ДОГОВОР №_76___
на субподрядные работы

г. Актобе **«30» октября 2013 года**

ТОО "Фирма Бекарыс", именуемое в дальнейшем **"Подрядчик"**, в лице **Директора Окапулы. А.**, действующего на основании Устава, с одной стороны и **ТОО "Мансард"** именуемое в дальнейшем **"Субподрядчик"**, в лице **Директора Рахметов. Е. А.**, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые **"Стороны"**, а каждая в отдельности **"Сторона"**, пришли к соглашению и заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Подрядчик поручает и оплачивает, а Субподрядчик принимает на себя обязательство собственными силами и механизмами из собственных материалов выполнить работы на объекте: **Строительство минизавода по выпуску искусственного камня из кварца в г. Актобе район Промзона Актюбинской области.**

1.2. Субподрядчик выполняет работы добросовестно с надлежащим качеством, согласно, утвержденного графика выполнения работ с указанием движения рабочей силы указанного в Приложении №1 к настоящему договору, являющегося неотъемлемой частью данного договора, после чего, сдать выполненные работы Подрядчику по Акту приема-передачи выполненных работ с обязательным предоставлением счета-фактуры на стоимость выполненных работ.

1.3. Срок выполнения работ до 30 октября 2014 года.

2. Общая сумма договора и порядок оплаты.

2.1. Общая сумма настоящего договора составляет – **105 892 113 (Сто пять миллионов восемьсот девяноста два тысяча сто тринадцать) тенге, в том числе НДС - 12%;**

Вышеуказанная общая сумма настоящего договора складывается из стоимости фактически выполненных работ, предусмотренных Приложением №2 к настоящему договору; без стоимости материалов;

2.2. Оплата выполненных работ по настоящему договору производится в безналичной форме с перечислением на расчетный счет Субподрядчика.

Основанием для оплаты, являются подписанные уполномоченными представителями обеих сторон, Справка о стоимости работ (по форме № КС-3) на основании Акта приемки выполненных работ (по форме №2В) подтвержденная Заказчиком и подписанная Генподрядчиком, исполнительная документация, утвержденного графика выполнения работ, счетов на используемые материалы, счет-фактура, также основанием для оплаты является получение соответствующего платежа от Заказчика.

2.3. Несвоевременное предоставление или не предоставление со стороны Субподрядчика, документации являющейся основанием для оплаты денежных средств, освобождает Подрядчика от ответственности за несвоевременную оплату.

3. Права и обязанности Сторон.

3.1. Субподрядчик обязуется:

1) Согласовать проектную документацию с Проектировщиком и Заказчиком.

1) с момента получения предоплаты предусмотренной подпунктом 1) пункта 2.2. Договора незамедлительно приступить к выполнению работ предусмотренных настоящим Договором;

2) выполнять работы собственными силами, добросовестно с надлежащим качеством в соответствии со строительными Нормами и Правилами, в полном объеме, в строгом соответствии с проектно-сметной документацией и в сроки, предусмотренные настоящим договором;

3) в подтверждение исполнения условии настоящего Договора, представлять Подрядчику ежемесячно до 25-го числа каждого месяца акты фактически выполненных работ по форме № 2В, с оформлением справки стоимости выполненных работ по форме № КС-3 с расчетами, счетами на материалы, исполнительной документацией, паспортами, сертификатами на материалы;

3.2. Субподрядчик вправе:

1) досрочно выполнить работы по договору с предварительным согласованием с Подрядчиком;

2) при грубом нарушении Подрядчиком условий настоящего договора, требовать расторжения настоящего договора.

3.3. Подрядчик обязуется:

1) передать Субподрядчику проектно-сметную документацию в течение 5 (пять) дней со дня заключения настоящего договора и утверждения графика выполнения работ;

2) ежемесячно принимать результат выполненных Субподрядчиком работ и оплачивать их, при условии выполнения со стороны Субподрядчика обязательств, предусмотренных подпунктом 2) пункта 2.2. настоящего Договора или дать мотивированный отказ от приемки работ.

3.4. Подрядчик вправе:

1) осуществлять поставку своих материалов на объект;

2) поручить Субподрядчику выполнение дополнительных работ возникшие в процессе производства работ сверх договора за отдельную плату после предварительно заключенному дополнительному соглашению к настоящему договору;

4. Ответственность Сторон.

5.1. В случае нарушения сроков выполнения работ Субподрядчик уплачивает Подрядчику пеню в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процентов) от суммы невыполненных или несвоевременно выполненных работ, за каждый календарный день просрочки но не более 10 % (десять процентов) от общей суммы настоящего договора.

5.2. В случае нарушения сроков оплаты выполненных работ по настоящему договору, Подрядчик оплачивает Субподрядчику неустойку в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от несвоевременно оплаченной суммы за каждый календарный день задержки, но не более 10 % (десять процентов) от несвоевременно оплаченной суммы.

5. Гарантии.

6.1. Субподрядчик гарантирует Подрядчику, что материалы и оборудование, поставляемые по договору, будут соответствовать техническим спецификациям и проектно-сметной документации, что работа будет выполнена без дефектов, снижающих ее качество до уровня, не соответствующего требованиям проектно-сметной документации. Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признается дефектной. В гарантии, предоставляемой Субподрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Субподрядчиком, неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации. По требованию Подрядчика Субподрядчик должен предоставить документы, удостоверяющие соответствие качества материалов и оборудования техническим спецификациям и/или проектно-сметной документации.

6. Форс-мажор.

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за исполнение либо ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы: наводнений, пожаров, землетрясений, боевых действий и иных обстоятельств, которые Стороны не могли предвидеть и которые непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

7.2. В случае, если указанные в пункте 7.1. настоящего договора обстоятельства будут длиться более одного месяца, стороны вправе отказаться от дальнейшего выполнения обязательств по настоящему договору. При этом Субподрядчик возвращает Подрядчику ранее оплаченную сумму, кроме сумм за выполненные и принятые работы и ни одна сторона не вправе требовать от другой стороны возмещения каких-либо иных убытков.

7. Порядок разрешения споров

8.1. В случае возникновения разногласий в процессе выполнения обязательств по настоящему договору, Стороны обязаны предпринять все необходимые меры для их урегулирования во внесудебном порядке.

8.2. В случае если Стороны не пришли к соглашению, споры рассматриваются в Специализированном межрайонном экономическом суде города Актобе.

8. Место нахождение и реквизиты Сторон

Подрядчик:	**Субподрядчик:**
ТОО «Фирма Бекарыс»	**ТОО «Мансард»**
Юр.адрес: 030000, Актюбинская область, г. Актобе, Пр. 312 Стр. дивизии 33	**Юр.адрес: 030000, Актюбинская область, г. Актобе, 12мкр, дом 1**
БИН 910940000150	**РНН 061800260667**
ИИК KZ29319V010004241144	**ИИК KZ34319V010003269211**
АО «БТА Банк»	**АО «Казкоммерцбанк»**
БИК ABKZKZKX	**БИК ABKZKZKX**
Директор	**Директор**
Окапулы. А. _____	**Рахметов. Е.А.** _____

Типовая межведомственная форма № КС-3

Подрядчик: ТОО "Фирма Бекарыс"
Субподрядчик: ТОО "Мансард"
Наименование объекта:" Строительство минизавода по выпуску искусственного камня из кварца район Промзона г. Актобе Актюбинской области".

С П Р А В К А

о стоимости выполненных работ на октябрь 2013г.

код заказчика		код подрядчика		договор		источник финансирован		организац.правовая форма		
				номер	дата	наименование	код	наименование	код	
				76	30.10.2013					

Наименование объекта, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат в /тенге/								Налог на добавленную стоимость 12%	Всего к оплате с НДС
	С начала года по отчетный месяц включит.	В отчетном месяце за апрель 2013г без НДС	Из графы 1			Стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР	Дополнительные затраты.			
			СМР в сметных базисных ценах 2001г.	из них в отчетном месяце	по монтажу оборудов.		на приобретение материалов	другие дополнит расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Акт №2		94 546 530							11345584	105892113
Всего по стройке	105 892 113									

Подрядчик:
Директор ТОО "Фирма Бекарыс"

Окапулы. А.

Субподрядчик:
Директор ТОО "Мансард"

Рахметов Е.А.

Програмный комплекс: АВС-4 (редакция 5.3.2) Форма №2

Заказчик : ТОО "Фирма Бекарыс"

Подрядчик : "ТОО Мансард"

Наименование стройки : Строительство минизавода по выпуску искусственного камня из кварца в г.Актобе,р-н Промзона

Наименование объекта : Строительство минизавода по выпуску искусственного камня из кварца в г.Актобе,р-н Промзона

Акт выполненных работ за октябрь месяц 2013 года

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ И ПУСКО-НАЛАДКА ОБОРУДОВАНИЯ

составлена в ценах 2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин			
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге	рабочих, обслуживаю-щих машины	
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Ц0108-25-1	**Подстанция комплектная напряжением до 10 кВ с трансформатором мощносьтю до 400 кВА**	4	16463,00	10590,00	65852	42360	26592	27,00	108
		подстанц		4680,00	2318,05	18720	9272	95	13,44	54
2	1505-5013-1	**Подстанции КТП-160-400/10/0,4-63 У1**	4	1370,00	--	5480				
		шт		--	--					
3	Ц0108-152-1	**Конструкции металлические кабельные,полка- кронштейн из угловой стали**	0,65	97791,00	1561,00	63564	1015	9880	85,00	55
		т		15550,00	457,00	10108	297	95	2,65	2
4	Ц0108-147-3	**Кабель до 35кВ прокладынаемый по установленным конструкциям и лоткам, с креплением на поворотах и в конце трассы, масса 1 м до 3 кг**	2500	34,00	4,60	85000	11500	608000	0,16	400
		м		24,80	0,80	62000	2000	95	--	--
5	С151601-40529 Изм. И доп. Вып. 20	**Кабели силовые, не распространяющие горение секторные ВВГ нг 3х95+1х50 (мс)-1 ГОСТ 16442-80**	2,5	2238395,00	--	5595988				
		км		--	--					
6	Ц0108-1-2	**Транформатор силовой трехфазный 35 кВ мощностью 400 кВА**	8	11093,00	6871,00	88744	54968	41572	22,00	176
		шт		3938,00	1532,03	31504	12256	95	8,89	71
7	У56-51-30	**Трансформоторы трехвазные 35/6-10 кВ монтажные работы**	16	1260890,66	268152,50	20174251	4290440	7679744	2568,00	41088
		комплект		472502,80	32743,70	7560045	523899	95	191,00	3056

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	Ц0108-359-2 Изм. И доп. вып. 9 СН РК 8. 02-05-2002СН рк 8. 02-06-2002 СН РК 8. 02-07-2006	Щиток до трех, устанавливаемый в нише	16	524,68	237,63	8395	3802	3288	0,90	14
		шт		227,00	41,54	3632	665	95	0,24	4
9	Ц0108-526-1	Автомат одно, двух, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции, на стене или колонне, на ток до 25 А	32	501,20	13,20	16038	422	6968	1,00	32
		шт		227,00	2,30	7264	74	95	0,01	--
10	С151803-146	Щиток осветительный	8	6960,00	--	55680				
		шт		--	--					
		пусконаладочные работы								
11	Ц01401-10-1	Трансформаторы силовые. Трансформаторы трехвазные маслянные, напряжение до 1 кВ	8	1013,71	--	8110	--	6084	4,00	32
		шт		1013,70	--	8110	--	75	--	--
12	Ц01401-68-1	Испытания повышенным напряжением. Распределительные устройства и кабели. Испытания аппаратов. Аппарат коммутационный напряжением, кВ до 1 /силовых цепей/	48	475,10	--	22805	--	17104	2,00	96
		испытан.		475,10	--	22805	--	75	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	Тенге			26189906	4404507			42002
			Тенге			7724187	548463			3186
	Стоимость оборудования -		Тенге			5657148				
	Накладные расходы:					8399232				
	Итого с накладными		Тенге			34589138				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты:									
	от сметной себестоимости 6%					2075348				
	Итого с ненормируемыми и непредвиденными затратами		Тенге							
	В базовых ценах 2001 г.,МРП=775 тенге					42321634				
	пересчет в текущие цены 2014г.,МРП=1731					94546530				
	Налог на добавленную стоимость ,12%		Тенге			11345584				
	Итого по акту с НДС		Тенге			105892113				

Директор : **Окапулы А.** **Директор :** **Рахметов Е.А.**

Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года №1328

МЕМЛЕКЕТТІК КАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ САЛЫНҒАН ОБЪЕКТІНІ ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУ ТУРАЛЫ АКТІСІ

АКТ
государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

2018 ж. «19» декабря № 31 г.Актобе. Промзона. 96
Обьектінің орналасқан жері местонахождение объекта

(комиссияны тағайындаған органның атауы)

мемлекеттік кабылдау комиссиясы мына құрамда:
Государственная приемочная комиссия, назначенная: *распоряжением акима г.Актобе от*
В составе:

тораға
председателя: Заместитель акима г.Актобе Дудников Геннадий Алексеевич
Заместитель председателя:
Проектировщик
комиссия мүшелері - өкілдер: директор ТОО «Айрон-Дото» Халетов А.А.
членов комиссии – представителей:
Начальник управления государственного архитектурно-строительного
Контроля Актюбинской области *Примбетов Бердияр Автаевич*

тапсырыс беруші
заказчика
директор ТОО «Фирма Бекарыс» ОКАПУЛЫ А.
(Тегі, аты, әкесінің аты – лауазымы фамилия, имя, отчество – должность)

пайдаланушы ұйым
эксплуатационной
(Тегі, аты, әкесінің аты – лауазымы фамилия, имя, отчество – должность)

бас жобалаушы
генерального проектировщика
(Тегі, аты, әкесінің аты – лауазымы фамилия, имя, отчество – должность)

мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қызмет органдары
органов государственной санитарно-эпидемиологической службы *Беркимбаева Нурсулу Алтынбековна*
Начальник городского отдела департамента государственного санитарно-эпидемиологического надзора

мемлекеттік өрт қадағалау органдары
органов государственного пожарного надзора *Утегенов Ернур Сапарович*
Начальник департамента противопожарной службы Актюбинской области

жергілікті атқарушы органның өкілі
представителей городской архитектуры *Біртай Бокей Бақытжанұлы*
Начальник отдела архитектуры и градостроительства города Актобе

бас мердігер
генерального подрядчика

(Тегі, аты, әкесінің аты – лауазымы фамилия, имя, отчество – должность)

генерального подрядчика: баска да мүдделі ұйымдардың, мекемелердің және қадағалау органдарының өкілдері представителей других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора

Иманкулов Ж.И. – Начальник Актюбинского областного территориального управления охраны окружающей среды
Жолдыбаев К. – начальник отдела земельных отношений города Актобе

(Тегі, аты, әкесінің аты – лауазымы фамилия, имя, отчество – должность)

(Тегі, аты, әкесінің аты – лауазымы фамилия, имя, отчество – должность)

АНЫҚТАДЫ:
УСТАНОВИЛА:

1. Тапсырысшы (мердігер тапсырысшымен бірге) _____
(ұйымның атауы)
_____ мекен-жайы бойынша _____
[облыс, аудан, елді мекен, ықшаудан, мекенді, көше, үйдің (корпустың) нөмірі]

[объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, қайта жаңарту, техникалық қайта жарақтандыру)]

пайдалануға қабылдауды ұсынды.
Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком)
ТОО «Фирма Бекарыс»
наименование организации
предъявлен к приемке в эксплуатацию:
Мини-завод по производству искусственного камня из кварца
[наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)]
по адресу:
г.Актобе, Промзона, 96
[область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)]

2. Құрылыс _____
(шешім шығарған органның атауы)
200 ж. «____» _____ № _____ шешімнің (бұйрығының, қаулысының және т.о.) негізінде және _____
(шешім шығарған органның атауы)
құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге арналған 200__ж. «___» _____ №_____ рұқсатына сәйкес салынған.
Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.) от «623 » октябрь 2013 г.
ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Актюбинской области»
(наименование органа, вынесшего решение)
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от «____» _____ 200 г. № _____
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Құрылысты _____
(жұмыстың түрлері)
орындаған бас мердігер _____
(ұйымның атауы)
және _____
(жұмыстың түрлері)
орындаған қосалқы мердігер ұйымдар _____
[ұйымдардың атауы және олардың ведомстволық бағыныстылығы, әрбір ұйым (үшінші артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің ... қосымшасында көрестіледі) орындаған жұмыстың түрлері]

салған.
Строительство осуществлено генеральным подрядчиком :
ТОО «Куаныш Актобе Құрылыс»
(наименование организации)
выполнившим: *строительно-монтажные работы*
(виды работ)
и субподрядными организациями
ТОО "Толагай-Нур" , ТОО "Мансард"
[наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ... к акту)]

4. Құрылыска арналған жобалау-смета құжаттамасын орындаған бас мердігер _____

(ұйымның атауы және оның ведомстволық бағыныстылығы)

және _____

(құжаттамалардың бөлімдерінің немесе тарауларының атау)

орындаған қосалқы мердігер ұйымдар _____

[ұйымдардың атауы және олардың ведомстволық бағыныстылығы, орындалған құжаттамалардың бөлімдерімен тараулары (үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің ... қосымшасында көрсетілсін)]

әзірлеген.

Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком:

"ТОО "Прон - Дото"

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

выполнившим разработку проектно - сметную документацию

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями _____

[наименование организаций, их ведомственная подчиненность и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ... к акту)]

5. Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген _____

[ғылыми-зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы (үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің ... қосымшасында көрсетілсін)]

Исходные данные для проектирования выданы _____

[наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ... к акту)]

6. Құрылыс жоба (үлгі, жеке, қайта қолданылған) бойынша _____

[жобаның нөмірі, серияның (үлгі жоба бойынша) нөмірі; тұрғын үй-азаматтық мақсаттағы объектілер бойынша жеке жобалар үшін осы жобаны қолдануға рұқсат берген органның атауы көрсетілсін]

жүзеге асты.

Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) индивидуальный

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Жобалау-смета құжаттамасын _____

[объектіге (кезегі, іске қосу кешені) арналған құжаттаманы оқытушы (қайта бектуші) органның атауы]

200___ж. «___» _____ _____ бекіткен.

Проектно-сметная документация утверждена Акиматом ТО "Рудного Алтая"

[наименование органа, утвердившего (пересмотревшего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)]

от «14» мая 2013 г. № 2

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асты:

жұмыстың басталуы _____: жұмыстың аяқталуы _____.

(айы және жылы) (айы және жылы)

құрылыстың ұзақтығы норма бойынша немесе ҚЖҰ бойынша _____ ай;

іс жүзінде _____

Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: октябрь 2012 г.; окончание работ: декабрь 2013 г.

(месяц и год) (месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по ПОС 15, фактически _____

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мынадай құжаттамалар ұсынылды: _____

(құжаттардың тізбесі)

Көрсетілген құжаттар осы актіге міндетті қосымша болып табылады.

Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: _____

(наименование документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзақтық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с. негізгі көрсеткіштері

[Пайдаланылатын өнімдерге немесе негізгі қызметкөрсету түрлері сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерді есепсіз) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады]:

Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.(заполняется по всем объектам, кроме жилых домов)

Қуаттылық, өнімділік және т.б. Мощность, производительность и т.д.	Өлшем бірлігі Единица измерения	Жоба бойынша По проекту		Фактически	
		Жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып) Общая (с учетом ранее принятых)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі В том числе пускового комплекса или очереди	Жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып Общая (с учетом ранее принятых)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі В том числе пускового комплекса или очереди
мощность	м² /год	84 000	84 000		

Ағашқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету) _____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(факт начала выпуска продукции с указанием объекта)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

Көрсеткіштер Показатели	Өлшем бірлігі Единица измерения	Жоба бойынша По проекту	Іс жүзінде Фактически
Жалпы алаңы Общая площадь	м²	2202,4	
Қабаттар саны Число этажей	қабат этаж		
Құрылыстың жалпы көлемі Общий строительный объем	м³	27 052,0	
Оның ішінде жер асты бөлігі В том числе подземной части	м³	–	
Жансарлас салынған, жансарлас-жанаса салынған және жаныса салынған үй-жайлар Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²		

Көрсеткіштер Показатели	Жоба бойынша По проекту			Іс жүзінде Фактически		
	Пәтер саны Число квартир	Пәтер алаңы, м² Площадь квартир, м²		Пәтер саны Число квартир	Пәтер алаңы, м² Площадь квартир, м²	
		жалпы общая	тұрғын жилая		жалпы общая	тұрғын жилая
Барлық пәтер оның ішінде: бір бөлмелі Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
Екі бөлмелі Двухкомнатных						
Үш бөлмелі Трехкомнатных						
Төрт бөлмелі Четырехкомнатных						
Тағы өзгеше И более						

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыстық шешім мынадай деректермен сипатталады: _____

(оны орналастыру ерекшеліктері бойынша, жоспарлау, қабаттылығы, негізгі материалдар мен құрастырмалар, инженерлік және техникалық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: _____

_____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің .. қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ... к акту).

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар жөніндегі іс-шаралар _____

(орындалуы туралы мәліметтер)

Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом _____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Суық және ыстық сумен жабдықтаудың, кәріздің, жылумен жабдықтаудың, газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтаудың және байланыстың тыстағы сырткы коммуникациялары объектіні қалыпты пайдалануды қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланушы ұйымдар қабылданған. Қалалық пайдаланушы ұйымдардың анықтамалық тізбесі актінің ... қосымшасында берілген.

Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ... к акту.

15. Жұмыс комиссиясы анықтаған шалағайлықтар мен ақаулар жойылды.

Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

16. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі мынадай жұмыстар, сондай-ак ғимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс:

Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорого к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Жұмыстың түрлері Виды работ	Өлшем бірлігі Единица измерения	Жұмыстың көлемі Объем работ	Орындалу мерзімі Срок выполнения
Асфальт өрелісінің	м²	1975,1	
Тротуардың перметрлік	п.м.	741,8	
Өндірістік-шаруашылық алаң	м²	2245,0	

17. Бекітілген жобалау-смета құжаттамасы бойынша сметалық құн:

Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

Барлығы _____ мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары _____ мың теңге, жабдықтар, аспаптар, мұкаммал _____ мың теңге.

всего 247188,36 тыс. теңге, в том числе: строительно-монтажных работ 110390,03 тыс. теңге, оборудования, инструмента и инвентаря 89646,36 тыс теңге.

18. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: _____ мың теңге, о оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары _____ мың теңге, жабдықтар, аспаптар, мұкаммал _____ мың теңге.

Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. теңге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс.теңге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. теңге.

19. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен тынысу негізінде: технологиялық _____

(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)

сәулет-құрылыстық (көлем-жоспарлық және материалдар мен құрастырмаларды қолдану жөніндегі қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді.

На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: технологических _____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) _____

МЕМЛЕКЕТТІК ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ ШЕШІМІ

РЕШЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Кабылдауға ұсынылған
Предъявленный к приемке _____
(объектінің атауы) (наименование объекта)

ПАЙДАЛАНУҒА КАБЫЛДАСЫН
принять в эксплуатацию

Мемлекеттік кабылдау комиссиясының төрағасы
Председатель Государственной приемочной комиссии _____
(қолы) (подпись)

Мемлекеттік кабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары
Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии
_____ *Проектировщик*
(қолы) (подпись)

Мемлекеттік кабылдау
комиссиясының мүшелері
Члены Государственной
приемочной комиссии:

_____ *А. Примоетов*

_____ *Картай*
(қолы) (подпись)

_____ *К.Жолдыбаев*
(қолы) (подпись)

_____ *Беркимбаева Н.*
(қолы) (подпись)

_____ *Утегенов Е.С.*
(қолы) (подпись)

_____ *Ипмыгуров А. Н.*
(қолы) (подпись)

_____ *подрядчик*
(қолы) (подпись)

_____ *заказчик*
(қолы) (подпись)

_____ субподряд
(қолы) (подпись)

Ескерту: Акті бекітілген күн пайдалануға берілген күн деп есептеледі
Примечание: Датой ввода в эксплуатацию считается дата утверждения акта.