Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«12» мая 2019 года

Заказчик: **ТОО «Усть-Каменогорское учебно-производственное предприятие Казахского Общества Слепых», ВКО, 070018, г. Усть-Каменогорск, ул.Косарева ,34**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии **«12» мая 2019 года, ТОО «ТОО «Енбек Адал» директор Касымов Е.З., ВКО, город Усть-Каменогорск, ул.Машиновстроителей, 4-66**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **«12» мая 2019 года, ТОО «СТРОЙМОНТАЖ» эксперт Громов С.М.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **«01» марта 2019 года, ТОО «База Конкай» эксперт Елюбаев Н.А.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт крыши административного здания по адресу Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, ул.Косарева 34/3»**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, ул.Косарева 34/3**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **«22» июля 2016 года № 1311 Акимата города Усть-Каменогорска ВКО**
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____»_____20__года №_____
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **от 01.04.2019 года ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области»**
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации): **ТОО «База Конкай», № 2019-8**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ТОО «Усть-Каменогорское учебно-производственное предприятие Казахского Общества Слепых» от 15.03.2019 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **апрель 2019 года;**
месяц, год
окончание работ **май 2019 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **1** месяц;
фактически **1** месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая(с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая(с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Устройство кровельного покрытия	м2	2 100		2 100	
					-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

Факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Устройство кровельного покрытия из профилированного оцинкованного листа 2 100 м2, Устройство прокладной пароизоляции из пленки полиэтиленовой 2 100 м2,

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **19 629** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **7 310** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0,00** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
всего **19 629** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **7 310** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0,00** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт крыши административного здания по адресу Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, ул.Косарева 34/3» принять в эксплуатацию**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Смоляков И.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Громов С. М.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Елюбаев Н.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик(генеральный подрядчик) Касымов Е.З.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.