Договор строительного подряда № 7 - АКМ

г. Астана «20» ноября 2012 г.

ТОО «ВЭН», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице ген.директора **Ахметова Н.Т** действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ТОО «АРЧА»**, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора **Ахмеджанова А.А.,** действующего на основании Устава, с другой стороны, руководствуясь действующим законодательством Республики Казахстан, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. На условиях настоящего Договора Заказчик поручает и оплачивает, а Подрядчик обязуется на объекте: **«Административное здание по пр. Кабанбай батыра южнее ул. Сыганак»** (далее «Объект») из своих материалов, своей строительной техникой и оборудованием, с помощью своей или привлеченной рабочей силы осуществить выполнение следующих видов работ «**под ключ**»: монтаж электроосвещения и электрооборудования, монтаж слаботочных систем.
1.2. Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые для выполнения работ условия, принять их результат и уплатить обусловленную сумму.

2. Цена Договора. Условия оплаты

2.1. Цена настоящего Договора включает выполнение Подрядчиком всех обязательств по настоящему Договору. Стоимость выполняемых Подрядчиком работ по настоящему Договору определяется согласно спецификации к выполненным работам и согласно приложения №1, №2, №3, и является неотъемлемой частью настоящего Договор, с учетом НДС 12%.
2.2. Сумма аванса составляет 30 % от стоимости работ согласно приложения № 1 и 50 % от стоимости работ согласно приложения № 2, 3. Аванс выплачивается для приобретения оборудования, материалов и выплаты заработной платы работникам на данном объекте.
2.3. В цену Договора входят все налоги, пошлины, таможенные сборы, действующие на территории Республики Казахстан, касающиеся производственной деятельности Подрядчика.
2.4. Оплата производится на основании актов выполнения работ Ф-2, 3-КС, с удержанием аванса пропорционально объема выполненных работ.
2.5. Денежные расчеты между сторонами осуществляется: в безналичной и наличной форме путем перечисления денег на указанные другой стороной банковские счета или через кассу Заказчика. Расчет валюта **тенге** Республики Казахстан. Излишне или ошибочно перечисленные средства возвращаются другой стороной в течение 5 (пяти) банковских дней.

3. Срок выполнения обязательств по договору

3.1. Начало работ по данному Договору устанавливается со дня заключения настоящего Договора, предоставления строительной площадки, готовой под строительство, и даты получения Подрядчиком первого аванса, в зависимости от того, которая из дат наступит последней по времени.
3.2. Начало производства работ в течение 3-х дней со дня получения 1-ого платежа. Окончание производства работ согласно приложения № 4, графика работ утвержденного заказчиком.

4. Обязанности Сторон

4.1. Подрядчик обязуется:
а) осуществлять строительство и связанные с ним работы в соответствии с графиком производства работ;

б) сообщать Заказчику о необходимости проведения дополнительных работ и увеличении сметной стоимости строительства;

в) приостановить соответствующие работы с отнесением убытков, вызванных простоем, за счет Заказчика при неполучении от Заказчика ответа на свое сообщение о дополнительных работах и увеличение сметной стоимости в течение десяти дней;

г) обеспечивать строительство материалами, в том числе деталями, конструкциями, или оборудованием;

д) исполнять полученные в ходе строительства указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям настоящего договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика;

е) соблюдать требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды и о безопасности строительных работ.

4.2. Заказчик обязуется:

а) своевременно предоставить для строительства земельный участок (площадь и состояние предоставляемого земельного участка должны обеспечивать своевременное начало работ, нормальное их ведение и завершение в срок);

б) передавать Подрядчику в пользование необходимые для осуществления работ здания и сооружения, обеспечивать транспортную транспортировку грузов в его адрес, временную подводку сетей энергоснабжения, водо - и паропровода и оказывать другие услуги.

в) при обнаружение в ходе осуществления контроля и надзора за выполнением работ отступлений от условий настоящего договора, которые могут ухудшить качество работ или иные недостатки немедленно заявить об этом Подрядчику (Заказчик, не сделавший такого заявления, теряет право в дальнейшем ссылаться на обнаружения им недостатки).

4.3. Заказчик вправе:

а) вносить изменения в техническую документацию при условии, если вызываемая этим дополнительная работа по стоимости не превышает десяти процентов указанной в смете общей стоимости строительства и не меняет характера предусмотренных настоящим договором работ;

б) осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), качеством предоставленных Подрядчиком материалов, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную часть Подрядчика.

5. Сдача и приемка работ

5.1. Заказчик, получивший сообщение от Подрядчика о готовности к сдаче результата выполненных работ по настоящему договору работ, обязан немедленно приступить к их приемке.

5.2. Заказчик организует и осуществляет приемку результата работ за свой счет.

5.3. Подрядчик предоставляет Заказчику гарантию на весь выполненный объем работ на срок 12 (двенадцать) месяцев со дня подписания Акта выполненных работ.

5.4. Сдача результата работ Подрядчиком и их приемка Заказчиком оформляются актом, подписанным обеими сторонами. При отказе одной из сторон от подписания акта в нем делается отметка об этом, и акт подписывается другой Стороной.

5.5. В случае обнаружения недостатков в производственных работах (явного или скрытого) характера, независимо от времени обнаружения, но не свыше одного года, Подрядчик обязуется устранить обнаруженные недостатки в согласованные сроки.

5.6. Подрядчик несет ответственность за качество используемых в работе материалов.

5.7. Подрядчик несет ответственность за технику безопасности, пожарной безопасности, производственной безопасности и производственной санитарии на объекте при выполнении работ.

6. Заключительные положения

6.1. Если при строительстве и выполнение связанные с ним работ обнаруживаются препятствия к надлежащему исполнению настоящего договора, каждая из Сторон обязана принять все

зависящие от нее разумные меры по устранению таких препятствий. Сторона, не исполнившая этой обязанности, утрачивает право на возмещение убытков, причиненных тем, что соответствующие препятствия не были устранены.

6.2. Во всем ином, не урегулированном в дальнейшем договоре, Стороны будут руководствоваться нормами действующего гражданского законодательства РК.

6.3. Договор составлен в двух экземплярах.

7. Адреса и банковские реквизиты Сторон:

ТОО «ВЭН»	**ТОО «АРЧА»**
г. Астана, пос. Железнодорожный, промзона 109	г. Астана, ул. Московская, 4 оф. 12
РНН 620 200 006 263	РНН 211 500 039 143
БИН 991240001933	БИН 930840000676
ИИК KZ734322203398C00183	ИИК KZ87914398416BC08673
БИК VTBAKZKZ	БИК SABRKZKA
г. Астана АО "БАНК ВТБ" (КАЗАХСТАН)	Ф-л АО ДБ "Сбербанк" г. Астана

Ген. директор **Ахметов Н.Т.** **Директор** **Ахмеджанов А.А.**

Приложение № 1

Объект: «Административное здание по пр. Кабанбай батыра южнее ул. Сыганак»

1. Электроосвещение и электрооборудование здания	**42 540 000**
Итого с НДС 12%:	**42 540 000**

Заказчик:
ТОО «ВЭН»

Подрядчик:
ТОО «АРЧА»

Приложение № 2

Объект: «Административное здание по пр. Кабанбай батыра южнее ул. Сыганак»

1.	Газовое пожаротушение	**8 454 311**
2.	Эл.часофикация	**606 045**
3.	Телевидение	**474 793**
4.	Система оповещения	**1 695 877**
5.	Охранная сигнализация	**1 416 403**
6.	Видеонаблюдение	**9 569 856**
7.	Пожарная сигнализация	**4 058 800**

Итого с НДС 12%: **26 276 085**

Заказчик:
ТОО «ВЭН»

Подрядчик:
ТОО «АРЧА»

Приложение № 3

Объект: «Административное здание по пр. Кабанбай батыра южнее ул. Сыганак»

1. Конференц система (кобель, лотки, трубы) 442 872
2. СКС структурированные кабельные системы 11 478 174
(кабель, лотки, трубы)

Итого с НДС 12%: **11 921 046**

Заказчик:
ТОО «ВЭН»

Подрядчик:
ТОО «АРЧА»

_____**Ахметов Н.Т.**

_____ **Ахмеджанов А.А.**

Приложение № 3а
Объект: «Административное здание по пр. Кабанбай батыра южнее ул. Сыганак»

1.	Конференц-система	8 627 098
2.	СКС структурированные кабельные системы	17 329 470
3.	Система контроля доступа (СКДУ)	635 898

Итого с НДС 12%: 26 592 466

Заказчик:
ТОО «ВЭН»

Подрядчик:
ТОО «АРЧА»

_____ **Бимжанов С.С.**

_____ **Ахмеджанов А.А.**

Объект: "Административное здание
по пр. Кабанбай батыра южнее ул. Сыганак

Приложение №4
График производства эл.монтажных и слаботочных работ

№ п/п	Наименование работ, участка	Сроки исполнения	Примечание
1	2	3	4
1	Эл.освещение и эл.оборудование	апрель 2013 г.	
2	Газовое пожаротушение	июнь 2013 г.	
3	Эл.часофикация	июнь 2013 г.	
4	Телевидение	июнь 2013 г.	
5	Система оповещения	июнь 2013 г.	
6	Охранная сигнализация	июнь 2013 г.	
7	Видеонаблюдение	июнь 2013 г.	
8	Пожарная сигнализация	июнь 2013 г.	
9	Конференц система	июнь 2013 г.	
10	СКС структурированные кабельные системы	июнь 2013 г.	
11	Система контроля и упраления доступом (СКУД)	июнь 2013 г.	

Заказчик:
ТОО "ВЭН"

Ген.директор _____ Ахметов Н.Т.

Подрядчик:
ТОО "АРЧА"

Директор: _____ Ахмеджанов А.А.

С корректировкой при условии применения плана финансирования и сроков исполнения на 2013 год от "14" "05" г. Астана"

Форма КС-3
Заказчик : ТОО "ВЭН"
Подрядчик : ТОО "Арча"
Наименование строительства и его адрес:
"Административное здание по пр. Кабанбай батыра южнее ул. Сыганак"

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат за ноябрь 2012 г.

(предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком-застройщику и финансирующ. банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организ.-правовая форма	
		номер	дата	наимен.	код	наименов.	код
		№7-АКМ	20.11.2012г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов, Комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат								Налоги на		Налоги на добавленную стоимость
	с начала года по отчетный месяц Включительно	в отчетном месяце за	из гр.1			стоимость пр.Затрат не вход.В СМР(в сметных Баз.ценах	Дополнительные затраты				
			СМР (в сметн., базисн. Ценах 1991г.)	из них			на приобретение материалов	друг. дополн. Расходы (содерж. технадз.)	Отчисления в фонд занятости	Дор. фонд	
				в отчетн. месяце за	По монтажу оборудования						
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ВСЕГО:	23 272 432										2 493 474,86
в т.ч.за отчетный месяц		23 272 432									2 493 474,86

Заказчик:

Подрядчик :

Форма 2В

Заказчик: **ТОО "ВЭН"**
Подрядчик: **ТОО "Арча"**
Договор № 7-АКМ от 20 ноября 2012 г.

Сертификат (Акт выполненных работ)
о стоимости работ по объекту: "Административное здание по пр. Кабанбай батыра южнее ул. Сыганак"
за ноябрь 2012 года

№ п/п	Наименование конструктива	Стоимость всего		Выполнено всего		Выполнено за отчетный период	
		%	тенге	%	тенге	%	тенге
1	Монтаж электроосвещения и электрооборудования здания	100,00	42 540 000	30,00	12 762 000	30,00	12 762 000
2	Газовое пожаротушение	100,00	8 454 311	40,00	3 381 724	40,00	3 381 724
3	Эл.часофикация	100,00	606 045	40,00	242 418	40,00	242 418
4	Телевидение	100,00	474 793	40,00	189 917	40,00	189 917
5	Система оповещения	100,00	1 695 877	40,00	678 350	40,00	678 350
6	Охранная сигнализация	100,00	1 416 403	40,00	566 561	40,00	566 561
7	Видеонаблюдение	100,00	9 569 856	40,00	3 827 942	40,00	3 827 942
8	Пожарная сигнализация	100,00	4 058 800	40,00	1 623 520	40,00	1 623 520
	ИТОГО:		**68 816 085**		**23 272 432**		**23 272 432**

Заказчик: Гл. инж. Тлеубаев Е.Р. 26.11.12

Подрядчик:

Форма КС-3
Заказчик : ТОО "ВЭН"
Подрядчик : ТОО "Арча"
Наименование строительства и его адрес:
"Административное здание по пр. Кабанбай батыра южнее ул. Сыганак"

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат за декабрь 2012 г.
(предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком-застройщику и финансирующ. банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организ.-правовая форма	
		номер	дата	наимен.	код	наименов.	код
		№7-АКМ	20.11.2012г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов, Комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат								Налоги на		Налоги на добавленную стоимость
	с начала года по отчетный месяц Включительно	в отчетном месяце за	из гр.1			стоимость пр.Затрат не вход.В СМР(в сметных Баз.ценах	Дополнительные затраты				
			СМР (в сметн., базисн. Ценах 1991г.)	из них			на приобретение материалов	друг. дополн. Расходы (содерж. технадз.)	Отчисления в фонд занятости	Дор. фонд	
				в отчетн. месяце за	По монтажу оборудования						
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ВСЕГО:	46 493 501										4 981 446,54
в т.ч.за отчетный месяц		23 221 067									2 487 971,46

Заказчик: "ВЭН"

Подрядчик : "АРЧА"

Форма 2В

Заказчик: **ТОО "ВЭН"**
Подрядчик: **ТОО "Арча"**
Договор № 7-АКМ от 20 ноября 2012 г.

Сертификат (Акт выполненных работ)
о стоимости работ по объекту: "Административное здание по пр. Кабанбай батыра южнее ул. Сыганак"
за декабрь 2012 года

№ п/п	Наименование конструктива	Стоимость всего		Выполнено всего		Выполнено за отчетный период	
		%	тенге	%	тенге	%	тенге
1	Монтаж электроосвещения и электрооборудования здания	100,00	42 540 000	50,00	21 270 000	20,00	8 508 000
2	Газовое пожаротушение	100,00	8 454 311	50,00	4 227 156	10,00	845 431
3	Эл.часофикация	100,00	606 045	40,00	242 418		
4	Телевидение	100,00	474 793	70,00	332 355	30,00	142 438
5	Система оповещения	100,00	1 695 877	50,00	847 939	10,00	169 588
6	Охранная сигнализация	100,00	1 416 403	40,00	566 561		
7	Видеонаблюдение	100,00	9 569 856	70,00	6 698 899	30,00	2 870 957
8	Пожарная сигнализация	100,00	4 058 800	40,00	1 623 520		
9	Конференц система	100,00	442 872	80,00	354 298	80,00	354 298
10	СКС	100,00	11 478 172	90,00	10 330 355	90,00	10 330 355
	ИТОГО:		**80 737 129**		**46 493 501**		**23 221 067**

Заказчик:

Подрядчик:

Форма КС-3
Заказчик : ТОО "ВЭН"
Подрядчик : ТОО "Арча"
Наименование строительства и его адрес:
"Административное здание по пр. Кабанбай батыра южнее ул. Сыганак"

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат за январь 2013 г.
(предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком-застройщику и финансирующ. банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организ.-правовая форма	
		номер	дата	наимен.	код	наименов.	код
		№7-АКМ	20.11.2012г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов, Комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат								Налоги на		Налоги на добавленную стоимость
	с начала года по отчетный месяц Включительно	в отчетном месяце за	из гр.1			стоимость пр.Затрат не вход.В СМР(в сметных Баз.ценах	Дополнительные затраты				
			СМР (в сметн., базисн. Ценах 1991г.)	из них			на приобретение материалов	друг. дополн. Расходы (содерж. технадз.)	Отчисления в фонд занятости	Дор. фонд	
				в отчетн. месяце за	По монтажу оборудования						
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ВСЕГО:	59 586 237										6 384 239,68
в т.ч.за отчетный месяц		13 092 734									1 402 792,93

Заказчик:

Подрядчик :

Форма 2В

Заказчик: **ТОО "ВЭН"**
Подрядчик: **ТОО "Арча"**
Договор № 7-АКМ от 20 ноября 2012 г.

Сертификат (Акт выполненных работ)
о стоимости работ по объекту: "Административное здание по пр. Кабанбай батыра южнее ул. Сыганак"
за январь 2013 года

№ п/п	Наименование конструктива	Стоимость всего		Выполнено всего		Выполнено за отчетный период	
		%	тенге	%	тенге	%	тенге
1	Монтаж электроосвещения и электрооборудования здания	100,00	42 540 000	70,00	29 778 000	20,00	8 508 000
2	Газовое пожаротушение	100,00	8 454 311	80,00	6 763 449	30,00	2 536 293
3	Эл.часофикация	100,00	606 045	40,00	242 418		
4	Телевидение	100,00	474 793	70,00	332 355		
5	Система оповещения	100,00	1 695 877	50,00	847 939		
6	Охранная сигнализация	100,00	1 416 403	70,00	991 482	30,00	424 921
7	Видеонаблюдение	100,00	9 569 856	70,00	6 698 899		
8	Пожарная сигнализация	100,00	4 058 800	80,00	3 247 040	40	1 623 520
9	Конференц система	100,00	442 872	80,00	354 298		
10	Конференц система	100,00	8 627 098				
11	СКС	100,00	11 478 174	90,00	10 330 357		
12	СКС	100,00	17 329 470				
13	Система контроля доступа	100,00	635 898				
	ИТОГО:		**107 329 597**		**59 586 237**		**13 092 734**

Заказчик:

Подрядчик:

Форма КС-3
Заказчик : ТОО "ВЭН"
Подрядчик : ТОО "Арча"
Наименование строительства и его адрес:
"Административное здание по пр. Кабанбай батыра южнее ул. Сыганак"

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат за февраль 2013 г.

(предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком-застройщику и финансирующ. банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организ.-правовая форма	
		номер	дата	наимен.	код	наименов.	код
		№7-АКМ	20.11.2012г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов, Комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат								Налоги на		Налоги на добавленную стоимость
	с начала года по отчетный месяц Включительно	в отчетном месяце за	из гр.1			стоимость пр.Затрат не вход.В СМР(в сметных Баз.ценах	Дополнительные затраты				
			СМР (в сметн., базисн. Ценах 1991г.)	из них			на приобретение материалов	друг. дополн. Расходы (содерж. технадз.)	Отчисления в фонд занятости	Дор. фонд	
				в отчетн. месяце за	По монтажу оборудования						
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ВСЕГО:	93 206 613										9 986 422,82
в т.ч.за отчетный месяц		33 620 376									3 602 183,14

Заказчик: "ВЭН"

Подрядчик : "АРЧА"

Форма 2В

Заказчик: **ТОО "ВЭН"**
Подрядчик: **ТОО "Арча"**
Договор № 7-АКМ от 20 ноября 2012 г.

Сертификат (Акт выполненных работ)
о стоимости работ по объекту: "Административное здание по пр. Кабанбай батыра южнее ул. Сыганак"
за февраль 2013 года

№ п/п	Наименование конструктива	Стоимость всего		Выполнено всего		Выполнено за отчетный период	
		%	тенге	%	тенге	%	тенге
1	Монтаж электроосвещения и электрооборудования здания	100,00	42 540 000	80,00	34 032 000	10,00	4 254 000
2	Газовое пожаротушение	100,00	8 454 311	100,00	8 454 311	20,00	1 690 862
3	Эл.часофикация	100,00	606 045	100,00	606 045	60,00	363 627
4	Телевидение	100,00	474 793	100,00	474 793	30,00	142 438
5	Система оповещения	100,00	1 695 877	100,00	1 695 877	50,00	847 938
6	Охранная сигнализация	100,00	1 416 403	100,00	1 416 403	30,00	424 921
7	Видеонаблюдение	100,00	9 569 856	90,00	8 612 870	20,00	1 913 971
8	Пожарная сигнализация	100,00	4 058 800	100,00	4 058 800	20,00	811 760
9	Конференц система	100,00	442 872	90,00	398 585	10,00	44 287
10	Конференц система	100,00	8 627 098	100,00	8 627 098	100,00	8 627 098
11	СКС	100,00	11 478 174	90,00	10 330 357		
12	СКС	100,00	17 329 470	80,00	13 863 576	80,00	13 863 576
13	Система контроля доступа	100,00	635 898	100,00	635 898	100,00	635 898
	ИТОГО:		**107 329 597**		**93 206 613**		**33 620 376**

Заказчик:

Расулов проверил Ашерай

Подрядчик:

эк. корр.

Форма КС-3
Заказчик : ТОО "ВЭН"
Подрядчик : ТОО "Арча"
Наименование строительства и его адрес:
"Административное здание по пр. Кабанбай батыра южнее ул. Сыганак"

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат за март 2013 г.
(предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком-застройщику и финансирующ. банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организ.-правовая форма	
		номер	дата	наимен.	код	наименов.	код
		№7-АКМ	20.11.2012г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов, Комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат								Налоги на		Налоги на добавленную стоимость
	с начала года по отчетный месяц Включительно	в отчетном месяце за	из гр.1			стоимость пр.Затрат не вход.В СМР(в сметных Баз.ценах	Дополнительные затраты				
			СМР (в сметн., базисн. Ценах 1991г.)	из них			на приобретение материалов	друг. дополн. Расходы (содерж. технадз.)	Отчисления в фонд занятости	Дор. фонд	
				в отчетн. месяце за	По монтажу оборудования						
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ВСЕГО:	100 926 507										10 813 554,32
в т.ч.за отчетный месяц		7 719 894									827 131,50

Заказчик: **Подрядчик :**

Форма 2В

Заказчик: **ТОО "ВЭН"**
Подрядчик: **ТОО "Арча"**
Договор № 7-АКМ от 20 ноября 2012 г.

Сертификат (Акт выполненных работ)
о стоимости работ по объекту: "Административное здание по пр. Кабанбай батыра южнее ул. Сыганак"
за март 2013 года

№ п/п	Наименование конструктива	Стоимость всего		Выполнено всего		Выполнено за отчетный период	
		%	тенге	%	тенге	%	тенге
1	Монтаж электроосвещения и электрооборудования здания	100,00	42 540 000	90,00	38 286 000	10,00	4 254 000
2	Газовое пожаротушение	100,00	8 454 311	100,00	8 454 311		
3	Эл.часофикация	100,00	606 045	100,00	606 045		
4	Телевидение	100,00	474 793	100,00	474 793		
5	Система оповещения	100,00	1 695 877	100,00	1 695 877		
6	Охранная сигнализация	100,00	1 416 403	100,00	1 416 403		
7	Видеонаблюдение	100,00	9 569 856	90,00	8 612 870		
8	Пожарная сигнализация	100,00	4 058 800	100,00	4 058 800		
9	Конференц система	100,00	442 872	90,00	398 585		
10	Конференц система	100,00	8 627 098	100,00	8 627 098		
11	СКС	100,00	11 478 174	90,00	10 330 357		
12	СКС	100,00	17 329 470	100,00	17 329 470	20,00	3 465 894
13	Система контроля доступа	100,00	635 898	100,00	635 898		
	ИТОГО:		**107 329 597**		**100 926 507**		**7 719 894**

Заказчик: **Подрядчик:**

Сосгешин проверен Ашерасев

Форма КС-3
Заказчик : ТОО "ВЭН"
Подрядчик : ТОО "Арча"
Наименование строительства и его адрес:
"Административное здание по пр. Кабанбай батыра южнее ул. Сыганак"

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат за июнь 2013 г.
(предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком-застройщику и финансирующ. банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организ.-правовая форма	
		номер	дата	наимен.	код	наименов.	код
		№7-АКМ	20.11.2012г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов, Комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат								Налоги на		Налоги на добавленную стоимость
	с начала года по отчетный месяц Включительно	в отчетном месяце за	из гр.1			стоимость пр.Затрат не вход.В СМР(в сметных Баз.ценах	Дополнительные затраты				
			СМР (в сметн., базисн. Ценах 1991г.)	из них			на приобретение материа-лов	друг. дополн. Расходы (содерж. технадз.)	Отчисления в фонд занятости	Дор. фонд	
				в отчетн. месяце за	По монтажу оборудования						
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ВСЕГО:	107 329 597										11 499 599,68
в т.ч.за отчетный месяц		6 403 090									686 045,36

Заказчик:

Подрядчик :

Форма 2В

Заказчик: **ТОО "ВЭН"**
Подрядчик: **ТОО "Арча"**
Договор № 7-АКМ от 20 ноября 2012 г.

Сертификат (Акт выполненных работ)
о стоимости работ по объекту: "Административное здание по пр. Кабанбай батыра южнее ул. Сыганак"
за июнь 2013 года

№ п/п	Наименование конструктива	Стоимость всего		Выполнено всего		Выполнено за отчетный период	
		%	тенге	%	тенге	%	тенге
1	Монтаж электроосвещения и электрооборудования здания	100,00	42 540 000	100,00	42 540 000	10,00	4 254 000
2	Газовое пожаротушение	100,00	8 454 311	100,00	8 454 311		
3	Эл.часофикация	100,00	606 045	100,00	606 045		
4	Телевидение	100,00	474 793	100,00	474 793		
5	Система оповещения	100,00	1 695 877	100,00	1 695 877		
6	Охранная сигнализация	100,00	1 416 403	100,00	1 416 403		
7	Видеонаблюдение	100,00	9 569 856	100,00	9 569 856	10,00	956 986
8	Пожарная сигнализация	100,00	4 058 800	100,00	4 058 800		
9	Конференц система	100,00	442 872	100,00	442 872	10,00	44 287
10	Конференц система	100,00	8 627 098	100,00	8 627 098		
11	СКС	100,00	11 478 174	100,00	11 478 174	10,00	1 147 817
12	СКС	100,00	17 329 470	100,00	17 329 470		
13	Система контроля доступа	100,00	635 898	100,00	635 898		
	ИТОГО:		**107 329 597**		**107 329 597**		**6 403 090**

Заказчик: **Подрядчик:**

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1

К договору подряда на электромонтажные работы по эл.освещению и эл.оборудованию на объекте
«Административное здание по пр. Кабанбай батыра южнее ул. Сыганак»
Договор № 7 - АКМ от 20 ноября 2012 г.

г. Астана **«11» июля 2013 г.**

ТОО «ВЭН», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице ген. директора Бимжанова С.С, действующего на основании Устава, с одной стороны и ТОО «АРЧА», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Ахмеджанова А.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили между собой настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В пункте 1.1. Договора внести дополнение после слов: осуществить выполнение следующих видов работ «**под ключ**»: монтаж электроосвещения и электрооборудования
   добавить: КНС
   Согласно приложения № 5, являющиеся неотъемлемой частью договора.
2. В пункте 2.1. внести дополнение: Стоимость монтажа выше перечисленного в пункте № 1 составляет **857 136** (восемьсот пятьдесят семь тысяч сто тридцать шесть) тенге, в том числе НДС 12%.

3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для сторон и вступает в силу с момента подписания его сторонами.

Ген.Директор ТОО «ВЭН» **Директор ТОО «АРЧА»**

Бимжанов С.С. **Ахмеджанов А.А.**

Приложение № 5

Объект: «Административное здание по пр. Кабанбай батыра южнее ул. Сыганак»
Договор № 7 - АКМ от 20 ноября 2012 г.

1. Монтаж электрооборудования и электроосвещения КНС **857 136 тг.**

Итого с НДС 12 %: **857 136 тг.**

Заказчик:
ТОО «ВЭН»

Бимжанов С.С.

Подрядчик:
ТОО «АРЧА»

Ахмеджанов А.А.

Форма КС-3
Заказчик : ТОО "ВЭН"
Подрядчик : ТОО "АРЧА"
Наименование строительства и его адрес:
"Административное здание по пр. Кабанбай батыра южнее ул. Сыганак"

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат за июль 2013 г.

(предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком-застройщику и финансирующ. банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организ.-правовая форма	
		номер	дата	наимен.	код	наименов.	код
		Доп.согл.№1 от 11.07.2013 г.					
		к договору №7-АКМ	20.11.2012 г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов, Комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат								Налоги на		Налоги на добавленную стоимость
	с начала года по отчетный месяц Включительно	в отчетном месяце за	из гр.1			стоимость пр.Затрат не вход.В СМР(в сметных Баз.ценах	Дополнительные затраты				
			СМР (в сметн., базисн. Ценах 1991г.)	из них			на приобретение материалов	друг. дополн. Расходы (содерж. технадз.)	Отчисления в фонд занятости	Дор. фонд	
				в отчетн. месяце за	По монтажу оборудования						
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ВСЕГО:	108 186 733										11 591 435,68
в т.ч. за отчетный месяц		2 133 336									228 571,71

Заказчик:

Подрядчик :

Форма 2В

Заказчик: **ТОО "ВЭН"**
Подрядчик: **ТОО "АРЧА"**
Доп.соглашение № 1 от 11 июля 2013 г. к договору № 7-АКМ от 20 ноября 2012 г.

Сертификат (Акт выполненных работ)
о стоимости работ по объекту: "Административное здание по пр. Кабанбай батыра южнее ул. Сыганак"
за июль 2013 года

№ п/п	Наименование конструктива	Стоимость всего		Выполнено всего		Выполнено за отчетный период	
		%	тенге	%	тенге	%	тенге
1	Монтаж электроосвещения и электрооборудования здания	100,00	42 540 000	100,00	42 540 000	3,00	1 276 200
2	Газовое пожаротушение	100,00	8 454 311	100,00	8 454 311		
3	Эл.часофикация	100,00	606 045	100,00	606 045		
4	Телевидение	100,00	474 793	100,00	474 793		
5	Система оповещения	100,00	1 695 877	100,00	1 695 877		
6	Охранная сигнализация	100,00	1 416 403	100,00	1 416 403		
7	Видеонаблюдение	100,00	9 569 856	100,00	9 569 856		
8	Пожарная сигнализация	100,00	4 058 800	100,00	4 058 800		
9	Конференц система	100,00	442 872	100,00	442 872		
10	Конференц система	100,00	8 627 098	100,00	8 627 098		
11	СКС	100,00	11 478 174	100,00	11 478 174		
12	СКС	100,00	17 329 470	100,00	17 329 470		
13	Система контроля доступа	100,00	635 898	100,00	635 898		
14	КНС	100,00	857 136	100,00	857 136	100,00	857 136
	ИТОГО:		**108 186 733**		**108 186 733**		**2 133 336**

Заказчик:

Подрядчик:

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 2

К договору подряда на монтажные и пусконаладочные работы на объекте
«Административное здание по пр. Кабанбай батыра южнее ул. Сыганак»
Договор № 7 - АКМ от 20 ноября 2012 г.

г. Астана **«01» октября 2013 г.**

ТОО «ВЭН», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице ген. директора Бимжанова С.С, действующего на основании Устава, с одной стороны и ТОО «АРЧА», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Ахмеджанова А.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили между собой настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В пункте 1.1. Договора внести дополнение после слов: осуществить выполнение следующих видов работ «**под ключ**»: добавить монтаж и пусконаладочные работы
   1. Автоматизация дымоудаления и пожаротушения

   Согласно приложения № 6, являющиеся неотъемлемой частью договора.
2. В пункте 2.1. внести дополнение: Стоимость монтажа выше перечисленного в пункте № 1 составляет 4 770 646 (четыре миллиона семьсот семьдесят тысяч шестьсот сорок шесть) тенге, в том числе НДС 12%.

3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для сторон и вступает в силу с момента подписания его сторонами.

Ген.Директор ТОО «ВЭН» **Директор ТОО «АРЧА»**

_____ Бимжанов С.С. **_____ Ахмеджанов А.А.**

Приложение № 6

Объект: «Административное здание по пр. Кабанбай батыра южнее ул. Сыганак»
Договор № 7 - АКМ от 20 ноября 2012 г.

1. Автоматизация дымоудаления и пожаротушения **4 770 646 тг.**

Итого с НДС 12 %: **4 770 646 тг.**

Заказчик:
ТОО «ВЭН»

_____ **Бимжанов С.С.**

Подрядчик:
ТОО «АРЧА»

_____ **Ахмеджанов А.А.**

Форма КС-3
Заказчик : ТОО "ВЭН"
Подрядчик : ТОО "АРЧА"
Наименование строительства и его адрес:
"Административное здание по пр. Кабанбай батыра южнее ул. Сыганак"

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат за октябрь 2013 г.

(предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком-застройщику и финансирующ. банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организ.-правовая форма	
		номер	дата	наимен.	код	наименов.	код
		Доп.согл.№ 2 от 01.10.2013 г.					
		к договору №7-АКМ	20.11.2012 г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов, Комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат								Налоги на		Налоги на добавленную стоимость
	с начала года по отчетный месяц Включительно	в отчетном месяце за	из гр.1			стоимость пр.Затрат не вход.В СМР(в сметных Баз.ценах	Дополнительные затраты				
			СМР (в сметн., базисн. Ценах 1991г.)	из них			на приобретение материалов	друг. дополн. Расходы (содерж. технадз.)	Отчисления в фонд занятости	Дор. фонд	
				в отчетн. месяце за	По монтажу оборудования						
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ВСЕГО:	112 957 379										12 102 576,32
в т.ч.за отчетный месяц		4 770 646									511 140,64

Заказчик:

Подрядчик :

Форма 2В

Заказчик: **ТОО "ВЭН"**
Подрядчик: **ТОО "АРЧА"**
Доп.соглашение № 2 от 01 октября 2013 г. к договору № 7-АКМ от 20 ноября 2012 г.

Сертификат (Акт выполненных работ)
о стоимости работ по объекту: "Административное здание по пр. Кабанбай батыра южнее ул. Сыганак"
за октябрь 2013 года

№ п/п	Наименование конструктива	Стоимость всего		Выполнено всего		Выполнено за отчетный период	
		%	тенге	%	тенге	%	тенге
1	Монтаж электроосвещения и электрооборудования здания	100,00	42 540 000	100,00	42 540 000		
2	Газовое пожаротушение	100,00	8 454 311	100,00	8 454 311		
3	Эл.часофикация	100,00	606 045	100,00	606 045		
4	Телевидение	100,00	474 793	100,00	474 793		
5	Система оповещения	100,00	1 695 877	100,00	1 695 877		
6	Охранная сигнализация	100,00	1 416 403	100,00	1 416 403		
7	Видеонаблюдение	100,00	9 569 856	100,00	9 569 856		
8	Пожарная сигнализация	100,00	4 058 800	100,00	4 058 800		
9	Конференц система	100,00	442 872	100,00	442 872		
10	Конференц система	100,00	8 627 098	100,00	8 627 098		
11	СКС	100,00	11 478 174	100,00	11 478 174		
12	СКС	100,00	17 329 470	100,00	17 329 470		
13	Система контроля доступа	100,00	635 898	100,00	635 898		
14	КНС	100,00	857 136	100,00	857 136		
15	Автоматизация дымоудаления и пожаротушения	100,00	4 770 646	100,00	4 770 646	100,00	4 770 646
	ИТОГО:		**112 957 379**		**112 957 379**		**4 770 646**

Заказчик: **Подрядчик:**