и пожаробезопасности, по обеспечению безопасности эксплуатации.

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны- это комплекс мероприятий, проводимых в целях защиты населения, повышения устойчивости работы объектов экономики в военное время, предотвращения или снижения возможных разрушений, потерь населения в результате применения современных средств поражения, создания условий для проведения аварийно- спасательных и неотложных работ в очагах поражения, районах аварий и стихийных бедствий.

Здания ЛРД Караганда ТОО «Камкор Локомотив» не отнесены к организации ,имеющей категорию по гражданской обороне, согласно статьи 20 Закона Республики Казахстан от 11 апреля 2014года «О гражданской защите», так как он не является организацией, на территории которой расположены стратегические объекты, нарушение функционирования которых создает угрозу национальной безопасности и опасность возникновения чрезвычайных ситуаций,

Район объекта капитального ремонта не относится к сейсмичным зонам. Поэтому все строительные решения приняты с учетом минимальных сейсмичных условий.

В районе нахождения объекта капитального ремонта нет сведений о наблюдаемых опасных природных процессах требующих превентивных защитных мер.

Рядом, в районе нахождения зданий ТОО «Камкор Локомотив» нет соседних предприятий, отнесенных к категорийным организациям по линии ГО.

В случае возникновения непредвиденной чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, при оповещении штабом ГО предприятия ТОО «Қамкор Локомотив» о ЧС, всем рабочим покинуть свои рабочие места ,СПУСТИВШИСЬ по эвакуационным лестницам (в данном проектном решении их три) и удалится согласно указаний штаба ГО ТОО «Қамкор Локомотив» в отведенные укрытия и выполнять все указания начальника штаба ГО организации, на территории которой они находятся.

6.3. Проект организации строительства.

Настоящий раздел «Проект организации строительства» разработан в составе рабочего проекта «Капитальный ремонт кровли экспериментального цеха, кузнечного отделения, литейного отделения, заготовительного цеха, склада депо, механического цеха, части транспортного коридора ЛРД Караганда", Карагандинская область, ст. Караганды-Сортировочная, ул. Карпатская, 19г и является исходным материалом для распределения капитальных вложений и объемов строительно-монтажных работ по срокам строительства для обоснования сметной стоимости строительства.

Проект организации строительства разработан в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», СПРК 1.03.102-2014 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть 2», СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве» и других действующих строительных норм и правил, инструкций и рекомендаций по организации строительства. Проект организации проекта выполнен в достаточном объеме. В разделе приведены все необходимые расчеты и ведомости потребности в ресурсах, потребности в машинах и механизмах. Приведены мероприятия по технике безопасности, контролю качества производства работ, мероприятия по охране окружающей среды. Разработана организационно-технологическая схема строительства, где отражены работы, проводимые в подготовительный период и в основной период строительства. Подробно описаны методы производства работ.

Продолжительность работ составляет 2,0 месяца, в том числе подготовительный период – 0,4 месяца. Общее количество работающих на строительной площадке

составляет 7 человек, в т.ч. рабочих 5 человек. Начало строительства запланировано на 3 квартал 2019 г.

6.4. Охрана окружающей среды.

«Заявление об экологических последствиях» к рабочему проекту разработанного ТОО "Рекорд Консалт". (Государственная лицензия №01434Р от 07 ноября 2011 года).

Проектируемый объект согласно ст.40 Экологического кодекса РК объект относится к IV категории.

Атмосферный воздух. Источники выбросов при капитальном ремонте: ДЭС (0001), пила дисковая (6001), сверлильный станок (6002), станки (6003).

Все расходы материалов и объемы работ при капитальном работе были взяты со сметной документации.

Общий объем выбросов загрязняющих веществ при строительстве составит: Всего – 0.0727805028 т/год, 0.84342503611 г/сек.

Источники на период эксплуатации – отсутствуют.

Согласно «Санитарно-эпидемиологическим требованиям к проектированию производственных объектов», утвержденным приказом и.о. Министра здравоохранения РК № 237 от 20 марта 2015 года рассматриваемый объект не классифицируется.

Перечень загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве

Таблица№1

Код загр. веще-ства	Наименование вещества	Выброс вещества г/с	Выброс вещества, т/год
1	2	7	8
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0.00371944444	0.0002795
0328	Углерод черный (Сажа)	0.00194444444	0.00015
0337	Углерод оксид	0.02	0.0015
0703	Бенз/а/пирен	0.00000003611	0.0000000028
1325	Формальдегид	0.00041666667	0.00003
2754	Углеводороды предельные С12-19	0.01	0.00075
2902	Взвешенные вещества	0.0014	0.000126
2936	Пыль древесная	0.78	0.068
0301	Азот (IV) оксид	0.02288888889	0.00172
0330	Сера диоксид	0.00305555556	0.000225
	ВСЕГО:	0.84342503611	0.0727805028

Водопотребление и водоотведение период строительства

Источник водоснабжения в период капремонта на хозяйственно-питьевые нужды – от существующих инженерных сетей территорий цехов.

Водопотребление и расчетные расходы воды на хозяйственные нужды работающих определены исходя из норм водопотребления, принятых в соответствии со СНиП 4.01-02-2009.

Общий расход воды на хозяйственно-питьевые нужды при строительстве составляет 46.2 м^3/период.

Сброс сточных вод предусмотрен в существующую сеть канализации.

Технические нужды. Источник водоснабжения в период строительства на технические нужды – от существующих инженерных сетей на территорий

ремонтного депо. Вода используется на орошение и пылеподавление, а также на приготовление цементного раствора. Сбросы отсутствуют.

Вода на технические нужды принята согласно сметной документации составляет - 3 $м^3$/период.

Отходы образования на период строительства

Общие объемы образования отходов при строительстве – 2.3 т/период.

Отходы временно хранятся на специальных площадках и контейнерах, затем по мере накопления будут переданы специализированным предприятиям

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Таблица№2

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Всего:	2.3	-	2.3
в т. ч. отходов производства	2,0	-	2,0
отходов потребления	0,3	-	0,3
Зеленый список отходов			
Строительные отходы	2,0	-	2,0
ТБО	0,3	-	0,3

ВЫВОД: Проведенная оценка воздействия на окружающую среду показывает, что при соблюдении всех предусмотренных природоохранных мероприятий, существенный и необратимый вред окружающей среде нанесен не будет. Отрицательное воздействие на поверхностные и подземные воды, атмосферу, недра, почву, животный и растительный мир и на человека является незначительным и не приведет к нарушению экологического равновесия, существующего в районе расположения производственного объекта.

Ввиду незначительности вклада рассматриваемого объекта в загрязнение окружающей среды, существенного воздействия на здоровье населения и общее состояние окружающей среды не ожидается.

Рабочий проект «*Капитальный ремонт кровли экспериментального цеха, кузнечного отделения, литейного отделения, заготовительного цеха, склада депо, механического цеха, части транспортного коридора ЛРД Караганда", Карагандинская область, ст. Караганды-Сортировочная, ул. Карпатская, 19г*» с заявлением об экологических последствиях выполнен в соответствии с требованиями Экологического Кодекса РК от 9 января 2007 года № 212, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду утвержденной приказом МООС РК №204-п от 28 июня 2007 года (далее – Инструкция), Методики определения нормативов эмиссии в окружающую среду, утвержденной Приказом Министра окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан от 11 декабря 2013 года №110-п.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Рабочий проект «Капитальный ремонт кровли экспериментального цеха, кузнечного отделения, литейного отделения, заготовительного цеха, склада депо, механического цеха, части транспортного коридора ЛРД Караганда", Карагандинская область, ст. Караганды-Сортировочная, ул. Карпатская, 19г» ***соответствует*** требованиям

санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов" утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237; санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14ноября 2017 года №249-нқ, с изменением и дополнением (приказ № 102-нқ от 11.05.2018г.) по определению затрат на инжиниринговые услуги в строительстве, с изменением и дополнением (приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.12.2018 г. №257-нқ) по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве, на основании нормативных документов по ценообразованию в строительстве и принятых проектных решений.

Рекомендуемая сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора), при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АБС-4(редакция .2019.1.) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2019 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1-15;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 15;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 15;
- сборники цен на проектные работ для строительства СЦП РК 8.03-01-2017 с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 15;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2019(17 сборников);
- сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2019 выпуск 1;
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ УСН РК 8.02-03-2018;
- сметная прибыль в размере 8% от суммы сметных прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);

- средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года с учетом текущего уровня инфляции, согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 апреля №8 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы» , МРП 2019года - 2525 тенге;

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы**:**

В процессе рассмотрения рабочего проекта ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

Архитектурно-строительная часть

1. Представлен общий ситуационный план объекта с расположением цехов и пристроек .

Проект организации строительства

1. Указан срок начала строительства объекта
2. Представлено ведомость основных объемов работ

Раздел ООС

1. Объемы материалов и время работы техники и оборудования принято согласно откорректированной смете.
2. Представлено масштабная карта – схема расположения.

7.2. Оценка принятых проектных решений.

Данный подраздел экспертного заключения содержит оценку принятых проектных решений в соответствии с требованиями норм проектирования и градостроительного планирования, положениями нормативных правовых актов Республики Казахстан на основе анализа вопросов, указанных в разделе 5 настоящего заключения, в том числе: оценка качества и рациональности принятых проектных решений по разделам проекта, их соответствие действующим нормативным документам; оценка достоверности определения экономической эффективности от реализации проекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, с учетом внесенных изменений согласно приказа №517 от 20 декабря 2016 года, разработчиком проекта установлен для объекта II (технически несложный) уровень ответственности, не относящийся к технически и технологически сложному.

Рабочий проект разработан в соответствии с техническим заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

	Наименование показателей	Ед. изм	Показатели	
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая площадь	м2	1428	1428
2	Этажность	этаж	1	1
3	Общая сметная стоимость в текущих ценах 2019 года в том числе: СМР	млн. тенге	17,381 13,921	17,381 13,921
	Оборудование		-	-
	Прочие затраты		3,460	3,460
4	Продолжительность работ	мес	2	2

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт кровли экспериментального цеха, кузнечного отделения, литейного отделения, заготовительного цеха, склада депо, механического цеха, части транспортного коридора ЛРД Караганда", Карагандинская область, ст. Караганды-Сортировочная, ул. Карпатская, 19г» **соответствует** требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями.

Общая площадь: – 1428 м2;
Этажность -- 1 этажа
В текущих ценах 2019 года – 17,381 млн. тенге;
- В том числе: СМР – 13,921 млн. тенге;
- Прочие затраты – 3,460 млн .тенге;
Продолжительность работ – 2 месяца;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО "Қамқор Локомотив " в соответствии с условиями договора №28 от 03.05.2019 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген қосымшалар мен өзгерістер есебімен, «ЛЖД Қарағанды эксперименттік цех шатырын, ұсталық бөлімшесін, құю бөлімшесін, дайындау цехын, қойма депосын, механикалық цехтың, бөліктің көлік дәлізін күрделі жөндеу" Қарағанды облысы, ст. Қарағанды-Сұрыптау, Карпат көш., 19г.» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін құқықтық және мемлекеттік нормативтер талаптарына **сәйкес келеді** және келесі технико-экономикалық көрсеткіштер бойынша бекітілуге ұсынылады.

Жалпы ауданы: – 1428 м2;

Қабаттар саны: -- 1 қабат;
2019 жылдағы ағымды бағадағы
құрылыстың жалпы сметалық құны – 17,381 млн.теңге;
- Оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары – 13,921 млн.теңге;
- Өзге шығындар – 3,460 млн.теңге;
Жұмыстың ұзақтығы, – 2 ай;

2. Осы сараптамалық қорытынды орындалды ескере отырып, бастапқы материалдарды (деректерді) және тапсырыс беруші бекіткен жобалау үшін дұрыстығын онда " Қамқор Локомотив " ЖШС, шарттың талаптарына сәйкес №28 жылғы 03.05.2019.

3. Бекітуге және жұмыс өнідірісіне ұсынылмас бұрын, жұмыс жобасын осы сараптама қорытындысына сәйкес келуін тексеру қажет.

4. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімінен кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Құрылыс кезінде негізінен отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын пайдалану.

Отарбаев А.А.

Директор

Кульманов Ж.Б.

Эксперт

Бурамбаев К.К.

Эксперт

Тансыкбаев М.Т.

Эксперт

Абуова Г.А.

Эксперт

Номер: KZ39VDD00119665

Акимат Карагандинской области

Акимат Карагандинской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Карагандинской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Қамқор Локомотив" 010000, улица Дінмұхамед Қонаев, дом № 10,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 030440000940

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт кровли экспериментального цеха, кузнечного отделения, литейного отделения,заготовительного цеха, склада депо, механического цеха, части транспортного коридора ЛРД Караганда", Карагандинская область, ст.Караганды-Сортировочная, ул. Карпатская, 19г

Местонахождение производственного объекта:

Карагандинская область, Караганда Г.А., г.Караганда -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Тулепбаев Руслан Маликович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Караганда **Дата выдачи:** 30.05.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,84342503611	0,0727805028
Капитальный ремонт кровли экспериментального цеха, кузнечного отделения, литейного отделения, заготовительного цеха, склада депо, механического цеха, части транспортного коридора ЛРД Караганда", Карагандинская область, ст. КарагандыСортировочная, ул. Карпатская, 19г	0,84342503611	0,0727805028
в т.ч. по ингредиентам:		
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,01	0,00075
Сера диоксид	0,00305555556	0,000225
Углерод	0,00194444444	0,00015
Формальдегид	0,00041666667	0,00003
Углерод оксид	0,02	0,0015
Азота (IV) диоксид	0,02288888889	0,00172
Азот (II) оксид	0,00371944444	0,0002795
Бенз/а/пирен	0,00000003611	0,0000000028
Пыль древесная	0,78	0,068
Взвешенные частицы	0,0014	0,000126
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Соблюдать нормативы эмиссий в окружающую среду, установленные настоящим разрешением
- Предоставлять ежеквартально в установленные сроки отчеты о выполнении условий природопользования
- Выполнять мероприятия по соблюдению экологических требований на территории, прилегающей к производственному объекту
- Соблюдать требования экологического законодательства Республики Казахстан
- Проводить инструментальные замеры по выбросам в атмосферу, согласно графику, при наличии