КСЕРОКӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ

Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2001 жылғы 15 қазанда №1328 қаулысымен
БЕКІТІЛГЕН

БЕКІТІЛГЕН

(шешімнің (бұйрықтын, қаулының және т.б.) күні мен нөмері шешімге (бұйрыққа, қаулыға және т.б.) қол қойған адамның тегі , аты, әкесінің аты және лауазымы)

МЕМЛЕКЕТТІК ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ САЛЫНҒАН ОБЪЕКТІНІ ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУ ТУРАЛЫ АКТІСІ

2010 жылғы «24» 12 № 656 ОҚО, Кентау қаласы
(объектінің орналасқан жері)

Оңтүстік Қазақстан облысы, Кентау қаласы әкімияты
(комиссиясын тағайындаған органның атауы)
2010 жылғы «___» қыркүйек № ____ ***шешімімен*** тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы мына құрамда:
төраға –**К.Табылдиев ОҚО, Кентау қаласының әкімінің орынбасары**
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)
Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің өкілі
Төраға орынбасары- **Е.Серікбаев- Оңтүстік Қазақстан облыстық мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаменті басшысының орынбасары**
(аты, әкесінің аты, тегі,лауазымы)
Комиссия мүшелері- өкілдер:

Тапсырыс беруші
Б.М.Байғазиев – «ҚР ОҚО бойынша ҰҚК Департаменті» мемлекеттік мекемесінің басшысы
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

Бас жобалаушы

Ж.Жумабекова - «Мерей-Сәулет ЛТД» ЖШС-нің директоры
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)
Мемлекеттік санитариялық –эпидемиологиялық қызмет органдары

М.Кемеров - Кентау қалалық СЭС басшысы
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

Мемлекеттік өрт қадағалау органдары
Құлмағанбетов Б.А. - Оңтүстік Қазақстан облысының төтенше жағдайлар жөніндегі департамент басшысының орынбасары (аты, әкесінің аты, тегі,лауазымы)

КСЕРОКӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ

Бас мердігер

Қ.Ортаев – «Шах-2030» ЖШС-нің директоры
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

Басқа да мүдделі ұйымдардың, мекемелердің және қадағалау органдарының өкілдері
(аты, әкесінің аты, тегі,лауазымы)

А.Баубек - Кентау қалалық ауылшаруашылығы және жер қатынастары бөлімінің басшысы
(аты, әкесінің аты, тегі,лауазымы)

Е.Жүсіп – Кентау қалалық сәулет және қала құрылысы бөлім басшысы

Н.Темирханов- Кентау қалалық құрылыс бөлімі басшысының м.а.

Т.У.Татыбаев - «Заман» ЖШС-нің директоры
(аты, әкесінің аты, тегі,лауазымы)

АНЫҚТАДЫ:

1.Тапсырышы (мердігер тапсырышымен бірге)
«ҚР ОҚО бойынша ҰҚК Департаменті» мемлекеттік мекемесі
(ұйымның атауы)

Оңтүстік Қазақстан облысы, Кентау қаласы мекен жай бойынша
(облыс,аудан,елді мекен,ықшамаудан,квартал,көше, үйдің (корпустың) нөмері)

ОҚО, Кентау қаласының ҰҚК департаментіне 2 көлікке арналған бокс, қазандық, әжетхана, абаттандыру мен қоршау және 2 қабатты ғимаратының құрылысы
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу,кеңейту,қайта жаңғырту,техникалық қайта жарықтандыру)
пайдалануға қабылдауды ұсынды.

2.Құрылыс ОҚО әкімінің орынбасарының 30.03.2009 жылғы №12/897 санды қаулысы (бұйрығымен, қаулысымен және т.б) негізінде және
(шешім шығарған орган атауы)
Құрылыс монтаж жұмыстарын жүргізуге арналған рұқсатына сәйкес салынған.

3. Құрылысты ҰҚК департаментіне 2 көлікке арналған бокс, қазандық, әжетхана, абаттандыру мен қоршау және 2 қабатты ғимаратының құрылысы
(жұмыстың түрлері)

орындаған бас мердігер «Шах-2030» ЖШС
(ұйымның атауы)
және ҰҚК ғимаратының құрылысы
(жұмыстың түрлері)

Орындаған қосалқы мердігер ұйымдар жоқ

КСЕРОКӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ

(ұйымның атауы және олардың ведомствалық бағыныстылығы, әрбір ұйым (үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің ..... қосымшасына көрсетіледі) орындаған жұмыстың түрлері)
салған.

4.Құрылысқа арналған жобалау-смета құжаттамасын орындаған бас мердігер **«Мерей Сәулет ЛТД» ЖШС**
(ұйымның атауы және оның ведомствалық бағыныстылығы)
және сметалық құны және жобалау жұмыстары
(құжаттамалардың бөлімдерінің немесе тауарларының атауы)
Орындаған қосалқы мердігер ұйымдар-
Жоқ
(ұйымның атауы және олардың ведомствалық бағыныстылығы,орындалған құжаттамалардың бөлімдері мен тараулары (үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің ..... қосымшасына көрсетіледі)
әзірленген.

5. Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген
«Казгеомаш» ЖШС
(ғылыми-зерттеу және іздестіру ұйымдардың атауы,бастапқы деректердің тақырыбы (үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің ..... қосымшасына көрсетіледі)

6. Құрылыс жоба (үлгі, жеке, қайта қолданылған) бойынша
Заказ:
Лицензия ГСЛ № 001408 03.04.2009ж.
(жобаның номері, серияның (үлгі жоба бойынша)нөмері, тұрғын үй азаматтық мақсаттағы объектілер бойынша жеке жобалар үшін осы жобаны қолдануға рұқсат берген органның атауы көрсетіледі)
жүзеге асты.

7.Жобалау-смета құжаттамасын **«Оңтүстікмемсараптама» ЕМК**
(объектіге (кезегі, іске қосу, кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы)
2009 жылғы «17» тамыз № **19-0560/09** бекіткен.

8.Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асты:
жұмыстың басталуы **шілде 2010 жыл** ; жұмыстың аяқталуы желтоқсан **2010 жыл**
(айы және жылы) (айы және жылы)
Құрылыстың ұзақтығы норма бойынша немесе ҚЖҰ бойынша

іс жүзінде

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мынадай құжаттамалар ұсынылады:

(құжаттардың тізбесі)
Көрсетілген құжаттар осы актіге міндетті қосымша болып табылады.

10. Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзақтық, сыйымдылық көлем өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с негізгі көрсеткіштері бар (мақсатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету

КСЕРОКӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ

түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерді қоспаганда) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Іс жүзінде	
		Жалпы (бұрын қабылдангандарды ескере отырып	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі	Жалпы (бұрын қабылдангандарды ескере отырып	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі

Алғашқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет
көрсету)_____

_____

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Іс жүзінде
Жалпы алаңы	М2		
Қабаттар саны	Қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	М3		
Оның ішіндегі жер асты бөлігі	М3		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үйжайлар	М2		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Іс жүзінде		
	Пәтер саны	Пәтер алаңы,м2		Пәтер саны	Пәтер алаңы,м2	
		Жалпы			Жалпы	Тұрғын
Барлық пәтер оның ішінде:						
Бір бөлмелі						
Екі бөлмелі						
Үш бөлмелі						
Төрт бөлмелі						

КСЕРОКӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет құрылыстық шешім мынадай деректермен сыйпатталады:

_____

_____

(оны орналастыру ерекшеліктері бойынша, жоспарлау, қабаттылығы, негізгі материалдар мен құрастырмалар, инженерлік және техникалық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

12.объектіде жобада көзделген, жеке сынаганнан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің ..... қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13.Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар жөніндегі іс-шаралар

_____

_____

_____

(орындалуы туралы мәліметтер)

14. Суық және ыстық сумен жабдықтаудың, кәріздің, жылумен жабдықтаудың газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтаудың және байланыстың тыстағы сыртқы коммуникациялары объектіні қалыпты пайдалануды қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланушы ұйымдар қабылдаган. Қалалық пайдаланушы ұйымдардың анықтамалық тізбесі актінің ... қосымшасында берілген.

15. жұмыс комиссиясы анықтаган шалагайлықтар мен ақаулар жойылды.

16. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылқ, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі мынадай жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін әзірлеу элементтері орындалуы тиіс:

Жұмыстың түрлері	өлшем бірлігі	Жұмыстың көлемі	Орындалу мерзімі

17. Бекітілген жобалау-смета құжаттамасы бойынша сметалық құн:
барлығы **52 349 540** теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **51 990 805** теңге, жабдықтар, аспаптар, мұқаммал – **мың** теңге.

18.Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құн: **52 349 540** теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **51 990 805** теңге, жабдықтар, аспаптар, мұқаммал **мың** теңге.

19. объектіні тексеріп және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде:
технологиялық _____

(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)

сәулет-құрылыстық (көлем-жоспарлық және материалдар мен құрастырмаларды қолдану жөнындегі қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді.

КСЕРОКӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі

Қабылдауға ұсынылған ОҚО, Кентау қ. ҰҚК департаментіне 2 көлікке арналған бокс казандық, әжетхана, абаттандыру мен қоршау және 2 қабатты ғимаратының құрылысы
(объектінің атауы)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы
К.Табылдиев (қолы)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасының орынбасары
Е.Серікбаев (қолы)

Комиссия мүшелері:

Б.Байғазиев (қолы)

Е.Жүсіп (қолы)

Н.Темирханов (қолы)

М.Кемеров (қолы)

Қулмағанбетов Б.А. (қолы)

А.Баубек (қолы)

Ж.Жумабекова (қолы)

Т.Татыбаев (қолы)

Қ.Ортаев (қолы)

СМОТРИ НА ОБОРОТЕ
КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРА

19 жылдың 22 "01" мен, ҚР ӘМ 25.01.2002 жылы берген N 0000975 лицензиясы бойынша нотариус Зияда Анишқызы Орынбаева осы көшірменің құжаттың түпнұсқасы мен дұрыстығын куәландырдым.
Соңғысында тазартылып өшірілген, қосылып жазылған, сызылған сөздер және өзге де келісілмеген түзетулер немесе қандай да бір ерекшеліктер болған жоқ.
22.01 20 19 жыл, Я Орынбаева Зияда Анишовна, нотариус лицензия N 0000975, выдана МЮ РК от 25.01.2002 года, свидетельствую верность этой копии с подлинником документа.
В последнем подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений или каких-либо особенностей не оказалось.
ТІЗІЛІМДЕ ТІРКЕЛДІ N 2095 ПО РЕЕСТРУ
ТӨЛЕНГЕН СОМА _____ ОПЛАЧЕНО
НОТАРИУС _____

Нөмірленген бауланған
Пронумеровано прошнуровано
_____ бет/стр
Нотариус _____

2-қосымша

Құрылыс істері жөніндегі комитеті
2002 жылғы 27 маусымдағы №155 бұйрығымен
БЕКІТІЛГЕН

МЕМЛЕКЕТТІК ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНА ҰСЫНУ ҮШІН САЛЫНҒАН ОБЪЕКТІНІҢ ДАЙЫН ЕКЕНДІГІ ТУРАЛЫ ЖҰМЫС КОМИССИЯСЫНЫҢ ҚОРЫТЫНДЫСЫ

Кентау қаласы 2010 жыл «___» желтоқсан

2010 жыл «___» желтоқсандағы № _____ ҚР ҰҚК Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша Департамент бастығының бұйрығымен тағайындалған жұмыс комиссиясы мына құрамда құрылсын:

Төраға: - Кентау қаласы әкімінің орынбасары Алдамұратов Абдімәлік Әбіләкімұлы;

Төраға орынбасары: - ОҚО мемлекеттік сәулет құрылыс бақылау басқармасының бастығы Сүгірбаев Сұлтанбек Шойынбайұлы;

Комиссия мүшелері: - ҚР ҰҚК ОҚО бойынша Департамент бастығының орынбасары Спабеков Әмірхан Төрегелдіұлы;

Бас мердігер – «Шах-2030» ЖШС, директоры Ортаев Құнанбай;

Пайдаланушы ұйым - ҚР ҰҚК ОҚО бойынша Департаменті Кентау қалалық бөлімінің бастығы Көпбаев Ерлан Мықтыбайұлы;

Бас жобалаушы – жеке кәсіпкер «Избасаров С.» Избасаров Сұлтан Жыңғылбайұлы;

Басқада мүдделі ұйымдардың, мекемелердің және қадағалау органдарының өкілдері:

- Техникалық қадағалау «Заман» ЖШС, директоры Татыбаев Төлеген Өтегенұлы;
- Кентау қалалық мемлекеттік санитарлық эпидемиологиалық қадағалау басқармасының бастығы Кемеров Мұхтар Айтбайұлы;
- Кентау қалалық сәулет құрылыс бақылау бөлімінің бастығы Жусипов Еркін Наурызбайұлы;
- Кентау қалалық төтенше жағдайлар бөлімінің бастығы Төлегенов Серік Дәулетиярұлы;
- ҚР ҰҚК ОҚО бойынша Департаменті бөлім бастығы Жанысбаев Самат Бекболатұлы;

А Н Ы Қ Т А Д Ы:

1. Бас мердігер – «Шах-2030» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі.
(ұйымның атауы және оның ведомствалық тиесілігі)

Салынған нысан: «ҚР ҰҚК ОҚО бойынша Департаментінің Кентау қалалық бөлімінің 2 қабатты ғимаратының, 2 автокөлік боксы, қазандық, аула әжетханасының құрлысы, аумақты көркейту және қоршау» пайдалануға ұсынады.

2. Құрылыс: құрылыс монтаждау жұмыстары.
(жұмыстың түрлері)

Орындаған бас мердігер «Шах-2030» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі және _____
_____
_____
(жұмыстың атауы)

орындаған қосалқы мердігер ұйымдар Мердігер „Orda SKV Servis" ЖШС директоры Б.М Ордабеков
(ұйымның атауы)

3. Құрылысқа арналған жобалау смета құжаттамасын жеке кәсіпкер «Избасаров С.» әзірледі.
(жобалау ұйымының атауы)

4. Құрылыс Жобалық сметалық құжаттар альбом №1, №2, №3
(жобаның номері, серияның номері (үлгі жоба бойынша)

жоба бойынша жүзеге асты.

5. Жобалау смета құжаттамасын ҚР ҰҚК Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша Департамент бастығы
_____ бекітті.
(тұтастай алғанда нысанға жобалау сметалық құжаттамасын бекіткен ұйымның атауы)

6. Құрылыс монтаждау жұмыстары мына мерзімде жүзеге асты:
жұмыстың басталуы 2010 жыл шілде айы жұмыстың аяқталуы 2010 жыл желтоқсан айы, құрылыстың ұзақтығы норма бойынша 8 ай, іс жүзінде 5 ай.

7. Жұмыс комиссиясына мынандай құжаттамалар ұсынылды: жобалау сметалық құжаттар, жұмыс жобасы, сараптама қорытындысы.

8. Үйлердің, ғимараттардың мынадай көрсеткіштері бар:

қуаты, сыйымдылығы _____

жер телімінің ауданы 3000 м²

ғимараттың жалпы ауданы 452,05 м²

құрылыс ауданы 418,50 м²

құрылыс көлемі 2050,16 м³

(қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзақтығы, сыйымдылық және с.с.)

9. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыстық шешім мынадай деректермен сипатталады: жоспарлау бойынша экіміншілік 2 қабатты, қазандық 1 қабатты, шаруашылық нысан 1 қабатты, 2 автокөлік бокс. 1 қабатты.

(жоспарлау, қабаттылығы, негізгі материалдар мен құрастырмалар, инженерлік жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

10. Жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің қосымшасында берілген) сәйкес мынадай мөлшерде жабдық орнатылған: жоба бойынша _____ бірлік, іс жүзінде _____ бірлік.

11. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикалық қарсы іс-шаралар жөніндегі іс-шаралар жобаға сәйкес орындалды барлық жұмыстар СНиП сәйкес орындалды.

(орындалуы туралы мәліметтер)

12. Актінің қосымшасында көрсетілген мерзімде шалағайлықтар мен ақаулар жойылуға тиіс.

13. Бекітілген жобалау-сметалық құжаттамасы бойынша сметалық құн:

барлығы 54283 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаждау жұмыстары 41758. мың теңге, жабдықтар, аспаптар, мұқаммал 2453 мың теңге.

Жұмыс комиссиясының шешімі:

Қабылдауға ұсынылған: «ҚР ҰҚК ОҚО бойынша Департаментінің Кентау қалалық бөлімінің 2 қабатты ғимаратының, 2 автокөлік боксы, қазандық, аула әжетханасының құрлысы, аумақты көркейту және қоршау» құрылысы

Бас мердігерден ҚАБЫЛДАНДЫ және Мемлекеттік қабылдау комиссиясы үшін ДАЙЫН деп есептелсін.

Жұмыс комиссиясының төрағасы:

А. Алдамұратов _____

(қолы)

Төрағаның орынбасары:

С. Сүгірбаев _____

(қолы)

Жұмыс комиссиясының мүшелері:

А. Спабеков _____

(қолы)

К. Ортаев _____

(қолы)

Е. Көпбаев _____

(қолы)

С. Избасаров _____

(қолы)

Т. Татыбаев _____

(қолы)

М. Кемеров _____

(қолы)

Е. Жусипов _____

(қолы)

С. Төлегенов _____

(қолы)

С. Жанысбаев _____

(қолы)