Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 г. № 1328

УТВЕРЖДЕН
Постановлением акимата города Темиртау

От «23» ноября 201 1 г. № 16/20

(дата и номер решения (приказа, постановления и др.),
фамилия, имя, отчество и должность лица подписавшего
решение (приказ, постановление и др.)

АКТ

ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЁМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЁМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Карагандинская область, город Темиртау

От «21» ноября 2011 г.

(местонахождение объекта)

Государственная приёмочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.)
24 февраля 1 8/8
от «_____»_____201___г. № _____
постановление акимата города Темиртау

(наименование органа назначившего комиссию)

в составе: Председателя ***Кусенова Г.Н., и.о. заместителя акима города Темиртау***

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

Заместителя председателя – представитель архитектурно-строительной инспекции
Садыков Н.Н., главный специалист управления архитектурно-строительного контроля Карагандинской области

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

членов комиссии-представителей:

ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства г. Темиртау»
Заказчика

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

ГУ «ОЖКХ, ПТ и АД»
Эксплуатационной организации

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

ИП Жапаров Н.Т.
Генерального проектировщика

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

ТОО «Темір зат»
Генерального подрядчика

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

Отдел по архитектуры и градостроительства

Джунусова Р.Г., и.о. начальника ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Темиртау»

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

органов Государственной санитарно-эпидемиологической службы

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

Розанов Д.А., заместитель начальника Управления по ЧС города Темиртау

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

Представитель местного исполнительного органа

Есмурзаев А.А., начальник ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД города Темиртау»

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

Органов Государственной инспекции по охране труда

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

представителей других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком)

ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства г. Темиртау»

(наименование организации)

Сети подключения дома № 14, 4 «а» квартала к кабельным линиям связи от РШ93405 до АТС-934 и линии электроснабжения от трансформаторной подстанции (ТП) 2×1000 до городской районной подстанции (ГРП)

предъявлен к приёмке в эксплуатацию

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

Карагандинская область, город Темиртау

по адресу:

(область, район, населённый пункт, микрорайон, квартал, улица, номер, дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)

от «_____» _____ 200___г. № _____

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ

23 мая 1 180

от «____» _____ 201___г. № _____

управление государственного архитектурно – строительного контроля Карагандинской области

(наименование органа, вынесшего решение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

ТОО «Темір зат»

(наименование организации)

Электро-монтажные, благоустроительные работы

выполнившим _____

(виды работ)

и субподрядными организациями _____

_____

(наименование организаций и их ведомственная подчинённость, виды работ, выполненные каждой организацией (при

_____

числе организаций свыше трёх, перечень их указывается в приложении к акту))

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным

ИП Жапаров Н.Т.

проектировщиком _____

(наименование организации и её ведомственная подчинённость)

Рабочий проект (ЭС)

выполнившим _____

_____

(наименование частей и разделов документации)

и субподрядными организациями _____

_____

(наименование организаций и их ведомственная подчинённость, виды работ, выполненные каждой организацией (при

_____

числе организаций свыше трёх, перечень их указывается в приложении к акту))

5. Исходные данные для проектирования выданы _____

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций их ведомственная подчинённость, тематика

_____

(исходных данных (при числе организаций свыше трёх, перечень их указывается в приложении к акту))

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому _____

_____

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-

_____

гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такового проекта)

7. Проектно-сметная документация утверждена _____

_____

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

от «_____» _____ 201___ г. №_____

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____; окончание работ _____

(месяц, год) *(месяц, год)*

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по ПОС _____; фактически _____

9. Государственной приёмочной комиссии представлена следующая документация:

Разрешение на производство СМР, акт рабочей комиссии, технический пас рабочий проект

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приёмке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяжённости, вместимости, объёма, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.; (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производи тельность	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Общая площадь, м.кв		Число квартир	Общая площадь, м.кв	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир В том числе:						
Однокомнатных						
Двухкомнатных						
Трехкомнатных						
Четырехкомнатных и более						

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая протяженность электрических сетей	***км***	***3,348***	***3,348***
Сети связи	***км***	***0,950***	***0,950***

11. Технологические и архитектурно- строительные- решения по объекту характеризуются следующими данными

_____

(краткие технические характеристики по особенности размещения, по планировке, этажности, основным

_____

(материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приёмке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведён в приложении к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

_____

(сведения о выполнении)

_____

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту

14. Внешние, наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведён в приложении к акту.

15. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

16. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объём работ	Срок выполнения

17. Сметная стоимость по утверждённой проектно-сметной документации:

всего ***18,390*** тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге, оборудования, инструмента, инвентаря _____ тыс. тенге.

18. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. тенге, в том числе: строительно - монтажных работ _____ тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

19. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:
технологических _____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объёмно-планировочные и по применению материалов и конструкций) _____

Решение Государственной приёмочной комиссии

Сети подключения дома № 14, 4 «а» квартала к кабельным линиям связи от РШ93405 до АТС-934 и линии электроснабжения от трансформаторной подстанции (ТП) 2×1000 до городской районной подстанции (ГРП)

Предъявленный к приёмке _____

(наименование объекта)

Карагандинская область, город Темиртау

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель Государственной приёмочной комиссии _____ *(подпись)*

Заказчик _____ *(подпись)*

Генеральный подрядчик _____ *(подпись)*

Генеральный проектировщик _____ *(подпись)*

Управление архитектурно-строительного контроля - Карагандинской области _____ *(подпись)*

ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Темиртау» _____ *(подпись)*

ГУ «ОЖКХ, ПТ и АД» г.Темиртау _____ *(подпись)*

Управления по ЧС города Темиртау _____ *(подпись)*