«Ақтөбе облысы Алға қаласындағы 5 қабатты 60 пәтерлі жалдамалы коммуналдық тұрғын үйдің аймағын жайастыру (5 корпус)» орналасқан жері бойынша: Қазақстан Республикасы, Ақтөбе облысы, Алға ауданы, Алға қаласы
жұмыс жобасы бойынша

08.01.2020 ж. № НП-0001/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алға аудандық, сәулет, қала
құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«БАТЫС ГРАНД» ЖШС

Нұр-Султан қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы Алға қаласындағы 5 қабатты 60 пәтерлі жалдамалы коммуналдық тұрғын үйдің аймағын жайастыру (5 корпус)» орналасқан жері бойынша: Қазақстан Республикасы, Ақтөбе облысы, Алға ауданы, Алға қаласы жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Норматив Плюс» ЖШС берілді.

«Норматив Плюс» ЖШС рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ НП-0001/20 от 08.01.2020 г.

по рабочему проекту
«Благоустройство 5-ти этажного 60-ти квартирного арендно коммунального жилого дома (корпус 5)» по месту расположения: Республика Казахстан, Актюбинская область, Алгинский р-н, город Алга

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «БАТЫС ГРАНД»

г. Нур-Султан

ПРЕДИСЛОВИЕ

**Данное сводное заключение по рабочему проекту:
«Благоустройство 5-ти этажного 60-ти квартирного арендно коммунального жилого дома (корпус 5)» по месту расположения: Республика Казахстан, Актюбинская область, Алгинский р-н, город Алга
выдано ТОО «Норматив Плюс».**

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Норматив Плюс».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Благоустройство 5-ти этажного 60-ти квартирного арендно коммунального жилого дома (корпус 5)» по месту расположения: Республика Казахстан, Актюбинская область, Алгинский р-н, город Алга.

Год разработки рабочего проекта – 2019г.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 01 августа 2019г. №32, заключенным с ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», на основании заявления заказчика о проведении комплексной вневедомственной экспертизы от 05 августа 2019г. №676.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «БАТЫС ГРАНД» (государственная лицензия от 31 июля 2018г. №18014752, выдана ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», Акимат Актюбинской области, проектная деятельность, I категория, приложение к лицензии от 31 июля 2018г.).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 05 марта 2018г.;

архитектурно-планировочное задание от 21 ноября 2017г., №16, утвержденное заказчиком;

письмо заказчика от 05 августа 2019г. №676, о проведении комплексной вневедомственной экспертизы, финансировании и сроках начала строительства;

решение акима г.Алга Алгинского района Актюбинской области от 29 августа 2018г. №203-1, о выделении земельного участка;

решение Алгинского районного маслихата Актюбинской области от 24 декабря 2018г. №217 об утверждении Алгинского районного бюджета на 2019-2021 годы;

письмо заказчика от 20 декабря 2019г. №988, об использовании цен из нормативных сборников;

письмо заказчика от 06 декабря 2019г. №947, о расположении пятен корпусов 5 и 6;

письмо заказчика от 24 декабря 2019г. №1008, о дальности перевозки грунта;

письмо заказчика от 25 декабря 2019г. №1026, об отсутствии зеленых насаждений.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Согласование рабочего проекта с заказчиком;

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1 Альбом 1. 15-05-03-2018-ГП. Генеральный план;

Том 2 Книга. 15-05-03-2018-ПЗ. Общая пояснительная записка;

Том 3. Книга. Сметная документация;

Том 4 Книга. ПОС. Проект организации строительства;

Том 5 Книга. ПП. Паспорт проекта;

Том 6 Книга. ОВОС. Оценка воздействия на окружающую среду;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «БАТЫС ГРАНД», в 2018г. (государственная лицензия от 27 ноября 2017г. №17020089, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», изыскательская деятельность, неотчуждаемая, класс 1, приложение от 27 ноября 2017г.);

топографическая съемка, выполненная ТОО «БАТЫС ГРАНД», в 2018г. (государственная лицензия от 27 ноября 2017г. №17020089, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», изыскательская деятельность, неотчуждаемая, класс 1, приложение от 27 ноября 2017г.).

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью данного рабочего проекта является благоустройство территории 5-ти этажного 60-ти квартирного арендно-коммунального жилого дома путем устройства асфальтобетонного покрытия проездов и автостоянки, выполнение тротуаров, устройство детских и хозяйственных площадок, установка малых архитектурных форм, озеленение территории, в соответствии с современными нормами и требованиями, с целью создания условий для благоприятной и безопасной среды обитания и отдыха жильцов и гостей данного дома.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок благоустройства 5-ти этажного 60-ти квартирного арендно-коммунального жилого дома находится в городе Алга, Алгинского района, Актюбинской области.

Климатические условия района:

климатический район - IIIB;
расчетная зимняя температура наружного воздуха
наиболее холодной пятидневки
обеспеченностью 0,98 - минус 19,0˚С;
обеспеченностью 0,92 - минус 15,1˚С;
расчетная зимняя температура наружного воздуха
наиболее холодных суток
обспеченностью 0,98 - минус 22,2˚С;
обеспеченностью 0,92 - минус 19,6˚С;
нормативное значение веса снегового покрова - 100кгс/м^2;
нормативное значение ветрового давления - 38 кгс/м^2;
толщина стенки гололёда: - 15 мм;
на высоте 200 м - 35мм;
на высоте 300 м - 45мм;
на высоте 400 м - 60 мм;
сейсмичность площадки - до 6 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В результате выполненного комплекса геотехнических изысканий установлено, что геологическое строение, геолого-литологический разрез, геотехнические прочностные свойства грунтов основания фундамента и гидрогеологические особенности условно благоприятны для строительства, при условии выполнения рекомендованных

мероприятий. Грунты геолого-литологического разреза основания обладают достаточной несущей способностью для строительства жилых зданий. Осложняющими факторами для проектирования и строительства являются просадочные свойства грунтов верхнейчасти грунтового основания геолого-литологического разреза, сильная сульфатная агрессивность, высокая коррозионная активность.

Грунтовые воды во время проведения изысканий вскрыты скважинами на глубине 4,4-5,0м от дневной поверхности. Геолого-литологический разрез отличается не сложным и однородным строением. В пределах участка выделен один инженерно-геологический элемент.

Грунтово-водная среда грунтового основания обладает сильной степенью сульфатной агрессивности к бетонам нормальной проницаемости (марка W4) на портландцементе, средней степенью агрессивности по отношению к арматуре железобетонных конструкций и высокой коррозионной активностью по отношению к стали.

По степени морозоопасности грунты верхней части геолого-литологического разреза преимущественно слабопучинистые.

Коррозионная активность грунтов:

- к углеродистой стали: «высокая»; удельное электрическое сопротивление грунта 5,0 Ом*м;
- к алюминиевым оболочкам кабеля - «высокая»; хлор-ион 0,1 %;
- к свинцовым оболочкам кабеля - «высокая»; нитрат-ион 0,03 % по СНиП РК 2.01-19-2004.

По классификации СТ РК 25100-2002 грунты не засоленные. Суммарное содержание водорастворимых солей составляет 1,0 %. Тип засоления сульфатный, хлоридно-сульфатный. Согласно СНиП РК 2.01-19-2004 по содержанию сульфатов (до 3090 мг /кг) грунты сильноагрессивные к бетонам нормальной проницаемости (марка W4) на портландцементе по ГОСТ 10178-85 и слабоагрессивные к бетонам нормальной проницаемости (марка W4) на сульфатостойком цементе по ГОСТ 22266-94. В расчет следует принять сильноагрессивные к бетонам на портландцементе. По суммарному содержанию хлоридов в пересчете на хлор-ион (до 1120 мг/кг) грунты среднеагрессивные к арматуре железобетонных конструкций.

6.2. Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Участок благоустройства территории 5-ти этажного 60-ти квартирного арендно-коммунального жилого дома (корпус 5), расположен в г.Алга, Алгинского района, Актюбинской области.

Рисунок 1 – Ситуационная схема

Генеральный план выполнен на основании задания на проектирование и топографической съемки, выполненной ТОО "Батыс Гранд", в 2019г., в масштабе 1:500. Система координат – местная, система высот – Балтийская.

На участке запроектирован 60-ти квартирный жилой дом, расположенный вдоль длинной стороны границ участка. Двор ориентирован на запад. На территории участка проектом предусмотрено размещение детской игровой площадки, площадки для отдыха взрослого населения, хозяйственной площадки, площадки для мусоросборников, а также трех парковок для автомобилей, общей емкостью - 23 машиноместа, в том числе 1 место для МГН. Все площадки запроектированы в нормативной дальности от жилого дома.

Покрытия площадок, проездов и тротуаров предусмотрены в соответствии с функциональным назначением. Покрытие проездов и автопарковок - асфальтобетонное, выполняется из двух слоев крупнозернистой и мелкозернистой асфальтобетонной смеси по ГОСТ 9128-2013, по щебеночному основанию. Покрытие тротуаров из брусчатки по ГОСТ 17608-2017. Покрытие детской игровой площадки и площадки для отдыха – песчаное. Проезды обрамляются бортовым камнем БР 100.30.15, а пешеходные пути и площадки бортовым камнем БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91.

Проектом предусмотрено устройство малых архитектурных форм общего назначения: скамьи, урны. Детская игровая площадка оборудуется игровыми и спортивными комплексами, площадка для отдыха взрослого населения беседкой со скамейками. Площадка для мусорных контейнеров ограждается и оборудована контейнерами для сбора мусора.

Озеленение заключается в посадке деревьев и кустарников и устройстве газонов из многолетних трав на свободных от застройки и покрытий площадях участка. Принятые для посадки деревья и кустарники полностью устойчивы в данных климатических условиях. Предусмотрено ограждение детской игровой площадки, металлическим ограждением высотой 1,2м.

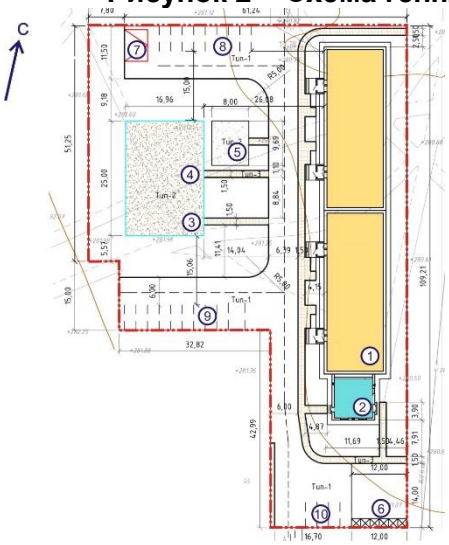
Проект благоустройства территории выполнен с учетом обеспечения подъезда средств пожаротушения.

Организация рельефа представлена в увязке с прилегающими отметками окружающей территории, и предусматривает минимальные затраты по устройству земляных работ. Сбор и отвод воды, стекающей во время дождя, таяния снега отводится по спланированной поверхности, вдоль проездов за пределы участка на прилегающую улицу.

Привязка осей жилого дома и границ участка выполнена по координатам с указанием геодезических координат точек, привязанных к городской системе координат. Привязка элементов благоустройства дана от проектируемого жилого дома. Условная отметка 0.000 проектируемого жилого дома, соответствует отметке чистого пола первого этажа и абсолютной отметке 282,5.

Предусмотрены мероприятия для комфортного пребывания маломобильных групп населения: на автомобильной парковке предусмотрено место для МГН, в местах пересечения проездов и тротуаров предусмотрено устройство бордюрных пандусов.

Рисунок 2 – Схема генплана.



1. 60-ти квартирный жилой дом; 2. Котельная; 3. Площадка для отдыха взрослых; 4. Детская игровая площадка; 5. Хозяйственная площадка; 6. Площадка для мусорных контейнеров; 7. Трансформаторная подстанция; 8. Автопарковка на 9 машиномест; 9. Автопарковка на 10 машиномест, в том числе 1 место для МГН; 10. Автопарковка на 4 машиноместа;

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	га	0,57
2	Площадь застройки	м²	1071,0
3	Площадь асфальтобетонного покрытия проездов	м²	1779,7
4	Песчаное покрытие площадок	м²	498,4
5	Площадь тротуаров из брусчатки	м²	262,0
6	Площадь отмостки	м²	180,0
7	Площадь озеленения	м²	1908,9

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Данный раздел проектом не предусмотрен

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При строительстве и дальнейшей эксплуатации объекта предусмотрено соблюдать инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций, которые регламентируется Законом РК «О гражданской защите».

Проектные решения по сооружениям соответствуют техническому регламенту «Требования к безопасности зданий и сооружений, строительных материалов и изделий», утвержденному постановлением правительства РК от 17 ноября 2010 года №1202, и «Правилам пожарной безопасности», утвержденным постановлением Правительства РК №1077 от 9 октября 2014 года.

6.4 Охрана окружающей среды и санитарно-эпидемиологическая защита

Материалы ОВОС разработаны: ТОО «EcoPrimeGroup»

Заказчик материалов проекта: ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства».

Материалы рассмотрены: ТОО «Норматив Плюс» (аттестат эксперта Аубакирова А.М. осуществляющий экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности №KZ81VJE00047821 от 03.07.2019 г.)

На рассмотрение экологической экспертизы представлены:

- Проект ОВОС;
- Рабочий проект.

Общие сведения

Рабочий проект «Благоустройство территории 5-ти этажного 60-ти квартирного арендно-коммунального жилого дома (корпус 5) в городе Алга, Алгинского района, Актюбинской области» разрабатывается на основании исходных данных, перечисленных выше и предоставленных заказчиком.

Согласно СНиП РК 2.04-01-2017 "Строительная климатология"

Здание предназначено для строительства в IIIа климатическом подрайоне.

Расчетная зимняя температура наружного воздуха -31

Вес снегового покрова -0.70 кПа.

Скорость напора ветра -0,38кПа.

Степень огнестойкости -II.

Уровень ответственности -II.

Глубина промерзания грунта -162см.

Генеральный план

Генеральный план участка рабочего проекта «Благоустройство территории 5-ти этажного 60-ти квартирного арендно-коммунального жилого дома (корпус 5) в городе Алга, Алгинского района, Актюбинской области», выполнен на основании задания на проектирования и согласно топосъемке.

Принятая система координат местная, система высот Балтийская 1977 года.

Разбивочный план разработан на топографической съемке в масштабе 1:500 от 2017 года, выполненная ТОО «Батыс Гранд», г. Актобе.

Вертикальная планировка выполнена методом проектных горизонталей и предусматривает взаимоувязку проектируемого участка с существующим рельефом территории на приближенных улиц. Рельеф проектируемого участка спокойный. План организации рельефа выполнен локально с учетом отметок прилегающей территории. Проектные уклоны территории участка, проездов, подъездов, тротуаров и площадок обеспечивают отвод поверхностных вод от стен зданий.

Покрытие проездов и площадок - асфальтобетонное, тротуаров - брусчатка. Продольные уклоны проездов: минимальный - 4 %.

За относительную нулевую отметку домов принять уровень чистого пола первого этажа, соответствующий абсолютной отметке на отм. 282,0м.

Проектом предусмотрено благоустройство территории жилого дома:

- Детская площадка с песочным покрытием.
- Дороги, проезды и тротуары асфальтируются.
- Производится посадка деревьев.

Верхний слой грунта (дерн) снятый при разработке грунта под фундаменты частично сохранить и использовать при вертикальной планировке участка.

Проектом предусмотрены автомобильные стоянки и площадка для ТБО.

ТБО вывозятся специализированным автотранспортом.

При посадке зеленых насаждений используются местные породы с учетом их санитарно-гигиенических и декоративных свойств. Деревья высаживаются однорядно с расстоянием между стволами в среднем 3,5-5 м.

1. Согласно классификация жилых зданий таблица 1 IV класс дома парковка предусматривается гостевая.

2. Габариты гостевых парковок принята в соответствии с учетом минимально допустимых зазоров безопасности по нормам 5,5 м × 2,5 м, а для инвалидов, пользующихся креслами-колясками, - 6,0 м × 3,6 м. Расстояние от парковки до жилого дома составляет 10,8м и от парковки до детской площадки составляет 12,4 м, что соответствует п.4.12.3. СП РК 3.01-105-2013 и п.4.2.7

3. Вокруг дома предусмотрен пожарный проезд шириной 6,0м согласно п.8,2. СНиП РК 2.02-05-2009 "Пожарная безопасность"

4. Детская игровая площадка ограждается ограждением высотой 1,12м от проезжей части

5. Для инвалидов и других маломобильных групп населения предусмотрены пандусы, согласно требованиям СП РК 3.06-101-2012.

6. Расстояние от здания до зеленых насаждений больше 5,0м и между насаждениями 3,0м.

Согласно санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237, на период строительства санитарно-защитная зона (СЗЗ) не устанавливается, так как воздействие на окружающую среду является временным.

В соответствии с п.1 ст. 40 Экологического кодекса РК: «Виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории (не классифицируется)».

Оценка воздействия на атмосферный воздух

Характерными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве являются земляные работы, пересыпка пылящих материалов, сварочные работы, лакокрасочные работы, битумные работы и спецтехники.

Все расходы материалов были взяты согласно сметной документации.

Выбросы загрязняющих веществ от источников определялись расчетным методом на основании действующих методик.

Источники выделения и выбросов загрязняющих веществ при строительстве:

- Организованные источники:
- Компрессор передвижной (№0001-001);
- САГ –для электроснабжения (№0002-001).

Неорганизованные источники:

- Земляные работы (№6001),
- Пересыпка ПГС (№6002),
- Пересыпка песка, глина (№6003);
- Пересыпка щебня (№6004);
- Покрасочные работы (№6005);
- Смеси асфальтобетонные (№6006);
- Сварочные работы (№6007);
- Передвижные источники (№6008);

При строительстве определено 10 стационарных источников выбросов загрязняющих веществ, из них 8- неорганизованные источники, один из них – передвижной источник, и 2 – организованные источники.

При строительстве в атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества 13 наименований, от передвижных источников 6 наименований.

Качественные и количественные характеристики выбросов вредных веществ определены расчетным методом по утвержденным методикам.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию

Таблица 2

Производство цех, участок	Но-ис-точ-ника выб-роса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2020 год		П Д В		год дос-тиже ния ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	0001			0.013333	0.105	0.013333	0.105	2020
	0002			0.01917	0.84	0.01917	0.84	2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
	0001			0.01733	0.1365	0.01733	0.1365	2020

Строительная площадка	0002			0.0249	1.092	0.0249	1.092	2020
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Строительная площадка	0001 0002			0.00222 0.003194	0.0175 0.14	0.00222 0.003194	0.0175 0.14	2020 2020
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительная площадка	0001 0002			0.00444 0.00639	0.035 0.28	0.00444 0.00639	0.035 0.28	2020 2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	0001			0.0111	0.0875	0.0111	0.0875	2020
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)								
Строительная площадка	0001 0002			0.000533 0.01597	0.0042 0.7	0.000533 0.01597	0.0042 0.7	2020 2020
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Строительная площадка	0001 0002			0.000533 0.000767	0.0042 0.0336	0.000533 0.000767	0.0042 0.0336	2020 2020
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	0001 0002			0.00533 0.00767	0.042 0.336	0.00533 0.00767	0.042 0.336	
Итого по организованным источникам:				0.13288	3.8535	0.11988	3.4755	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на (274)								
Строительная площадка	6007			0.002625	0.000548	0.002625	0.000548	2020
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительная площадка	6007			0.000625	0.0001305	0.000625	0.0001305	2020
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительная площадка	6005			0.05	0.01478	0.05	0.01478	2020
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительная площадка	6005			0.05	0.01478	0.05	0.01478	2020
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете (10)								
Строительная площадка	6006			0.00496948	0.012781	0.00496948	0.012781	2020
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент, (494)								
Строительная площадка	6001 6002 6003 6004			0.048 0.1904 0.26 0.2773	0.01213 0.1474 0.2945 0.75	0.048 0.1904 0.26 0.2773	0.01213 0.1474 0.2945 0.75	2020 2020 2020 2020
Итого по неорганизованным источникам:				0.88391948	1.2470495	0.88391948	1.2470495	
Всего по предприятию:				1.01679948	5.1005495	1.01679948	5.1005495	

Оценка воздействия на поверхностные водные объекты

Водопотребление на период строительства.

1. Техническая вода. Источник водоснабжения на период строительства на технические нужды – привозная в емкости, для приготовления бетонного раствора, и будет находиться возле объекта строительства. Согласно сметной документацию расход воды на технические нужды составляет – 205 м^3/период.

2. Питьевые нужды. Источник водоснабжения в период строительства на хозяйственно-питьевые нужды – бутилированная привозная вода.

Расходы воды на питьевые, хозяйственно-бытовые нужды рассчитываются на основе расчетной численности рабочего персонала.

Водопотребление и расчетные расходы воды на хозяйственные нужды рабочих определены исходя из норм водопотребления, принятых в соответствии со СН РК 4.01-02-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений».

Количество рабочих – 16 человек.

Период строительства составляет 2,5 месяца (75 дней).

Расчетные расходы воды при строительстве составляют: 16 чел.* 0,025 м^3/сут = 0,4 м^3/сут * 75 дней = 30 м^3/период.

Общий расход воды на хоз-бытовые нужды при строительстве составляет 30 м^3/период.

Водоотведение на период строительства.

Период строительства

Технические нужды. Использованные для технических нужд воды являются безвозвратными потерями.

Питьевые нужды. Хоз-бытовые сточные воды сбрасываются в водонепроницаемый септик (биотуалет), по мере накопления будут вывозиться по договору. Объем сбрасываемых сточных вод при строительстве равен расходу воды и составляет 30 м^3/период.

Балансовая ведомость водопотребления и водоотведения

В соответствии с санитарными правилами объем водоотведения равен объему водопотребления.

Таблица 3

№ п/п	Водопотребление		Водоотведение		Безвозвратные потери	
	При строительстве					
	Наименование	м^3/год	Наименование	м^3/год	Наименование	м^3/год
1	Технические нужды	205		-	Технические нужды	205
2	Хозяйственно-питьевые нужды при строительстве	30	Хоз.бытовые сточные воды	30		-
	Всего:	**235**				

Отходы производства и потребления

«Благоустройство территории 5-ти этажного 60-ти квартирного арендно-коммунального жилого дома (корпус 5) в городе Алга, Алгинского района, Актюбинской области» будет сопровождаться работой автотранспорта, строительной техники и оборудования. В

течение этого времени в пределах рабочей зоны будет отмечаться постоянное присутствие персонала, строительных материалов, строительного оборудования.

Все образующиеся отходы производства и потребления временно складируются на асфальтированных или бетонированных специализированных площадках территории предприятия, имеющих доступ для подъезда мусоровоза, и по мере накопления вывозятся специализированной организацией согласно договору. Временное накопление на территории объекта в металлическом контейнере с последующим захоронением на полигоне ТБО.

Контейнеры для хранения отходов оборудованы крышками, промаркированы с указанием содержимого и объемом контейнера. Контейнеры устанавливаются в безопасных местах на достаточном удалении от любого взрыво- и пожароопасных объектов и центрального пункта управления. Места хранения отходов оснащены средствами пожаротушения.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства.

Таблица 4

Наименование отходов	**Образование, т/год**	**Размещение, т/год**	**Передача сторонним организациям, т/год**
1	2	3	4
Всего:	0,9545	-	0,9545
в т. ч. Отходов производства	0,7045	-	0,7045
отходов потребления	0,25		0,25
При строительстве			
Янтарный список отходов			
Тара из-под лакокрасочных материалов (жестяные банки)	0,003771	-	0,003771
Промасленная ветошь	0,000005315	-	0,000005315
Огарки сварочных электродов	0,0007827	-	0,0007827
Строительные отходы	0,7	-	0,7
ТБО	0,25	-	0,25

Оценка воздействия на растительный и животный мир

По составу растительности территория относится к району позднехвалынской суглинистой равнины. Здесь наиболее распространены многолетне-солянково-злаково-полукустарничковые сообщества с участием эфемеров. Из полукустарничков наиболее часто встречаются: сарсазан и полыни - белоземельная, черная, солончаковая.

При механических нарушениях короткоживущие виды, представленные на данной территории, восстанавливаются медленно, образуя переходные группировки с господством сорных видов, которые в дальнейшем сменяются зональным типом. Восстановление растительности в результате естественных процессов занимает длительное время: от 3-4 лет - для заселения пионерными видами и до 10 лет - для формирования сомкнутых сообществ.

Основные виды, слагающие растительность наземных экосистем территории проведения проектных работ, представлены галофитами, псаммофитами и ксерофитами

Научные исследования и многолетняя практика наблюдений показали, что большая часть представителей исследуемой территории имеет умеренную чувствительность к

химическому загрязнению. К таким устойчивым видам относятся все представители ксерофитной полукустарничковой пустынной растительности: сарсазан, биюргун, полыни, однолетние солянки.

Млекопитающие. Представлены степными и пустынными видами. Самой многочисленной является группа грызунов, представленная тонкопалым сусликом, малым тушканчиком и тушканчиком Северцова, тамарисковой песчанкой, тушканчиком - прыгуном, хомячком Эверсмана, на остепненных участках лесной, полевой и домовой мышью, желтым и малым сусликом, в поймах рек обыкновенным хомяком и пр. Из хищных млекопитающих на открытых пространствах обитают волк, лиса, корсак, ласка, степной хорек, перевязка.

Птицы. Фауна птиц многочисленна и наиболее плотно заселены поймы рек, пойменные луга, берега водохранилищ, древесно-кустарниковые и лесозащитные насаждения.

Для степных ландшафтов характерны серый журавль-красавка, чибис, кулик-сорока, кулик-воробей, кречетка, коростель, степная пустельга, дрофа, беркут, сапсан, степной орел, степной, полевой и луговой лунь и др. Обычны лесной конек, славки садовая, серая, завирушка, серая и малая мухоловки, обыкновенная овсянка. Космополитами являются серая и черная ворона, сорока, галка, грач.

В степных и полупустынных ландшафтах видовой состав представлен в основном жаворонками (полевой, степной, малый, рогатый, черный, серый, белокрылый), каменками (обыкновенная, плясунья, плешанка пустынная) и полевым коньком. В понижениях с зарослями кустарников встречается желчная овсянка и серый сорокопут.

В целом влияние на животный мир в процессе проведения проектных работ, учитывая низкую плотность расселения животных, можно предварительно оценить, как локальное, многолетнее и слабое.

Вывод

Экологическая экспертиза рассмотрев Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Благоустройство территории 5-ти этажного 60-ти квартирного арендно-коммунального жилого дома (корпус 5) в городе Алга, Алгинского района, Актюбинской области» отмечает, что работа выполнена в соответствии с Экологическим Кодексом Республики Казахстан.

На основании вышеизложенного проект **СООТВЕТСТВУЕТ.**

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Согласно санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237, на период строительства санитарно-защитная зона (СЗЗ) не устанавливается, так как воздействие на окружающую среду является временным.

В соответствии с п.1 ст. 40 Экологического кодекса РК: «Виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории (не классифицируется)».

Подпунктом 2 пункта 1 статьи 21-1 кодекса Республики Казахстан от 18 сентября 2009 года «О здоровье народа и системе здравоохранения (с изменениями и дополнениями от 29декабря 2014 года) выдача санитарно-эпидемиологического заключения не предусмотрена.

6.6 Организация строительства

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений». Мероприятия по организации строительства и технологии производства работ разрабатываются перед началом строительства лицом, осуществляющим строительство, или по договору лицом, имеющим соответствующий разрешительный документ к таким видам работ, и отражаются в проекте производства работ (ППР). Все основные работы по строительству выполняются по типовым технологическим картам и рекомендациям, разработанным ППР на основании действующих нормативов, технических условий и требований СНиП.

Продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть 1,2 соответственно, и общая нормативная продолжительность строительства составляет 2,5 месяца.

Начало строительства согласно письму заказчика от 05.08.19г. №676 -2квартал 2020 год.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ., и с учетом изменений и корректировок согласно приказу Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 декабря 2018 года №257-нқ., на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственого сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса "АВС-4", версия 19.3. по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования, Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, СЦЭМ РК 8.04-11-2018) Изменения и дополнения Выпуск 16»

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2019, Выпуск 2;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства 2019 год СЦПГ РК 8.04-12-2019;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложения 2 к приказу от от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года с учетом текущего уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года №34 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018–2022 годы» с учетом изменений от 29 апреля 2019 года (протокол РБК №8) с МРП (МРП на 2020 года-2651 тенге).

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесённые в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертизы в рабочий проект **«"Благоустройство 5-ти этажного 60-ти квартирного арендно коммунального жилого дома" (корпус 5)» по месту расположения: Республика Казахстан, Актюбинская область, Алгинский р-н, город Алга,** внесены следующие изменения и дополнения:

По разделу «Генеральный план»:

1. В ведомости ссылочных и прилагаемых документов откорректированы нормативы;
2. В технико-экономических показателях по генеральному плану, откорректированы площади;
3. В угловых штампах проставлена дата подписания;
4. Разбивочный план и планы благоустройства территории выполнены на инженерно-топографическом плане;
5. В ведомости жилых и общественных зданий и сооружений указано количество машиномест на автостоянках;
6. Расстояние от автостоянки до жилого здания откорректировано с учетом требований таблицы 13-1 СП РК 3.01-101-2013*;
7. Расстояние от автостоянки до игровой площадки с зоной отдыха откорректировано с учетом требований п. 8.6.7 СП РК 3.01-101-2013*;

8. Детская игровая площадка и площадка для отдыха взрослых разделена в соответствии с п. 4.12.6 СП РК 3.01-105-2013;

9. Расстояние от края проезда до стены здания принято 5,0 м;

10. На плане организации рельефа, указаны абсолютные отметки внутри контура зданий, проектные отметки и уклоноуказатели по «красным» линиям;

11. На плане земляных масс выполнена сетка квадратов для подсчета объема земляных масс;

12. Ведомость объемов земляных масс приведена в соответствие с формой 7, СТ РК 21.508-2002;

13. На плане проездов, тротуаров и площадок указаны размеры площадок, ширина тротуаров, дорожек, указаны типы покрытий;

14. В конструкциях дорожных одежд указаны тип и марка асфальтобетона, фракция щебня;

15. На плане благоустройства и озеленения указано позиционное обозначение МАФ;

16. Предусмотрено оборудование площадки для мусорных контейнеров сплошным ограждением и контейнерами для сбора ТБО;

По разделу «Сметная документация»:

1. В сметную документацию внесены дополнения и изменения с учетом замечаний экспертизы по рабочему проекту;

2. Сметный расчет стоимости строительства приведен в соответствие Нормативным документом по определению стоимости строительства;

3. Откорректирована сметная документация согласно выданных мотивированных замечаний, заменены расценки по устройству основания из щебня и объемы работ по вертикальной планировке территории;

4. Объемы работ, принятые в сметах, приведены в соответствие с проектом;

5. Затраты на проведение экспертизы проекта приняты согласно договору.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящиеся к технически сложным.

Состав и содержание представленной проектно-сметной документации соответствует СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений, соответствуют заданию на проектирование, государственным нормативным требованиям по пожарной, санитарно-эпидемиологической и экологической безопасности.

В рабочем проекте согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 5

№ п.п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	**рекомендуемые к утверждению**
1	2	3	4	5
2	Площадь участка	га	0,57	0,57
3	Площадь застройки	м²	1071,0	1071,0
4	Площадь асфальтобетонного покрытия проездов	м²	1779,7	1779,7
5	Песчаное покрытие площадок	м²	498,4	498,4
6	Площадь тротуаров из брусчатки	м²	262,0	262,0
7	Площадь отмостки	м²	180,0	180,0
8	Площадь озеленения	м²	1908,9	1908,9
9	Общая сметная стоимость в текущих и прогнозных ценах 2019-2020 г., всего, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	58,786 48,259 - 10,527	38,022 30,400 - 7,622
10	Из них 2019 год 2020 год		2,380 56,406	2,489 35,533
11	Нормативная продолжительность строительства	месяц	2,5	2,5

Примечание: Сметная документация откорректирована с учетом мотивированных замечаний по её разработке.

В результате внесённых по экспертным замечаниям, изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений и соответствие сметной документации действующим нормативным документам по её разработке. **Уменьшение сметной стоимости на 20,764 млн. тенге** вызвано приведением в соответствие с рабочим проектом, объемов и расценок в сметной документации.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий **«Благоустройство 5-ти этажного 60-ти квартирного арендно коммунального жилого дома (корпус 5)» по месту расположения: Республика Казахстан, Актюбинская область, Алгинский р-н, город Алга ,** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Площадь участка – 0,57 га
Площадь застройки – 1071,0 м²
Площадь асфальтобетонного покрытия проездов – 1779,7 м²
Песчаное покрытие площадок – 498,4 м²
Площадь тротуаров из брусчатки – 262,0 м²
Площадь отмостки – 180,0 м²
Площадь озеленения – 1908,9 м²

Общая сметная стоимость в текущих и прогнозных ценах 2019-2020 г., всего,	– 38,022 млн.тенге
в том числе: СМР	– 30,400 млн.тенге
оборудование	–
прочие затраты	– 7,622 млн.тенге
Из них	
2019 год	– 2,489 млн.тенге
2020 год	– 35,533 млн.тенге
Нормативная продолжительность строительства	– 2,5 месяца

8.2 При представлении на утверждение и выдачу «в производство работ» рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим экспертным заключением.

8.3 До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке в течении трёх месяцев.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.5 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для разработки рабочего проекта, достоверность которых гарантирована ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» в соответсвии с условиями договора от 01 августа 2019г. №32.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «**Ақтөбе облысы Алға қаласындағы 5 қабатты 60 пәтерлі жалдамалы коммуналдық тұрғын үйдің аймағын жайастыру (5 корпус)» орналасқан жері бойынша: Қазақстан Республикасы, Ақтөбе облысы, Алға ауданы, Алға қаласы,** жұмыс жобасы үшін Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді, және белгіленген тәртіппен келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Учаскенің ауданы	– 0,57 га
Құрылыс ауданы	– 1071,0 м²
Өтпе жолдардың асфальтбетонды жабындысының ауданы	– 1779,7 м²
Алаңдардың құмды жабыны	– 498,4 м²
Брусчаткадан жасалған тротуарлардың ауданы	– 262,0 м²
Соқыр аймақ ауданы	– 180,0 м²
Көгалдандыру ауданы	– 1908,9 м²
2019-2020 жж ағымдағы және болжамдық бағалардың жалпы сметалық құны соның ішінде:	– 38,022 млн.тенге
ҚЖЖ	– 30,400 млн.тенге
жабдықтар	–
өзге шығындар	– 7,622 млн.тенге
Оның ішінде	
2019 жыл	– 2,489 млн.тенге
2020 жыл	– 35,533 млн.тенге
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы	– 2,5 ай

8.2 Бекітуге ұсыну және жұмысты өндіріске беруге рұқсат ету кезінде жұмыс жобасы осы сараптама қорытындысына сәйкес келетіндігі тексерілуге жатқызылады.

8.3 Өндірістік жұмыс басталғанға дейін жұмыс жобасы 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге тиіс.

8.4 Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын кеңінен пайдалансын.

8.5 Осы сараптамалық қорытынды тапсырыс беруші жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 01 тамыз 2019ж. №32 шартының талаптарына сәйкес «Алға аудандық, сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі кепілдік береді.

Абдушева В.Р.

Директор

Аубакирова А.М.

Эксперт

Малдыбаева Ф.С.

Эксперт

Альгожин А.А.

Эксперт

Омаркулов Ш.Н.

Эксперт

Номер: KZ72VDD00136240

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" 030200, Республика Казахстан, Актюбинская область, Алгинский район, Алгинская г.а., г.Алга, Микрорайон 5, дом № 4

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 100440000262

Наименование производственного объекта: «Благоустройство территории 5-ти этажного 60-ти квартирного арендно-коммунального жилого дома (корпус 5) в городе Алга, Алгинского района, Актюбинской области»

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Алгинский район, Алгинская г.а., г.Алга .

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Аққұл Нұржан Байдаулетұлы

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 30.12.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,01679948	5,1005495
«Благоустройство территории 5-ти этажного 60-ти квартирного арендно- коммунального жилого дома (корпус 5) в городе Алга, Алгинского района, Актюбинской области» (при строительстве)	1,01679948	5,1005495
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,05	0,01478
Сера диоксид	0,01083	0,315
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,7757	1,20403
Формальдегид	0,0013	0,0378
Углерод оксид	0,0111	0,0875
Углерод	0,005414	0,1575
Проп-2-ен-1-аль	0,016503	0,7042
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,01796948	0,390781
Азота (IV) диоксид	0,032503	0,945
Азот (II) оксид	0,04223	1,2285
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000625	0,0001305
Железо (II, III) оксиды	0,002625	0,000548
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,05	0,01478
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.